



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 24

30 Ιανουαρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στο νότιο
τμήμα της Νήσου Μάκρη (Κάτω νησί) Δήμου Ιθά-
κης Ν. Κεφαλληνίας..... 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος της υπ' αριθμ. 3984π.ε./4-3-
2011 απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρω-
μένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλά-
δας και Ιονίου (Φ.Ε.Κ. 44/6-4-2011 τ.Δ'). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 78131/14870 (1)
Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στο νότιο τμή-
μα της Νήσου Μάκρη (Κάτω νησί) Δήμου Ιθάκης Ν.
Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση,
Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την
Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2- Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Απο-
κέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του
Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξια-
κής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του
φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4- Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010
(ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοί-
κησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα
Καλλικράτης».

5- Το Π.Δ. 139/2010(ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου».

6- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001
(ΦΕΚ 285/ΤΑ/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας»,
όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113
του Ν. 3879/11 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ... ρύθμιση
θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως
των διατάξεων περί αιγιαλού».

8- Την με αρ. 1243/15-9-11 αίτηση του Στέφανου Λιό-
βαρου προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας,
για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας, στο
νότιο τμήμα της Νήσου Μάκρη (Κάτω νησί) Δήμου Ιθάκης
Ν. Κεφαλληνίας.

9- Τα από τον Ιούνιο του 2011 κτηματολογικά και υψο-
μετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής που συ-
ντάχθηκαν από τον πολιτικό Μηχ/κό Κοσμά Βουτσινά
σε 2 πινακίδες με κλίμακα 1:1000 ελεγμένα κατά το
δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρ-
μαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής
Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την Προϊστα-
μένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 12-07-2012 όπως
ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01, τα
οποία υποβλήθηκαν σε κλίμακα εντός προδιαγραφών
στις 02-07-2012.

10- Τη με αρ. 221/99 (αρ. πρωτ. 2298/99) Γνωμοδότηση
του δ' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους,
η οποία έγινε δεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών
(αρ. πρωτ. 1040077/3831/Β0010/24-06-1999/ΠΟΛ 1147) σύμ-
φωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του
αιγιαλού, σε ιδιωτικές νησίδες, δεν συντρέχει λόγος
δημιουργίας παραλίας, αφού ο σκοπός που εξυπηρετεί
η ζώνη αυτή δεν υφίσταται.

11- Το με αρ. Φ.119/172877Σ.2559/1-6-12 έγγραφο του
ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας,
σύμφωνα με το οποίο, από πλευράς αρμοδιοτήτων του
το ΓΕΕΘΑ, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του
Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της
διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας
και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση ΝΗ-
ΣΟΣ ΜΑΚΡΗ συμπλέγματος Εχινάδων, Ν. Κεφαλληνίας.

12- Την από 12-07-2012 Έκθεση της Επιτροπής Αιγια-
λού - Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγια-
λού και παραλίας στην αναφερόμενη στο θέμα περιοχή.

13- Το με αρ. 1261/31-08-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12-07-2012 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στο νότιο τμήμα της Νήσου Μάκρη (Κάτω νησί) Δήμου Ιθάκης Ν. Κεφαλληνίας, καθώς επίσης και τα από τον Ιούνιο του 2011 κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής που συντάχθηκαν από τον πολιτικό Μηχ/κό Κοσμά Βουτσινά σε 2 πινακίδες με κλίμακα 1:1000 ελεγμένα κατά το δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας, στις 12-07-2012, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01, τα οποία υποβλήθηκαν σε κλίμακα εντός προδιαγραφών στις 02-07-2012, ως εξής:

1- Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή (ΦΕΚ 95/Δ/25-2-2000) Α1, Α12, Α13, ... Α35, Α36, Α11 (ΦΕΚ 95Δ/25-2-2000) της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2- Δεν καθορίζουμε ζώνη παραλίας.

