



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 273

8 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και
Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βουρλίδια»,
Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανή-
σου. 1
Καθορισμός ορίων Αιγιαλού, παραλίας στη θέση
«Λάγερη», νήσου Πάρου..... 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 253/5.3.2009
απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Στερεάς Ελλάδας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 18435/11578 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Πα-
ραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βουρλίδια», Δήμου
Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν
σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972,
π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν.2971/2001
(ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες
διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού
Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με
το άρθρο 8 ν. 510/1947.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του
α.ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν
τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις
διατάξεις:
α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και
β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.
5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως
των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου
σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων
από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως
τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουρ-
γείου Οικονομικών "περί του στη Δωδεκάνησο ορίου
αιγιαλού" σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/1971 και
203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 3331/20.2.2008 απόφαση του Γενικού
Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την
οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορι-
σμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (ν. 2971/2001) στη
Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5
α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 ν. 2218/1994,
του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει
των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών
που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον
Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του
άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες
προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερει-
ακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου
περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και
ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευ-
θυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρα-
γράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του
ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση,
στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την
τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α),
σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του
Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία
οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν,
αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου
Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ/Δ09/ΦΕΚ 40 Β/16.12.2009
κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας
και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 1948/τ.Β') «Καθορισμός αρμοδιο-
τήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

13. Την υπ' αριθμ. 1116586/1128/Α-Β0006/4.12.2007 από-
φαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών
(Φ.Ε.Κ. 2356/τ.Β'/11.12.2007) περί μεταβίβασης αρμοδιο-
τήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή
Υφυπουργού κ.λπ. σε Γ. Γρ. Προϊστ. κ.λπ.».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του ν. 2971/2001.

16. Την από 6.6.2008 έκθεση της κατά τα άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Βουρλίδια», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Μάρτιο του 2008 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Βουρλίδια», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.4.2008 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (1,2,3,4,.....,25,26,27) σύμφωνα με τις διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (1',2',3',.....,11',12') όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/140/09/Σ.6633/13.3.2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια υπό την προϋπόθεση της χάραξης οριογραμμής παραλίας σε επαφή με τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μεριδίων, όπως και έγινε.

20. Το με ημερομηνία, 18.5.2009 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λέρου, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 6.6.2008 έκθεση επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βουρλίδια», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 6.6.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Βουρλίδια», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 17.4.2008 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (1,2,3,4,.....,25,26,27) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμέ-

νες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά δώδεκα μέτρα μόνο στις εκτός σχεδίου Πόλεως περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (1',2',3',.....,11',12') στην υπό κρίση περιοχή αφού η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 25 Ιουνίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971 ΦΕΚ 285Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Βουρλίδια» του Δήμου Λέρου της νήσου Λέρου του Νομού Δωδεκανήσων.

Στη Λέρο σήμερα 6.6.2008 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ε. Χρονοπούλου, Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως Πρόεδρος.

2. Ε. Γεράκιος, Προϊστάμενος Πολεοδομικού Γραφείου Καλύμνου, ως Μέλος.

3. Ν. Ζερβός, Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., Υπάλληλος Επαρχείου Καλύμνου, ως Μέλος.

4. Ι. Λύτρας, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Λέρου, ως Μέλος.

5. Ν. Νεμποτάκη, υπάλληλος Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως Γραμματέα,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285Α'/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 3-2008 αίτηση καθορισμού του Γεωργίου Μπέη των ορίων των αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε τον Μαρτίου 2008 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 17.4.2008 από τον Ιωάννη Χειράκη Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής

Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η έκταση βρίσκεται εκτός ορίων οικισμών.

