



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Ιουνίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 227

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2060

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν (ΦΕΚ 87/Α'),

β. των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α'),

γ. των άρθρων 3, 5 και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν (ΦΕΚ/285/Α'),

δ. του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας», με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας (ΦΕΚ 32/τ.Α'),

ε. του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α'),

στ. του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με τις οποίες καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 137/Α'),

ζ. του άρθρου 46, παρ. 21 του ν. 3220/2004 σύμφωνα με τις οποίες, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομικών,

που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας (ΦΕΚ 15/Α'),

η. του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ/97/Α'), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993,

θ. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 181/Α'),

ι. του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α').

2. Την αρ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ/1432/Β').

3. Την αρ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 595/4-5-2005).

4. Την αρ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

5. Την αρ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε'/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ/15/Α').

6. Την αρ. 4542/13-09-2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ/137/Α').

7. Το αρ. ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ/160/Α').

8. Την αρ. 14026/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ/250/ΥΟΔΔ/26-05-2017).

9. Την αρ. 6359/30-12-2005 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την επανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου (ΑΔΑ: 65Ψ7ΟΡ1Θ-ΓΜΣ).

10. Την αρ. 3997/16-09-2015 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας δυτικά της υπό καθορισμό περιοχής (ΦΕΚ 328/Δ'/2015).

11. Τις από 04-07-2016 και 19-12-2016 αιτήσεις της «ΣΕΡΜΑΛΙΝΙ Ε.Π.Ε.» με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην αναφερομένη σε αυτές περιοχή.

12. Το αρ. 28101/2-4-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου (πρώην Αυτοτελούς Γραφείου Λασιθίου Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης) με το οποίο απέστειλε την από 4/8/2017 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας Ν. Λασιθίου (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου και σχετικό συνοδεύον τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα.

13. Τα στοιχεία του φακέλου, μεταξύ των οποίων το αρ. Φ.900/40/827227/19-07-2015 έγγραφο του ΓΕΣ από το οποίο προκύπτει ότι η εξεταζόμενη περιοχή δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

14. Την από 4/8/2017 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας Ν. Λασιθίου (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου και το συνοδύον τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε στις 19/12/2016 ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Εμμανουήλ Αλεξάκης, σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του πρώην Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου (νυν Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου) και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της πρώην Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, η οποία (Επιτροπή) λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της υπόθεσης καθορίζει τις οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας στην υπόψη περιοχή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4/8/2017 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας Ν. Λασιθίου (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας

Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου και το συνοδύον τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε στις 19/12/2016 ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Εμμανουήλ Αλεξάκης, σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του πρώην Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου (νυν Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου) και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της πρώην Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, με την οποία, καθορίζει, στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

A19-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

Π16-1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29',

σε απόσταση 10,00 μέτρα απ' τη γραμμή του αιγιαλού, για τη δημιουργία ζώνης παραλίας προς εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του ν. 2971/2001.

- Δεν υπάρχουν κτίσματα ή κατασκευές στη ζώνη της παραλίας.

- Η Επιτροπή αποφαινεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαΐου 2018

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης
MARIA KOZYRAKH

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, κοινοτικής ενότητας Βρουχά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Νομού Λασιθίου.

Σήμερα Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017, οι κάτωθι:

Μπούκου Μαίρη, Εφοριακός Π.Ε., υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου, αναπληρώτρια της Προϊσταμένης της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης η οποία κωλύεται, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου, αναπληρωτής του τακτικού μέλους της επιτροπής, το οποίο κωλύεται.

2. Χασιώτη Δήμητρα, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης του Λιμεναρχείου Αγίου Νικολάου.

3. Αγγελάκης Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αγίου Νικολάου,

4. Μαυράκης Εμμανουήλ, Χημικός Μηχανικός Π.Ε., Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001), που συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 6359/30-12-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: 65Ψ7ΟΡ1Θ-ΓΜΣ), μεταβήκαμε επιτόπου στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, κοινοτικής ενότητας Βρουχά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Νομού Λασιθίου και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου 1008244/857/Β0010/11-03-2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις για το ν. 2971/2001.

3. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/Α'/08-08-2014), «χάραξη αιγιαλού, παραλίας».

4. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

5. Το με αριθμ. 111/2014 προεδρικό διάταγμα «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 178/Α'/29-08-2014).

6. Τη με αριθμ. πρωτοκόλλου 2/14955/0004/17-03-2015 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή υπάλληλοι των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (Φ.Ε.Κ. 484/Β'/31-03-2015).

7. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Φ.Ε.Κ. 32/Α'/21-03-2015), «ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού, στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας».

8. Τις από 04-07-2016 και 19-12-2016 αιτήσεις της «ΣΕΡΜΑΛΙΝΙ Ε.Π.Ε.», με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

9. Το με αριθμ. πρωτ. Φ.900/40/827227/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., το οποίο έχει σταλεί προς την Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, στα πλαίσια των αναφερομένων στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001 καθώς και στο άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α'/16-06-2011) και στο οποίο επισυνάπτεται ψηφιακό αρχείο, με σημειωμένα πολύγωνα των περιοχών όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας, εντός των οποίων αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας και το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή, κατόπιν επιβεβαίωσης της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, δεν εμπίπτει εντός των πολυγώνων αυτών και κατά συνέπεια στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

10. Τη με αριθμ. 3997/16-09-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. 328/Δ'/28-09-2015 Φ.Ε.Κ., με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, δυτικά της υπό καθορισμό περιοχής.

11. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε στις 19 Δεκεμβρίου 2016 ο Εμμανουήλ Αλεξάκης Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

12. Την εξέταση του ορθοφωτοχάρτη της περιοχής, που προέκυψε από φωτοληψίες της περιόδου 2007 - 2009, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 καθώς και του άρθρου 27 του ν. 4321/2015.

13. Την με αριθμ. πρωτ. 4838/02-08-2017 πρόσκληση της Προέδρου της επιτροπής.

14. Τα στοιχεία που διαπιστώθηκαν από την επιτόπια μετάβαση της επιτροπής στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, κοινοτικής ενότητας Βρουχά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Νομού Λασιθίου, που πραγματοποιήθηκε αυθημερόν την Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017, σχετικά με τη μορφολογία της περιοχής, όπως προβλέπεται απ' το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Η γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής, συνίσταται από βραχώδη και ημιβραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από + 2,00 έως +15,00 μέτρα.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες και γαιώδες.

Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού και είναι αδόμητη.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (πυρηνάρια, σχίνα).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, λόγω του βόρειου προσανατολισμού της, προσβάλλεται από ιδιαίτερα ισχυρούς ανέμους (Β, ΒΑ, ΒΔ).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει βραχύ-δη σύσταση με μεγάλα βάθη και μεγάλες κλίσεις βυθού κοντά στην ακτή. Στην παράκτια ζώνη υπάρχουν ύφαλοι και έξαλοι σχηματισμοί, οι οποίοι δημιουργούν θραύση του κυματισμού και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, αυτό συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου, σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην υπό καθορισμό περιοχή.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης στην παράκτια ζώνη. Στην ευρύτερη περιοχή έχει εγκριθεί με την αριθμ. πρωτ. Οικ. 6620/11-10-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 460/ΑΑΠΘ/01-11-2010), το σχέδιο χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου. Η υπό καθορισμό περιοχή ανήκει σε ζώνη ΠΕΡΠΟ 6Α.

η) Στην περιοχή άμεσης γειτνίασης με την παράκτια ζώνη δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα οιασδήποτε κατηγορίας.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο στην περιοχή.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

15. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται για πρώτη φορά στην περιοχή.

Η επιτροπή στη συνεδρίασή της που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017, στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, κατόπιν προφορικής εισήγησης της Προέδρου, αφού εξέτασε και αξιολόγησε όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία που αναφέρονται στο σκεπτικό, πραγματοποίησε διαλογική συζήτηση και καθορίζει:

Στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα (δύο πινακίδες) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε στις 19 Δε-

κεμβρίου 2016 απ' τον Εμμανουήλ Αλεξάκη Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

A19-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

Π16-1'-2'-3'-4'-5'-6'-7,-8'-9,-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29'.

σε απόσταση 10,00 μέτρα απ' τη γραμμή του αιγιαλού, για τη δημιουργία ζώνης παραλίας προς εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του ν. 2971/2001,

- Δεν υπάρχουν κτίσματα ή κατασκευές στη ζώνη της παραλίας,

- Η Επιτροπή αποφαινεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άγιος Νικόλαος, 4 Αυγούστου 2017

