



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Απριλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 206

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 998

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός παραλίας στην περιοχή ΗΜΕΡΟ ΛΕΙΒΑΔΙ ή ΕΛΙΑΣ ΛΑΚΚΟΣ, Δημοτικής Κοινότητας Ροδακίνου, Δημοτικής Ενότητας Φοίνικα, Δήμου Αγίου Βασιλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

β) των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21),

γ) των άρθρων 3, 5, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),

δ) του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας» (Α' 32), με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας,

ε) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (Α' 160),

στ) του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας» (Α' 137), σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

ζ) την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν

θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

η) του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993,

θ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ι) του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).

2. Την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπό στοιχεία 063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Την υπό στοιχεία 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137).

5. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

6. Το υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0021996 ΕΞΕ 2018/21.12.2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

7. Το υπό στοιχεία 61811/ΕΞ/2020/18.06.2020 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών περί διευκρινίσεων ως προς τις ρυθμίσεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 (ΑΔΑ: ΨΚΦΥΗ-849).

8. Την υπ' αρ. 14026/15.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη

του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

9. Τις υπ' αρ. 1170/07.04.2020 (ΑΔΑ:69ΦΑΟΡ1Θ-ΛΟ0) και 69231/οικ.4676/05.11.2021 (ΑΔΑ: Ψ0ΠΖΟΡ1Θ-Τ25) αποφάσεις της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης σχετικά με την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού για την Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνου.

10. Την υπ' αρ. οικ.5270/27.08.2018 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (Δ' 359) για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α. ΑΕ.

11. Την από 28.01.2022 έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό παραλίας, στην περιοχή ΗΜΕΡΟ ΛΕΙΒΑΔΙ ή ΕΛΙΑΣ ΛΑΚΚΟΣ, Δημοτικής Κοινότητας Ροδακίνου, Δημοτικής Ενότητας Φοίνικα, Δήμου Αγίου Βασιλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, έπειτα από το από 23.10.2020 αίτημα της εταιρείας ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Ε.

12. Το από Ιανουάριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα) που συντάχθηκε από τον Χατζηδάκη Αντώνιο, Πολιτικό Μηχανικό, για την ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Δασκαλάκη Νικόλαο, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου και θεωρήθηκε από την Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

13. Το υπό στοιχεία ΟΕ8982/ΕΞΕ/2022/10.02.2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας η ως άνω Έκθεση και το συνοδευτικό τοπογραφικό, καθώς και το από 04.03.2022 ηλεκτρονικό μήνυμα της για παροχή περαιτέρω διευκρινιστικών στοιχείων.

14. Τα στοιχεία του φακέλου, τα οποία συνθέτουν την άποψη της Επιτροπής, σύμφωνα με το σκεπτικό της οποίας δεν ελήφθησαν υπόψη κατά τη χάραξη της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) οι φυσικές και λοιπές ενδείξεις, που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού. Η χάραξη της ΠΟΑ έγινε κατόπιν φωτοερμηνείας, ερμηνεύοντας τις οντότητες που φαίνονται στον ορθοφωτοχάρτη σε σχέση με συγκεκριμένα κρι-

τήρια χάραξης, όπως η ύπαρξη υγιούς βλάστησης, ενώ δεν ελήφθησαν υπόψη τα πορίσματα παραμέτρων που επηρεάζουν το εύρος της ζώνης του αιγιαλού, όπως ενδεικτικά αποτελούν η εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, η μορφολογία του πυθμένα, ο τομέας ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, τα βάθη της θάλασσας κ.λπ., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.01.2022 Έκθεσή της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό παραλίας, στην περιοχή ΗΜΕΡΟ ΛΕΙΒΑΔΙ ή ΕΛΙΑΣ ΛΑΚΚΟΣ, Δημοτικής Κοινότητας Ροδακίνου, Δημοτικής Ενότητας Φοίνικα, Δήμου Αγίου Βασιλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, καθώς και το από τον Ιανουάριο 2022 συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, όπως συντάχθηκε από τον Χατζηδάκη Αντώνιο, Πολιτικό Μηχανικό, για την ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Δασκαλάκη Νικόλαο, Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου και θεωρήθηκε από την Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, με την οποία:

Α) επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές τα σημεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15,

Β) καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές τα σημεία Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7-Π8-Π9-Π10-Π11-Π12-Π13-Π14-Π15, επειδή εξυπηρετείται ο σκοπός επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η οριογραμμή παραλίας χαράσσεται σε απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού. Παλαιός αιγιαλός δεν υφίσταται.

Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έχουν συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Η παρούσα απόφαση και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) είναι:

Α) αναρτητέα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση "<https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgsis/faces.homeShore>".



Υπόβαθρο των Ορθοφωτοκαρτών, της παρ.1 του άρθρου 4 του Ν.2971/2001, φωτολήψιας 2008-2009

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS80 (a=6378137m, 1/f=298.257222101)
 Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
 Κεντρικός Μεσημβρινός: λ=21°00'00" με K=0,999600
 Τετραμένη Κεντρικών Μεσημβρινών: +500000m
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0°00'00"
 Κλίμακα γραμμικής παραμόρφωσης περιοχής: 0.999611
 Η εξάρτηση από το Κρατικό Σύστημα Αναφοράς έγινε με χρήση του **ΑΕΡΑΔΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

ο Α1, Α2, Α3

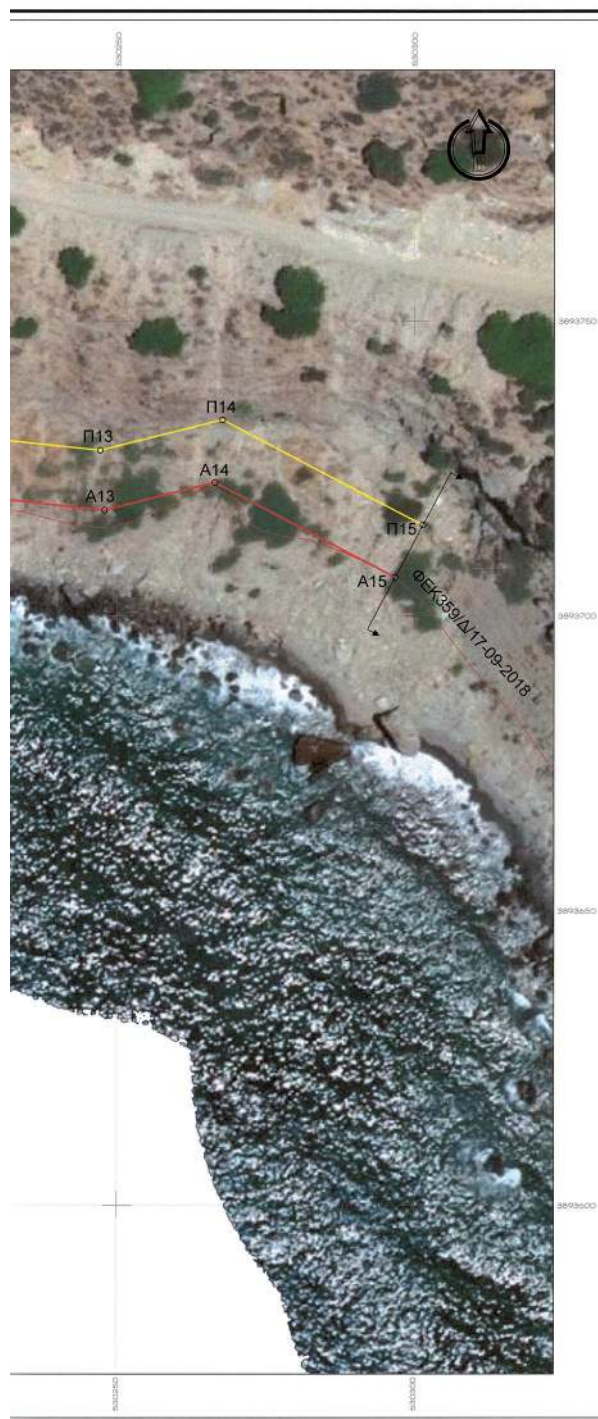
ο Π1, Π2, Π3





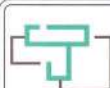
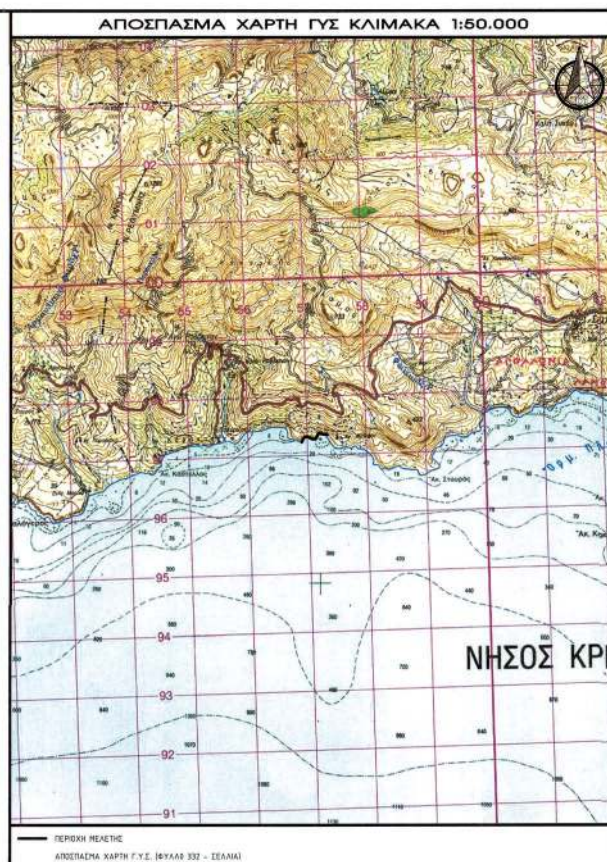
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

κορυφή οριογραμμής αιγιαλού	οριογραμμή αιγιαλού προς επανοκαθορισμό προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού (ΘΕΚ 359/Δ/17-09-2018)
κορυφή οριογραμμής παράλλου	προκαταρκτική οριογραμμή παράλλου (ΘΕΚ 359/Δ/17-09-2018)
όριο γεωτεμαχίου (συμβατότητα)	οριογραμμή αιγιαλού προς επικύρωση
βελώνι αλλαγής	οριογραμμή παράλλου προς επικύρωση



ΟΡΓΑΝΩΜΗ ΑΓΙΛΑΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A1	529958.10	3893584.17
A2	529987.12	3893606.85
A3	529976.55	3893627.49
