



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 163

30 Απριλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών του ρέματος «Μέλισσα Λάκκος» που διασχίζει τον οικισμό Ποτού του Δήμου Θάσου του Ν. Καβάλας.....	1
Επικύρωση οριογραμμών τμήματος ρέματος στη περιοχή Χαβάνια του Δήμου Αγίου Νικολάου.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 762.....	(1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών του ρέματος «Μέλισσα Λάκκος» που διασχίζει τον οικισμό Ποτού του Δήμου Θάσου του Ν. Καβάλας.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α) «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/3.2.89) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά σε ρέματα, όπως ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ν. 2853/16.7.1922 (ΦΕΚ Α116) «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσεως των Δημοσίων Υδάτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ. 10/29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ. 18/21.3.1924 (ΦΕΚ 61 Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρυθμίσεις θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Τις οικείες διατάξεις του ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

6. Την υπ' αριθμ. 1096/27.3.2003 (ΦΕΚ 393/Β/4.4.2003) απόφαση του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Α.Μ.-Θ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων της Π.Α.Μ.-Θ.».

7. Το υπ' αριθμ. 07/434/2.2.2009 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 762/6.2.2009) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας η μελέτη οριοθέτησης του ρέματος «Μέλισσα Λάκκος» που διασχίζει τον οικισμό Ποτού του Δήμου Θάσου του Ν. Καβάλας.

8. Το Απόσπασμα πρακτικού της υπ' αριθμ. 23/2008 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θάσου, κατά την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα η έγκριση της μελέτης οριοθέτησης.

9. Την υδραυλική μελέτη για την οριοθέτηση του ρέματος που αναφέρεται στο θέμα και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλίμακα 1:1.000), όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας και απο τα οποία προκύπτει ότι ον προτεινόμενες οριογραμμές ανταποκρίνονται σε πλημμυρική παροχή για περίοδο αναφοράς $T = 100$ έτη, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές του ρέματος «Μέλισσα Λάκκος» που διασχίζει τον οικισμό Ποτού του Δήμου Θάσου του Ν. Καβάλας, όπως φαίνονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα υδραυλικής επίλυσης και προτεινόμενων οριογραμμών κλίμακας 1:1.000, όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας.

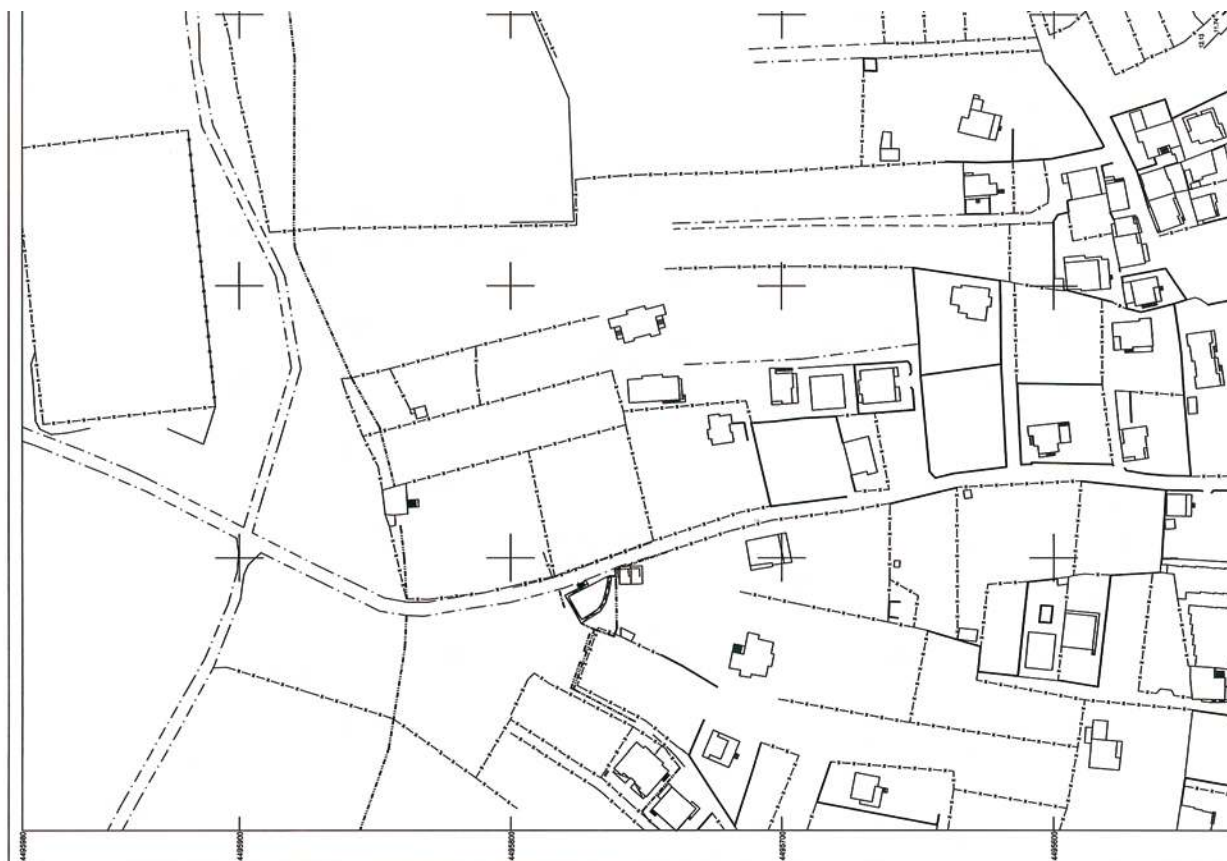
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες οι οποίες βαρύνουν τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