2. Το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης είναι βραχώδες με απότομες κλίσεις και ένα μικρό τμήμα με αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις στην αρχή, όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση στην βραχώδη περιοχή.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή είναι εκτεθειμένη σε ισχυρούς ανέμους κυρίως από Β., ΒΑ. διευθύνσεις, ενώ είναι προστατευμένη από ανέμους νότιων διευθύνσεων.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη ομαλή διαμόρφωση με μικρά βάθη στην αρχή της περιοχής και σε μήκος 50 περίπου μέτρων και ομαλή διαμόρφωση με μεσαία έως μεγάλα βάθη στο υπόλοιπο τμήμα της ακτογραμμής, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 που συνοδεύει το διάγραμμα καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά

στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλου μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε) Η περιοχή δεν βρίσκεται μέσα σε κόλπο και έχει σημαντικό μέτωπο πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γής που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Το γεγονός ότι υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27.

Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος στις εντός ορίων οικισμών περιοχές προσαυξημένο δε κατά 12 μέτρα στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

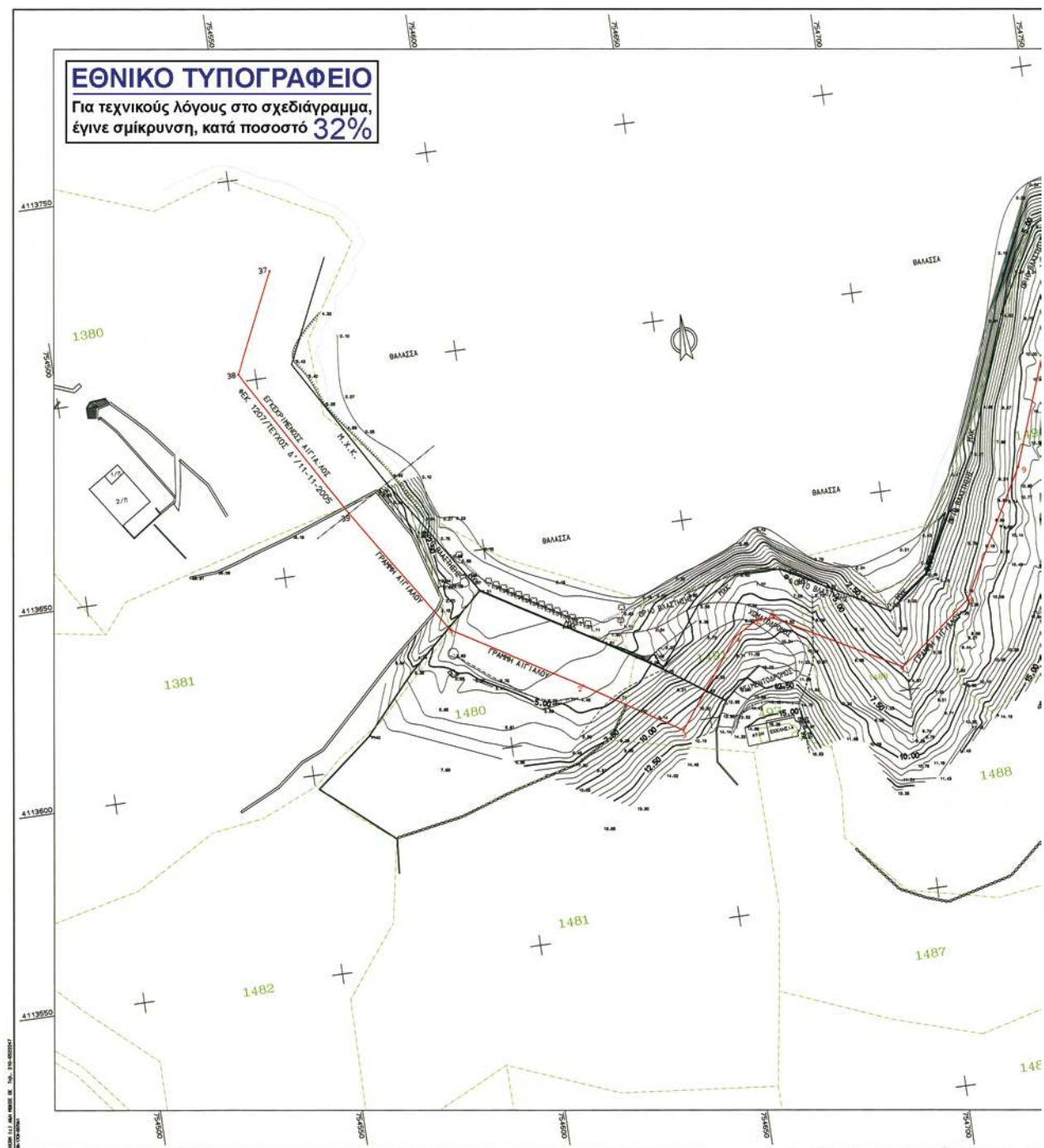
2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών 1', 2', 3',11', 12'.