A4	529981.42	3893670.17
A5	529957.90	3893678.79
A6	529991.69	3893657.34
A7	530056.45	3893632.27
A8	530101.15	3893646.17
A9	530130.58	3893701.75
A10	530153.61	3893738.75
A11	530169.67	3893739.80
A12	530194.37	3893723.51
A13	530247.77	3893717.95
A14	530266.25	3893722.62
A15	530296.81	3893706.56

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1	529850.45	38923590.67
Π2	529866.709	38925610.36
Π3	529866.44	3892630.91
Π4	529905.89	38926479.33
Π5	529958.94	38926899.34
Π6	529996.22	38926665.31
Π7	530056.81	38926425.85
Π8	530094.24	38926854.49
Π9	530121.96	3892706.85
Π10	530147.57	38923475.75
Π11	530171.78	38923750.51
Π12	530197.85	38923733.20
Π13	530247.05	38923728.08
Π14	530267.82	38923733.26
Π15	530301.27	38923731.55



ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Ε.
Τεχνική - Μελετητική Εταιρεία

Πέραμα Ρεθύμνου, Τ.Κ. 74 052
τηλ: 28340-20023 web: www.tetraktys-construction.com
fax: 28340-20024 email: info@tetraktys-construction.com

CEMA

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ

"ΗΜΕΡΟ ΛΕΙΒΑΔΙ" Ή "ΕΛΙΑΣ ΛΑΚΚΟΣ", ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΑΚΙΝΟΥ,
Δ.Ε. ΦΟΙΝΙΚΑ, ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 28 Ιανουαρίου 2022 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αγκυρώς παραλίας. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

- Οριογραμμή αιγιαλού
- Οριογραμμή παραλίας
- Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1. 
Ψαρουδάκη Χρυσάνθη
Ανρ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Δασκαλάκης Νικόλαος
Πολιτικός Μηχ. ΠΕ
3. Παττακός Κυριάκος
Υποπλοίαρχος Α/Σ
4. Αντωνιογιάννης Ελένη
Πολιτικός Μηχ. ΠΕ