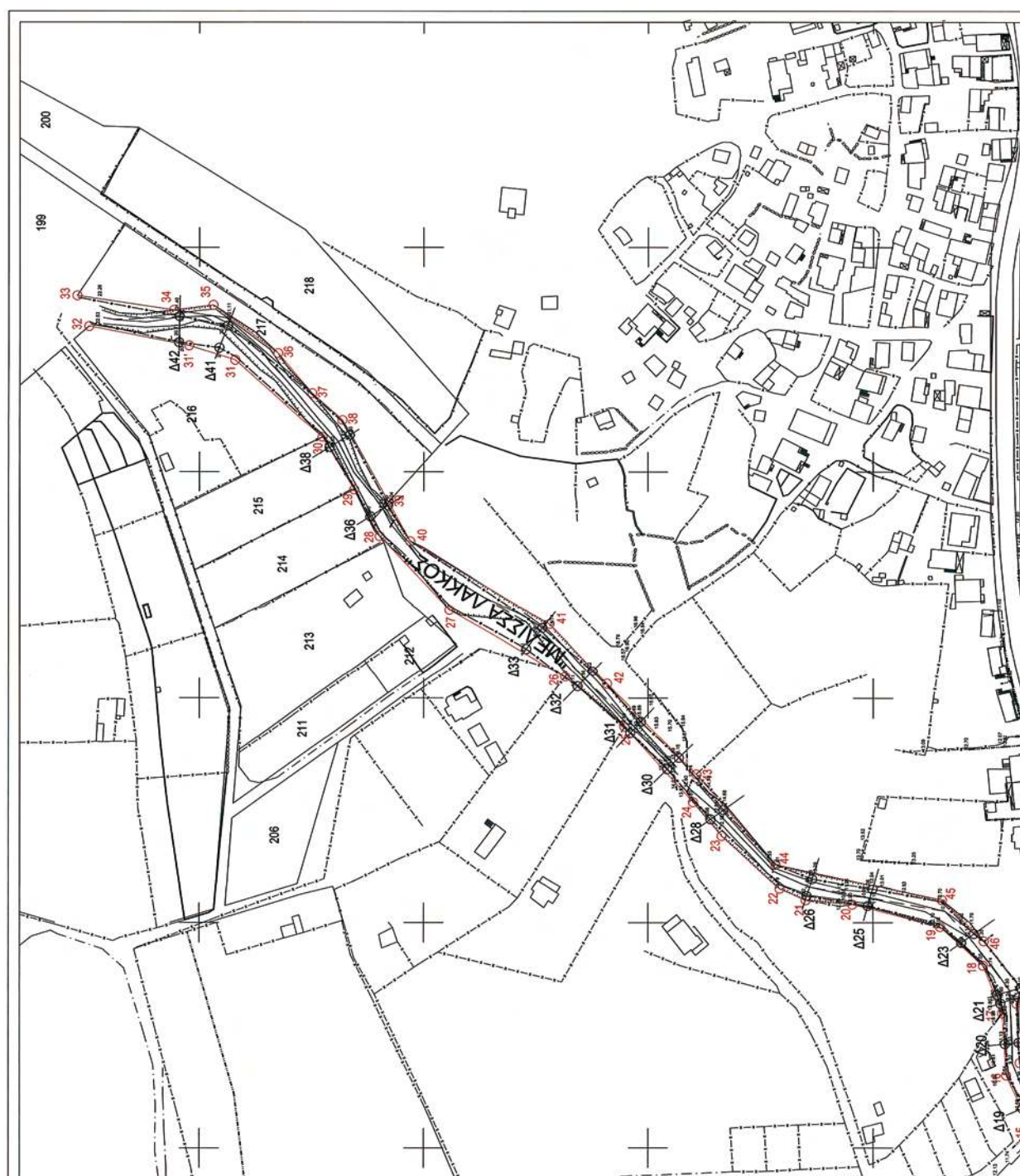
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

