



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Μαρτίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 154

(Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω σφάλματος)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικού εμβαδού 1.188.592,00 τ.μ. για το έργο «Φράγμα Μιναγιώτικο και δίκτυο άρδευσης Π.Ε. Μεσσηνίας» στους Δήμους Πύλου και Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας.
- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικού εμβαδού 860.391,48 τ.μ. για το έργο «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΜΕ ΣΔΙΤ» στην Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.
- 3 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικού εμβαδού 91.311,02 τ.μ. για το έργο «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ» στους Δήμους Φαρσάλων της Π.Ε. Λάρισας και Παλαμά Π.Ε. Καρδίτσας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 70345

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικού εμβαδού 1.188.592,00 τ.μ. για το έργο «Φράγμα Μιναγιώτικο και δίκτυο άρδευσης Π.Ε. Μεσσηνίας» στους Δήμους Πύλου και Μεσσήνης Π.Ε. Μεσσηνίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως των άρθρων 1, 3 και 7Α,
- β) του ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα» (Α' 232) και ιδίως του άρθρου 23,
- γ) της παρ. 3 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), καθόσον κρίνονται

επείγοντες και γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας οι λόγοι για την άμεση εκτέλεση του έργου, το οποίο αποτελεί έργο ΣΔΙΤ,

δ) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), καθώς τις μη καταργούμενες διατάξεις του ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (Α' 116),

ε) του π.δ. 97/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 138),

στ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ζ) του π.δ. 40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

η) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130) και ιδίως του άρθρου 3,

θ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ι) του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

ια) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ιβ) της υπό στοιχεία Υ12/07.07.2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403),

ιγ) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019,

ιδ) του π.δ. 50/2024 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών» (Α' 138),

ιε) του ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).

2. Την υπ' αρ. 2 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 2.2.2023 «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων» (Δ' 101).

3. Την υπό στοιχεία 151342 ΕΞ 2022/18.10.2022 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Ένταξη του Έργου «Φράγμα Μιναγιώτικο και δίκτυο άρδευσης» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5186570) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (ΑΔΑ: ΩΜΕ9Η-Ο9Δ), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 28429 ΕΞ 2025/17-02-2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «1η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «Φράγμα Μιναγιώτικο και δίκτυο άρδευσης», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5186570 (Κωδικός ΠΔΕ: 2022ΤΑ08200007), της Δράσης με ID "16285 - Μεγάλο πρόγραμμα αρδευτικών έργων με ΣΔΙΤ για την ενίσχυση της γεωργικής παραγωγής" του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (ΑΔΑ: 6ΖΝΙΗ-ΥΨ3).

4. Τα υπ' αρ. 66 πρακτικά της από 11.03.2022 συνεδρίασης της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα για την έγκριση της αίτησης υπαγωγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 3389/2005, του έργου «Κατασκευή Φράγματος Μιναγιώτικού» (Ψ7ΔΠ46ΜΤΑΡ-ΚΟΔ).

5. Την υπ' αρ. 3329/322575/27-10-2022 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα «α) Έγκριση Διενέργειας Διεθνούς Διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Κατασκευή Φράγματος Μιναγιώτικού μέσω ΣΔΙΤ», σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 4412/2016 και 3389/2005, όπως τροποποιήθηκαν. β) Έγκριση Τεύχους Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α' Φάσης του Διαγωνισμού) όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. γ) Ανάθεση της ευθύνης για την προετοιμασία και διεξαγωγή του Διαγωνισμού και εν γένει της άσκησης αρμοδιοτήτων Αναθέτουσας Αρχής του Διεθνούς Διαγωνισμού με την διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου, για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Κατασκευή, Φράγματος Μιναγιώτικού μέσω ΣΔΙΤ», στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (22PROC011519616 2022-11-01, ΨΩ1Ν4653ΠΓ-ΜΧ8).

