



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 2

21 Ιανουαρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 60062/12987

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν του «Ασκληπενού Ποταμού», στη θέση Μεγάλη Γη - Βίγλα, Δ.Ε Νότιας Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις".

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 "περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου" που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 "περί αιγιαλού και παραλίας" όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 "περί συμπλήρωσεως των διατάξεων περί Αιγιαλού".

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 "περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ."

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών "περί του στη Δωδεκάνησο ορίου Αιγιαλού".

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.2503/97 (Α'107) με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 01-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 Α'), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004

αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

12. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν.2971/2001.

13. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

14. Το αριθμ. Π.Δ. 143/2010 (Φ.Ε.Κ. 236/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

15. Το υπ' αριθμ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

16. Την υπ' αριθμ. 10562/10.10.2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στο Νομό Δωδεκανήσου.

17. Την υπ' αριθμ. 50458/6402/30.10.2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΦΕΚ 3167/Β/29.11.2012) περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Δ/σης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.

18. Την από 21-06-2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή έμπροσθεν του «Ασκληπενού Ποταμού» στη θέση Μεγάλη Γη - Βίγλα, Δ.Ε. Νότιας Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

19. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2009, από τον Λεριά Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε από τον Χειράκη Ιωάννη στις 29-12-2009 και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης του, επίσης στις 29-12-2009, από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Εφοριακό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε η οριογραμμή Παραλίας της με στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3,...,Π14, Π15, Π16), 2όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

20. Το υπ' αριθμ. Δ.Κ. 2503/27-07-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου προς το Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ε.Θ.Α.), προκειμένου αυτό να γνωμοδοτήσει από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/01, χωρίς μέχρι σήμερα το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. να εκφράσει άποψη επί του ζητήματος και επομένως η γνώμη του λογίζεται θετική, καθώς παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που τάσσεται στην παράγραφο 1, του άρθρου 113, του Ν. 3978/2011.

21. Το από με αριθμό 2/138110/03-12-2012 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Ρόδου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 21-06-2012 έκθεση επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο πινακίδες το οποίο συντάχθηκε για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση του «Ασκληπενού Ποταμού», Δ.Ε. Νότιας Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-06-2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν.2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην περιοχή του «Ασκληπενού Ποταμού», στην θέση Μεγάλη Γη - Βίγλα, Δ.Ε. Νότιας Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε δύο πινακίδες το οποίο θεωρήθηκε στις 29-12-2009 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, σε δύο πινακίδες που συντάχθηκε για τον σκοπό αυτό.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου

κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3... Π14, Π15, Π16).

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 21 Δεκεμβρίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 και ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού - παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Μεγάλη Γη - Βίγλα», Ασκληπείου, από την Κ.Μ. 698 έως την Κ.Μ. 979 Γαιών Ασκληπείου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 21-06-2012 ημέρα Πέμπτη, οι υπογεγραμμένοι:

1. Παύλους Γεώργιος, Εφοριακός, Διευθυντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Ππρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Μέλος.

3. Αργυρίου Ιωάννης, Πλοίαρχος Λ.Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, ως Μέλος.

4. Χατζάκης Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ρόδου, ως Μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως Μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Χειράκης Ιωάννης, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. 10562/10-10-2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19.12.2001):

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την με αριθμό Δ.Κ 3762/17-12-2009 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία "Solterra Hotels L.T.D.", για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Μεγάλη Γη

- Βίγλα», Ασκληπείου από την Κ.Μ. 698 έως την Κ.Μ. 979 Γαίων Ασκληπείου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από το Κτηματολόγιο Ρόδου σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.2971/01, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ίδιου ως άνω Νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, με ημερομηνία σύνταξης Νοέμβριο του 2009, από τον Λεριά Ιωάννη, Πολιτικό Μηχανικό, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 29-12-2009 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρ. και Τοπογράφο Μηχ/κό τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε στις 29-12-2009, από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Την με αριθμό 1508/30-06-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου περί επικύρωσης Οριογραμμών τμήματος Χειμάρρου (Ασκληπενός ποταμός) (Φ.Ε.Κ. 343/τ.Δ' /18-08-2009) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3010/22 όπως αναγράφεται και στα ως άνω τοπογραφικά διαγράμματα.

4. Την προς Νότο υπό χάραξη οριογραμμή Αιγιαλού - Παραλίας, η οποία ευρίσκεται ακόμα σε εκκρεμότητα (μη έκδοση επικυρωτικής απόφασης) για την οποία το Γ.Ε.Ν. γνωμοδότησε θετικά και υπό προϋποθέσεις στο παρελθόν, με το υπ' αριθμ. 544.5/36/04/34/12-01-2004 (Υπ. 4998) έγγραφο του. Στην περίπτωση αυτή η πρώτη κορυφή του Αιγιαλού (Α1) της παρούσας χάραξης, συνδέεται με την πρώτη κορυφή (1) του Αιγιαλού της σε εκκρεμότητα υπόθεσης, ενώ στην συναρμογή των δύο οριογραμμών τοποθετήθηκε σχηματική τομή επί του τοπογραφικού διαγράμματος, (συν/νες Ε.Γ.Σ.Α. '87 σε πίνακα επί του τοπογραφικού διαγράμματος).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής που αποτελείται από άμμο και κροκάλες χωρίς ιδιαίτερα φυσικά πρηνή (μικρά ύψη ακτογραμμής) όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

(2). Της ακτής συνεχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες, γεωργική δραστηριότητα ενώ σε κάποιες κτηματολογικές μερίδες έχουν κατασκευαστεί και παραθεριστικές κατοικίες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου Πόλεως ή οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο απεικονίζεται επί των τοπογραφικών ως καμπύλη γραμμή βλάστησης και αναγνωρίστηκε κατά το δυνατόν την χρονική περίοδο της αποτύπωσης καθώς επίσης και το όριο των φερτών, από την θάλασσα, υλικών.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται

από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Ανατολικοί - Νοτιοανατολικοί.

Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 7-8B.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο με ποσειδώνια και κλίση που είναι ομαλή με μικρά βάθη, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την ύπαρξη Κτηματολογίου οι κτηματολογικές μερίδες γαιών του οποίου εμφανίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος θεωρημένες αρμοδίως από το Κτηματολογικό Γραφείο Ρόδου. Επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος χάραξης δεν αναφέρονται οι «φερόμενοι ιδιοκτήτες» των κτηματολογικών μερίδων, αφού η αναγραφή ή μη των στοιχείων τους δεν επηρεάζει την χάραξη της θέσης της οριογραμμής του Αιγιαλού και της Παραλίας. Σημειώνεται εδώ ότι η κτηματολογικές μερίδες στην Δωδεκάνησο είναι μοναδικά ορισμένες για κάθε μία κτηματολογική περιφέρεια και το ιδιοκτησιακό καθεστώς (νομή, κατοχή ή κυριότητα) κάθε μίας από αυτές δεν σχετίζεται με τον κοινόχρηστο χώρο. Με το σχήμα, τη θέση και το μέγεθος του κοινόχρηστου χώρου σχετίζεται άμεσα το μέγεθος, το σχήμα και η θέση των κτηματολογικών μερίδων κάθε φορά και σε καμία περίπτωση ο κύριος αυτών.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

Θ. Το γεγονός ότι εντός του κοινόχρηστου χώρου Αιγιαλού - Παραλίας του Δημοσίου υφίστανται κατασκευασμένα τοιχεία - συρματοπεριφράξεις. κ.λπ.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού - κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέρου κύματος προσαιξημένου κατά δώδεκα μέτρα (μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001, χαράχθηκε δε με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζει το μέγιστο δυνα-

τό εύρος του κοινοχρήστου χώρου και να μη λαμβάνει υπόψη της τα μη νόμιμα τεχνικά έργα.

8. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη, πολυγωνική, μη συνεχόμενη γραμμή, υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3.....Π14, Π15, Π16) σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 μόνο στα σημεία όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

9. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

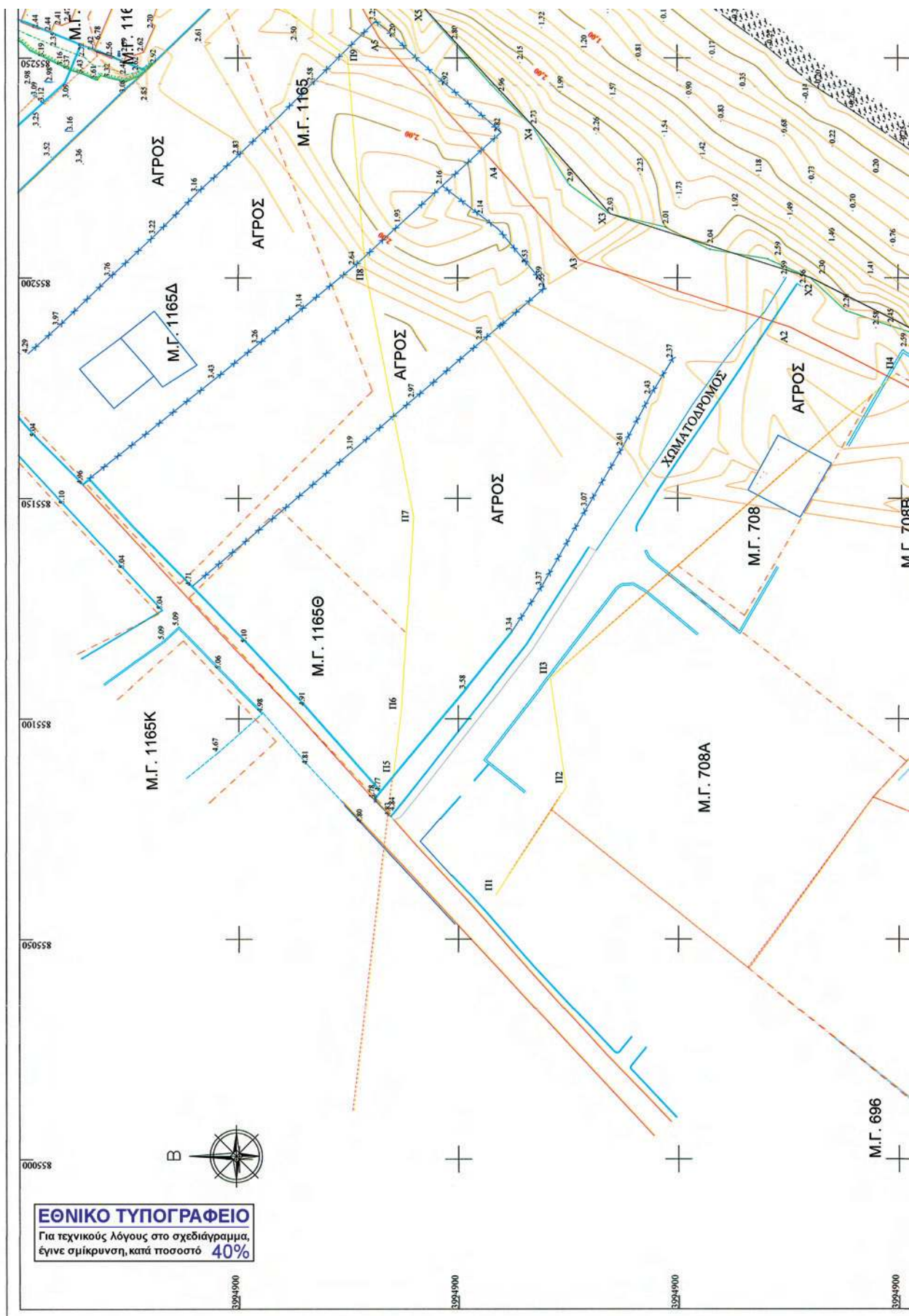
και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