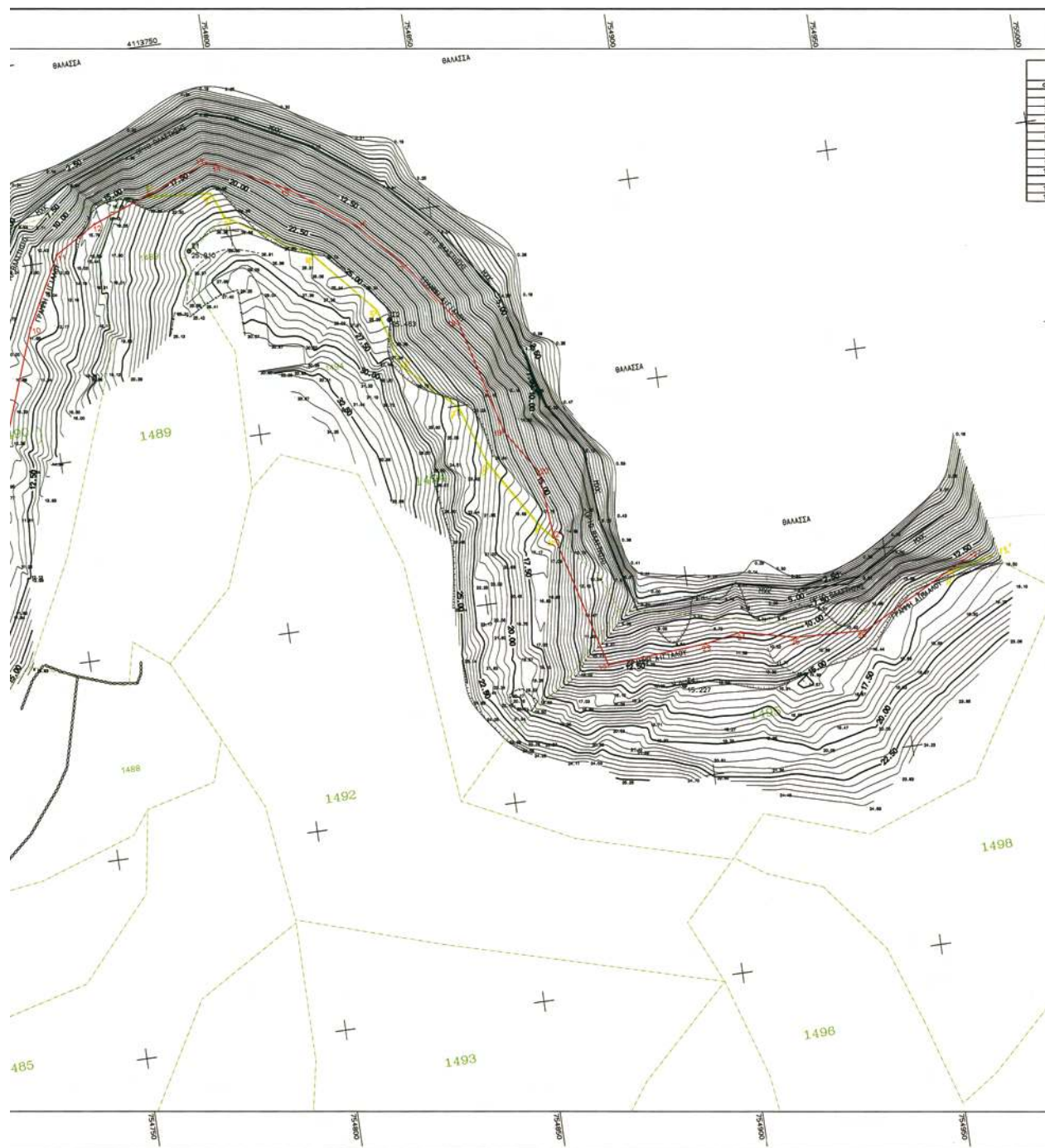
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