6. Την υπ' αρ. 862/74629/10-03-2023 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα «α) Έγκριση Τεύχους Β' φάσης - Στάδιο ΒΙ: Πρόσκληση συμμετοχής στο διάλογο επί των τεχνικών, χρηματοοικονομικών και νομικών πτυχών της δημοπρατούμενης Σύμβασης Σύμπραξης κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης

του Διεθνούς Διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Κατασκευή Φράγματος Μιναγιώτικού μέσω ΣΔΙΤ», σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 4412/2016 και 3389/2005, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. β) Ανάθεση της ευθύνης για την προετοιμασία και διεξαγωγή του Σταδίου ΒΙ του Διαγωνισμού και εν γένει της άσκησης αρμοδιοτήτων Αναθέτουσας Αρχής του Διεθνούς Διαγωνισμού με την διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου, για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Κατασκευή, Φράγματος Μιναγιώτικού μέσω ΣΔΙΤ», στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (23PROC012274578 2023-03-10, ΨΠΤΙ4653ΠΓ-Ο6Ν).

7. Την υπ' αρ. 3452/06-08-2024 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: «Έγκριση α) του Τεύχους μετά των Παραρτημάτων του «Β' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΤΑΔΙΟ ΙΙ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ» της διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΜΙΝΑΓΙΩΤΙΚΟΥ» μέσω ΣΔΙΤ, προϋπολογισμού 96.494.657,15 ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.) σε όρους καθαρής παρούσας αξίας και διεξαγωγής του διαγωνισμού σύμφωνα με τους ν. 3389/2005 (Α' 232) και 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκαν. β) της διεξαγωγής της «Β' ΦΑΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΤΑΔΙΟ ΙΙ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ» του διαγωνισμού, σύμφωνα με τους ν. 3389/2005 (Α' 232) και 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκαν» (24PROC015254644 2024-08-06, 964Λ4653ΠΓ-9ΨΛ).

8. Την υπ' αρ. 504/143634/22.05.2024 (ΑΔΑ: ΨΓΛΜ4653ΠΓ-ΝΔΚ 24ΑWRD014806681 2024-05-23) απόφαση ΥΠΑΑΤ «Ανάθεση εκτίμησης της αξίας απαλλοτριωμένων ακινήτων και των επικείμενων τους, της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του έργου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «ΦΡΑΓΜΑ ΜΙΝΑΓΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΔΕΥΣΗΣ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ».

9. Την από 03.05.2023 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» στις 04.05.2023 (υπ' αρ. φύλλου: 13533).

10. Το υπ' αρ. 9341/27.06.2023 πρακτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Πύλου της Π.Ε. Μεσσηνίας.

11. Το υπ' αρ. 11007/06.06.23 πρακτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Μεσσήνης της Π.Ε. Μεσσηνίας.

12. Το υπ' αρ. 195881/08.06.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας περί παροχής γνωμοδότησης.

13. Το υπ' αρ. 413884/08.08.23 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, περί παροχής γνωμοδότησης και της σύνταξης έκθεσης ύπαρξης δασικών δικαιωμάτων του Δημοσίου.

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/37919/2484/24-04-2019 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας με θέμα "Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Φράγμα Μιναγιώτικου και αρδευτικό δίκτυο, Δ. Πύλου Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας»" (6ΡΔΧ4653Π8-Λ15).

15. Τα από Απριλίου 2023 κτηματολογικά διαγράμματα με τίτλο «Αρ. Σχεδίου 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10», (συν. 10 σχέδια) και τον από Ιουλίου 2023 διορθωτικό κτηματολογικό πίνακα τα οποία συντάχθηκαν από τον Πανταζή Μουρμούρη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της αναδόχου εταιρείας «ΑΚΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε.» κλίμακα 1:1000 αρμοδίως θεωρημένα.