KLIMAKA 1:500

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ

ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 1 / 1

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΑΜΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΤΗΛ: 2834020023 FAX: 2834020024
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 18570
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 129047150000
ΤΗΛ: 800553837 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Ε.
Μελετητικό Γραφείο
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ. ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΙΛΟΣ Τ.Ε.Φ. ΔΕΛΦΩΝ 112325
ΗΛΩΝΑ ΔΕΛΦΩΝ Τ.Κ. 28340 22995
Α.Φ.Μ.: 61639550 Α.Υ.Α. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ

ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΟΣ

Ρέθυμνο 28-01-2022
Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης

Mafi

Δασκαλάκης Νικόλαος

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ρέθυμνο 28-01-2022
Η Προϊσταμένη της Κτηματικής
Υπηρεσίας



Ψαρουδάκη Χρυσάνθη
Αγγ. Τοπ. Μηχ. ΠΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ -
ΠΑΡΑΛΙΑΣ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Θέση: «ΗΜΕΡΟ ΛΙΒΑΔΙ ή ΕΛΙΑΣ ΛΑΚΚΟΣ»
Κοινότητας Ροδακίνου Δήμου Αγίου Βασιλείου
Π.Ε. Ρεθύμνου

Στο Ρέθυμνο σήμερα 28.01.2022 ημέρα Παρασκευή,
οι παρακάτω:

1. Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός ΠΕ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας
Ρεθύμνου, ως πρόεδρος.

2. Δασκαλάκης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ,
υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου.

3. Παττακός Κυριάκος, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, αναπληρω-
τής του Λιμενάρχη Ρεθύμνου.

4. Αντωνογιαννάκη Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ,
υπάλληλος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ρεθύ-
μνου Περιφέρειας Κρήτης.

5. Καργιολάκη Χαρίκλεια, Δασολόγος PhD, Προϊσταμέ-
νη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδια-
σμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης η οποία
δεν παρέστη αν και κλήθηκε σύμφωνα με την υπό στοι-
χεία 3868/ΕΞΕ/19.01.2022 πρόσκληση, με γραμματέα
την Μαστοράκη Μαρία, Εφοριακό ΠΕ,

αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγια-
λού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού η οποία προβλέπε-
ται από το άρθρο 3 του Νόμου υπ' αρ. 2971 «Αιγιαλός,
παραλία και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί/
συμπληρωθεί και ισχύει και που συγκροτήθηκε με τις
υπ' αρ. 1170/07.04.2020 (ΑΔΑ: 69ΦΑΟΡ1Θ-ΛΟ0) και
69231/οικ.4676/05.11.2021 (ΑΔΑ: Ψ0ΠΖΟΡ1Θ-Τ25)
αποφάσεις της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Δι-
οίκησης Κρήτης.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την προφορική εισήγηση της προέδρου της επιτρο-
πής.

2. Τη διαπιστωτική απόφαση υπ' αρ. οικ.5270/27.08.2018
(Δ' 359) της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκη-
σης Κρήτης (ΑΔΑ: ΩΔΠΘΟΡ1Θ-ΨΥ9) περί οριστικοποίη-
σης προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού στην Π.Ε.
Ρεθύμνου.

3. Την υπ' αρ. 93435/26.10.2020 αίτηση της Εταιρίας
με την επωνυμία «ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Ε.».

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία
και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως έχει τροποποιηθεί/
συμπληρωθεί και ισχύει.

5. Το γεγονός ότι δεν ελήφθησαν υπόψη κατά τη χάρα-
ξη της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.),
η οποία οριστικοποιήθηκε με τη διαπιστωτική απόφαση
υπ' αρ. 5270/27.08.2018 (Δ' 359) της Συντονίστριας της
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΩΔΠΘΟΡ1Θ-
ΨΥ9), οι φυσικές και λοιπές ενδείξεις, οι οποίες επηρεά-
ζουν το πλάτος του αιγιαλού. Η χάραξη της Π.Ο.Α. έγινε
κατόπιν φωτοερμηνείας, ερμηνεύοντας τις οντότητες
που φαίνονται στον ορθοφωτοχάρτη σε σχέση με συ-
γκεκριμένα κριτήρια χάραξης, όπως η ύπαρξη υγιούς
βλάστησης, ενώ δεν ελήφθησαν υπόψη τα πορίσματα
παραμέτρων που επηρεάζουν το εύρος της ζώνης του
αιγιαλού, όπως ενδεικτικά αποτελούν η εκτίμηση των

μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, η μορφολογία
του πυθμένα, ο τομέας ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση
με το μέτωπο της ακτής, τα βάθη της θάλασσας κ.λπ.

