



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαρτίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 200

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1	Χαρακτηρισμός ως μνημείου του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Τ.Κ. Γηλόφου, Δήμου Δεσκάτης, Π. Ε. Γρεβενών.	2613
2	Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 1013/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.	2614

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 99094

(1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Τ.Κ. Γηλόφου, Δήμου Δεσκάτης, Π. Ε. Γρεβενών.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

2. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 (Β' 743) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Πολιτισμού και του Αναπληρωτή Υπουργού Πολιτισμού «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Το άρθρο 10 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-07-2019 (ΥΟΔΔ 485) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10-3-2020 (Β' 793) απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις».

7. Την υπ' αρ. 608797/15-12-2023 (ΑΔΑ: 637046ΝΚΟΤ-5ΗΘ) απόφαση περί τοποθέτησης Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού.

8. Τον Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).



9. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), σύμφωνα με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

10. Το υπ' αρ. 602939/29-12-2025 (ορθή επανάληψη στις 23-01-2026) έγγραφο της ΕΦΑ Γρεβενών.

11. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 3/29-01-2026 Συνεδρία του (θέμα:1).

12. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως μνημείο, σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου Τ.Κ. Γηλόφου, Δήμου Δεσκάτης, Π. Ε. Γρεβενών, χωρίς τις μεταγενέστερες προσθήκες, επειδή αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα με αναλλοίωτα μορφολογικά χαρακτηριστικά της όψιμης μεταβυζαντινής εκκλησιαστικής αρχιτεκτονικής που αναπτύχθηκε στη Δυτική Μακεδονία στα τέλη του 19ου αιώνα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαρτίου 2026

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΟΛΥΜΠΙΑ ΒΙΚΑΤΟΥ

Αριθμ. απόφ. 187/2026

(2)

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αρ. 1013/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το π.δ. 144/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».

3. Το ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (Α' 85).

4. Το π.δ. 7/2013 (Α' 26).

5. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

6. Τον Κώδικα της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων (ν. 3669/2008, Α' 116).

7. Την παρ. 4.γ του άρθρου 38 του ν. 4795/2021 (Α' 62), η οποία αναφέρει επί λέξει «γ. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθενται περ. ιστ), ιζ) και ιη) ως εξής: "ιστ) ιζ) ιη) Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για έργα αρμοδιότητας της οικείας περιφέρειας, όταν έχει εκδοθεί πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί υπαγωγής της απαλλοτρίωσης στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2882/2001 (Α' 17)"», και από την οποία προκύπτει ότι υπό τις προϋποθέσεις της εν λόγω τροποποίησης, η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπάγεται πλέον στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής.

8. Το π.δ. 7/2013 (Α' 26).

9. Τον Κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων (ν. 2882/2001), όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους ν. 2985/2002, ν. 4070/2012, ν. 4122/2013, 4146/2013, ν. 4313/2014, ν. 4364/2016 και ν. 4512/2018.

10. Την υπ' αρ. 71836/21-06-2024 (ΑΔΑ: 6Γ24ΟΡ1Υ-9ΦΘ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης τροποποίησης της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της υπ' αρ. 132167/8-11-2010 κοινής υπουργικής απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) της ΕΥΠΕ για το έργο «Κατασκευή νέας γέφυρας περί τη Χ.Θ. 0+450 της Εθν. Οδού 53» στο Νομό Έβρου, η οποία βρίσκεται σε ισχύ έως 8-11-2035.

11. Τα από 03-08-2015 Κτηματολογικό Διάγραμμα, Κτηματολογικό Πίνακα και Τεχνική Έκθεση, που περιλαμβάνονται στη μελέτη Κτηματολογίου της μελέτης: «Μελέτη γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53», και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. Η-6794/03-08-2015 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου.

12. Την υπό στοιχεία Η-8609/25-09-2015 απόφαση έγκρισης οριστικής παραλαβής της μελέτης «Μελέτη γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53».

13. Την υπό στοιχεία 10/24-8-2018 (Α' 155) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία υπήχθη το



έργο «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53» στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων.

14. Το υπ' αρ. 25887/12-12-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Έβρου για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

15. Το υπ' αρ. 21541/17-12-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

16. Την υπ' αρ. 131/2023 απόφαση Ο.Ε. έγκρισης οριστικής παραλαβής της μελέτης με τίτλο: «Επικαιροποίηση μελέτης κατασκευής γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53».

17. Την υπ' αρ. 40900/901/07-02-2024 (Δ' 97) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί δέσμευσης ζώνης διέλευσης οδού.

18. Την υπ' αρ. 112688/24-04-2024 (Δ' 274) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, περί εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 653/1977.

19. Την υπ' αρ. 366543/8213/12-11-2024 βεβαίωση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψής της.

20. Την από 14-11-2024 Ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου.