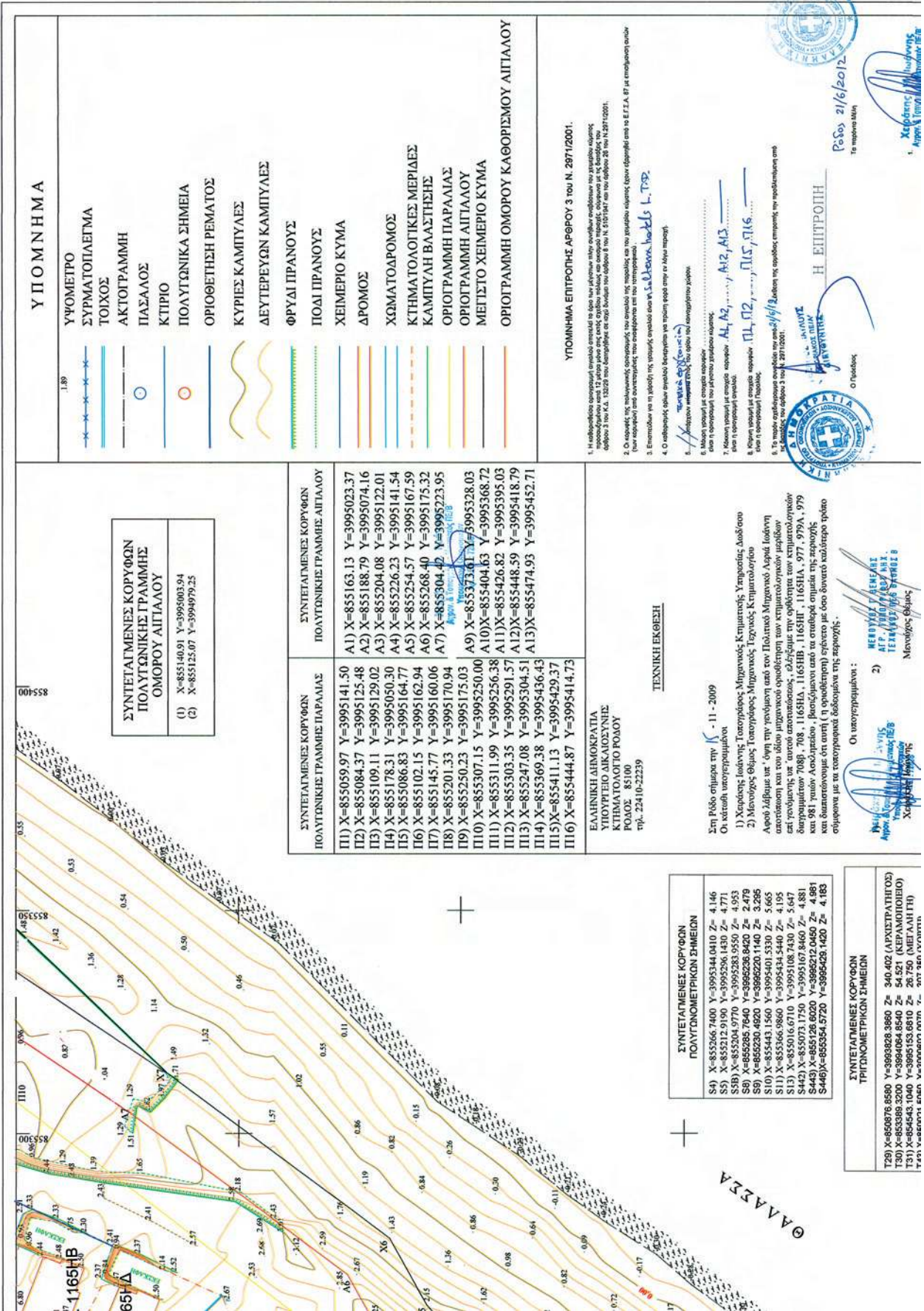
- α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2,...Α12, Α13).
- β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,...Π15, Π16).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥΣ

Τα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Ι. ΑΡΓΥΡΙΟΥ
Γ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ
Ν. ΦΑΡΑΜΑΚΙΔΗΣ





Υ Π Ο Μ Η Η Μ Α

- ΥΦΟΜΕΤΡΟ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ ΤΟΙΧΟΣ
- ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΣΑΛΟΣ
- ΚΤΙΡΙΟ
- ΠΟΛΥΤΩΝΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ
- ΟΡΙΘΜΗΤΗΡΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΚΥΡΙΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΩΝ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
- ΦΥΛΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΧΕΙΜΕΡΙΟ ΚΥΜΑ
- ΔΡΟΜΟΣ
- ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
- ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ
- ΚΑΜΠΥΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΛΙΠΑΛΟΥ
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΧΕΙΜΕΡΙΟ ΚΥΜΑ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΟΜΟΡΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΛΙΠΑΛΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΤΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΟΜΟΡΟΥ ΛΙΠΑΛΟΥ

(1)	X=855140.91	Y=3995005.94
(2)	X=855125.07	Y=3994979.25

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΤΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΤΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΛΙΠΑΛΟΥ			
P11)	X=855059.97	Y=3995141.50	A1)	X=855163.13	Y=3995023.37
P12)	X=855084.37	Y=3995125.48	A2)	X=855188.79	Y=3995074.16
P13)	X=855109.11	Y=3995129.02	A3)	X=855204.08	Y=3995122.01
P14)	X=855178.31	Y=3995050.30	A4)	X=855226.23	Y=3995141.54
P15)	X=855086.83	Y=3995164.77	A5)	X=855254.57	Y=3995167.59
P16)	X=855102.15	Y=3995162.94	A6)	X=855268.40	Y=3995175.32
P17)	X=855145.77	Y=3995160.06	A7)	X=855304.42	Y=3995223.95
P18)	X=855201.33	Y=3995170.94	A9)	X=855373.61	Y=3995328.03
P19)	X=855250.23	Y=3995175.03	A10)	X=855404.63	Y=3995368.72
P10)	X=855307.15	Y=3995250.00	A11)	X=855426.82	Y=3995395.03
P11)	X=855311.99	Y=3995256.38	A12)	X=855448.59	Y=3995418.79
P12)	X=855303.35	Y=3995291.57	A13)	X=855474.93	Y=3995452.71
P13)	X=855247.08	Y=3995304.51			
P14)	X=855369.38	Y=3995436.43			
P15)	X=855411.13	Y=3995429.37			
P16)	X=855444.87	Y=3995414.73			

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΠΟΛΩΝ
Π.Ο.Σ.Π. 85100
τηλ. 22410-22259

ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 του Ν. 2971/2001.

- Η επιτροπή κληρονομήθηκε με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001 με την οποία εγκρίθηκε η σύσταση της επιτροπής και η μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Ο κορμός της μερίσης διαμορφώθηκε με την μερίση των κλημάτων της μερίσης σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Επισημάνθηκαν στην μερίση οι μεταβολές στην μερίση των κλημάτων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Ο κορμός της μερίσης διαμορφώθηκε με την μερίση των κλημάτων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Μερίση των μερίσεων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Μερίση των μερίσεων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Μερίση των μερίσεων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.
- Μερίση των μερίσεων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων σύμφωνα με την μερίση των κλημάτων με απόφαση της ΕΓ.Σ.Α. στις 26/12/2001.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΠΟΛΩΝ
Π.Ο.Σ.Π. 85100

21/6/2012
Το μήνυμά μου

ΑΝΔΡΑΣ ΚΑΡΥΔΗΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΤΟΛΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στη Ρόδο σύμφωνα την 11 - 2009

1) Χημείας Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Χημείας Υδροπνεύματος Δοξέου

2) Μεταλλικός Φέλιος Τσακρολάκης Μηχανικός Τεχνολογίας Κτηματολογίου

Αρμόδιος με τον τίτλο της μερίσης από τον Πλάτανο Μεταλλικός Αρμόδιος Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Χημείας Υδροπνεύματος Δοξέου

με τον τίτλο της μερίσης από τον Πλάτανο Μεταλλικός Αρμόδιος Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Τεχνολογίας Κτηματολογίου

με τον τίτλο της μερίσης από τον Πλάτανο Μεταλλικός Αρμόδιος Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Τεχνολογίας Κτηματολογίου

με τον τίτλο της μερίσης από τον Πλάτανο Μεταλλικός Αρμόδιος Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Τεχνολογίας Κτηματολογίου

με τον τίτλο της μερίσης από τον Πλάτανο Μεταλλικός Αρμόδιος Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Τεχνολογίας Κτηματολογίου

με τον τίτλο της μερίσης από τον Πλάτανο Μεταλλικός Αρμόδιος Ιωάννης Τσακρολάκης Μηχανικός Τεχνολογίας Κτηματολογίου

Οι υπογεγραμμένοι:

1) ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΦΕΛΙΟΣ ΤΣΑΚΡΟΛΑΚΗΣ
Μεταλλικός Φέλιος

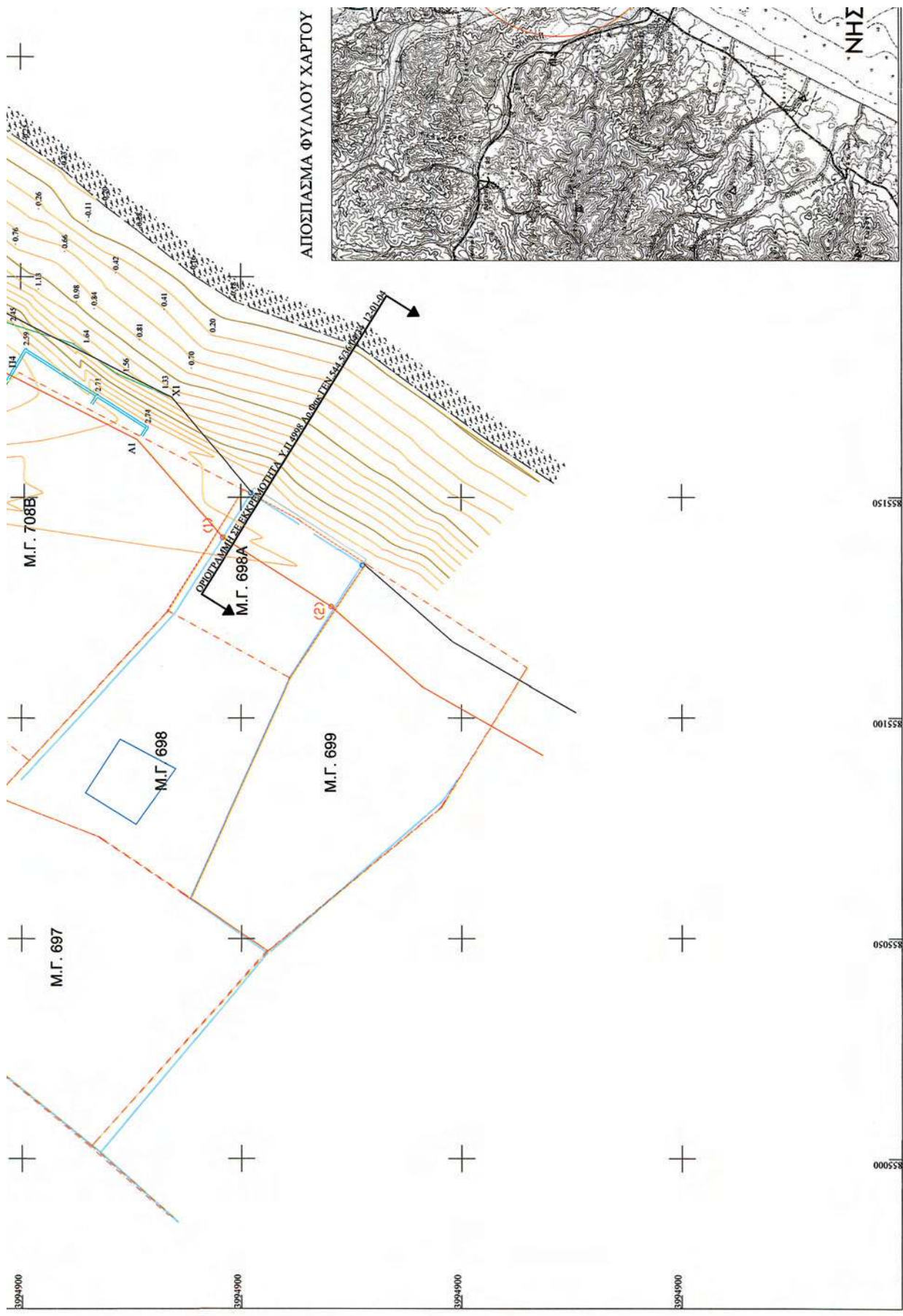
2) ΧΗΜΕΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΡΟΛΑΚΗΣ
Μηχανικός Χημείας