Τα Μέλη
Ε. ΓΕΡΑΚΙΟΣ
Ν. ΖΕΡΒΟΣ
Ι. ΛΥΤΡΑΣ

Η Γραμματέας
Ν. ΜΕΜΠΟΤΑΚΗ







Θ/Σ	X	Y	S(m)
1°	754780.125	4113172.761	
2°	754796.467	4113711.253	16.43
3°	754799.137	4113704.903	6.69
4°	754819.474	4113692.300	23.92
5°	754833.399	4113676.445	21.10
6°	754837.431	4113661.865	15.13
7°	754846.618	4113647.436	17.36
8°	754855.147	4113634.784	15.89
9°	754866.261	4113616.182	20.99
10°	754869.107	4113613.903	4.19
11°	754864.076	4113591.447	
12°	754826.081	4113584.169	19.31

- Στόση
- Όριο μη υλοποιήσιμο, Μερικά Ιταλικοί Κτηματολόγιοι
- Συμπατόπλεγμα
- Μανδρότοπος
- Μανδρότοπος με συμπατόπλεγμα
- Ξηρολιθιά
- Όριο Εξάστησης
- Φρύδι πρηνούς
- Ρόδι πρηνούς
- Δένδρο
- Στόλη ΑΕΗ

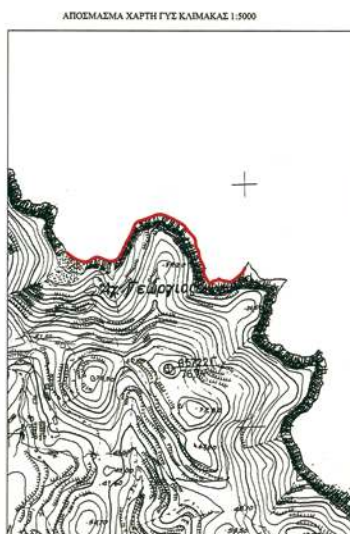
a/a	- X -	- ψ -
$\Sigma 1$	754789.091	4113697.790
$\Sigma 2$	754836.102	4113673.676
$\Sigma 3$	754673.800	4113632.248
$\Sigma 4$	754895.821	4113572.986

α/α	• X •	• Y •	S(m)
37	754557.175	4113726.181	
38	754545.685	4113701.804	26.95
39	754568.074	4113683.594	44.29

FINANČAS VYKĖTĖ ATSIŖMŲN KOPŲŠNĖ FINANŠŲ ATSIŖMŲN				
g/y	K	Y	g/y	Š
1	7540889.05	4130381.147		36(2)
2	7540889.05	4130381.147		36(2)
3	7540889.05	4130381.147		36(2)
4	7540889.05	4130381.147		36(2)
5	7540889.05	4130381.147		36(2)
6	7540889.05	4130381.147		36(2)
7	7540889.05	4130381.147		36(2)
8	7540889.05	4130381.147		36(2)
9	7540889.05	4130381.147		36(2)
10	7540889.05	4130381.147		36(2)
11	7540889.05	4130381.147		36(2)
12	7540889.05	4130381.147		36(2)
13	7540889.05	4130381.147		36(2)
14	7540889.05	4130381.147		36(2)
15	7540889.05	4130381.147		36(2)
16	7540889.05	4130381.147		36(2)
17	7540889.05	4130381.147		36(2)
18	7540889.05	4130381.147		36(2)
19	7540889.05	4130381.147		36(2)
20	7540889.05	4130381.147		36(2)
21	7540889.05	4130381.147		36(2)
22	7540889.05	4130381.147		36(2)
23	7540889.05	4130381.147		36(2)
24	7540889.05	4130381.147		36(2)
25	7540889.05	4130381.147		36(2)
26	7540889.05	4130381.147		36(2)
27	7540889.05	4130381.147		36(2)
28	7540889.05	4130381.147		36(2)
29	7540889.05	4130381.147		36(2)
30	7540889.05	4130381.147		36(2)