21. Το απόσπασμα της εφημερίδας «Η ΓΝΩΜΗ» υπ' αρ. φύλλου 9914/18-11-2024, στην οποία δημοσιεύθηκε η Ανακοίνωση της παρ. 21.

22. Το από 15-11-2024 Αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

23. Την υπ' αρ. 1116/2023 (ΑΔΑ: Ψ5ΑΤ7ΛΒ-ΗΜ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. που εγκρίνει την υποβολή πρότασης για την υλοποίηση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. 0+450 ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» για την ένταξη και χρηματοδότηση στο πλαίσιο του Προγράμματος - Ανατολική Μακεδονία και Θράκη, Ταμείου - ΕΤΠΑ, Δράσεων: RSO3.2.α- Παρεμβάσεις βελτίωσης της οδικής ασφάλειας και της προσβασιμότητας των πολιτών.

24. Την υπ' αρ. 5514/01-11-2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΡΨ7ΛΒ-Ρ02) απόφαση Ένταξη της Πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. 0+450 ΤΗΣ Ε.Ο. ΝΟ 53» με Κωδικό ΟΠΣ 6005069 στο Πρόγραμμα: «Ανατολική Μακεδονία, Θράκη 2021-2027».

25. Την υπ' αρ. 86/27-01-2025 (ΑΔΑ: Ψ89ΙΗ-47Α) απόφαση έγκρισης ένταξης στο ΑΠΔΕ 2025 της Σ.Α. ΕΠ0317 (ΑΔΑ: Ψ89ΙΗ-47Α) του ΥΠΕΘΟ.

26. Τον από 9-10-2025 ΦΑΚΕΛΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (που περιλαμβάνει ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ) με τίτλο: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 353479/7696/14-10-2025 (ΨΩΦΞ7ΛΒ-ΑΔΚ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου.

27. Την υπ' αρ. 1013/2025 (Δ' 966) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που αφορά την Έγκριση Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες κατασκευής του έργου: «Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53».

28. Την από 21-11-2025 ολοκλήρωση του Κτηματολογίου για το σύνολο ακινήτων της Περιφερειακής Ενότητας του Έβρου.

29. Την υπ' αρ. 24949/450/26-01-26 ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» και την από 28-01-26 ορθή επανάληψή της.

30. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-Μίτος, αποφασίζει:

Την από 02-02-2026 ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (που περιλαμβάνει ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ) με τίτλο: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΗ Χ.Θ. ΤΗΣ Ε.Ο. Νο 53» και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 32048/608/02-02-2026 (ΑΔΑ: Ψ9ΑΥ7ΛΒ-ΛΟΒ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Έβρου, που συντάχθηκαν για ευθυγράμμιση με το Εθνικό Κτηματολόγιο που ολοκληρώθηκε στις 21-11-2025.

Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αρ. 1013/2025 απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης «Έγκριση Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες κατασκευής του έργου: "Κατασκευή γέφυρας στη Χ.Θ. 0+450 της Ε.Ο. Νο 53"» (Δ' 966) λόγω του ότι επικαιροποιήθηκε η κτηματολογική μελέτη (σημείο 27 του προοιμίου της τροποποιούμενης απόφασης) με τη μελέτη του σημείου 31 της παρούσας, και ακολούθως η υπ' αρ. 1013/2025 απόφαση διαμορφώνεται ως εξής:

«Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της επικαιροποιημένης κτη-



ματολογικής μελέτης (ανωτέρω 31 του προοιμίου της παρούσας) και είναι συνολικού εμβαδού 36.358,93 τ.μ., εξ' αυτών, τα 20.127,88 τ.μ. αφορούν την υφιστάμενη οδοποιία (ΕΟ 53 και Επαρχιακή οδός) και δεν συμμετέχουν στους αναλογισμούς. Η υπόλοιπη επιφάνεια των 16.231,05 τ.μ. αποτελείται από εκτάσεις του Δημοσίου συνολικού εμβαδού 4.216,82 τ.μ. και εκτάσεις ιδιωτών συνολικού εμβαδού 12.014,23 τ.μ.

Μετά τους αναλογισμούς που υπολογίστηκαν στην υπόλοιπη επιφάνεια 12.014,23 τ.μ. προέκυψε ότι η έκταση που βαρύνει το Δημόσιο είναι 6.283,37 τ.μ. ενώ η αυταποζημιούμενη έκταση είναι 5.229,59 τ.μ. και 501,24 τ.μ. καταμερίζονται μεταξύ των παροδίων ιδιοκτησιών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της επικαιροποιημένης κτηματολογικής μελέτης (ανωτέρω 31 του προοιμίου της παρούσας)».

Κατά λοιπά η υπ' αρ. 1013/2025 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Δ' 966) παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 16 Μαρτίου 2026

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΚΑΡΠΙΔΗΣ