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΤΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

S4)	X=85266	Y=3995344	Z=4	4,146
S5)	X=85212	Y=3995296	Z=4	4,771
S3B)	X=85504	Y=3995283	Z=4	4,953
S8)	X=85285	Y=3995238	Z=2	2,479
S9)	X=85520	Y=3995220	Z=3	3,285
S10)	X=85543	Y=3995401	Z=5	5,665
S11)	X=85566	Y=3995434	Z=5	5,195
S15)	X=85516	Y=3995108	Z=5	5,647
S442)	X=85073	Y=3995167	Z=4	4,881
S443)	X=85073	Y=3995167	Z=4	4,881
S445)	X=85073	Y=3995167	Z=4	4,881
S446)	X=85534	Y=3995428	Z=4	4,185

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

T29)	X=850876	Y=3993828	Z=340	402	(ΑΡΧΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ)
T30)	X=855389	Y=3994064	Z=54	521	(ΚΕΡΑΜΟΠΟΙΕΙΟΣ)
T51)	X=850453	Y=3995153	Z=28	750	(ΜΕΓΑΛΗΤΗ)




Χρυσή Πυλὴ
Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ

1. Χρυσή Πυλὴ
Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ

2. Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ

3.

4. ΝΙΚ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ



ΛΕΡΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Ηρώδων Πολυτεχνείου 21
ΡΟΔΟΣ τηλ. 22410-30351

ΕΡΓΟ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΛΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : SOLTERRA HOTELS L.T.D

ΘΕΣΗ : ΜΕΓΑΛΗ ΓΗ - ΒΙΓΛΑ ΛΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ
ΑΠΟ Κ.Μ.698 έως Κ.Μ 979 ΓΑΙΩΝ ΛΑΣΚΛΗΠΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ : Τεκν. Σχ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ελέγχθηκε ως προς την
ακρίβεια της αποτύπωσης
ΡΟΔΟΣ 2009
Ο Μηχανικός της Κτηματολογικής
Υπηρεσίας Διαμερισμού
Χαρτών
Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ : Γ.Υ.Σ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΩΝ
Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ


ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009

ΠΙΝΑΚΙΑ : 1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΓΙΩΝΝΗΣ Κ. ΛΕΡΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
τηλ: 22410 30351, fax: 22410 22200
πρ. πωλητηρίου 21, ρόδος 85100
ο.φ.μ.: 010958642 δού ρόδου 7542

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ





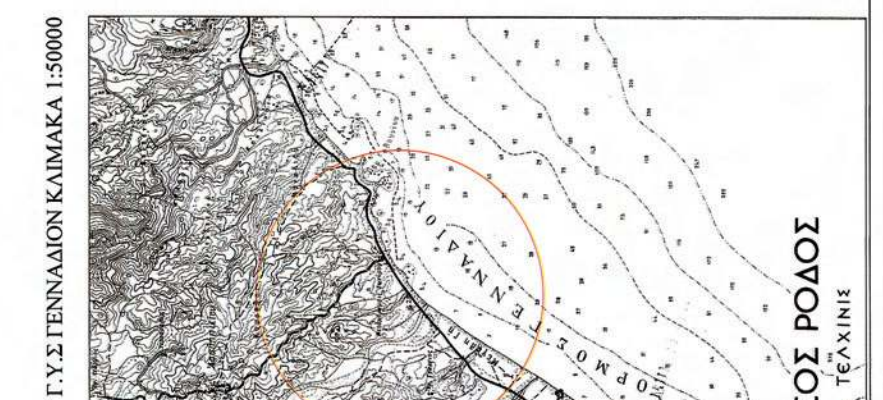
Γ.Υ.Σ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΩΝ
Αρμότ. Υποστήριξη, ΠΕΦ
Υποστήριξη, ΠΕΦ
441 ΜΕΣΣΟΝ

