



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαρτίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 188

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κορίνθου του Δήμου Κορινθίων (Νομού Κορινθίας) στην Πολεοδομική Ενότητα ΠΕ 7 «Βοσείκα-Φυλακές ΚΕΝΚ».

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 43 παρ. 1, 4 και 5, 44 παρ. 1, 2 και 4, 154, 160 παρ. 1 και 2 και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (π.δ. της 14.07.1999, Δ' 580),

β) των άρθρων 7, 11, 12, 15 και 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν,

γ) των άρθρων 7, 25 παρ. 8 και 29 παρ. 1 περ. γ του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), όπως ισχύουν,

δ) του άρθρου 13 παρ. 1 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241), όπως ισχύει,

ε) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

στ) του άρθρου 17 παρ. 4 εδάφιο πρώτο του π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114),

ζ) του από 02.03/13.03.1981 π.δ. «Περί των ληπτέων υπόψη στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 138), όπως ισχύει.

2. Την 2/07.01.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

3. Την 1024/14.12.1978 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας «Περί καθορισμού ορίων Οικισμών ΦΥΛΑΚΩΝ - Κ.Ε.Ν.Κ. - ΒΟΣΕΙΚΑ - ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΡΑ - ΔΕΛΤΑ, Δήμου Κορίνθου» (Δ' 132/1979).

4. Την 19379/1207/16.05.2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας (πρώην Δήμου) Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας» (ΑΑΠ 255).

5. Την ΔΥΓ2(γ)/105903/11.10.2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Υγείας του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Έγκριση Υδρογεωτεχνικής Μελέτης για την μείωση της απόστασης του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Βοσείκα, από το υφιστάμενο κοιμητήριο του Δ. Κορίνθου, Ν. Κορινθίας» (ΑΔΑ: 4ΙΦΙΘ-Ο).

6. Το 48028/30.09.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για την μείωση της απόστασης Ρυμοτομικού Σχεδίου από υπάρχον κοιμητήριο στην προς Πολεοδόμηση Περιοχή ΒΟΣΕΙΚΑ Δήμου Κορινθίων σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου 2508/1997 και τις Προδιαγραφές του Πίνακα ΙΙ του ΦΕΚ 838/Δ/1998» (ΑΔΑ: ΒΛΕΖΟ-ΜΟΤ).

7. Το 59011/22.12.2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας στα πλαίσια της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης στην περιοχή Βοσείκα, Δήμου Κορινθίων, Π.Ε Κορίνθου, σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 8 του Νόμου 2508/1997 και τις Προδιαγραφές του ΦΕΚ 723 Β/1998» (ΑΔΑ: 74ΘΤ0-ΧΡΟ).

8. Το 32451/04.03.2015 έγγραφο της ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε.

9. Το 15715/1087/09.03.2015 έγγραφο του Δασαρχείου Κορίνθου.

10. Το Α.Γ.ΚΟΡ.384/09.03.2015 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Νομού Κορινθίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου του Υπουργείου Οικονομικών.

11. Το Φ2/1/01741/27.03.2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κορινθίας.

12. Τα 27209/3293/10.08.2018 και 40746/4405/21.11.2018 έγγραφα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

13. Τις 90/2015, 286/2015, 1/2016 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορινθίων.

14. Την 49/2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Νομού Κορινθίας.

15. Το ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/15281/360/19.02.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

16. Το ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/109580/2959/23.11.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

17. Την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/72706/4747/29.07.2021 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιβαλλοντική έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δ.Ε. Κορινθίων της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, κατόπιν αξιολόγησης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου» (ΑΔΑ: 9ΕΓΡ4653Π8-ΛΝΕ).

18. Την 150066/2.09.2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Επανεγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ) της Δημοτικής Ενότητας (πρώην Δήμου) Κορινθίων του Δήμου Κορινθίων της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας» (Δ' 568).

19. Το ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/7477/199/31.01.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

21. Τις 153/2021, 194/2022 και 22/2023 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας ΠΕ7 «Βοσείκα-Φυλακές ΚΕΝΚ» του Δήμου Κορινθίων (Νομού Κορινθίας) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, κοινωφελών χώρων νηπιαγωγείου, χώρου πρόνοιας και πολιτιστικών εγκαταστάσεων, χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων, κοινοχρήστων χώρων και πεζοδρόμων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές εμφανίζονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, τα οποία θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 18811/2023 πράξη του και των οποίων αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

1. Στους παραπάνω οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 2 του από 23.02.1987 π.δ. (Δ' 166).

2. Τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην Παλαιά Εθνική Οδό Κορίνθου - Άργους έχουν χρήση γενικής κατοικίας,

σύμφωνα με την 150066/02.09.2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 568).

3. Στα οικοδομικά τετράγωνα 1058, 1059, 1070 και 1071 επιτρέπονται, αντιστοίχως, οι χρήσεις:

α. στο οικοδομικό τετράγωνο 1058 η χρήση νηπιαγωγείο,

β. στο οικοδομικό τετράγωνο 1059 η χρήση πρόνοια και πολιτιστικές εγκαταστάσεις,

γ. στα οικοδομικά τετράγωνα 1070 και 1071 η χρήση αθλητικές εγκαταστάσεις.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως εμφανίζεται στα διαγράμματα του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, καθορίζονται ως εξής:

1. ΤΟΜΕΑΣ Α (τμήμα εκτός οικισμού)

Στα οικοδομικά τετράγωνα που εμπίπτουν στον Τομέα Α καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.,

β. ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14) μέτρα,

γ. μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους,

δ. συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8),

ε. μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50), το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50) σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

2. ΤΟΜΕΑΣ Β (τμήμα οικισμού προ του 1923)

α. Στα οικοδομικά τετράγωνα που εμπίπτουν στον Τομέα Β καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

αα. ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.,

ββ. ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14) μέτρα.

β. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:

αα. Τα οικόπεδα που έχουν δημιουργηθεί πριν από τις 13.03.1981, εφόσον έχουν:

- ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.,

- ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

ββ. Τα οικόπεδα που έχουν δημιουργηθεί πριν από τις 25.07.1979, εφόσον έχουν:

- ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.,

- ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

γ. Ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

δ. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

ε. Κατά παρέκκλιση του ανωτέρω συντελεστή, καθορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και είκοσι εκατοστά (1,20) σε οικόπεδα που έχουν:

αα. μέγιστο εμβαδόν: τριακόσια 300 τ.μ. και

ββ. μέγιστη επιφάνεια δομήσεως: διακόσια σαράντα (240) τ.μ.

στ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50), το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50) σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

3. Στους χώρους ειδικών χρήσεων καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Χώροι νηπιαγωγείου, πρόνοιας και πολιτιστικών εγκαταστάσεων:

αα. συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6),

ββ. μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς τους,

γγ. μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (7,50), το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50) μετά από κατασκευή στέγης που είναι υποχρεωτική.