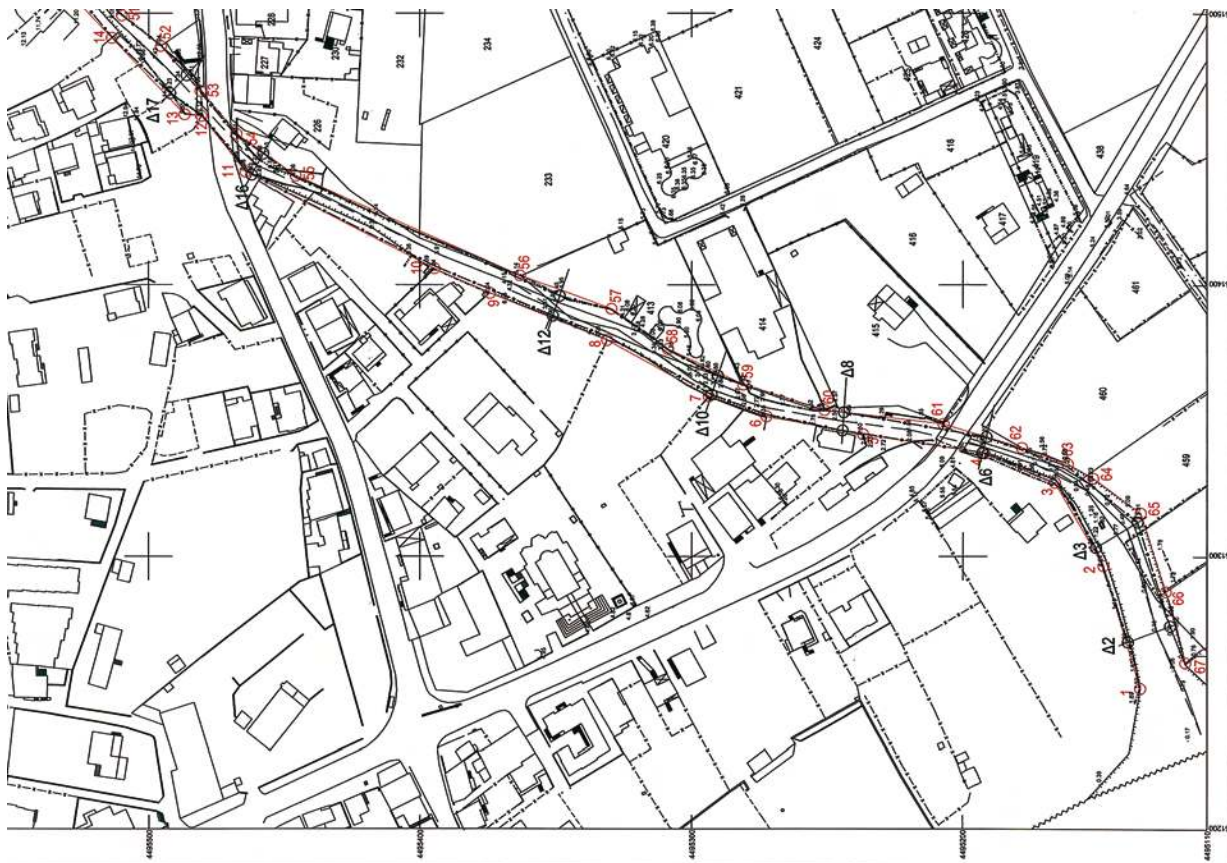
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 1 Απριλίου 2009

Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

[illegible]