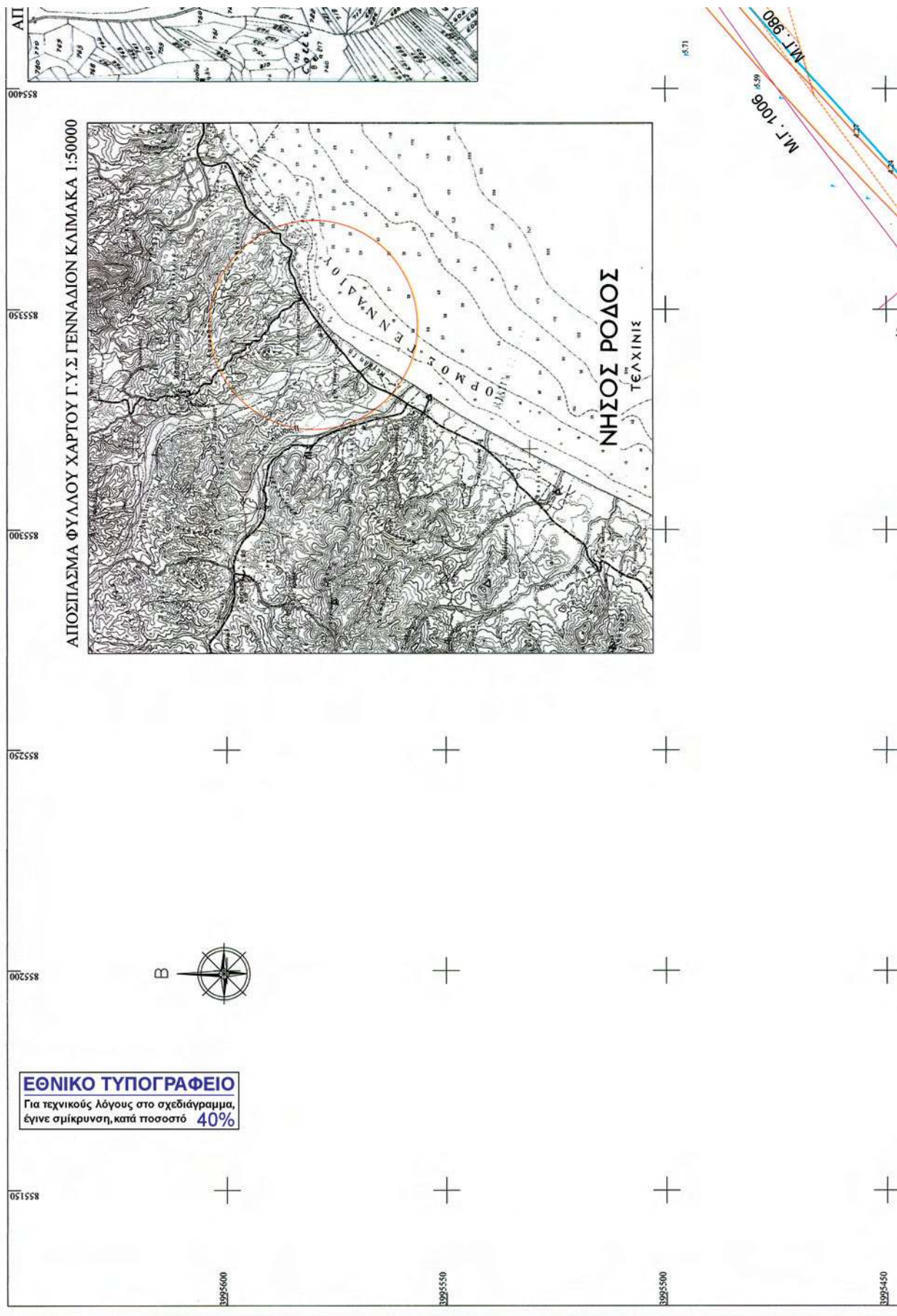
Μεταλλικός Θάλαμος

Χρυσή Πυλὴ

Coordinate system	Name	Datum
GREECE/CGRS87/CGRS87	GREECE/CGRS87/CGRS87	CGRS87
Projected	Ellipsoid Name	WGS 84
1	Semi-major Axis	6378137.000 m
EGM96	Inverse Flattening	298.257223563
1	DX to WGS84	-189.7230 m
1	DY to WGS84	74.0930 m
1	DZ to WGS84	246.0180 m

Projection	Transverse_Mercator	false_northing	0.000 m
Latitude of origin	0° 00' 00.0000000000"		
central_meridian	24° 00' 00.0000000000"E		
scale_factor	0.99980000000000		
false_easting	500000.000 m		

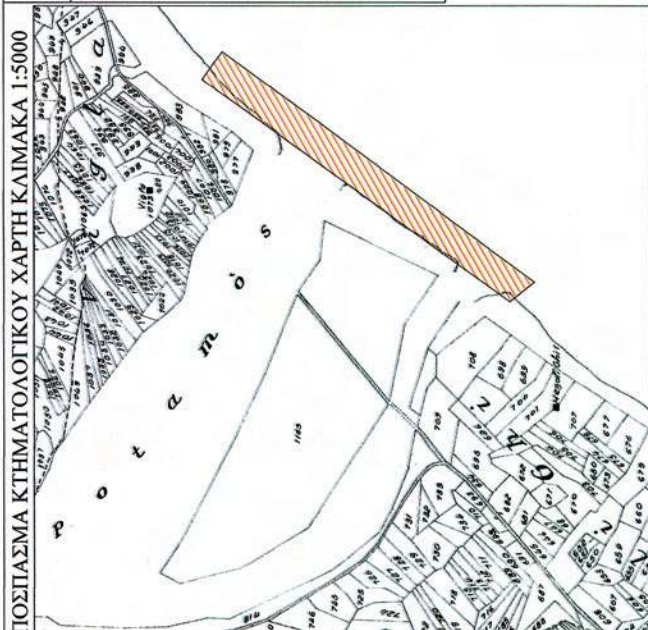




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.89	ΥΦΟΜΕΤΡΟ	— — — — —
	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ	— — — — —
	ΤΟΙΧΟΣ	— — — — —
	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ	— — — — —
	ΠΑΣΑΛΟΣ	○
	ΚΤΙΡΙΟ	○
	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ	— — — — —
	ΟΡΙΘΜΗΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ	— — — — —
	ΚΥΡΙΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ	— — — — —
	ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΗ ΚΑΜΠΥΛΕΣ	— — — — —
	ΦΥΣΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	— — — — —
	ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ	— — — — —
	ΧΕΙΜΕΡΙΟ ΚΥΜΑ	— — — — —
	ΔΡΟΜΟΣ	— — — — —
	ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ	— — — — —
	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ	— — — — —
	ΚΑΜΠΥΛΗ ΒΑΛΑΣΤΗΣΗΣ	— — — — —
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΣ	— — — — —
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΛΑΟΥ	— — — — —
	ΜΕΠΣΤΟ ΧΕΙΜΕΡΙΟ ΚΥΜΑ	— — — — —
	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΟΜΟΡΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΛΑΟΥ	— — — — —