3- Εντός αιγιαλού δεν υπάρχουν κατασκευές

4- Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Ιανουαρίου 2013

Ο Γενικό Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
EMMANΟΥΗΛ Α. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθ. 3 του Ν 2971/2001 που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 70853/14743/23-08-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΘΕΜΑ: Καθορισμός αιγιαλού στο νότιο τμήμα της νήσου Μάκρη (Κάτω νησί) Δήμου Ιθάκης Ν. Κεφαλληνίας

Στο Αργοστόλι σήμερα την 12-07-2012 ημέρα Πέμπτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Γιαννάκη Ροζαλία, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρος

2. Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας ως μέλος

3. Σακιριανός Ιωάννης, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Μεσολογγίου, ως μέλος

4. Προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Κεφαλονιάς η οποία δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

5. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Περι/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετι-

κή πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Δουδούμη Μαρία, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας, λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Την από 15-9-2011 αίτηση Στέφανου Λιόβαρου σχετικά με έγκριση καθορισμού αιγιαλού σε όλη την περίμετρο της Νήσου Μάκρη Δήμου Ιθάκης Ν. Κεφαλληνίας.

2. Το αριθμ. Φ119/172877/Σ2559/1-6-2012 έγγραφο ΓΕΕ-ΘΑ σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει από πλευράς του αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού ορίων αιγιαλού- παραλίας και τυχόν παλαιού αιγιαλού στη θέση «Νήσος Μάκρη» Εχινάδων.

3. Τα συνταχθέντα από τον πολιτικό μηχανικό Κοσμά Βουτσινά, τον Ιούνιο του 2011 κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα του νότιου τμήματος της Νήσου Μάκρη (Κάτω νησί) σε δύο (2) πινακίδες με κλίμακα 1:1000 ελεγμένα κατά το δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας 12-07-2012 όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν 2971/01, τα οποία υποβλήθηκαν σε κλίμακα εντός προδιαγραφών στις 2-7-2012.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

5. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία. Ήτοι:

α) την γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι:

Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης

Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με απότομη κλήση και θαμνώδη βλάστηση αδόμητες.

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή θαμνώδη βλάστηση.

β) δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) η ανατολική ακτή περιοχή προσβάλλεται κυρίως από Α, ΝΑ ανέμους οι οποίοι δεν έχουν μεγάλη επίδραση στον κυματισμό καθώς πνέουν από τη στεριά. Η δυτική ακτή επηρεάζεται κυρίως από ΝΔ ανέμους έντασης έως 8 Beaufort και το νότιο άκρο και από ΝΑ

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι βραχώδης κοντά στην ακτή και εν συνεχεία ιλυώδης

ε) το ανάπτυγμα πελάγους είναι από τη Νοτιοδυτική πλευρά του νησιού

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων που επηρεάζουν τον κυματισμό στην περιοχή

ζ) το γεγονός ότι η νήσος Μάκρη ανήκει στο «Εθνικό Πάρκο Λιμνοθαλασσών Μεσολογγίου- Αιτωλικού κάτω ρου και εκβολών ποταμού Αχελώου και Ευήνου και νήσων Εχινάδων» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 22306/26-5-06 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος Χωροταξίας κ Δημοσίων Έργων, Αγροτικής Ανάπτυξης κ Τροφίμων και Εμπορικής Ναυτιλίας (ΦΕΚ 477Δ/31-5-2006) με την οποία ελέγχονται οι χρήσεις στην περιοχή.

η) σύμφωνα με την 157892/584/1-7-1985 απόφαση Υπουργού Γεωργίας η έκταση δασικού χαρακτήρα που καλύπτει όλη τη νήσο Μάκρη είναι κτήση ιδιωτική

θ) το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο στην περιοχή

ι) η περιοχή ανήκει στο Δίκτυο Natura 2000 (GR2310015)

6. Την 221/99 γνωμοδότηση ΝΣΚ που έχει γίνει αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών σύμφωνα με την οποία κατά το διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού σε ιδιωτικές νησίδες δεν συντρέχει λόγος δημιουργίας παραλίας αφού ο σκοπός που εξυπηρετεί η ζώνη αυτή δεν υφίσταται

7. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας σε τμήμα της νήσου (ΦΕΚ 95Δ/25-2-2000), αποφασίζουμε:

1. α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή (ΦΕΚ 95Δ/25-2-2000) Α1, Α12, Α13, Α14,.... Α35, Α36, Α11 (ΦΕΚ 95/Δ'/25-2-2000) της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Δεν καθορίζουμε ζώνη παραλίας.