Age	X	Y
1	55125.356	448154.585
2	55126.912	448148.114
3	55132.062	4485106.116
4	55137.359	4485162.104
5	55144.783	4485266.633
6	55151.358	4487220.454
7	55158.814	4487350.763
8	55179.453	448531.128
9	55136.908	4485704.466
10	55148.064	4485564.354
11	55141.725	4485654.524
12	55142.927	4485630.118
13	551462.883	4485686.684
14	55130.914	4485513.370
15	551506.430	4485513.370
16	55152.384	4485513.370
17	551559.807	4485642.752
18	55158.973	448571.289
19	55158.194	4485720.164
20	55160.873	4485920.158
21	551659.873	4485926.536
22	55161.114	4485931.487
23	55183.881	4485987.107
24	55163.792	4485979.142
25	551687.142	4485716.566
26	551705.823	4485736.899
27	551726.120	4485738.044
28	551771.219	4485918.845
29	551791.560	4485851.019
30	551845.682	4485954.107
31	551845.689	4485954.107
32	551856.475	4485954.107
33	551864.753	4485960.439
34	551864.753	4485960.439
35	551914.219	4485983.181
36	55192.436	4485983.181
37	55192.436	4485983.181
38	55192.436	4485983.181
39	55192.436	4485983.181
40	55192.436	4485983.181
41	55192.436	4485983.181
42	55192.436	4485983.181
43	55192.436	4485983.181
44	55192.436	4485983.181
45	55192.436	4485983.181
46	55192.436	4485983.181
47	55192.436	4485983.181
48	55192.436	4485983.181
49	55192.436	4485983.181
50	55192.436	4485983.181
51	55192.436	4485983.181
52	55192.436	4485983.181
53	55192.436	4485983.181
54	55192.436	4485983.181
55	55192.436	4485983.181
56	55192.436	4485983.181
57	55192.436	4485983.181
58	55192.436	4485983.181
59	55192.436	4485983.181
60	55192.436	4485983.181
61	55192.436	4485983.181
62	55192.436	4485983.181
63	55192.436	4485983.181
64	55192.436	4485983.181
65	55192.436	4485983.181
66	55192.436	4485983.181
67	55192.436	4485983.181
68	55192.436	4485983.181
69	55192.436	4485983.181
70	55192.436	4485983.181
71	55192.436	4485983.181
72	55192.436	4485983.181
73	55192.436	4485983.181
74	55192.436	4485983.181
75	55192.436	4485983.181
76	55192.436	4485983.181
77	55192.436	4485983.181
78	55192.436	4485983.181
79	55192.436	4485983.181
80	55192.436	4485983.181
81	55192.436	4485983.181
82	55192.436	4485983.181
83	55192.436	4485983.181
84	55192.436	4485983.181
85	55192.436	4485983.181
86	55192.436	4485983.181
87	55192.436	4485983.181
88	55192.436	4485983.181
89	55192.436	4485983.181
90	55192.436	4485983.181
91	55192.436	4485983.181
92	55192.436	4485983.181
93	55192.436	4485983.181
94	55192.436	4485983.181
95	55192.436	4485983.181
96	55192.436	4485983.181
97	55192.436	4485983.181
98	55192.436	4485983.181
99	55192.436	4485983.181
100	55192.436	4485983.181

ИЗДАНИЕ ДВАДЦАТЬ

Η παραπάνω υπογραμμισμένη Μικα-Μαρία Αξολιού Αγωνόπουλος - Τσιμιστάδου Μητρώδης, κάτοικος Κορίνθου οδός Φαλλίμου 38, σύμφωνη με τις διατάξεις του Ν65/177
ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΘΘΥΝΑ

ΑΝΔΡΩΝ ΥΠΕΡΘΥΝΑ

Ότι τα κτίσματα της κατασκευαστικής αποτίμησης του 1984 που απεικονίζονται στο Τριτογενικό Διάγραμμα οριοθέτησης του ελκυστικού Άλλοτερου Άλλοτερου αναλυτικού ελέγχου με την μέθοδο της αποτίμησης (αναπόσπαστο υλικό μεταγενέστερης ανάλυσης). Η μεταβολή αυτή αναπαράγεται με τον αντίστοιχο τεχνικό τρόπο στην εσοχή της κατασκευαστικής αποτίμησης του 1984.