2. Γραφή μεγίστου χειρισμού κάποιος (Η.Μ.Κ.):
3. Ορισμοί αγγέλων:
4. Ορισμοί δαιμόνων:
5. Δεν διακρίθηκαν διάφορα της αρχής στην θέση αυτή.
6. Ο αγγέλων βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού στην περιοχή "ΒΟΡΕΙΑΙΑ" της ΝΕΟΥ ΗΡΩΤ.
7. Σε 75 περίπου τοις εκατό των αγγέλων φάνηκε μέγιστο των οριζώντων ή της τμήσης δεν χαρακτηρίσει ορισμοί των παλαιών αγγέλων με τον λεγόμενο Επικρατολόγιο κανονισμό των "Ισχυρών Κανόνων". Παράλληλα χαρακτηρίσει μέγιστο των ορίων των αγγέλων, αλλά ορισμένες αγγέλων με το άρθρο 5 Κ.Α. 132/1925 όπου ο αγγέλων δεν τμήσει ήδη την ιδιοκτησία.
8. Ελέγχθηκε η την αριστεία της αποστολής καθώς και την την αριστεία της αριστείας της θέσεως ορίων αγγέλων με την οριοθέτηση των ιδιοκτησιών.
9. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί και τον ίδιου τοπογράφου Μηχανικού Βεσσαντέρου Χαράλαμπος και ελέγχθηκε από τον

Αριθμός 06/05/08.....
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΕΡΒΟΣ
1. *[Signature]* ΓΚΑΝΚΟΣ
2. *[Signature]* ΟΥΡΑΚΙΟΣ ΕΜΒΛΑΝΤΙΝΙ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΟΙΚΑΝΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΟΥΡΑΓΙΑ ΔΕΛΕΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΕΟΥ

ΝΟΜΟΥ ΔΟΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΜΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ

Τμ. Μητρώου

Δ/ΤΗΣ Τ.Υ.

ΒΕΒΗΧΗ

ΔΙΑΒΑΝΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΣΤΥΤΟΜΕΤΡΗΣ

ΡΕΘΟΣ 17/4/08

Ο ΜΗΤΡΩΟΓΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΡΧΗΓΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ

Α.Τ. 17/4/08

ΤΡΙΤΟΝΟΜΟΣ ΕΛΕΓΧΤΗΣ 64 ΔΟΣΕΣ 64x37 15' 10x3 15'
ΥΠΟΤΕΚΝΙΩΝ ΧΑΡΤΗΡΑ 1 ΜΕΤΡ. ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ
ΝΕΒΕΣ ΑΣΤΥΤΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΙΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. 97
ΠΡΟΝΟΜΙΑ ΑΣΤΥΤΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΠΕΛΕΞΕΤΕ 2000

ΚΑΤΑΚΑ

1:500

100Δ/ΜΕΤΡ. 50

ΑΡ. ΕΠΙΣΤΑΣΙΩΝ

Αριθμ. 17638/11063

(2)

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Λάγγερη», νήσου Πάρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/τ.Β'/16.1.2009), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 30.9.2008 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Λάγγερη», νήσου Πάρου και το από Μάρτιο του 2007 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Οικονομό-

πουλο, Τοπογράφο Μηχανικό, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.9.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων την ίδια, ημερομηνία.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/156/09/11.3.2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με τις υποδείξεις του οποίου συμμορφώθηκε η Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 30.9.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λάγγερη», νήσου Πάρου, καθώς επίσης και το από Μάρτιο του 2007 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Ηλία Οικονομόπουλο, Τοπογράφο Μηχανικό, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 30.9.2008, από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1 = 17, Α2, Α3, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27=16.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α'1 = 18', Α'2, Α'3.....Α'20, Α'21, Α'22, Α'23, Α'24, Α'25=16'.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Στη ζώνη αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές (ξερολιθιές, τσιμεντόστρωση μπροστά από την εκκλησία, χαλάσματα μολίσκου).

