



04002811803050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 281

18 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, των Ο.Τ. 94 και 134, στο Δ.Δ. Πεδινής του Δήμου Μπιζανίου.... 1
- Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 797 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1968, αγροκτήματος Ποντοηράκλειας Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 987 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, των Ο.Τ. 94 και 134, στο Δ.Δ. Πεδινής του Δήμου Μπιζανίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 και 29 του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/4.3.1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».
3. Το Π.Δ./24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) περί οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων.
4. Τις υπ' αριθμ. 123/15/11961, 4546/551/8/1975 και 43511/55/1988 εγκυκλίου.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και τις διατάξεις του Ν. 1312/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31.12.2003).
6. Την υπ' αριθμ. 15/155/11.12.2001, απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Ορ-

γανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 19.12.2001 (ΦΕΚ 1706/Β/19.12.2001).

7. Την υπ' αριθμ. 6919/17.11.1994 απόφαση Νομάρχης Ιωαννίνων (ΦΕΚ 1271/Δ/6.12.1994), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 49/17.1.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του Δ.Δ. Πεδινής, του Δήμου Μπιζανίου.

8. Τις υπ' αριθμ. 113/2002 και 102/2004 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μπιζανίου, Ν. Ιωαννίνων.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ιωαννίνων, όπως διατυπώθηκε με την 1η πράξη του, στις 1.2.2005, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου των Ο.Τ. 94 και 134, στο Δ.Δ. Πεδινής, του Δ. Μπιζανίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στις υπ' αριθμ. 113/2002 και 102/2004, αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Μπιζανίου και φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δ.Δ. Πεδινής του Δ. Μπιζανίου, αφορά :

Α) μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής, στο Ο.Τ. 94.

Β) παράλληλη μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής, στο Ο.Τ. 134.

Με την προτεινόμενη πρόταση τροποποίησης γίνεται αναδιάταξη των κοινοχρήστων χώρων και δεν επέρχεται μείωση των κοινοχρήστων χώρων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

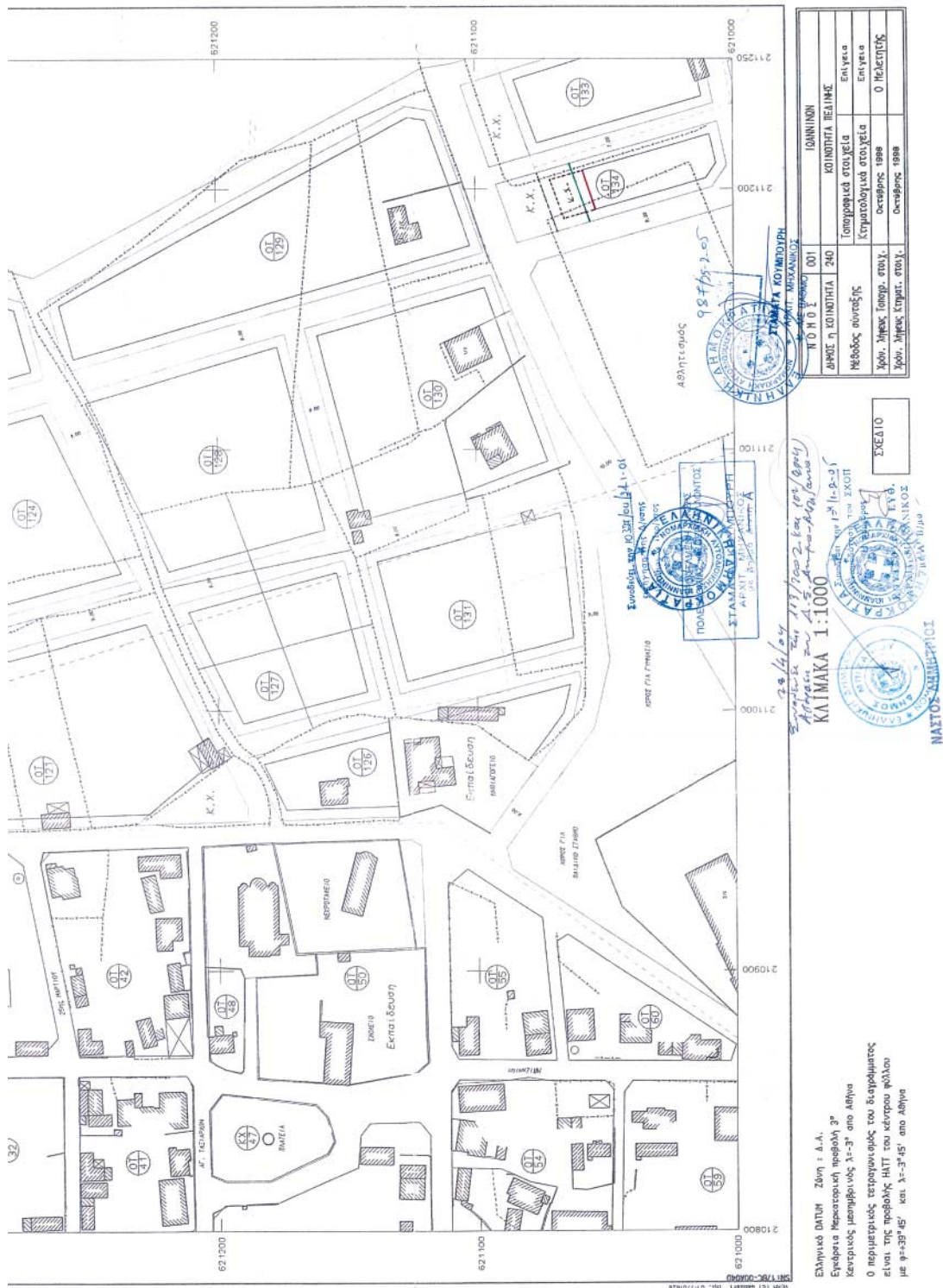
Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α, του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ





Αριθ. 403

(2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 797 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1968, αγροκτήματος Ποντοηράκλειας Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

Την 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α/1985) «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθμ. κάτωθι έγγραφα:

1. Την υπ' αριθμ. 184/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου.

2. Το υπ' αριθμ. 3070/25.1.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

3. Το υπ' αριθμ. 2799/19.10.2004 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Πρόνοιας Κιλκίς.

4. Το υπ' αριθμ. 3719/29.10.2004 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Κιλκίς.

5. Το υπ' αριθμ. ΤΒΚΙ.Φ.14.1.7/1332/2004 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας Κιλκίς.

6. Το υπ' αριθμ. Φ. 10.2/7071/21.10.2004 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσσαλονίκης.

7. Το υπ' αριθμ. 12569/21.10.2004 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθμ. 2890/1.11.2004 έγγραφο (βεβαίωση) του άρθρου 26 του Ν. 1892/1990.

9. Το υπ' αριθμ. 182/19.1.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Δ.Ε. Ηρακλής Τομπουλίδης.

Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του Ν. 2240/1994.

Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

Την υπ' αριθμ. 862Π/04/28.1.2005 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς που αφορά, «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων της μονάδας επεξεργασίας γάλακτος και παραγωγής τυροκομικών - γαλακτοκομικών προϊόντων (μικρό τυροκομείο) της Χαρτοματζίδου Νίκης», αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α (τμήμα του τεμαχίου 797 της συμπληρωματικής διανομής έτους 1968 Αγροκτήματος Ποντοηράκλειας, από χερσολείβαδο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για την εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας γάλακτος και παραγωγής τυροκομικών - γαλακτοκομικών προϊόντων (μικρό τυροκομείο) (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα).