3. Εντός αιγιαλού δεν υπάρχουν κατασκευές.

4. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

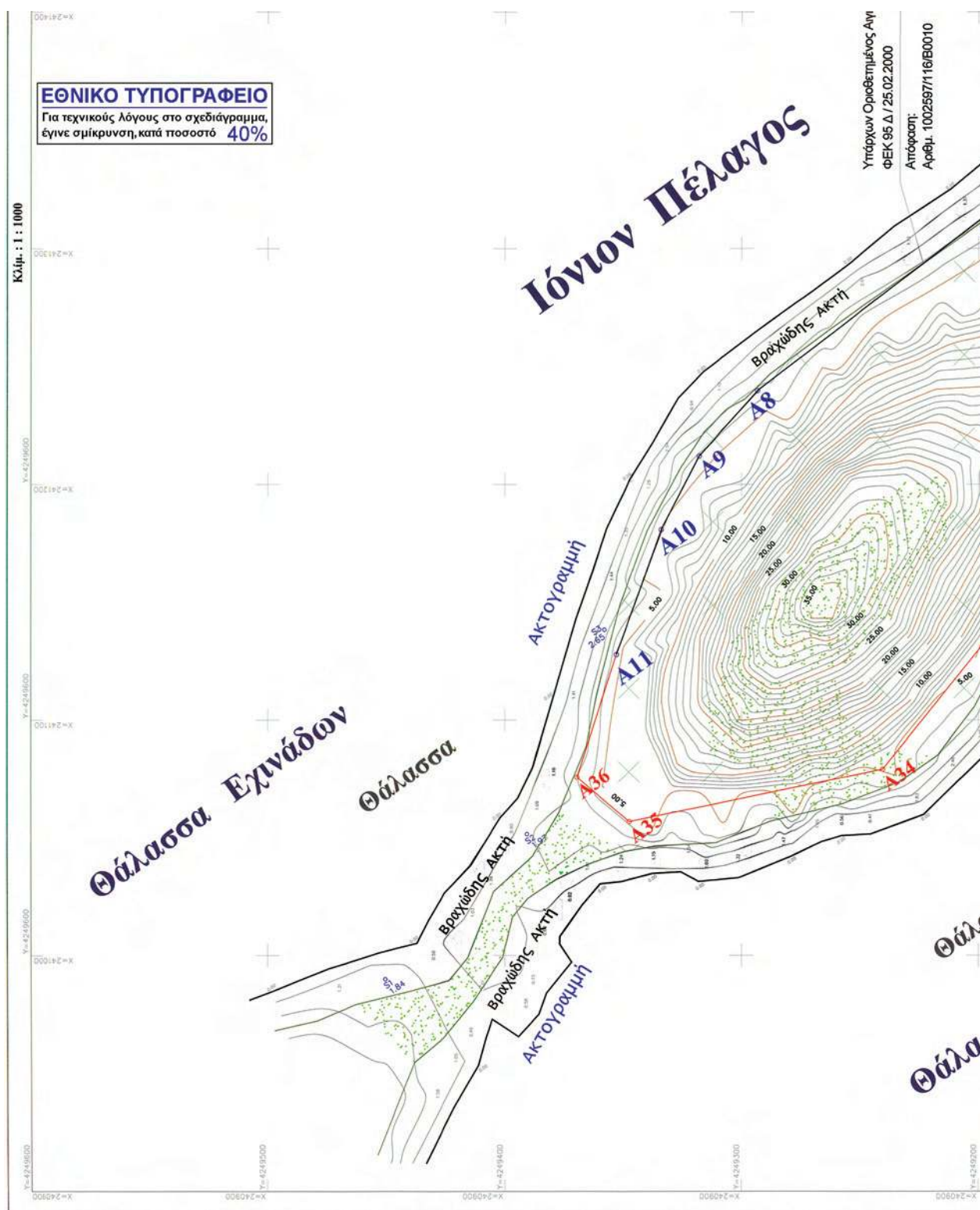