β. Χώροι αθλητικών εγκαταστάσεων:

αα. συντελεστής δόμησης: δύο δέκατα (0,2),

ββ. μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς τους,

γγ. μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (7,50), το οποίο προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50) μετά από κατασκευή στέγης που είναι υποχρεωτική.

4. α. Επιπροσθέτως των προϋποθέσεων αρτιότητας των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή, της οποίας

εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, πρέπει στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου να εγγραφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

β. Σε περίπτωση άμεσης γειννίας με ενεργό ρήγμα, η σεισμική δράση σχεδιασμού λαμβάνεται αυξημένη τουλάχιστον κατά 25%. Ειδικά για τη δόμηση κτιρίων των κατηγοριών σπουδαιότητας Σ3 και Σ4 του Ελληνικού Αντισεισμικού Κανονισμού, πρέπει να υποβάλλεται, μαζί με τα δικαιολογητικά για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, εδαφοτεχνική μελέτη - έρευνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Αντισεισμικού Κανονισμού, όπως ισχύει.

γ. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλμάτων (PILOTIS).

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 2023

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

3	405 380 153	4 186 027 388
4	405 381 000	4 186 151 232
5	405 416 501	4 186 891 850
6	405 526 051	4 186 842 800
7	405 526 052	4 186 842 800
8	405 556 202	4 186 842 800
9α	405 688 016	4 186 335 810
9β	405 682 182	4 186 336 803
Α	405 615 644	4 186 334 106
Β	405 615 644	4 186 334 106

Βεβαιώνεται ότι το παρόν διεγγραμμά υπετέλει μετά αντίγραφου του αντιστοίχου διεγγραμμάτος που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 49/24.11.2017 γνωμοδότηση του ΣΥ.Π.Θ.Δ Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, με μόνες διορθώσεις τη διόρθωση των «ορίων παροικουμένων περιοχών», την απαλοιφή των ορίων των οικισμών από του 1923 όπως έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 1024/14.12.1978 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 132Δ/1979) τα ισχύοντα και τον επανακαθορισμό των Τοπίων Α και Β (όρων και περιγραφή των ορίων).

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Γ.Υ. & Πολυκοινοτήτων
 Ιωάννης Καββίτσος
 Πόλιτικός Μηχανικός Π.ΠΕ

Ο ΗΡΩΔΗΣ ΤΑΧΙΔΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
 ΑΝΩΤΕΡΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ

Το παρόν διεγγραμμά θεωρείται από την Υπηρεσία Διόρθωσης της Διεύθυνσης Γ.Υ. & Πολυκοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων ως προς τα όρια των οικισμών από του 1923, τα οποία αποτέλεσαν τη πραγματικά όρια των οικισμών αυτών εντός των οποίων εκδίδονται οικοδομικές άδειες σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς διόρθωσης που καθορίζονται με το Π.Δ.μ.α 138/Δ/1981 όπως ισχύει.

Επισημαίνεται
 Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Γ.Υ. & Πολυκοινοτήτων
 Ιωάννης Καββίτσος
 Πόλιτικός Μηχανικός Π.ΠΕ

Β.Μ. Β.Γ. Βορράς Γεωργιάδης
 Β.Μ. Βορράς Μανιναλάς
 Β.Τ. Βορράς Τσιρολιανόπουλος

Σύμφωνα Μεταβιβαστική (1)
 Μεταβιβαστική (Α) : 16
 αίσθησαν από Χ000000 από έτος

Μέτρο καταμετρικής παρακολούθησης (Κ) στο κέντρο οφθαλμού : 0,0096

Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελάχιστο Γραμμικό Σύστημα Αναφοράς)
 ΕΜεταβιβαστική : 058 από 0579107 φη 1028.202236

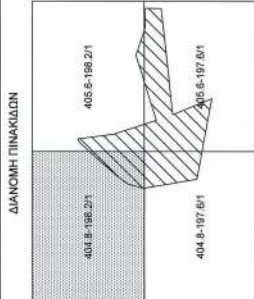
Εικόνα Μεταβιβαστική Γραμμική
 Κλίμακας Μεταβιβαστικής Ια = 24
 Στην Κλίμακα Μεταβιβαστικής Αναφοράς τα γ = 500.000
 Γραμμικό Πλάτος Αναφοράς 05η 05 00'

ΜΕΓΙΣΤΟ ΨΗΦΟΣ	7,50 μ. (+1,50 μ. για στενή)	7,50 μ. (+1,50 μ. για στενή)
ΠΡΑΞΙΑ	Συμφωνία με το σχέδιο	
ΧΡΗΣΕΙΣ	Χωρική αξιολόγηση υπεδάφους	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)	0,6	0,2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	40%	40%
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ		
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΦΘΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ	κατά Γ.Ο.Κ.	κατά Γ.Ο.Κ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΨΗΦΟΣ	7,50 μ. (+1,50 μ. για στενή υποδομολογία)	7,50 μ. (+1,50 μ. για στενή)
ΠΡΑΞΙΑ	Συμφωνία με το σχέδιο	

1. Το έργο των περιλαμβανόμενων εργασιών απαιτείται να σφραγιστεί σύμφωνα με τον κανονισμό των υποδομών υπεδάφους με κωδικό αριθμό 1000-ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ-ΕΠΙΓΕΙΑ-ΜΕΡΟΜΗΝΙΑ-ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001.
 2. Αναγράφεται η κατασκευαστική φέρουσα υποδομολογία (Ρ.Π.Ο.Υ.).
 3. Το ακριβές του χρόνου έγκρισής στην Π.Ε.Δ Κορίνθου-Αργούς είναι διαθέσιμη Έγκληση κατασκευαστικής Φέρουσας στην Γ.Π.Σ. Κορίνθου (Φ.Ε.Κ. 255/ΑΥ/2013).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ / ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

**ΕΓΚΡΙΘΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 7
 (ΦΥΛΑΚΕΣ-ΒΟΣΣΕΙΚΑ-ΚΕΝΚ)**



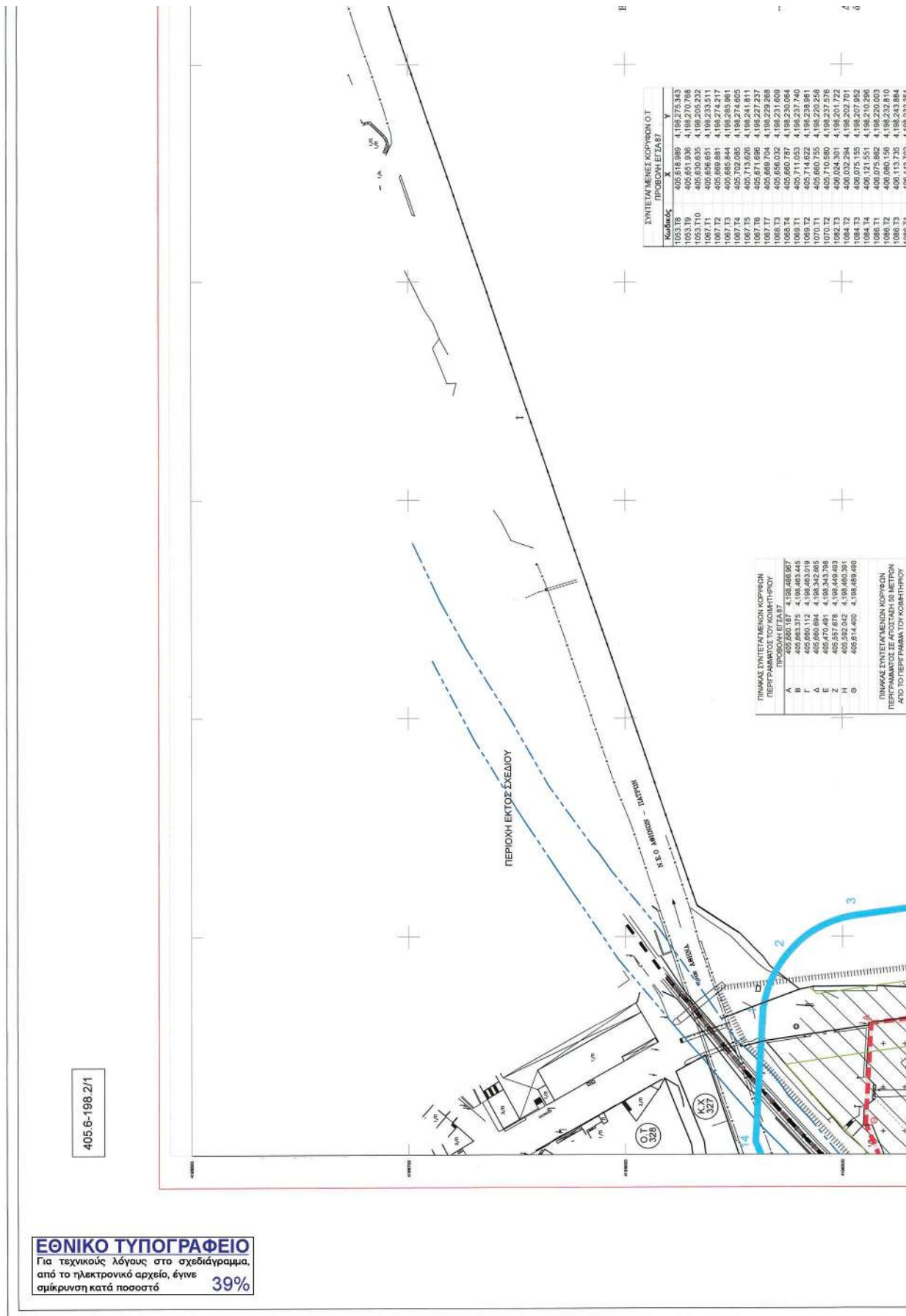
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
<i>[Signature]</i> Σταυρούλα Καρυσσοπούλου Μηχανικός Κατασκευών & Περιβαλλοντικής Αρχιτεκτονικής, Π.Ε.	<i>[Signature]</i> ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΡΑΓΚΑΝΗΣ Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.	<i>[Signature]</i> 0 για ενίσχυση/αποδοχή
	<i>[Signature]</i> ΒΑΣΙΛΕΥΣ Ε. ΣΑΛΑΜΑΝΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.	Π.Ε.Δ ΚΟΡΙΝΘΟΥ-ΑΡΓΟΪΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΚΩΔΙΚΑΚΑ: 1 : 1000
 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΥΛΑΚΕΣ-ΒΟΣΣΕΙΚΑ-ΚΕΝΚ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
 ΔΗΜΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ :	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΩΔΙΚΑΚΑ : 1/1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001		ΔΗΜΟΣ : ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ



405.6-198.2/1

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

Κατάσταση	Κατάσταση	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΝΙΘΩΝ ΟΥΤ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΝΙΘΩΝ ΟΥΤ
Κατάσταση	Κατάσταση	ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΧΑΤ	Υ
1063.78	405.618.989	4.198.275.343	
1063.79	405.651.936	4.198.270.768	
1063.710	405.639.635	4.198.205.232	
1067.71	405.656.651	4.198.233.511	
1067.72	405.669.841	4.198.274.217	
1067.73	405.685.844	4.198.265.961	
1067.74	405.685.844	4.198.265.961	
1067.75	405.715.626	4.198.241.811	
1067.76	405.671.696	4.198.227.237	
1067.77	405.669.704	4.198.229.266	
1068.73	405.656.032	4.198.231.609	
1068.74	405.660.787	4.198.235.064	
1069.71	405.711.053	4.198.235.490	
1069.72	405.685.844	4.198.265.961	
1070.71	405.660.755	4.198.220.258	
1070.72	405.710.590	4.198.237.576	
1082.73	406.024.301	4.198.201.722	
1084.72	406.032.284	4.198.202.701	
1084.73	406.075.135	4.198.207.952	
1085.74	406.075.135	4.198.207.952	
1085.75	406.075.135	4.198.207.952	
1086.72	406.080.166	4.198.232.810	
1086.73	406.113.735	4.198.243.894	
1086.74	406.143.792	4.198.242.941	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΝΙΘΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΚΟΜΠΛΗΘΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΧΑΤ	Υ
Α	405.680.187	4.198.486.967
Β	405.683.375	4.198.483.445
Γ	405.685.844	4.198.265.961
Δ	405.680.984	4.198.342.865
Ε	405.470.491	4.198.343.796
Ζ	405.567.678	4.198.449.493
Η	405.582.932	4.198.460.391
Θ	405.674.460	4.198.469.490

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΝΙΘΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΩΝ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 50 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΚΟΜΠΛΗΘΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΧΑΤ	Υ
Α	405.680.187	4.198.486.967
Β	405.683.375	4.198.483.445
Γ	405.685.844	4.198.265.961
Δ	405.680.984	4.198.342.865
Ε	405.470.491	4.198.343.796
Ζ	405.567.678	4.198.449.493
Η	405.582.932	4.198.460.391
Θ	405.674.460	4.198.469.490

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πλευροβόθρης Επιστολής
- Όριο Οπισθίου ορίου του 23
- Ρυθμιστική Γραμμή (Παράλληλη)
- Οριοδείκτης Γραμμή (Παράλληλη)
- Όριο Απαιτούμενης Ο.Σ.
- Παράλληλη οριοδείκτης
- Παράλληλη σε απόσταση 50 μ. από τα κελύφητα
- Όριο οδού
- Παράλληλη προς την παραρτημένη οριοδείκτης
- Όριο δαμ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΑ

- Πυλώνας
- Πυλώνας
- Κυκλοφορητή οφθαλμίου
- Ο.Ρ.Η.
- Βασική οδός
- Περίφραξη
- Μονοκατοικία
- Συγκολλητήρας
- Καμικάι
- Ισοπέδη (κατά)
- Παύση (βελτίωση)
- Παύση (βελτίωση)
- Υψηλότερο κλίμα στήριξης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- Μεσοκρήνη αυτοκαθαριστικής
- Μεσοκρήνη αυτοκαθαριστικής
- Κρήνη από πλαστικό
- Επίπεδο
- Υψηλότερη - Β.Χ.
- Παράλληλη όριο οπισθίου
- Κόρυφος κρημνού

ΛΟΓΟΤΥΠΑ

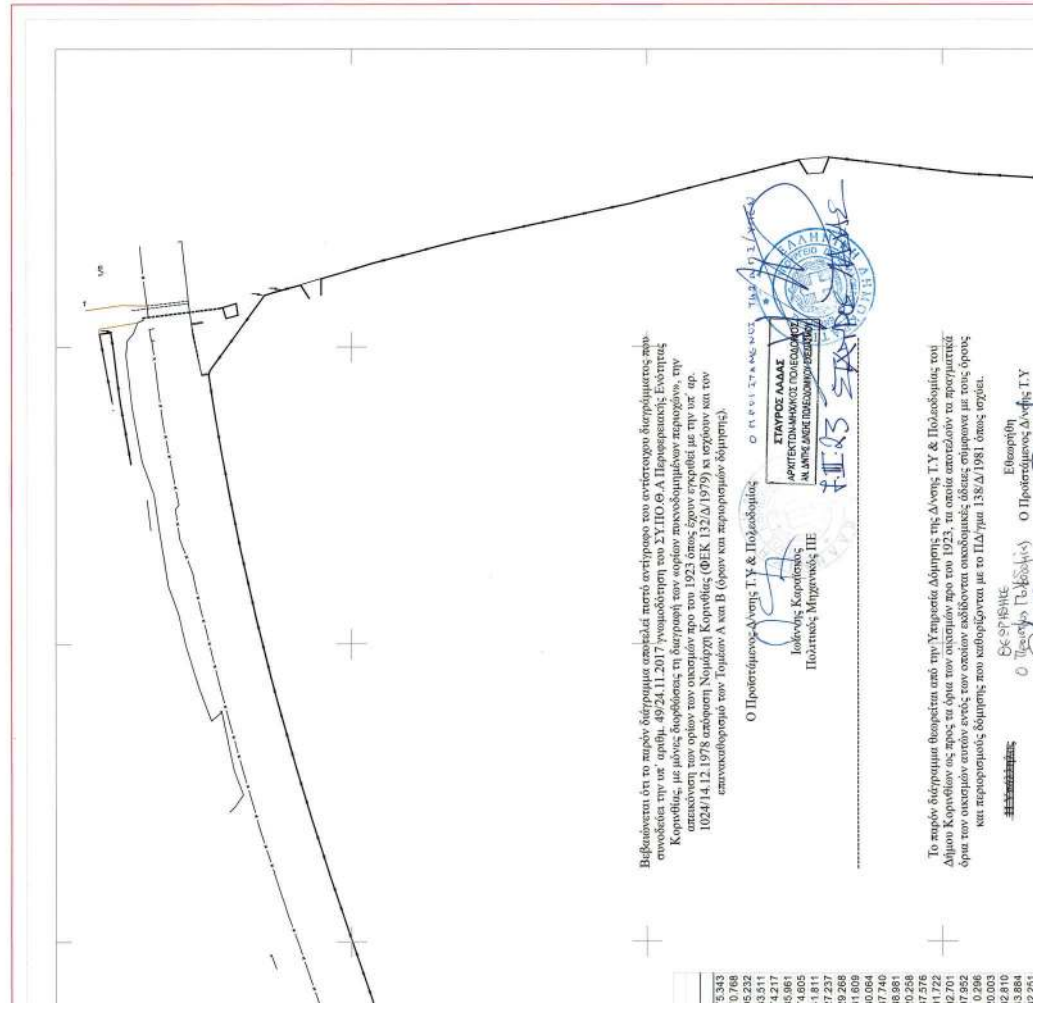
- Κρητοπόλεως τάχος
- Κρητοπόλεως κρημνού
- Κρητοπόλεως οφθαλμίου

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑ

- Ανάλυση Οριοδείκτης Τετραγωνίου
- Ανήγος Κρημνού
- Γενική Κρημνού
- Κρητοπόλεως τάχος
- Επιπέδους Κρημνού Κρημνού
- Πυλώνας

ΤΟΜΕΙΣ	Β	Α
ΧΡΗΣΙΣΤΗ	Τμήμα οπισθίου ορίου του 1923	Τμήμα οπισθίου ορίου του 1923
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	Αιχμή κρημνού Αιχμή 2 του Π.Δ.23 > 1927 (0.8 Ε.Κ. 196 μ)	Αιχμή κρημνού Αιχμή 2 του Π.Δ.23 > 1927 (0.8 Ε.Κ. 196 μ)
ΠΛΑΤΟΣ	0.8	0.8
ΚΑΛΥΨΕΙΣ	60%	60%
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑ	α) κατά παραρτημένη 1.10 μ. για 6.000 μ. ή κατά παραρτημένη 1.10 μ. για 6.000 μ. ή κατά παραρτημένη 1.10 μ. για 6.000 μ. ή κατά παραρτημένη 1.10 μ. για 6.000 μ.	Κατά κρημνού 0.8 μ. και 0.800 μ. ή κατά παραρτημένη 1.10 μ. και 0.800 μ. ή κατά παραρτημένη 1.10 μ. και 0.800 μ. ή κατά παραρτημένη 1.10 μ. και 0.800 μ.
ΜΕΤΡΙΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	κατά Γ.Ο.Κ	κατά Γ.Ο.Κ
ΜΕΤΡΙΟ ΎψΟΣ ΠΡΑΞΙΑ	7.50 μ. (+1.50 μ. για στέγη)	7.50 μ. (+1.50 μ. για στέγη)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 1881/15/2023 ΠΡΑΞΗ
 Η ΠΡΟΤΑΣΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
 ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Andriana Katsina
 07.03.2023 12:39



Βρίσκονται ότι το παρόν διαγράμμα αποτελεί πιστό αντίγραφο του αντίστοιχου διαγράμματος που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 4924/11.2017 γνωμοδότηση του ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, με μόνη διαφοράς τη διαγραφή των «ορίων πενταεδαφικών περιοχών», την απεικόνιση των ορίων των οπισθίων του 1923 όπως έχουν εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 1024/14.12.1978 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας (ΦΕΚ 132Δ/1979) και σχέδιον και τον επανακαθορισμό των Τομείων Α και Β (όρων και περιγραφή των όρων).