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΜΑΙΡΗ ΜΠΡΟΚΟΥ

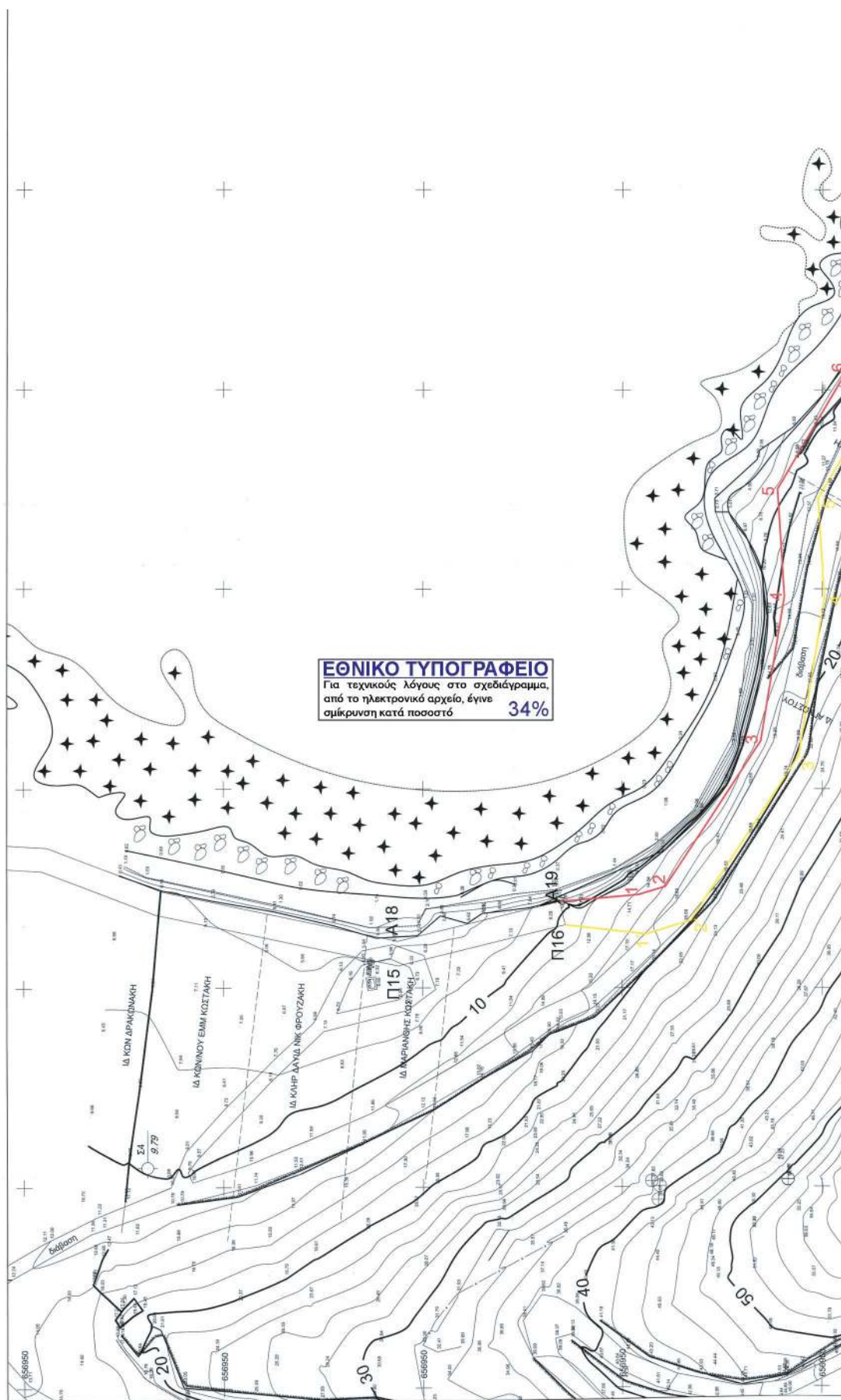
Τα Μέλη

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΑΣΙΩΤΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΑΚΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΗΛ: 21021 45121, 21021 45122, 21021 45123, 21021 45124, 21021 45125, 21021 45126, 21021 45127, 21021 45128, 21021 45129, 21021 45130, 21021 45131, 21021 45132, 21021 45133, 21021 45134, 21021 45135, 21021 45136, 21021 45137, 21021 45138, 21021 45139, 21021 45140, 21021 45141, 21021 45142, 21021 45143, 21021 45144, 21021 45145, 21021 45146, 21021 45147, 21021 45148, 21021 45149, 21021 45150, 21021 45151, 21021 45152, 21021 45153, 21021 45154, 21021 45155, 21021 45156, 21021 45157, 21021 45158, 21021 45159, 21021 45160, 21021 45161, 21021 45162, 21021 45163, 21021 45164, 21021 45165, 21021 45166, 21021 45167, 21021 45168, 21021 45169, 21021 45170, 21021 45171, 21021 45172, 21021 45173, 21021 45174, 21021 45175, 21021 45176, 21021 45177, 21021 45178, 21021 45179, 21021 45180, 21021 45181, 21021 45182, 21021 45183, 21021 45184, 21021 45185, 21021 45186, 21021 45187, 21021 45188, 21021 45189, 21021 45190, 21021 45191, 21021 45192, 21021 45193, 21021 45194, 21021 45195, 21021 45196, 21021 45197, 21021 45198, 21021 45199, 21021 45200, 21021 45201, 21021 45202, 21021 45203, 21021 45204, 21021 45205, 21021 45206, 21021 45207, 21021 45208, 21021 45209, 21021 45210, 21021 45211, 21021 45212, 21021 45213, 21021 45214, 21021 45215, 21021 45216, 21021 45217, 21021 45218, 21021 45219, 21021 45220, 21021 45221, 21021 45222, 21021 45223, 21021 45224, 21021 45225, 21021 45226, 21021 45227, 21021 45228, 21021 45229, 21021 45230, 21021 45231, 21021 45232, 21021 45233, 21021 45234, 21021 45235, 21021 45236, 21021 45237, 21021 45238, 21021 45239, 21021 45240, 21021 45241, 21021 45242, 21021 45243, 21021 45244, 21021 45245, 21021 45246, 21021 45247, 21021 45248, 21021 45249, 21021 45250, 21021 45251, 21021 45252, 21021 45253, 21021 45254, 21021 45255, 21021 45256, 21021 45257, 21021 45258, 21021 45259, 21021 