Η Πρόεδρος

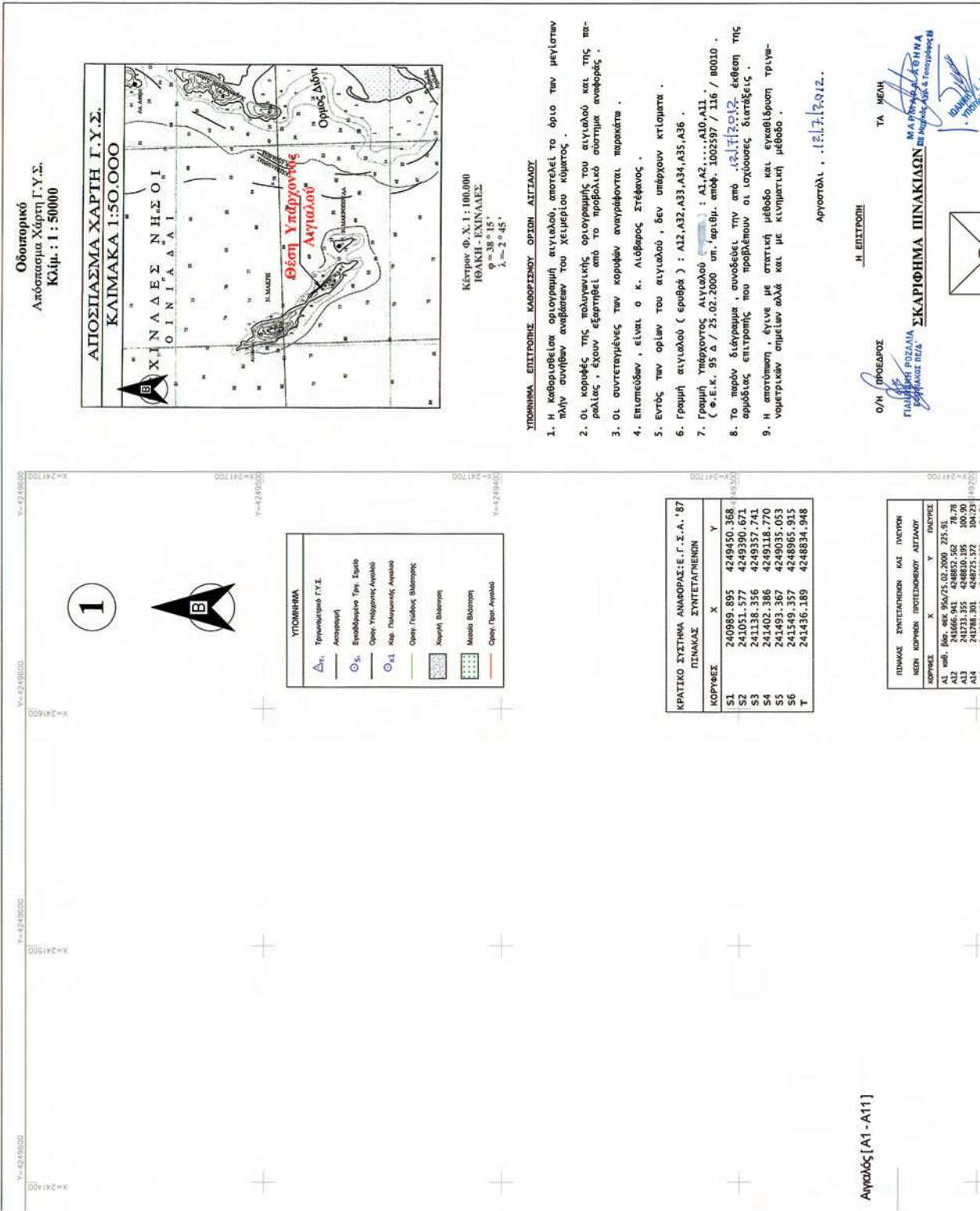
ΡΟΖΑΛΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗ

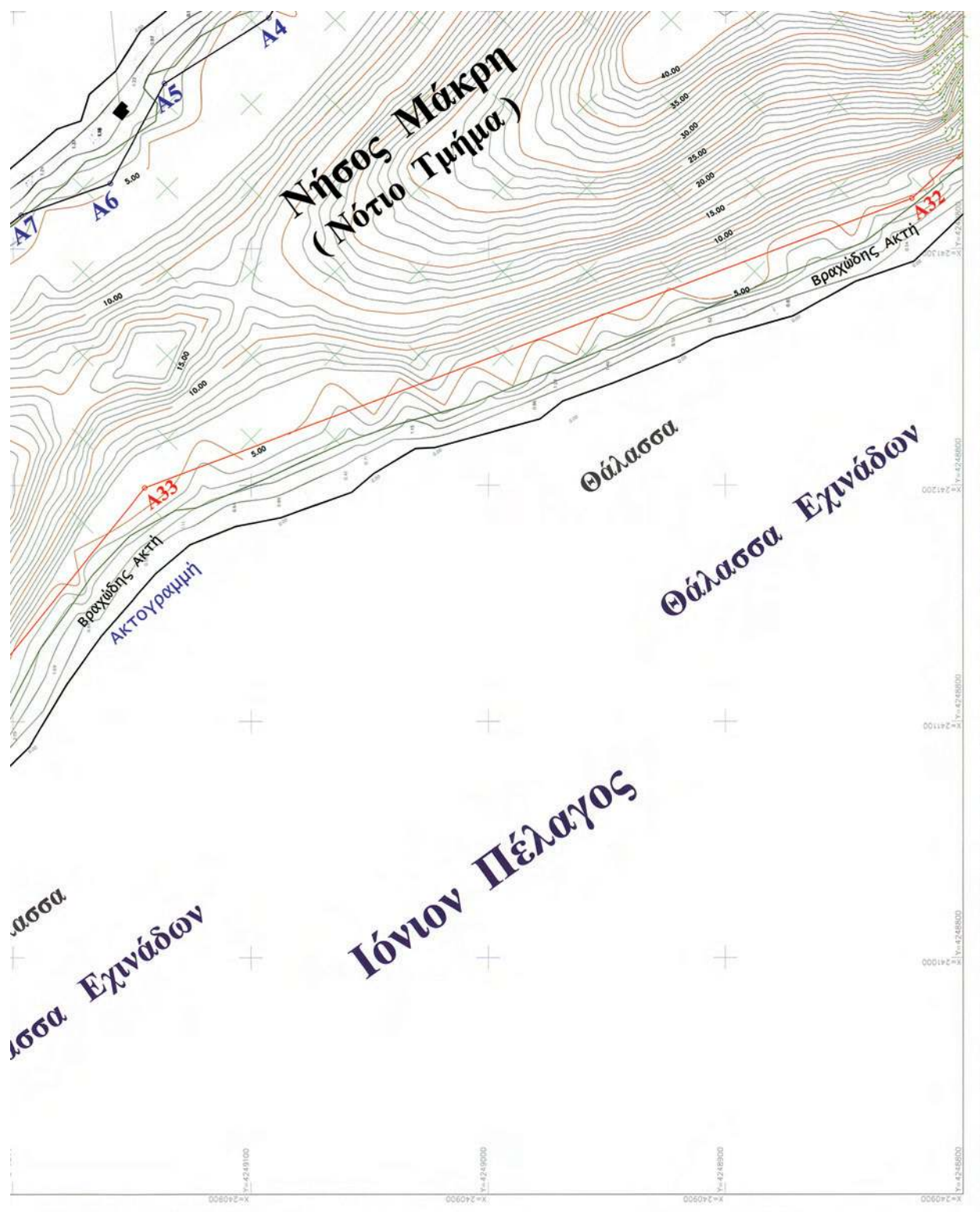
Τα μέλη

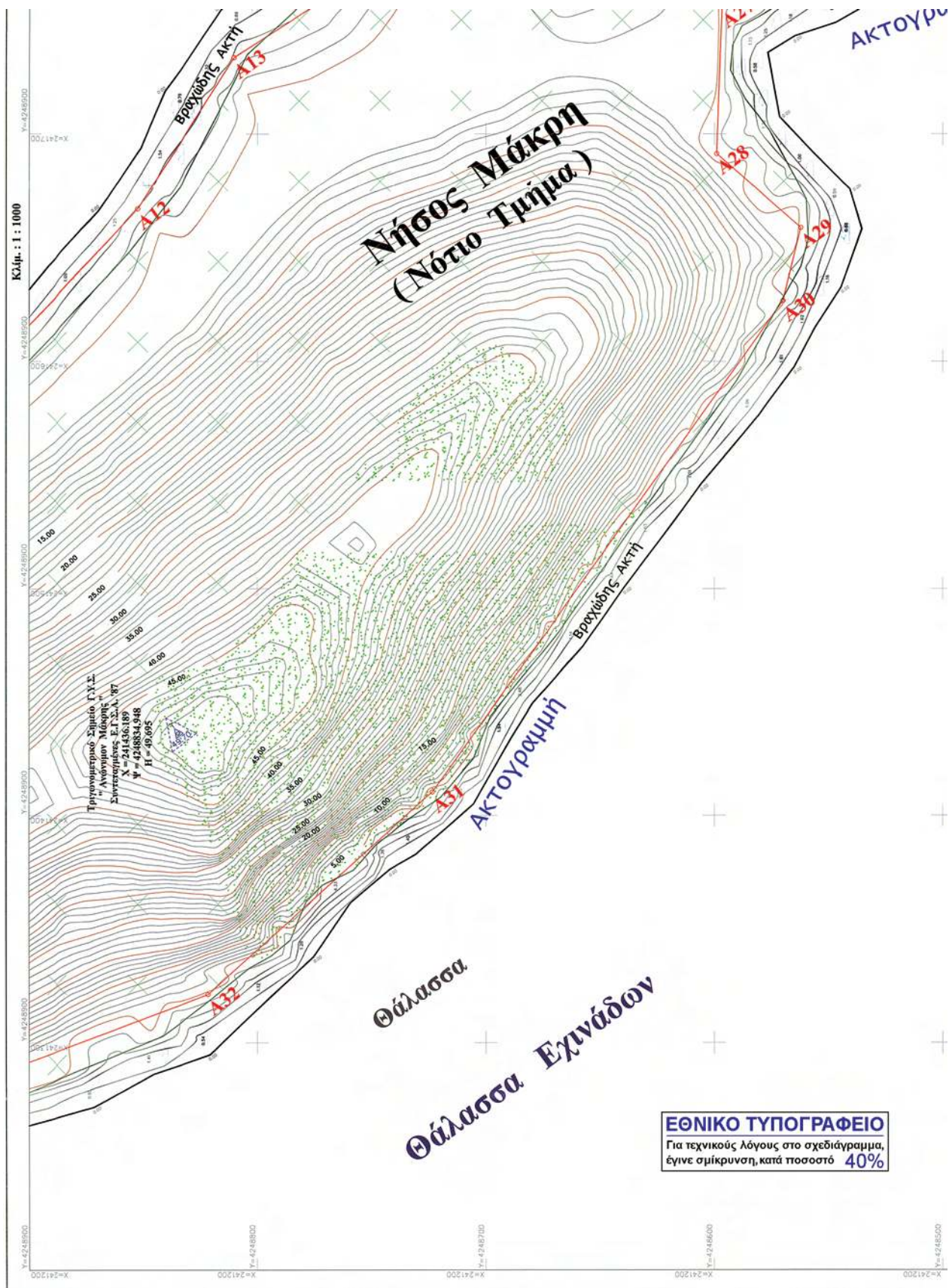