16. Την υπό στοιχεία 28429 ΕΞ2025/17.02.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

17. Την υπ' αρ. 67710/12.03.25 εισήγηση ΓΔΟΥ (άρθρο 24 του ν. 4270/2014), σύμφωνα με την οποία από τις διατάξεις του προτεινόμενου σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης δεν προκαλείται επιπρόσθετη δαπάνη για το οικονομικό έτος 2025, πέραν αυτής που έχει προβλεφθεί και η οποία θα βαρύνει το ΠΔΕ και συγκεκριμένα τη ΣΑΤΑ 082 (κωδικός έργου 2025ΤΑ08200003).

Ειδικότερα, με τις διατάξεις των άρθρων της παρούσας αποφασίζεται αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 1.188.592,00 τ.μ., για λόγους δημοσίας ωφέλειας, και ειδικότερα για το έργο «Φράγμα Μιναγιώτικο και δίκτυο άρδευσης Π.Ε. Μεσσηνίας» στους Δήμους Πύλου και Μεσσήνης.

Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 1.911.122,50 € θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) - ΣΑΤΑ ΤΑ082 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ειδικότερα από την πράξη με Κωδικό Έργου ΠΔΕ 2025ΤΑ08200003 και τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ - ΦΡΑΓΜΑ ΜΙΝΑΓΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΔΕΥΣΗΣ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - Απαλλοτριώσεις».

18. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Α. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 1.188.592,00 τ.μ., για λόγους δημοσίας ωφέλειας, και ειδικότερα για το έργο «Φράγμα Μιναγιώτικο και δίκτυο άρδευσης Π.Ε. Μεσσηνίας» στους Δήμους Πύλου και Μεσσήνης.

Β. Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται εικονίζονται σε κλίμακα 1:1000 στα από Απριλίου 2023 κτηματολογικά διαγράμματα με τίτλο «Αρ. Σχεδίου 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10» (10 σχέδια), τα οποία συνοδεύονται από τον από Ιουλίου 2023 διορθωτικό κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τον Πανταζή Μουρμούρη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της αναδόχου εταιρείας «ΑΚΜΗ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε.» και ελέγχθησαν, θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν νομίμως και αρμοδίως από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με τις υπ' αρ. 1412/125560/27.04.23 (ΑΔΑ: ΨΝΘΗ4653ΠΓ-ΖΧΖ) και 84698/15.03.2024 (ΑΔΑ: 9ΟΥ7465ΧΘΞ-ΠΤΧ). Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Γ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 1.911.122,50 € θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) - ΣΑΤΑ ΤΑ082 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ειδικότερα από την πράξη με Κωδικό Έργου ΠΔΕ 2025ΤΑ08200003 και τίτλο «ΦΡΑΓΜΑ ΜΙΝΑΓΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΟ ΑΡΔΕΥΣΗΣ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - Απαλλοτριώσεις» σύμφωνα με την υπό στοιχεία 28429 ΕΞ 2025/17.02.2025 (ΑΔΑ: 6ΖΝΙΗ-ΥΨ3) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Δ. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στο άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 σύμφωνα με την υπ' αρ. 2/2.2.2023 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 101), έτσι ώστε με ειδική απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2025

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

Αριθμ. 70373

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικού εμβαδού 860.391,48 τ.μ. για το έργο «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΜΕ ΣΔΙΤ» στην Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως των άρθρων 1, 3 και 7Α,
β) του ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα» (Α' 232) και ιδίως του άρθρου 23,

γ) της παρ. 3 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), καθόσον κρίνονται επείγοντες και γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας οι λόγοι για την άμεση εκτέλεση του έργου, το οποίο αποτελεί έργο ΣΔΙΤ,

δ) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), καθώς τις μη καταργούμενες διατάξεις του ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (Α' 116),

ε) του π.δ. 97/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 138),

στ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ζ) του π.δ. 40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

η) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130) και ιδίως του άρθρου 3,

θ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ι) του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

ια) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ιβ) της υπό στοιχεία Υ12/07.07.2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403),

ιγ) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019,

ιδ) του π.δ. 50/2024 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών» (Α' 138),

ιε) του ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).

2. Την υπ' αρ. 2 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 2.2.2023 «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων» (Δ' 101).