KOSAM 21-04-2008

MIKA - ΜΑΡΙΑ Γ. ΑΔΡΙΜΗ
ΔΙΔΑΚΤΑ ΑΓΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Ο.Σ. ΛΟΝΔΡΟΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ 105192
ΕΛΛΗΝΟΥΣ 39, ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΗΛ. 2510.833082
Φ.Μ. 10453987



Αριθμ. 725

(2)

Επικύρωση οριογραμμών τμήματος ρέματος στη περιοχή Χαβάνια του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

3) Το νόμο 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κλπ

4) Το ν. 2853/16.7.1922 (ΦΕΚ 116Α) όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες διατάξεις του ν.δ. 10//29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ. 18/21.3.1924 (ΦΕΚ 61Α) περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, όπως κωδικοποιήθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 για την άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7) Τις διατάξεις του ν. 3010/2002 (Α' 91) εναρμόνιση του ν. 1650//1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε και 96/61 ΕΕ και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού (δικαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα).

8) Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α).

9) Τις ισχύουσες διατάξεις της υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 απόφασης του Αν. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. (Κτιριοδομικός Κανονισμός και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά στα ρέματα).

10) Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμηση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

12) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 (περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού) όπως αντικαταστά-

θηκε με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.

13) Το υπ' αριθμ. 3783/323.3.2009 έγγραφο της ΔΤΥ Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου με το οποίο διαβιβάστηκαν για επικύρωση οι αναφερόμενες στο ρέμα οριογραμμές.

14) Την υπ' αριθμ. 515/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου, με την οποία εγκρίνεται η οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος.

15) Την οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του Τοπογράφου Μηχανικού Σταύρου Καναβάκη, που συντάχθηκε σύμφωνα με την Υδραυλική Μελέτη του ιδίου, όπως αυτά ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ. Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές σε τμήμα ρέματος στη περιοχή Χαβάνια του Δήμου Αγίου Νικολάου του Ν. Λασιθίου, όπως φαίνεται στο από τον Ιούλιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου και Πολιτικού Μηχανικού Σταύρου Καναβάκη, που συντάχθηκε σύμφωνα με την Υδραυλική Μελέτη του ιδίου, όπως αυτά ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου.

Οι οριογραμμές του παραπάνω ρέματος περιβάλλονται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία: Α, Β, ..., Θ, Ι, αριστερά και Κ, Λ, ..., Ρ, Σ δεξιά.

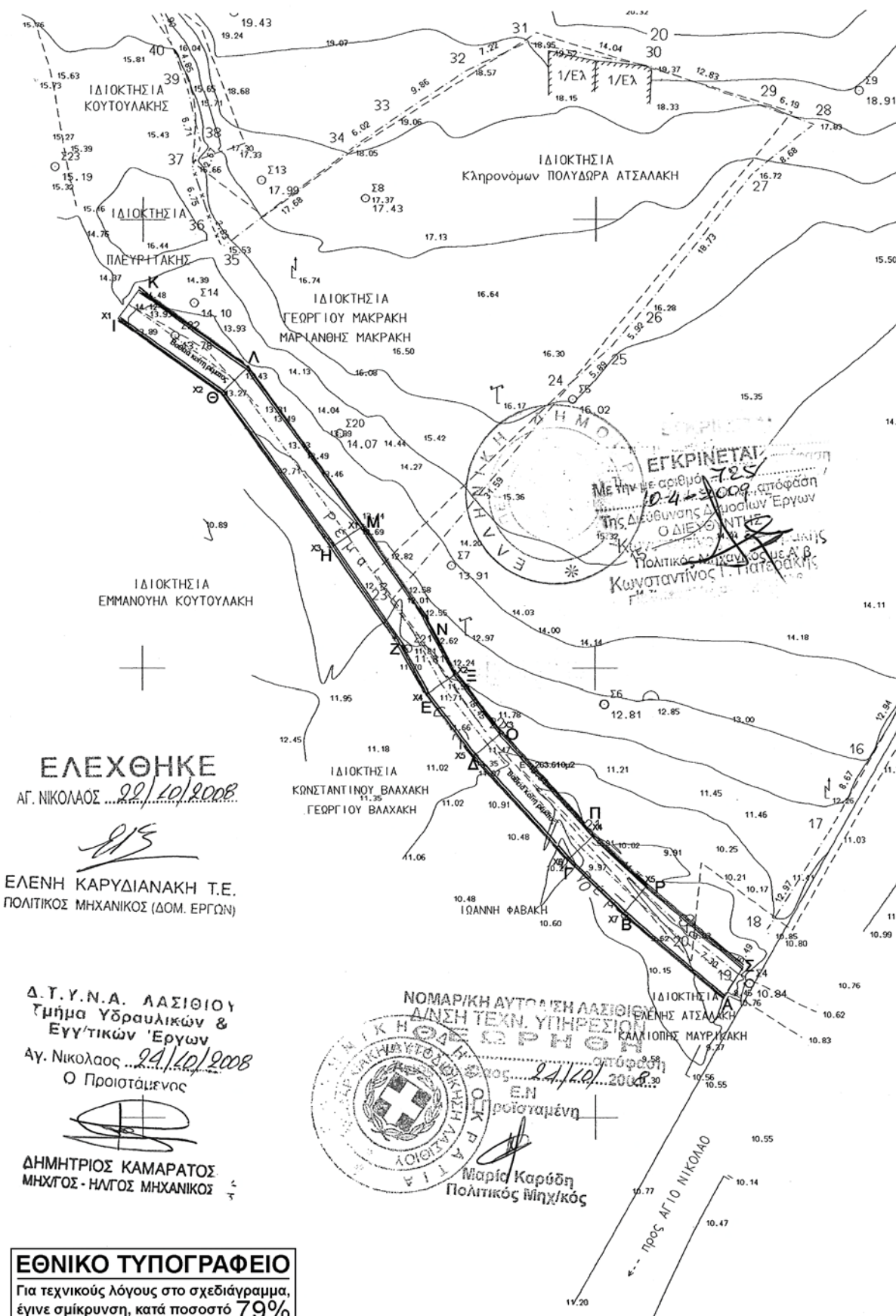
Τα σημεία αυτά αποτυπώνονται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Η υλοποίηση των πολυγωνικών γραμμών του παραπάνω ρέματος γίνεται με βάση τις συντεταγμένες των αναφερομένων σημείων που περιέχονται στο υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ηράκλειο, 8 Απριλίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ



10.69 9.58
11.16

10.16



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Με την με αριθμό 325/.....
10-4-2009 απόφαση
της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Κωνσταντίνος Τ. Παπαρόκης
Πρωτεύων Μηχανικός με Α.Β.

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΡΕΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΑ Α,Β,Γ,...,Π,Ρ,Σ)

Κορυφή	X	Y	Li,i+1
A	655664.277	3897963.424	14.55
B	655653.143	3897972.792	8.59
Γ	655646.904	3897978.701	15.67
Δ	655636.461	3897990.385	8.38
E	655631.387	3897997.058	7.18
Z	655628.043	3898003.407	12.47
H	655620.999	3898013.694	4.00
Θ	655608.718	3898030.720	21.04
I	655597.230	3898039.003	14.16
K	655599.600	3898042.225	4.00
Λ	655611.584	3898033.585	14.77
M	655624.299	3898015.954	12.39
N	655631.301	3898005.728	7.18
Ξ	655634.648	3897999.375	8.25
O	655639.646	3897992.811	15.36
Π	655649.891	3897981.371	8.14
P	655655.804	3897975.775	13.82
Σ	655666.380	3897966.877	4.04

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

56750

5800

3810

Στύλος ΔΕΗ

Ορόσημο

389805

Στύλος ΟΤΕ

1/Λαμ Ισόγειο Λαμαρ

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣ

ΒΑΘΙΑ ΚΟΙΤΗ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΝ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ

DATUM :
ΕΛΛΗΦΘΕΙΔΕΣ :
ΠΡΟΒΟΛΗ :
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ :
Φ.Χ. 1:50.000 :
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜ. :

0

Γενικά ελάχιστα όρια
(Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ
N. 3212/2003 ΦΕΚ 30

Εμβαδόν

Πρόσωπο σε δρόμο

Μέγιστη κάλυψη

Μέγιστο ύψος

Μέγιστος συντελεστής

Μέγιστη δόμηση για

Μέγιστη επιτρεπόμενη
συνολική επιφάνεια
για γήπεδα εμβαδού
για το τμήμα 4000 -
0,02 % και για το τι
0,01 % μη δυνάμενη
Κατά παρέκκλιση θεωρ
α) που είχαν ελάχιστο
β) οι κείμενες εντός ζ
χιστο εμβαδόν 2.000

3897950



* 0 4 0 0 1 6 3 3 0 0 4 0 9 0 0 0 8 *