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές, πλακοστρωμένοι διάδρομοι, περιφράξεις, τμήμα στέρνας, πηγάδι, τμήμα γηπέδου, τμήμα εκκλησίας κ.λπ.), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 19 Ιουνίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Λάγγερη», νήσου Πάρου. Στην Πάρο, σήμερα 30.9.2008, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος.

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, ως Μέλος.

3. ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΝΤΡΟΜΙΧΑΛΗΣ, Λιμενάρχης Πάρου, ως Μέλος.

4. Γραμματέας της επιτροπής είναι η Ψιλλοπούλου Αγγελική, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

5. Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

6. Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 2336/25.9.2008 πρόσκληση της προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, μεταβίκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπόψη

1. Την από 31.3.2008 αίτηση καθορισμού των Σκιαδά Ευστρατίου, Δημητρίου και Νικολέττας των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87) το οποίο συντάχθηκε τον Μάρτιο του 2007, από τον Ηλία Οικονομόπουλο, Τοπογράφο Μηχ/κό σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 30.9.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπιδή Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα :

1) Πρόκειται για ομαλή ακτή που αποτελείται από σαθρά υλικά (κροκάλες, άμμο) και περιστασιακά επίπεδα και χαμηλά βράχια. Κατά τόπους δημιουργούνται και χαμηλά πρανή (ύψους 1μ. περίπου) με την καλλιεργήσιμη γη για να φτάνει μέχρι το φρύδι του πρανούς.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις επίπεδες, αγροτικές (καλλιεργημένες και ακαλλιεργητες), με αραιή δόμηση και διαμορφώσεις-κατασκευές εξωτερικών χώρων (πι-

σίνα, διάδρομοι, πλακοστρώσεις κ.λπ.) σε ένα από τα οικοπέδα.

3) Η περιοχή βρίσκεται εντός περικλειστού κόλπου, δεν έχει ανάπτυγμα πελάγους και επηρεάζεται λίγο από τον κυματισμό και από ανέμους, κυρίως Β-ΒΑ διευθύνσεων.

4) Όπου δεν υπάρχουν καλλιέργειες, εξωτερικές διαμορφώσεις περιβάλλοντος χώρου και ακαλλιεργητα οικόπεδα, παρατηρήθηκαν κοιτίδες από σχίνα και περιστασιακά δένδρα.

5) Ο πυθμένας είναι ομαλός αβαθής και αμμώδης.

6) Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

7) Δεν διαπιστώθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι και προστατευόμενες περιοχές.

8) Δεν υφίστανται ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

9) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα και γνωστά Δημόσια Κτήματα.

10) Στη νήσο Πάρο υπάρχει εγκεκριμένη χωροταξική μελέτη χρήσεων γης, που επηρεάζει τη δόμηση στις παραθαλάσσιες περιοχές, η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 732/Δ/7.7.1993, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1=17, Α2, Α3, ...Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27=16.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α'1, = 18', Α'2, Α3,... Α'20, Α'21, Α'22, Α'23, Α'24, Α'25=16.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Στη ζώνη αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές (ξερολιθιές,τσιμεντόστωση μπροστά από την εκκλησία χαλάσματα μολίσκου).

4. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές, πλακοστρωμένοι διάδρομοι, περιφράξεις, τμήμα στέρνας, πηγάδι, τμήμα γηπέδου, τμήμα εκκλησίας, κ.λπ.), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