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ. & Πολυεδαφικός Διευθυντής
 Ιωάννης Κορνηλιός
 Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.
 Εξουσιοδοτημένος
 Ο Υποεργ. Γεωδαιτικός Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ.
 Εξουσιοδοτημένος

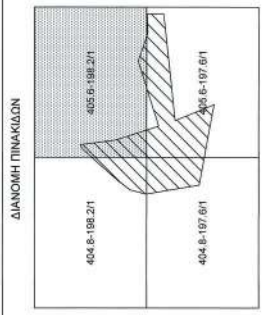
Το παρόν διαγράμμα θεωρείται από την Υπηρεσία Διεύθυνσης της Διεύθυνσης Τ.Υ. & Πολυεδαφικός του Δήμου Κορινθίων ως προς τα όρια των οπισθίων του 1923, τα οποία αποτελούν το πραγματικό όριο των οπισθίων αυτών όπως των οπισθίων εκδίδονται οικοδομικές άδειες σύμφωνα με τους όρους και περιγραφικούς διαγράμματα που καθορίζονται με το Π.Δ/μν 138Δ/1981 όπως ισχύει.

ΜΕΤΣΤΟ ΥΨΟΣ ΠΡΑΞΙΑ	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή)	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή)	Συμβόλαιο με το σχέδιο
ΧΡΗΣΗ	Κατά την προέλευση, γήρνας ως Πολυκατοικία	Κατά ειδικών κριτηρίων	Κατά ειδικών κριτηρίων
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (Σ.Δ.)	0,6	0,2	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΑΠΝΟΠΗΤΑ	40%	40%	
ΜΕΤΣΤΟ ΑΦΟΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	κατά Γ.Ο.Κ.	κατά Γ.Ο.Κ.	
ΜΕΤΣΤΟ ΥΨΟΣ ΠΡΑΞΙΑ	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή υποχρεωτικά)	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή)	Συμβόλαιο με το σχέδιο

1. Εφόσον των περιπτώσεων των αρμοτήτων απαιτείται όπως στο οικοδομικό τεύχος του οικοπέδου να αναρτηθεί ο σχεδιασμός των έργων που αφορούν την κατασκευή του έργου.
 2. Αποδοτικότητα κατασκευαστικών υλικών και υστεροκατασκευών (Π.Ο.Τ.Σ.).
 3. Το οικοπέδο που είναι προαυλισμένο στην Π.Ε. Δ Κερκίρας-Αργυρούς είναι γήρνη Γενικής κατασκευαστικής φέρουσας στο Γ.Π.Ε. Δήμου Κορινθίων (Φ.Ε.Υ. 256/ΑΜΠ/2018).

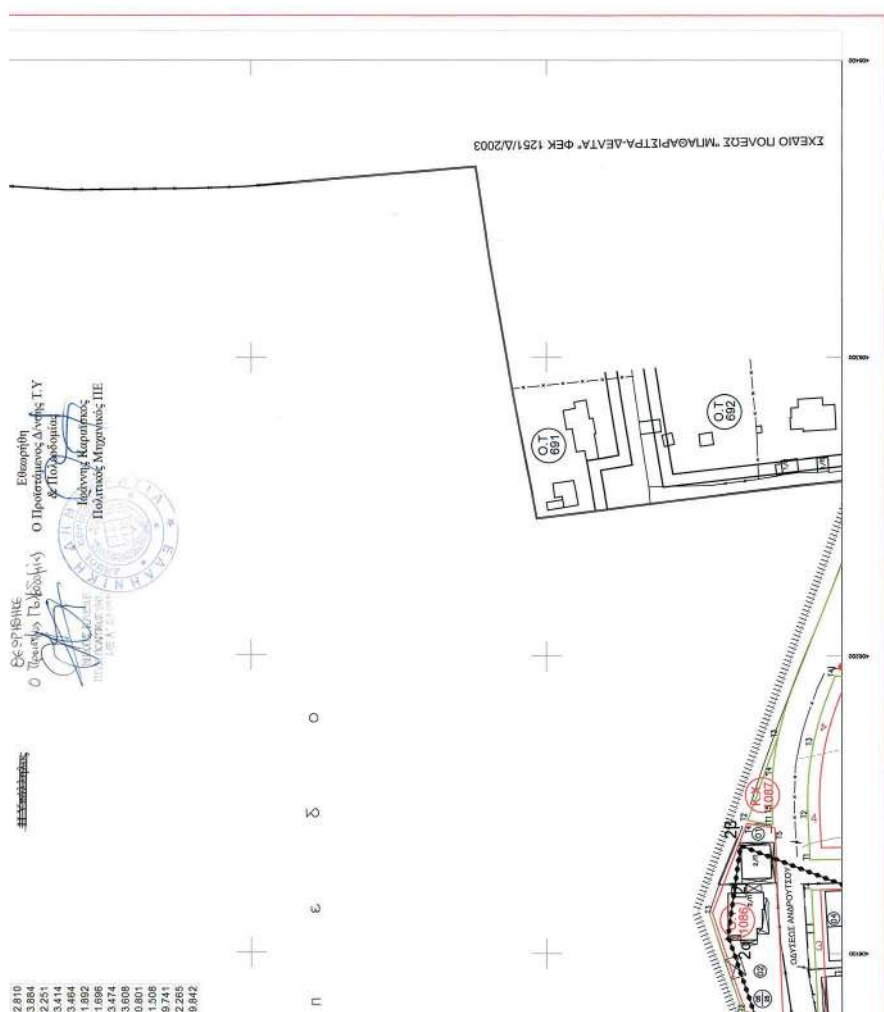
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΗΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ / ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 7 (ΦΥΛΑΚΕΣ-ΒΟΣΕΙΚΑ-ΚΕΝΚ)



ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΘΕΩΡΗΣΗ
<i>[Signature]</i> Σταυρούλα Κωνσταντινίδου Μηχανικός Αρχιτέκτονας & Περιφερειακή Αρχιτέκτονας Π.Ε.	<i>[Signature]</i> ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΡΓΑΚΑΚΗΣ Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε. <i>[Signature]</i> ΚΑΛΩΣΤΗΛΑ ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.	<i>[Signature]</i> Ο Πρωτεύων Αρχιτέκτονας [Seal of the Ministry of Regional Development and Infrastructure] <i>[Signature]</i> ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΠΙΩΤΟΣ Πρόεδρος Επιτελείου
ΚΑΜΑΚΑ : 1:1000 ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001	ΚΑΜΑΚΑ : 1:1000 ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΥΛΑΚΕΣ-ΒΟΣΕΙΚΑ-ΚΕΝΚ ΔΗΜΟΣ: ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ :	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΜΑΚΑ : 1/1000 ΜΕΘΩΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001	ΔΗΜΟΣ :	ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