45260, 21021 45261, 21021 45262, 21021 45263, 21021 45264, 21021 45265, 21021 45266, 21021 45267, 21021 45268, 21021 45269, 21021 45270, 21021 45271, 21021 45272, 21021 45273, 21021 45274, 21021 45275, 21021 45276, 21021 45277, 21021 45278, 21021 45279, 21021 45280, 21021 45281, 21021 45282, 21021 45283, 21021 45284, 21021 45285, 21021 45286, 21021 45287, 21021 45288, 21021 45289, 21021 45290, 21021 45291, 21021 45292, 21021 45293, 21021 45294, 21021 45295, 21021 45296, 21021 45297, 21021 45298, 21021 45299, 21021 45300, 21021 45301, 21021 45302, 21021 45303, 21021 45304, 21021 45305, 21021 45306, 21021 45307, 21021 45308, 21021 45309, 21021 45310, 21021 45311, 21021 45312, 21021 45313, 21021 45314, 21021 45315, 21021 45316, 21021 45317, 21021 45318, 21021 45319, 21021 45320, 21021 45321, 21021 45322, 21021 45323, 21021 45324, 21021 45325, 21021 45326, 21021 45327, 21021 45328, 21021 45329, 21021 45330, 21021 45331, 21021 45332, 21021 45333, 21021 45334, 21021 45335, 21021 45336, 21021 45337, 21021 45338, 21021 45339, 21021 45340, 21021 45341, 21021 45342, 21021 45343, 21021 45344, 21021 45345, 21021 45346, 21021 45347, 21021 45348, 21021 45349, 21021 45350, 21021 45351, 21021 45352, 21021 45353, 21021 45354, 21021 45355, 21021 45356, 21021 45357, 21021 45358, 21021 45359, 21021 45360, 21021 45361, 21021 45362, 21021 45363, 21021 45364, 21021 45365, 21021 45366, 21021 45367, 21021 45368, 21021 45369, 21021 45370, 21021 45371, 21021 45372, 21021 45373, 21021 45374, 21021 45375, 21021 45376, 21021 45377, 21021 45378, 21021 45379, 21021 45380, 21021 45381, 21021 45382, 21021 45383, 21021 45384, 21021 45385, 21021 45386, 21021 45387, 21021 45388, 21021 45389, 21021 45390, 21021 45391, 21021 45392, 21021 45393, 21021 45394, 21021 45395, 21021 45396, 21021 45397, 21021 45398, 21021 45399, 21021 45400, 21021 45401, 21021 45402, 21021 45403, 21021 45404, 21021 45405, 21021 45406, 21021 45407, 21021 45408, 21021 45409, 21021 45410, 21021 45411, 21021 45412, 21021 45413, 21021 45414, 21021 45415, 21021 45416, 21021 45417, 21021 45418, 21021 45419, 21021 45420, 21021 45421, 21021 4