3. Την υπό στοιχεία 65377 ΕΞ 2023/27-04-2023 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών "Ένταξη του Έργου «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ

ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5202970), της Δράσης 16285, στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας" (ΑΔΑ: 6Λ1ΦΗ-ΔΦΑ), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία 26927 ΕΞ 2025/13.02.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «1η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «Μεταφορά και Διανομή νερού από τον ποταμό Νέστο στην πεδιάδα της Ξάνθης για αρδευτικούς σκοπούς», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5202970 (Κωδικός ΠΔΕ: 2023ΤΑ08200001), της Δράσης με ID 16285 - Μεγάλο πρόγραμμα αρδευτικών έργων με ΣΔΙΤ για την ενίσχυση της γεωργικής παραγωγής" του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (ΑΔΑ: ΨΒΒΘΗ-ΒΧ6).

4. Την υπ' αρ. 78/22.06.2022 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΔΕΣΔΙΤ) για την έγκριση της αίτησης υπαγωγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στις διατάξεις του ν. 3389/2005 του έργου «Μεταφορά και διανομή νερού από τον ποταμό Νέστο στην πεδιάδα της Ξάνθης για αρδευτικούς σκοπούς με ΣΔΙΤ» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. (ΑΔΑ: ΡΒΓΟ46ΜΤΛΡ-ΜΛΘ).

5. Την υπ' αρ. 1636/15-05-2023 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων α) Έγκριση Διενέργειας Διεθνούς Διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Μεταφορά και διανομή νερού από τον ποταμό Νέστο στην πεδιάδα της Ξάνθης για αρδευτικούς σκοπούς», σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 4412/2016 και 3389/2005, όπως τροποποιήθηκαν. β) Έγκριση Τεύχους Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α' Φάσης του Διαγωνισμού) όπως συντάχθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. γ) Ανάθεση της ευθύνης για την προετοιμασία και διεξαγωγή του Διαγωνισμού και εν γένει της άσκησης αρμοδιοτήτων Αναθέτουσας Αρχής του Διεθνούς Διαγωνισμού με την διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου, για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Μεταφορά και διανομή νερού από τον ποταμό Νέστο στην πεδιάδα της Ξάνθης για αρδευτικούς σκοπούς» στην Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. (ΑΔΑ: 6Δ894653ΠΓ-ΑΞΒ).

6. Την υπ' αρ. 3345/12.09.2023 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «α) Έγκριση Τεύχους Β' φάσης - Στάδιο Β.Ι: Πρόσκληση συμμετοχής στο διάλογο επί των τεχνικών, χρηματοοικονομικών και νομικών πτυχών της δημοπρατούμενης Σύμβασης Σύμπραξης κατά το Στάδιο Β.Ι της Β' Φάσης του Διεθνούς Διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήμα-

τος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 4412/2016 και 3389/2005, όπως τροποποιήθηκαν και όπως συντάχθηκε από τη Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων. β) Ανάθεση της ευθύνης για την προετοιμασία και Διεξαγωγή του Σταδίου Β.Ι του Διαγωνισμού και εν γένει της άσκησης αρμοδιοτήτων Αναθέτουσας Αρχής του Διεθνούς Διαγωνισμού με την διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου, για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ», στην Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων.» (ΑΔΑ: 6Ω0Ε4653ΠΓ-ΕΑ1).

7. Την υπ' αρ. 3103/17-07-2024 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Έγκριση α) του Τεύχους μετά των Παραρτημάτων του «Β' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΤΑΔΙΟ ΙΙ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ» της διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ», προϋπολογισμού 169.500.000,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. και της διεξαγωγής του διαγωνισμού, σύμφωνα με τους ν. 3389/2005 (Α' 232) και 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκαν. β) Της διεξαγωγής της «Β' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΤΑΔΙΟ ΙΙ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ» του διαγωνισμού, σύμφωνα με τους ν. 3389/2005 (Α' 232) και 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν» (ΑΔΑ: 9ΕΓ74653ΠΓ-9Ψ8).