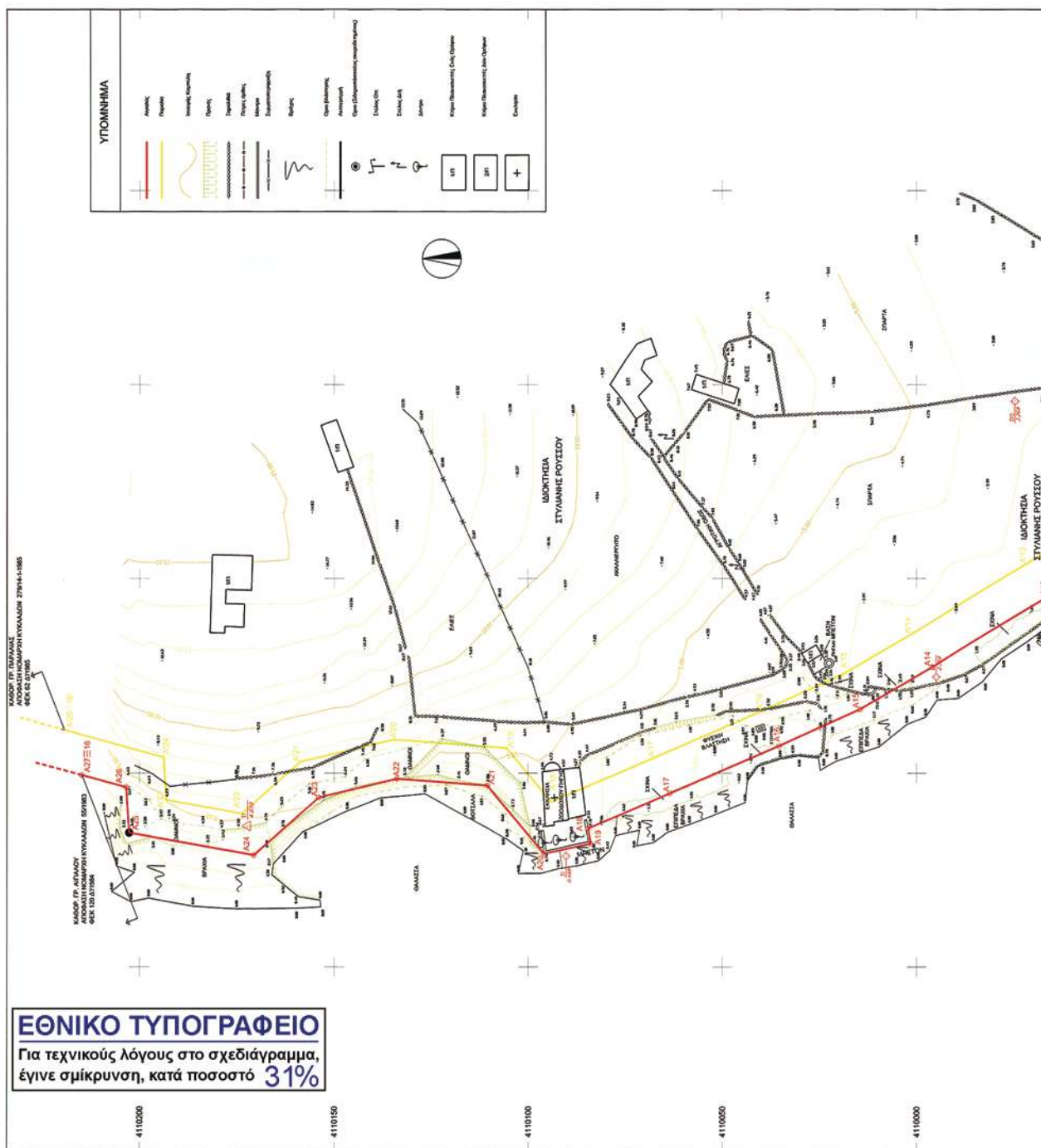
Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