- Όριο Πλακοδρομίας Εξωτερίας
- Όριο Οικόπεδο πριν τον 23
- Ρυθμιζόμενη Γραμμή (Πράσινη)
- Οριοδρομική Γραμμή (Κόκκινη)
- Όριο Ανακατασκευής ΟΣΕ
- Παράρτημα κτηρίου
- Παράρτημα σε απόσταση 50 μ. από το οικοπέδο
- Όριο ιδίου
- Πύλη επί της παλαιάς οδοστρώσης
- Διακόπτα ΔΕΗ

- Ο.Τ. Ανώτατη Ομοειδής Τυπότητα
- Α Ανώτατη Κλίση
- Γ Γενική Κλίση
- Κ.Φ. Κοινοτική Ζώνη
- Κ.Χ. Ελεύθερη Ζώνη Κοινοτικής
- Πρόσβαση

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ

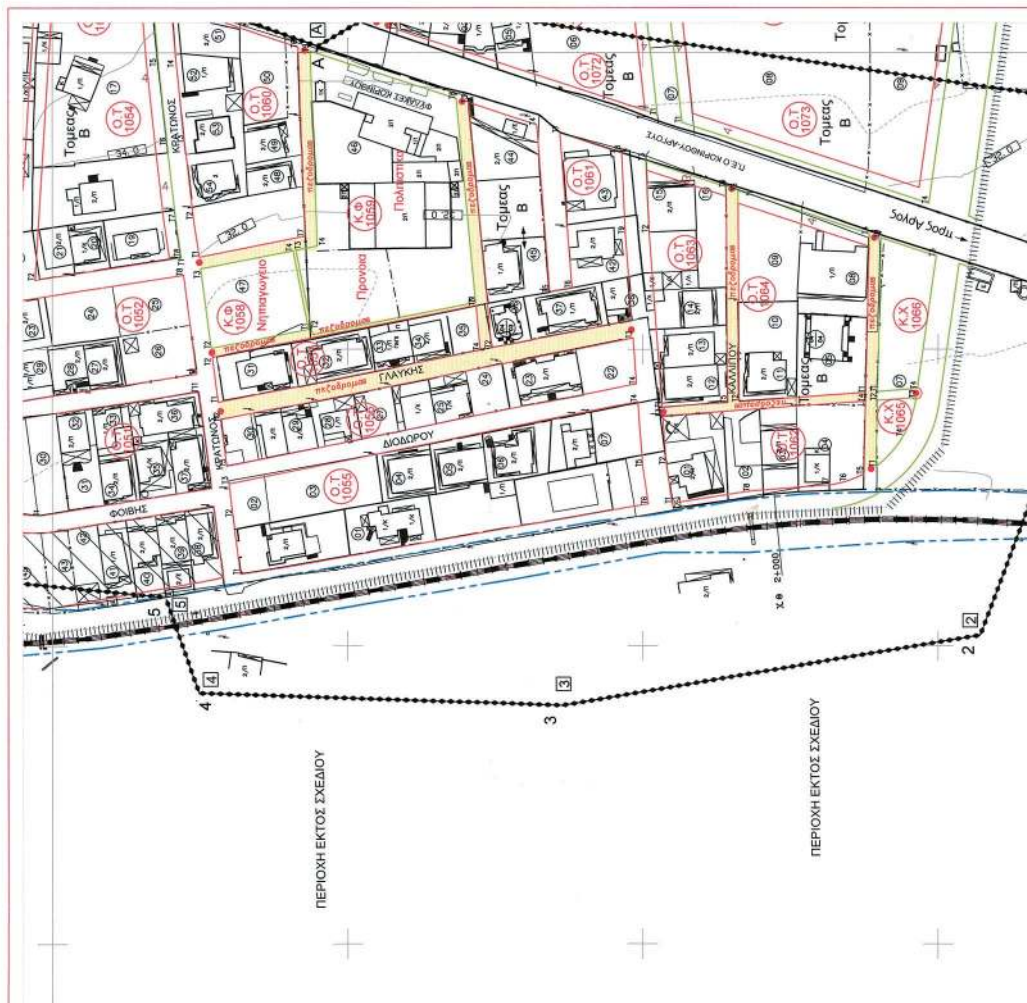
- ΣΗΜΕΙΑ
- Δ.Τ. Τριγωνομετρικό
- Α.Τ. Αεροφωτογραμμειομετρικό
- Χ.Τ. Χωρομετρικά σημεία
- Ο.Ρ. Ο.Ρ.Α.
- ΠΕΡΙΦΡΑΣΙΣ
- Μεταλλικός
- Συρματόπλοκο
- Καύσιμα
- Πλαστικός (κυρτός)
- Πλαστικός (επιφθαρτός)
- Πλαστικός (επιφθαρτός)
- Υπερώριο κέντρο οικόπεδου
- ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- Μεταφορά πλάκα/σταύρος
- Μονοκονο κερκισιοστάσιος
- Κορμιά από κοσκινιστή
- Επίσημο
- Υπερώριο - Β.Χ.
- Παράρτημα ορίου οικόπεδου
- Κοινοτική οριογραμμή
- Α.Ο.Π.Κ.
- Κτηματολόγιος ορόσος
- Κτηματολόγιος κτηρίου
- Κτηματολόγιος κτηρίου