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΛΑΟΥ
Π1) X=855059.97 Y=3995141.50	A1) X=855163.13 Y=3995023.37
Π2) X=855084.37 Y=3995125.48	A2) X=855188.79 Y=3995074.16
Π3) X=855109.11 Y=3995129.02	A3) X=855204.08 Y=3995122.01
Π4) X=855178.31 Y=3995050.30	A4) X=855226.23 Y=3995141.54
Π5) X=855086.83 Y=3995164.77	A5) X=855254.57 Y=3995167.59
Π6) X=855102.15 Y=3995162.94	A6) X=855268.40 Y=3995175.32
Π7) X=855145.77 Y=3995160.06	A7) X=855304.42 Y=3995223.95
Π8) X=855201.33 Y=3995170.94	A8) X=855373.61 Y=3995328.03
Π9) X=855250.23 Y=3995175.03	A9) X=855373.61 Y=3995328.03
Π10) X=855307.15 Y=3995250.00	A10) X=855404.63 Y=3995368.72
Π11) X=855311.99 Y=3995256.38	A11) X=855426.82 Y=3995395.03
Π12) X=855303.35 Y=3995291.57	A12) X=855448.59 Y=3995418.79
Π13) X=855247.08 Y=3995304.51	A13) X=855474.93 Y=3995452.71
Π14) X=855369.38 Y=3995436.43	
Π15) X=855411.13 Y=3995429.37	
Π16) X=855444.87 Y=3995414.73	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 3 του Ν. 2971/2001.

1. Η καθολική καταρτισμένη επιπέδωση είναι η βάση των ελέγχων στην επιπέδωση των εργασιών εκτέλεσης προσαρμογών κατά 12 μήτρα μόνο στις ενδεδειγμένες περιοχές, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1320/2003 που συμπληρώθηκε με απόφαση του άρθρου 8 του Ν. 5101/2004 και του άρθρου 26 του Ν.4297/2004.

2. Οι καταστάσεις της επιπέδωσης καταρτισμένης επιπέδωσης και της επιπέδωσης εκτέλεσης είναι ελεγχόμενες (των καταστάσεων) από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

3. Επιστημονικά οι επιπέδωσεις καταρτισμένες με τη μέθοδο της επιπέδωσης είναι ελεγχόμενες από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

4. Ο αρμόδιος μηχανικός επιπέδωσης με τη μέθοδο της επιπέδωσης είναι ελεγχόμενος από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

5. Η επιπέδωση καταρτισμένης επιπέδωσης είναι ελεγχόμενη από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

6. Η επιπέδωση καταρτισμένης επιπέδωσης είναι ελεγχόμενη από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

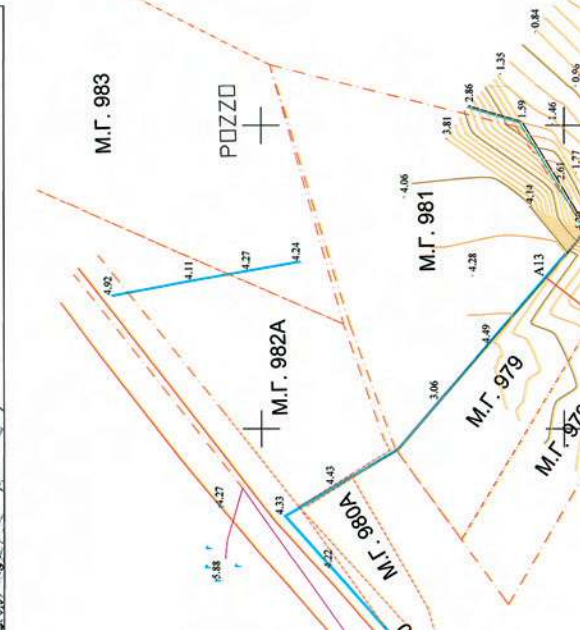
7. Η επιπέδωση καταρτισμένης επιπέδωσης είναι ελεγχόμενη από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

8. Η επιπέδωση καταρτισμένης επιπέδωσης είναι ελεγχόμενη από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

9. Η επιπέδωση καταρτισμένης επιπέδωσης είναι ελεγχόμενη από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