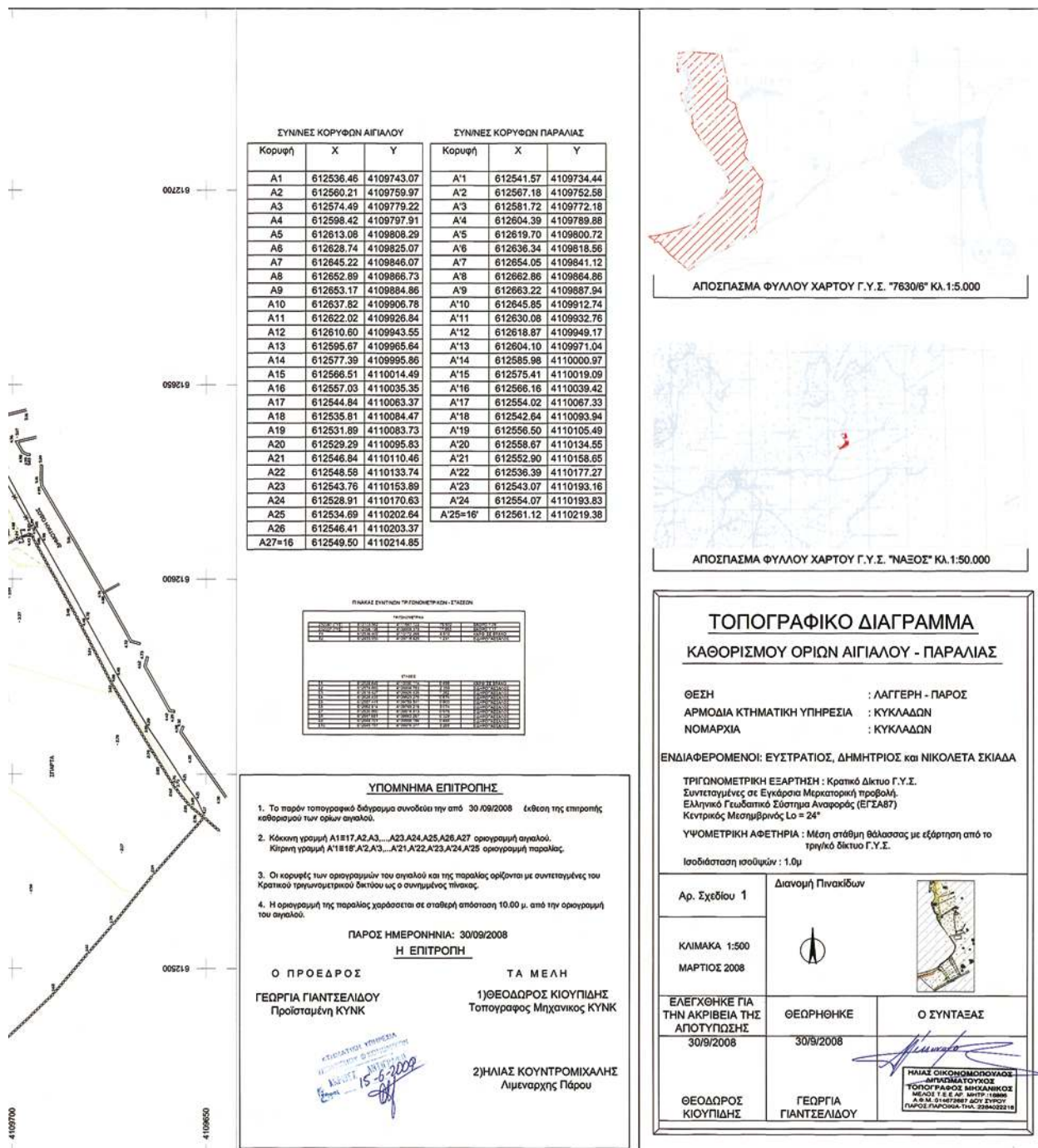
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΝΤΡΟΜΙΧΑΛΗΣ

Η Γραμματέας
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ









ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπ' αριθμ. 253/5.3.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ./Δ'/98/19.3.2009 και αφορά την κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 19.045,30 τ.μ. στη θέση « Σίχθι», περιφέρειας Δ.Δ. Αλμυροποτάμου, Δήμου Δυστίων, του Νομού Εύβοιας, στο θέμα και στο

αποφασιστικό της απόφασης, επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο «περιφέρειας Δ.Δ. Αλμυροποτάμου, Δήμου Δυστίων»

στο ορθό, «περιφέρειας Δ.Δ. Αλμυροποτάμου, Δήμου Στυρέων».

(Από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας)



* 0 4 0 0 2 7 3 0 8 0 7 0 9 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster.et@et.gr