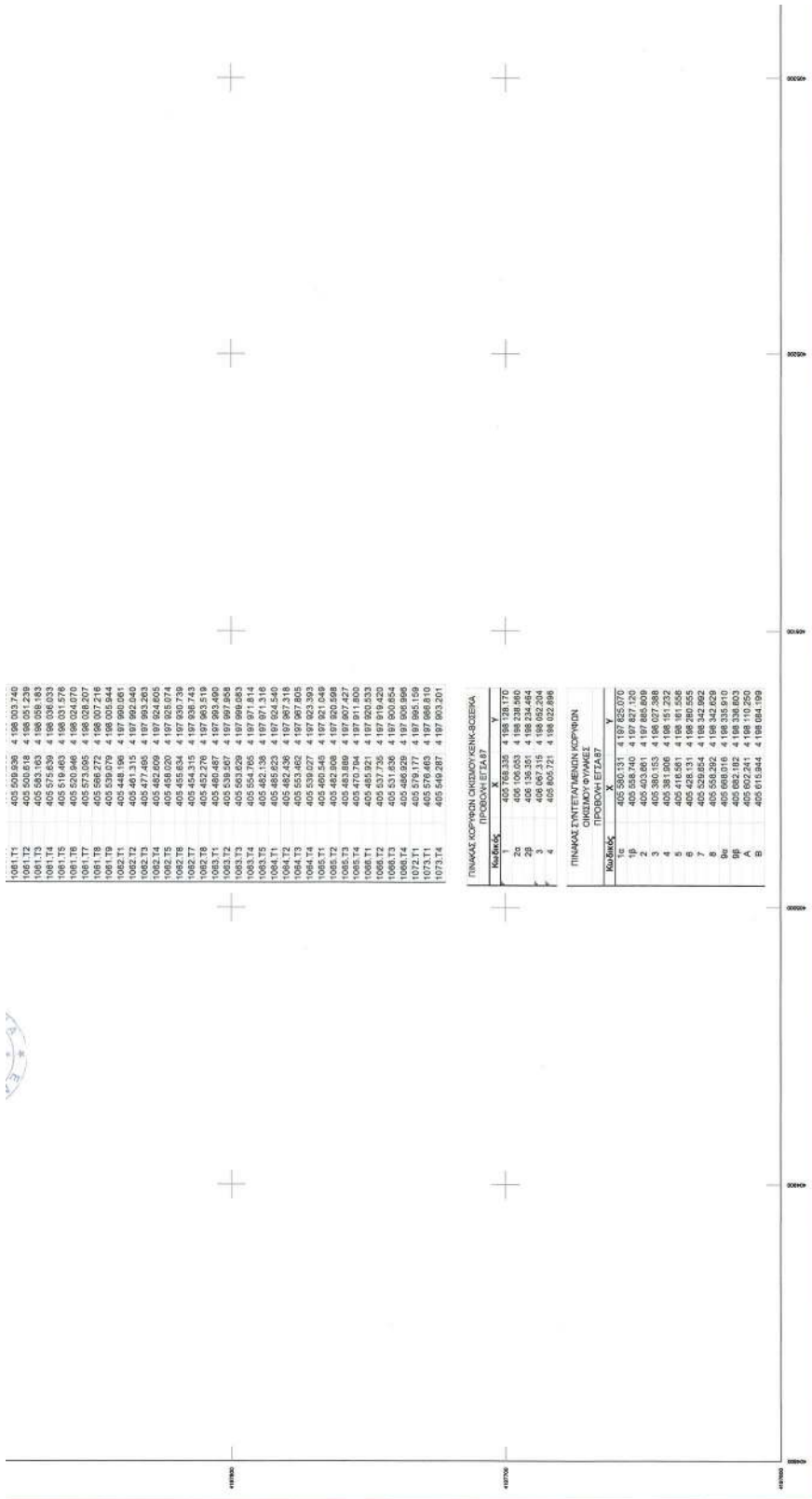
ΤΟΜΕΙΣ	Β	Α
ΧΡΗΣΗ	Τομέρι οικιστικό προ του 1959	Τομέρι εκτός οικιστικού
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΤΙΚΕΣ ΔΟΧΗΜΕΙΣ (Σ.Δ.)	Ανώτατη κλίση Ανώτατο 2 τον π. 1.13.2-1987 (0.8 Ε.Ε. 198.6)	Ανώτατη κλίση Ανώτατο 2 τον π. 1.13.2-1987 (0.8 Ε.Ε. 198.6)
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	0.8 είναι κατά ποσοστό 1,20 για Ε.Ο.Π.Κ. με την διαφορά 240 τ.μ.	0.8
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ	60%	60%
ΜΕΡΙΣΤΟΣ ΑΦΗΜΟΣ ΟΡΟΣΘΕΙΩΝ	Κατά κλίση π>24 μ. και Ε.Ο.Π.Κ. ή) κατά ποσοστό 1,20 για Ε.Ο.Π.Κ. με την διαφορά 240 τ.μ. ή) κατά ποσοστό 1,20 για Ε.Ο.Π.Κ. με την διαφορά 240 τ.μ.	Κατά κλίση π>24 μ. και Ε.Ο.Π.Κ. ή) κατά ποσοστό 1,20 για Ε.Ο.Π.Κ. με την διαφορά 240 τ.μ.
ΜΕΡΙΣΤΟ ΎψΟΣ	7.50 μ. (+1.50 μ. για στενή)	κατά Γ.Ο.Κ.
ΠΡΑΞΙΑ	7.50 μ. (+1.50 μ. για στενή)	7.50 μ. (+1.50 μ. για στενή)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 10811/2023 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΤΑΞΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
07.03.2023 12:36





1001.17	405 508 630	4 198 033 740
1001.17	405 500 618	4 198 051 239
1001.17	405 520 630	4 198 036 000
1001.17	405 525 630	4 198 033 000
1001.17	405 519 630	4 198 031 578
1001.17	405 520 646	4 198 024 670
1001.17	405 573 095	4 198 028 207
1001.17	405 589 772	4 198 027 244
1001.17	405 520 621	4 198 027 244
1002.11	405 448 190	4 197 990 081
1002.12	405 461 315	4 197 992 540
1002.13	405 477 495	4 197 993 293
1002.14	405 482 675	4 197 993 040
1002.15	405 485 855	4 197 992 787
1002.16	405 485 834	4 197 992 739
1002.17	405 454 315	4 197 998 743
1002.18	405 452 278	4 197 993 519
1002.19	405 459 857	4 197 992 989
1002.20	405 459 857	4 197 992 989
1003.13	405 563 629	4 197 999 583
1003.14	405 554 765	4 197 971 614
1003.15	405 482 138	4 197 971 318
1003.16	405 482 138	4 197 971 318
1003.17	405 482 138	4 197 971 318
1003.18	405 482 138	4 197 971 318
1004.13	405 553 462	4 197 967 805
1004.14	405 539 027	4 197 923 393
1005.11	405 460 545	4 197 921 049
1005.12	405 460 545	4 197 921 049
1005.13	405 460 545	4 197 921 049
1005.14	405 460 545	4 197 921 049
1005.15	405 460 545	4 197 921 049
1005.16	405 460 545	4 197 921 049
1005.17	405 460 545	4 197 921 049
1005.18	405 460 545	4 197 921 049
1005.19	405 460 545	4 197 921 049
1005.20	405 460 545	4 197 921 049
1006.14	405 485 921	4 197 920 333
1006.12	405 537 735	4 197 919 420
1006.13	405 537 735	4 197 919 420
1006.14	405 537 735	4 197 919 420
1006.15	405 537 735	4 197 919 420
1006.16	405 537 735	4 197 919 420
1006.17	405 537 735	4 197 919 420
1006.18	405 537 735	4 197 919 420
1006.19	405 537 735	4 197 919 420
1006.20	405 537 735	4 197 919 420
1073.11	405 578 177	4 197 965 159
1073.11	405 578 463	4 197 968 610
1073.14	405 546 267	4 197 903 201

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΩΠ'ΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΕΤΑΦ

Κωδικός	Y
1	405 760 335
2	406 106 053
3	406 130 351
4	406 154 649
5	405 805 721

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΩΠ'ΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΥΛΩΣΕΣ ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΕΤΑΦ

