



04001750203040008



1911

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 175

2 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής). 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Περάματος του Δήμου Περάματος (Ν. Ιωαννίνων) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Απολλωνίας, Ν. Θεσσαλονίκης. 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9β του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις" (Α' 124).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 1484).

5. Την 834/2002 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Πειραιά.

6. Την 107/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου του Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 463/2003 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), και ειδικότερα στο Ο.Τ. 85, που εμπίπτει στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό με το από 27.7.1982 Π. Δ/γμα (Δ' 410), με την έγκριση εντός αυτού οδού και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5023/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

(2)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Περάματος του Δήμου Περάματος (Ν. Ιωαννίνων) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 (παρ. 1), 111 (παρ.4), 152 (παρ. 1, 2,6 και 10), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9β του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις" (Α' 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 1484).

5. Τις 208/2002 και 221/2002 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Περάματος.

6. Την από 24.4.2003 αιτιολογική έκθεση-εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7.- Την 102/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Την 462/2003 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Περάματος του Δήμου Περάματος (Ν. Ιωαννίνων), που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός με το από 26.9.1979 Π. Δ/γμα (Δ' 615), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 19.6.1995 Π. Δ/γμα (Δ' 423) με τη μετατροπή του χώρου σχολείου (οικοπεδοτεμάχιο 397 σχεδίου διανομής 1955) που καθορίστηκε με την 6214/13.5.1988 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων (Δ' 383) σε χώρο δημαρχείου, όπως φαίνεται με στοιχεία Γ, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Θ, Α8, Α9, Δ και Γ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5019/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Τα ανεγερθήσμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από την πλευρά του παραπάνω χώρου με στοιχεία Α7, Θ, Α8, Α9, Δ και Γ εννέα και μισό (9,50) μέτρα τουλάχιστον.

2.- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του από 26.9.1979 Π. Δ/τος (Δ' 615) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1995 Π. Δ/γμα (Δ' 423).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



SYNTETAMENEL STATION

	X	Y	Z
S1	211053.107	631401.197	4709.785
S7	211164.164	631426.632	4709.962
S3	211245.728	631570.393	4707.761
S113	211305.715	631482.358	4708.938
S117A	211638.601	631545.701	4711.123
S117B	211039.492	631556.766	4711.123

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Y	211058.929	681487.712	470.50
X2	211136.428	681443.069	
X3	211178.062	681422.266	
X4	211215.68460	681425.5339	
X5	211138.484	681412.775	
X6	211213.486	681412.422	
X7	211117.794	681369.671	
X8	211114.258	681447.513	
X9	211107.379	681453.411	
X10	211044.564	681500.779	
X11	211126.856	681551.978	
X12	211100.375	681599.595	561.72
X13	211106.998	681609.010	
X14	211149.647	681586.497	
X15	211123.068	681613.551	
X16	211117.112	681605.168	
X17	211062.035	681675.066	

3. EMBAΔA

$$E_1(A_1^2, A_2^2, A_3^2, A_4^2, A_5^2, A_6^2, A_7^2, A_8^2, A_9^2) = 1925.23 \text{ qe}^2$$

4. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Ε-ΥΠΕ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ
- Εγινε Σύσκεψη Ιδιοκτητών/Παραγωγών και Διαχειριστών στο χωριό Λακκίνο με τη συμμετοχή των ενδιαφερόμενων αρμοδιοτήτων της Εφορίας ΤΜ 2^ο (Κ.Δ.Ν. ΠΑΤΤ 3^ο 43^ο - 2^ο 45^ο).
- Συντάχθηκε αμετάκλητη λύση από την επιτροπή του Εδάφους στο αποβλήτο με κείμενο μ. 809982.
- Οι υπεύθυνοι έχουν βάλει την δική τους σφραγίδα στο:

ΣΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Π.Δ. 26-9-79 (Φ.Ε.Κ. 615 Δ' 1-1-79)
Π.Δ. 15-6-93 (Φ.Ε.Κ. 423 Α' 20-6-93)
Υπ.Δ. 900.90 29-4-87 υπ.αρχ. Νομική Ισχύς
(Φ.Ε.Κ. 494 Α' 2-6-87)

Όργανο έκδοσης Διατάξεως
Ομόνοιο Ε

Μέγεθος επιφάνειας : 300μ2 ± 55qr2
εμβατότητα επίστευτα : 12±8μ
καύσιμη : 50%
Σ.Δ. : 0,8

[illegible]

----- m မိုးရေ ဝါးလျှော့စားပေးတဲ့ အိမ်မှာ ပြန်လာပါ။

- - - - - w စာအုပ်ဖတ်တဲ့ အခန်းကွက်

~~~~~ w      ရွယ်ချောင်းနဲ့ ကမ်းခြေ

ଫ. 5049 / 04

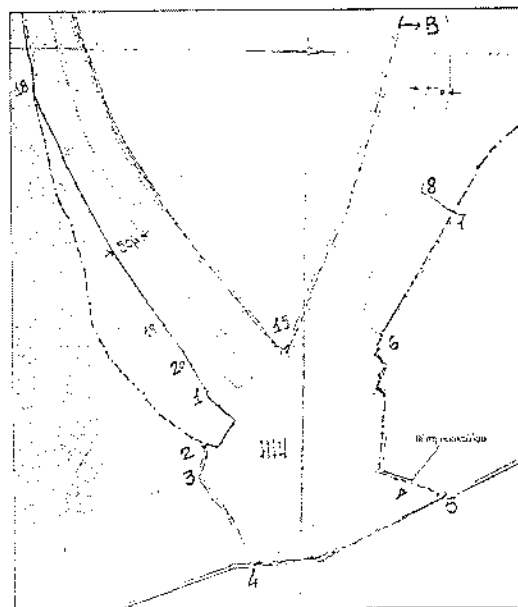
ΤΟΥ ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΓΕΥΣ ΟΥΡΟΝΟΜΟΥ ΕΛΕΙΩΣ  
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΑΡΧΕΤΟΣ ΤΟΥ ΔΙΩΝΟΥ  
ΠΕΡΑΡΧΕΤΟΣ (Κ. ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ) ΚΑΙ ΚΑΘΕΡΕΙΟΝ  
ΔΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΡΕΙΟΝ ΔΙΩΝΟΥ  
ΔΙΩΝΟΥ \*

2. கீழ்க்கண்டவற்றை 4  
பிரிவுகள்

I. Classification

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΣΤΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΕΧΝΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ



សេចក្តីសង្ខេប ច្បាប់ស្តីពីការប្រើប្រាស់ ប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រង

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ' ἦσιν ἰσολεοί, καὶ ἐλάττω  
 γὰρ ἡμῶν παρὰ τοῦ, οὐκ ἔστιν

REF: PERANA N. I. ANNIN

ΓΕΝΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΕΡΟΥ  
ΑΝΕΙΣΤΕΡΗΣ ΔΙΜΑΡΧΕΙΟΥ

КАМЕНА 1540

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 77

(3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Απολλωνίας, Ν. Θεσσαλονίκης.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 "Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις" (ΦΕΚ Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 3) του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 24).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29' του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α' 38).

4. Το Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/30.5.97).

5. Την 169783/1.12.2003 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ περί ένταξης της πράξης "Εκπόνησης

Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) στο Δήμο Απολλωνίας", Ν. Θεσσαλονίκης, στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ" 2000-2006.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Απολλωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης), για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 200.000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. και που αντίγραφό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Φεβρουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



[illegible]

\*Αναθεώρησης 1972