6. Η επιτροπή ύστερα από εξέταση των στοιχείων που
αφορούν την περιοχή μελέτης, έλαβε υπόψη τις φυσικές
και λοιπές ενδείξεις οι οποίες επηρεάζουν το πλάτος του
αιγιαλού και της παραλίας και συγκεκριμένα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία ανα-
λυτικά αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη
πρανή και πετρώδη τμήματα.

- Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από
θαμνώδη φυσική βλάστηση.

- Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το
μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με
ικανό ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι τα βάθη
είναι σχετικά μικρά στο υπό εξέταση μέτωπο.

Β. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολο-
γικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η
περιοχή προσβάλλεται κυρίως από βόρειους και βορει-
οδυτικούς ανέμους.

7. Το από Ιανουαρίου 2022 υπόβαθρο ορθοφωτο-
χάρτη φωτοληψίας 2008-2009 σε κλίμακα 1:500 για τον
επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό
οριογραμμής παραλίας σε 1 πινακίδα, όπως συντάχθη-
κε από τον Πολιτικό Μηχανικό Αντώνιο Χατζηδάκη για
την ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Α.Ε., ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια
της αποτύπωσης από τον Πολιτικό Μηχανικό Νικόλαο
Δασκαλάκη υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρε-
θύμνου και θεωρήθηκε από την Αγρονόμο Τοπογράφο
Μηχανικό Χρυσάνθη Ψαρουδάκη Προϊσταμένη της ίδιας
Υπηρεσίας στις 28.01.2022

Αποφαινεται ομόφωνα

α) Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού η οποία
είχε οριστεί δυνάμει της διαπιστωτικής απόφασης υπ' αρ.
5270/27.08.2018 (Δ' 359) της Συντονίστριας της Αποκε-
ντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΩΔΠΘΟΡ1Θ-ΨΥ9),
όπως φαίνεται στο από Ιανουαρίου 2022 υπόβαθρο
ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2008-2009 σε κλίμακα
1:500 (για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού
και καθορισμό οριογραμμής παραλίας) σε 1 πινακίδα, το
οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Αντώνιο
Χατζηδάκη για την ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Α.Ε., ελέγχθηκε ως προς
την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πολιτικό Μη-
χανικό Νικόλαο Δασκαλάκη υπάλληλο της Κτηματικής
Υπηρεσίας Ρεθύμνου και θεωρήθηκε από την Αγρονόμο
Τοπογράφο Μηχανικό Χρυσάνθη Ψαρουδάκη Προϊστα-
μένη της ίδιας Υπηρεσίας στις 28.01.2022 και ορίζεται με
τις κορυφές Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11,
Α12, Α13, Α14, Α15.

β) Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας στις κορυφές
Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9, Π10, Π11, Π12, Π13,
Π14, Π15 σε απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του
αιγιαλού, καθόσον κρίνει ότι εξυπηρετείται ο σκοπός επι-
κοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα παρ. 2 του άρθρου 1
του ν. 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί/συμπληρωθεί
και ισχύει. Η οριογραμμή παραλίας χαράσσεται στη συ-
γκεκριμένη θέση, έχοντας ως δεδομένο ότι οι πλησιέστε-
ρες καθορισθείσες ζώνες παραλίας ανατολικά και δυτικά

της εξεταζόμενης περιοχής έχουν επίσης ορισθεί σε απόσταση 10μ από τις αντίστοιχες οριογραμμές αιγιαλού και καθόσον η ζώνη των 10 μ. είναι ικανή και αναγκαία για την από-και-προς τη θάλασσα εξυπηρέτηση του αιγιαλού.

γ) Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έχουν συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΨΑΡΟΥΔΑΚΗ

Τα μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ

ΕΛΕΝΗ ΑΝΤΩΝΟΓΙΑΝΝΗ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο 10, Μαρτίου 2022

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσausζάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσausζάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: www.et.gr
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: helpdesk.et@et.gr
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)	
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