Κωδικός	X	Y
1a	405 300 131	4 197 625 070
1b	405 558 740	4 197 627 120
2	405 300 153	4 198 022 998
3	405 381 906	4 198 022 998
4	405 381 906	4 198 191 232
5	405 418 351	4 198 191 556
6	405 428 131	4 198 260 355
7	405 428 131	4 198 260 355
8	405 558 292	4 198 342 829
9a	405 668 016	4 198 335 910
9b	405 668 016	4 198 335 910
10	405 668 016	4 198 335 910
11	405 668 016	4 198 335 910
12	405 668 016	4 198 335 910
13	405 668 016	4 198 335 910
14	405 668 016	4 198 335 910
15	405 668 016	4 198 335 910
16	405 668 016	4 198 335 910
17	405 668 016	4 198 335 910
18	405 668 016	4 198 335 910
19	405 668 016	4 198 335 910
20	405 668 016	4 198 335 910

Μετρο κατασκευής παρακολούθησης ΟΣΙ στο κέντρο πόλεως

Ε.Γ.Γ.Α. 07 Γ (Ελληνική Γενική και Στρατιωτική Αεροπορία)

ΕΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ: GRG 80 με 02181337 φη 1208.2572238

Επιτροπή Μεταβίβασης (Υφάσμι)

Κεντρική Μεταβίβασης, Αφ = 24 Κω = 0,0966

Στην Κεντρική Μεταβίβαση Αεροπορίας τη χ = 000.000

Γεωγραφικός Πίνακας Αεροπορίας ΟΔΥ 10 00'

ΕΜΑ ΕΥ: 07 Γ Βορείας Γεωγραφίας

ΕΜΑ ΒΟΥΡΓΑΣ: Β.Μ. Βορείας Μεταβίβασης

ΕΜΑ ΤΡΑΠΕΖΙΣΤΕΡΟΥ: Β.Τ. Βορείας Τραπεζιστερού

Επιτροπή Μεταβίβασης (Υ)

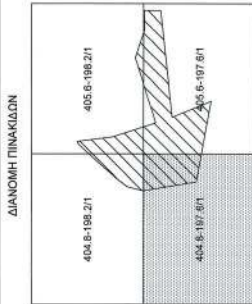
Μεταβίβαση Αεροπορίας (Α.Α.) : No

αριθμούνται κατά ΧΑΙΔΟΚΟΚ και εως

ΜΕΙΣΤΟ ΎψΟΣ	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή)	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή)	Συμφωνία με το σχέδιο
ΠΡΑΞΙΑ			
ΧΡΗΣΗ	Χωροί κλειστών γκαράζων	Χωροί κλειστών γκαράζων	Χωροί κλειστών γκαράζων
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (Σ.Δ.)	0,6	0,2	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	40%	40%	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ	κατά Γ.Ο.Κ.	κατά Γ.Ο.Κ.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή υποστεγάστρα)	7,50 μ. (+1,50 μ. για στεγή)	Συμφωνία με το σχέδιο
ΠΡΑΞΙΑ			
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	1. Επιβολή των περιπτώσεων των αρχαίων κτισμάτων όπως στο οικοδομικό τμήμα του οικοπέδου να είναι σύμφωνα με το σχέδιο. 2. Αποφασιστεί η κατασκευή στεγών επί υποστεγάστρων (Ρ.Σ.Σ.Σ.). 3. Τα κτισμάτα που έχουν προκύψει στην Π.Ε. Κορινθίας-Αργολίας έχουν δοθεί (τονής, εκπομπής σήμα, φωνή) από Γ.Π.Σ. Δήμου Κορινθίων (Φ.Ε. 255/ΑΑ/Υ/2023).		

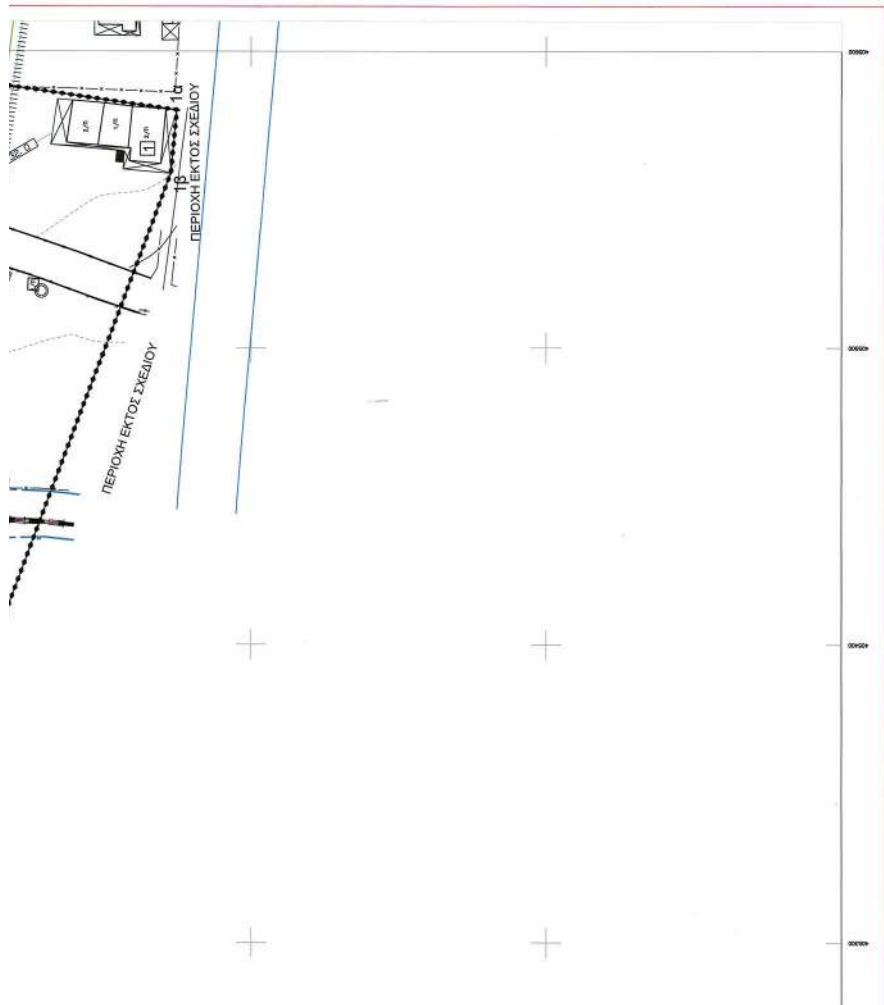
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ / ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 7 (ΦΥΛΑΚΕΣ-ΒΟΣΕΙΚΑ-ΚΕΝΚ)



ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Χρήστος Κατίετανάκης Μηχανικός Αρχιτέκτονας & Περιφερειακός Αρχιτέκτονας Π.Ε.	ΟΙ ΕΠΙΒΕΒΛΩΣΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΡΑΤΙΚΑΝΗΣ Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε. ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ ΑΡΧΗΓΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΥΛΑΚΕΣ-ΒΟΣΕΙΚΑ-ΚΕΝΚ ΔΗΜΟΣ: ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001	ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΙΕΤΑΝΑΚΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣ : ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
--	--



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: www.et.gr
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: helpdesk.et@et.gr
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: webmaster.et@et.gr
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: grammateia@et.gr
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)	
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