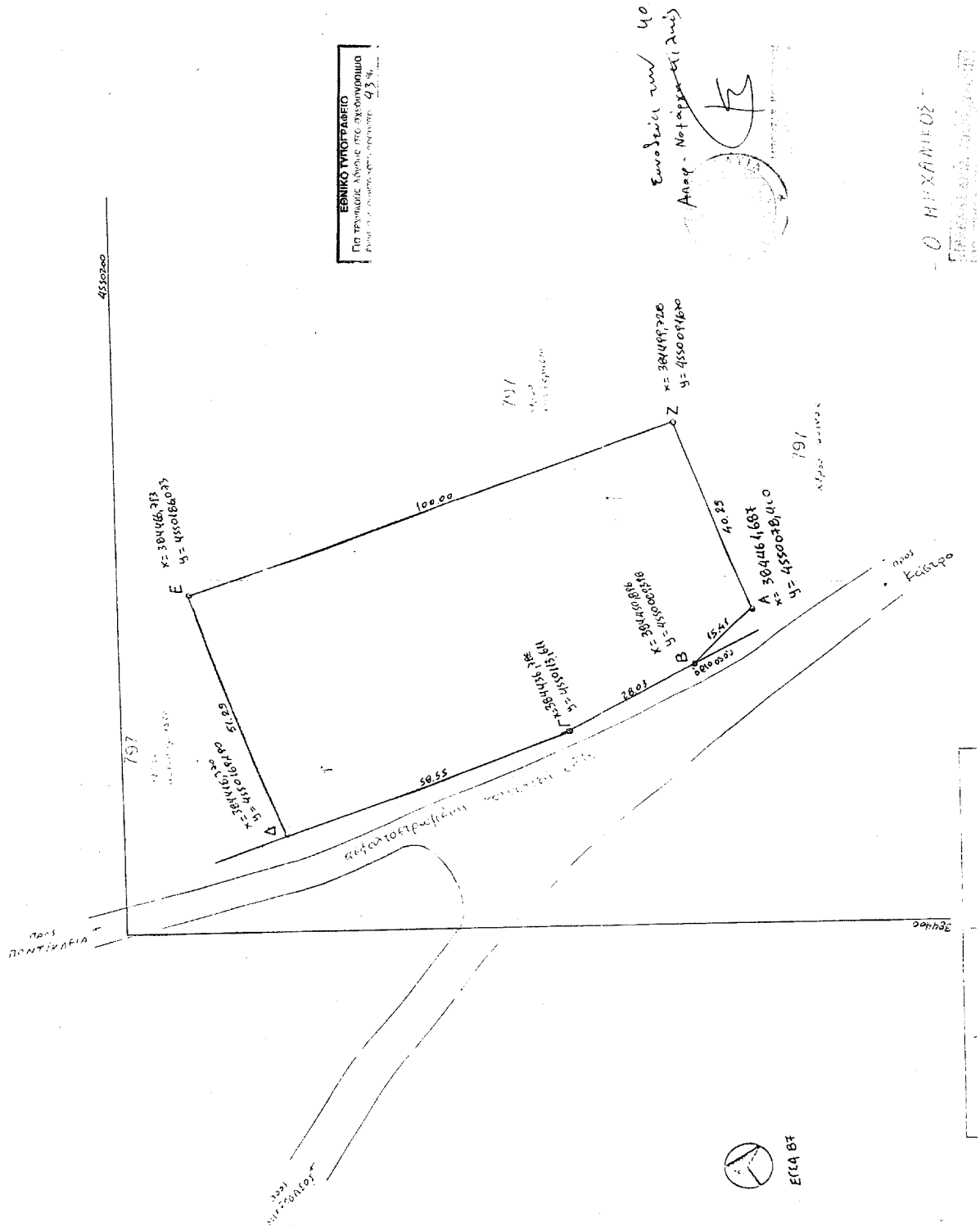
2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε 550/1992) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ. Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 25 Φεβρουαρίου 2005

Ο Νομάρχης

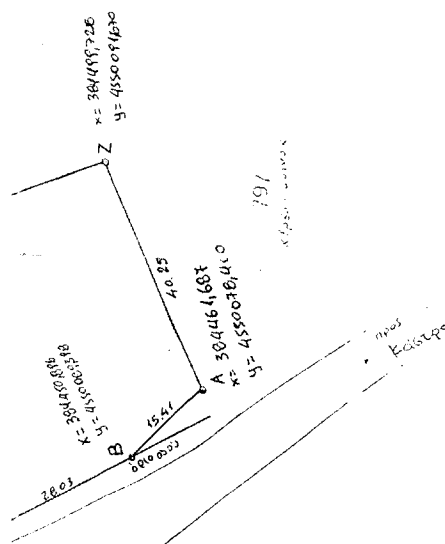
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



Ευαγγελία τμή
Αναρ. Νοταρά

Ο ΗΡΑΚΛΕΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΠΕΘΟΥ ΑΣΤΕΔΕΛΑ (No 797-
στην ΠΟΝΤΟΗΡΑΚΛΕΙΑ - ΚΙ
ορδανική
χλίμακα 1:500



ΣΥΝ. ΜΕ. ΚΑΡΥΣΣΗ (2-2105)
(Μ.Ο.Ρ.Ο.)

	X	Y
A	-3559.555	+5679.37
B	-3570.52	+5685.20
C	-3565.00	+5689.50
D	-3604.265	+5683.789
E	-3556.101	+5682.423
Z	-3524.721	+5683.627