ΑΘΗΝΑ ΜΑΡΜΑΡΑ

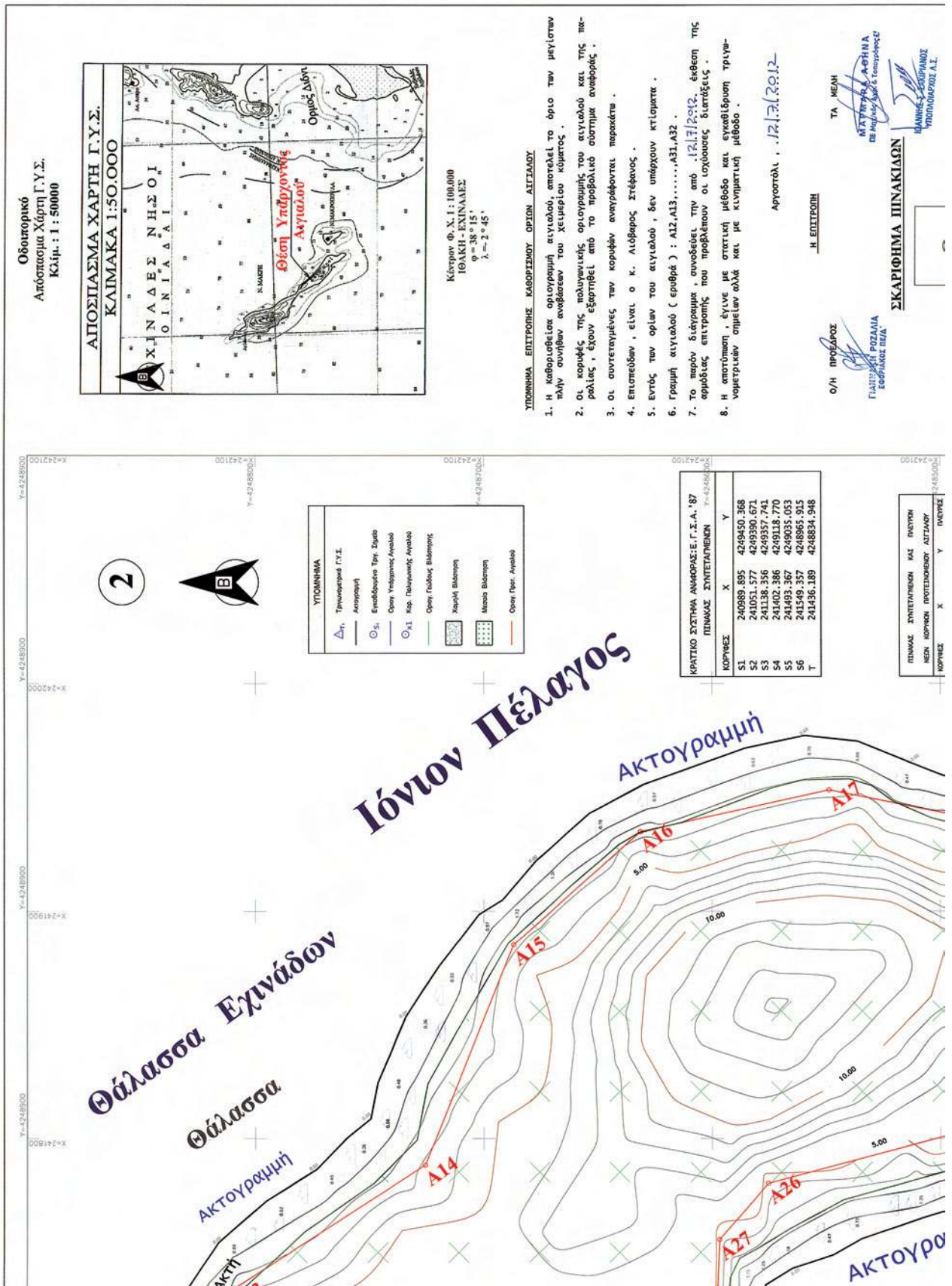
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΚΙΡΙΑΝΟΣ





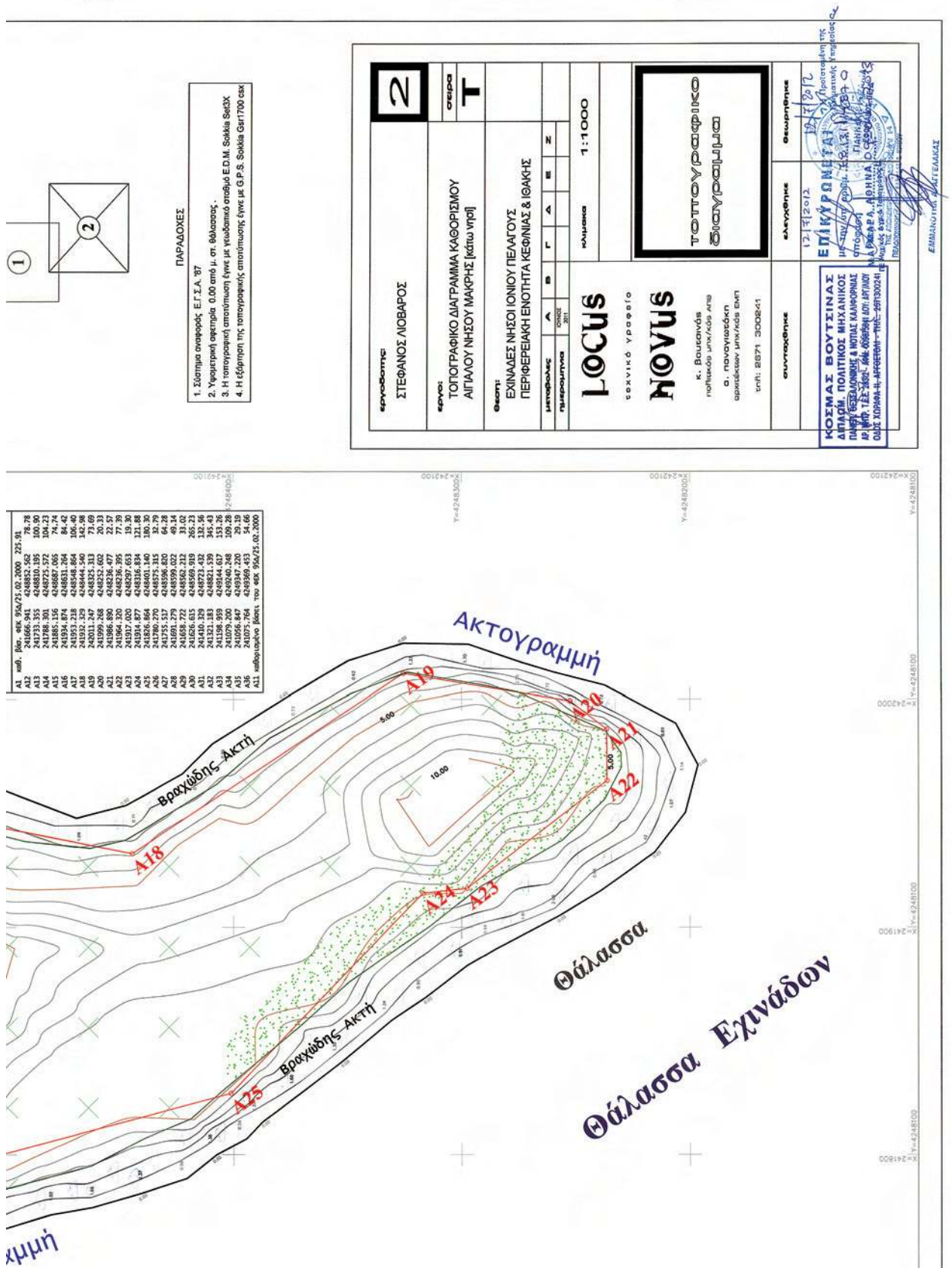






Θάλασσα

Ιόνιον Πέλαγος



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο Φ.Ε.Κ. 44/6-4-2011 τ.Δ' στο οποίο δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 3984π.ε./4-3-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και κηρύχθηκε ως "αναδασωτέα" λόγω εκχέρσωσης, στη θέση «Αλώνια» περιοχής Σπαθοβουνίου της Τ.Κ. Κουτάλα Δ.Ε. Τενέας του Δήμου Κορινθίων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, έκταση εμβαδού 2.152,18 τετρ. μέτρων, διορθώνεται:

Η αναγραφόμενη πράξη επί του από 15-12-2010 Τοπογραφικού Διαγράμματος κλίμακας 1:1.000 που συνοδεύει αυτή,

από το λανθασμένο

«Ανήκει στην υπ' αριθμ. 3894πε/4-3-2011»

στο ορθό

«Ανήκει στην υπ' αριθμ. 3984πε/4-3-2011»

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου)



* 0 4 0 0 0 2 4 3 0 0 1 1 3 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004