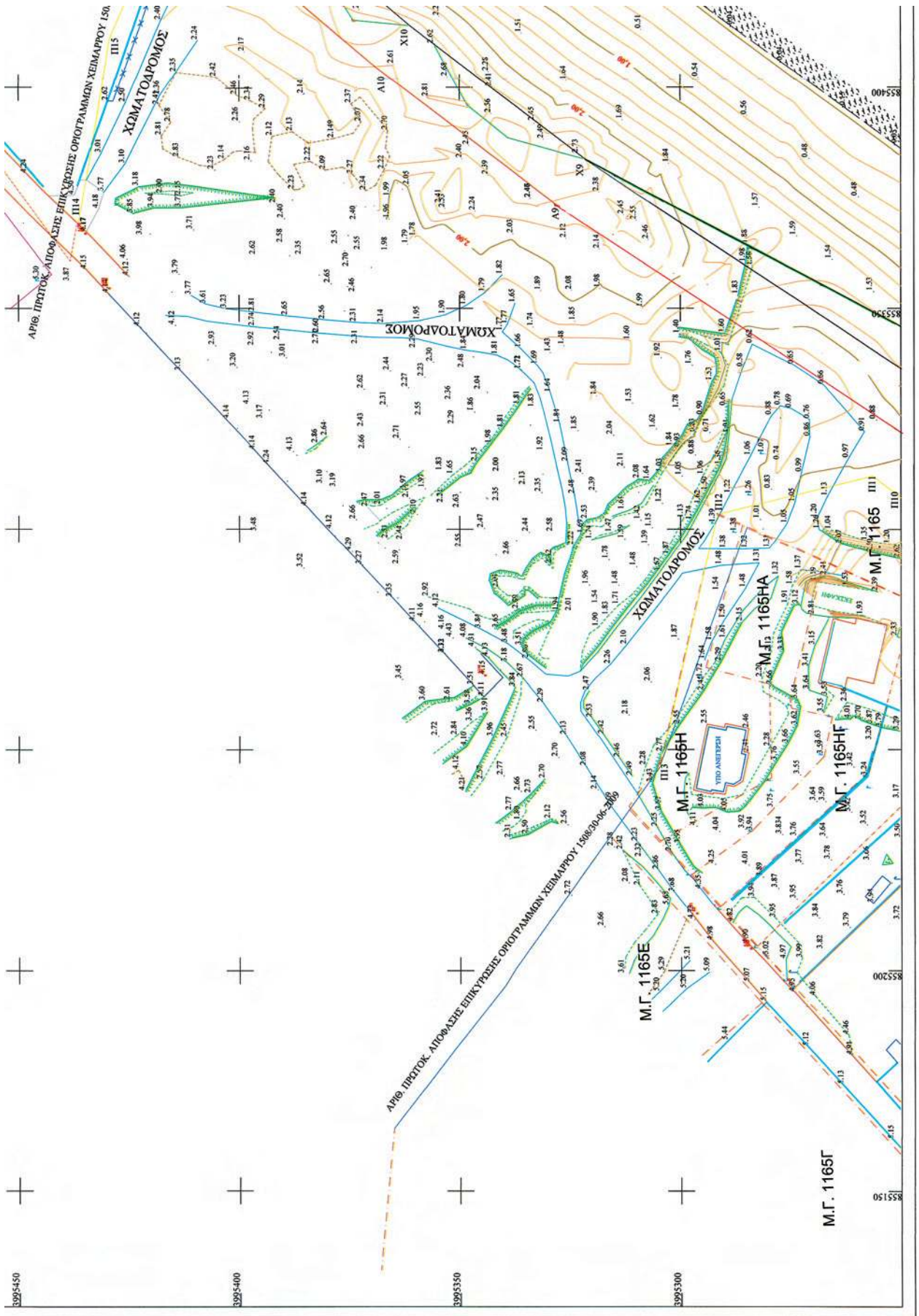
10. Η επιπέδωση καταρτισμένης επιπέδωσης είναι ελεγχόμενη από τον αρμόδιο μηχανικό του έργου.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΟΛΥΤΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
S4) X=855266.7400 Y=3995344.0410 Z= 4.146
S5) X=855212.9190 Y=3995296.1430 Z= 4.771
S3B) X=855204.9770 Y=3995283.9550 Z= 4.953
S8) X=855285.7640 Y=3995296.8420 Z= 2.979
S9) X=855230.4920 Y=3995220.1140 Z= 3.285
S10) X=855443.1560 Y=3995401.5330 Z= 5.665



Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Γραμματέας



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

729) X=850676.8590 Y=3993828.3860 Z= 340.402 (ΑΡΧΙΣΤΡΑΤΗΓΙΟΣ)
 730) X=853388.3200 Y=3994064.8540 Z= 54.521 (ΚΕΡΑΜΟΠΟΙΕΙΟ)
 731) X=854543.1040 Y=3995153.6810 Z= 26.750 (ΜΕΓΑΛΗ ΓΗ)
 743) X=859821.5050 Y=3998692.0870 Z= 307.359 (ΧΟΡΤΗ)
 ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΛΑΒΗΤΗΡΙΑ T31 (ΜΕΓΑΛΗ ΓΗ)

Name: CGRS87
 Ellipsoid Name: WGS 84
 Semi-major Axis: 6378137.000 m
 Inverse Flattening: 298.257223563
 DX to WGS84: -199.7230 m
 DY to WGS84: 74.0000 m
 DZ to WGS84: 246.0180 m

Projected Meters
 Vertical datum: EGM96
 Vertical unit: Meters
 Meters per unit: 1

Projection
 Transverse_Mercator
 latitude_of_origin: 0° 00' 00.000000"N
 central_meridian: 24° 00' 00.000000"E
 scale_factor: 0.999600000000
 false_easting: 500000.000 m
 false_northing: 0.000 m

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΡΟΔΟΣ 85100
τηλ. 22410-22239

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στη Ρόδο σήμερα την 15-11-2009
 Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι

- 1) Χαράκτης Ιωάννης Τοπογράφος Μηχανικός Κτηματολ. Υπηρεσίας Δωδεκά
- 2) Μανώλης Θέμης Τοπογράφος Μηχανικός Τεχνικός Κτηματολ. Υπηρεσίας

Από: Λάβειν υπ' όψη την γέννηση από τον Πολύτακτο Μηχανικό Λαράδι Ιωάννη απόφαση και τον ίδιο μηχανικό οριοθέτηση των κτηματολογικών μερών επί γέννησης υπ' όψη απόφασης, ελέγχμα την ορθότητα των κτηματολογικών διαγραμμάτων 7089, 708, 1165ΗΑ, 1165ΗΒ, 1165ΗΓ, 1165ΗΔ, 977, 979Α, 979 και 981 γαίων Λαοδάρεων, βασίζομενοι από τα σταθμικά σημεία της παρούσης και διαπιστώνομε ότι αυτή (η οριοθέτηση) εγίνετο με δύο διανεύσιν κατάλληλο τρόπο σύμφωνα με τα χωρομετρικά δεδομένα της παρούσης.

Οι υπογεγραμμένοι:

Χαράκτης Ιωάννης
 Αρμόλιος & Τεχνικός Υπηρεσίας ΤΕΜ 1167/ΕΕ Αρμόλιος
 Μανώλης Θέμης
 Χαράκτης Ιωάννης

Χαράκτης Ιωάννης
 Αρμόλιος & Τεχνικός Υπηρεσίας ΤΕΜ 1167/ΕΕ Αρμόλιος
 Μανώλης Θέμης

Στη Ρόδο σήμερα την 15-11-2009
 Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι

Χαράκτης Ιωάννης
 Αρμόλιος & Τεχνικός Υπηρεσίας ΤΕΜ 1167/ΕΕ Αρμόλιος
 Μανώλης Θέμης

Χαράκτης Ιωάννης
 Αρμόλιος & Τεχνικός Υπηρεσίας ΤΕΜ 1167/ΕΕ Αρμόλιος
 Μανώλης Θέμης

ΣΤΑΘΜΟΛΟΓΙΑ

ΑΝΑΣΣΑ

Μ.Γ. 977

108.30.06-2009

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΕΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΕΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004