8. Την υπ' αρ. 802/290015/26.09.2024 (ΑΔΑ: ΡΠΠ34653ΠΓ-Μ9Ζ 24ΑWRD015504534 2024-09-30) απόφαση ΥΠΑΑΤ «Ανάθεση εκτίμησης της αξίας απαλλοτριωμένων ακινήτων και των επικείμενων τους, της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του έργου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΜΕ ΣΔΙΤ» στην Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας & Θράκης.

9. Την από 10.10.2024 ανακοίνωση του Τμήματος Τοπογραφικής της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα «Η Φωνή της Ξάνθης» στις 6.11.2024 (αρ. φύλλου: 13912).

10. Το από 07.11.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αβδήρων της Π.Ε. Ξάνθης.

11. Το από 05.11.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Τοπείρων της Π.Ε. Ξάνθης

12. Το υπ' αρ. 601792/04.12.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ξάνθης.

13. Το υπ' αρ. 368220/13912/29.01.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ξάνθης.

14. Την υπ' αρ. 81304/5348/24.02.2025 (ΑΕΠΟ) απόφαση ΥΠΕΝ του έργου «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ» (ΑΔΑ: Ψ1ΣΓ4653Π8-ΗΣΡ).

15. Τα από Ιουνίου 2024 κτηματολογικά διαγράμματα με τίτλο «1-15», (σχέδια 15) τα οποία συντάχθηκαν από τον Γιάννη Ρουκουτάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, της αναδόχου εταιρείας «ΤΕΡΡΑ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΕ» κλίμακας 1:1.000 αρμοδίως θεωρημένα.

16. Τον από Ιουνίου 2024 κτηματολογικό πίνακα, που συνοδεύει τα κτηματολογικά διαγράμματα, αρμοδίως θεωρημένα.

17. Την υπό στοιχεία 26927 ΕΞ 2025/13.02.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

18. Την υπ' αρ. 70388/14.03.25 εισήγηση ΓΔΟΥ (άρθρο 24 του ν. 4270/2014), σύμφωνα με την οποία από τις διατάξεις του προτεινόμενου σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης δεν προκαλείται επιπρόσθετη δαπάνη για το οικονομικό έτος 2025, πέραν αυτής που έχει προβλεφθεί και η οποία θα βαρύνει το ΠΔΕ και συγκεκριμένα τη ΣΑΤΑ 082 (κωδικός έργου 2025ΤΑ08200000).

Ειδικότερα, με τις διατάξεις των άρθρων της παρούσας αποφασίζεται αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 860.31,48 τ.μ., για λόγους δημοσίας ωφέλειας, και ειδικότερα για το έργο «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ» στη Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 531.135,92 € θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) - ΣΑΤΑ ΤΑ082 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ειδικότερα από την πράξη με Κωδικό Έργου ΠΔΕ 2025ΤΑ08200000 και τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ - ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ - Απαλλοτριώσεις».

19. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Α. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 860.391,48 τ.μ., για λόγους δημοσίας ωφέλειας, και ειδικότερα για το έργο «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ» στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Β. Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται εικονίζονται σε κλίμακα 1:1.000 στα από Ιουνίου 2024 κτηματολογικά διαγράμματα με τίτλο «1-15» (σχέδια 15), τα οποία συνοδεύονται από τον από Ιουνίου 2024 κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από τον Γιάννη Ρουκουτάκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της αναδόχου εταιρείας «ΤΕΡΡΑ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΕ» και ελέγχθησαν,

θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν νομίμως και αρμοδίως από την Γενική Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης, Διεύθυνση Εγγείων Βελτιώσεων και Εδαφοϋδατικών Πόρων της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την υπ' αρ. 1166/214833/19.07.2024 απόφαση (ΑΔΑ: ΨΗ-ΗΠ4653ΠΓ-Μ64). Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Γ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 531.135,92 €, θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) - ΣΑΤΑ ΤΑ082 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ειδικότερα από την πράξη με Κωδικό Έργου ΠΔΕ 2025ΤΑ08200000 και τίτλο «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΝΕΣΤΟ ΣΤΗΝ ΠΕΔΙΑΔΑ ΤΗΣ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ - Απαλλοτριώσεις» σύμφωνα με την υπό στοιχεία 26927 ΕΞ 2025/13.02.2025 (ΑΔΑ: ΨΒΒΘΗ-ΒΧ6) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Δ. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 σύμφωνα με την υπ' αρ. 2/2.2.2023 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 101), έτσι ώστε με ειδική απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2025

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός

Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ

Αριθμ. 70390

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικού εμβαδού 91.311,02 τ.μ. για το έργο «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ» στους Δήμους Φαρσάλων της Π.Ε. Λάρισας και Παλαμά Π.Ε. Καρδίτσας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως των άρθρων 1, 3 και 7Α,
- β) του ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα» (Α' 232) και ιδίως του άρθρου 23,

γ) της παρ. 3 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), καθόσον κρίνονται επείγοντες και γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας οι λόγοι για την άμεση εκτέλεση του έργου, το οποίο αποτελεί έργο ΣΔΙΤ,

δ) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), καθώς τις μη καταργούμενες διατάξεις του ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (Α' 116),

ε) του π.δ. 97/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 138),

στ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ζ) του π.δ. 40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

η) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130) και ιδίως του άρθρου 3,

θ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ι) του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

ια) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ιβ) της υπό στοιχεία Υ12/07.07.2023 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση» (Β' 4403),

ιγ) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019,

ιδ) του π.δ. 50/2024 «Σύσταση Γενικών Γραμματειών, κατάργηση Γενικής Γραμματείας και Ειδικών Γραμματειών» (Α' 138),

ιε) του ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).

2. Την υπ' αρ. 2 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 2.2.2023 «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων» (Δ' 101).

3. Την υπό στοιχεία 65376 ΕΞ 2023/27.04.2023 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Ένταξη του Έργου «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5202973),

της Δράσης 16285, στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (ΑΔΑ: ΨΜΩ3Η-Χ4Ν), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 26967 ΕΞ 2025/13.02.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «1η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5202973» (Κωδικός ΠΔΕ: 2023ΤΑ08200002), της Δράσης με ID "16285 - Μεγάλο πρόγραμμα αρδευτικών έργων με ΣΔΙΤ για την ενίσχυση της γεωργικής παραγωγής" του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, και ισχύει.

4. Την από 89/09.02.2023 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΔΕΣΔΙΤ) για την έγκριση της αίτησης υπαγωγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στις διατάξεις του ν. 3389/2005 του έργου «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ-ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ» (ΑΔΑ: 9ΕΝ246ΜΤΑΡ-ΔΔΖ).

5. Την υπ' αρ. 1237/13.04.2023 απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «α) Έγκριση Διενέργειας Διεθνούς Διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Αρδευτικό δίκτυο Υπέρειας Ν. Λάρισας - Ορφανών Ν. Καρδίτσας», σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 4412/2016 και 3389/2005, β) Έγκριση Τεύχους Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α' Φάσης του Διαγωνισμού) όπως συντάχθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, γ) Ανάθεση της ευθύνης για την προετοιμασία και Διεξαγωγή του Διαγωνισμού και εν γένει της άσκησης αρμοδιοτήτων Αναθέτουσας Αρχής του Διεθνούς Διαγωνισμού με την διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου, για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Αρδευτικό δίκτυο Υπέρειας Ν. Λάρισας - Ορφανών Ν. Καρδίτσας» στην Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (ΑΔΑ: 606Ψ4653ΠΓ-ΧΑ5).

6. Την υπ' αρ. 3347/12.09.2023 απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «α) Έγκριση Τεύχους Β' φάσης - Στάδιο ΒΙ: Πρόσκληση συμμετοχής στο διάλογο επί των τεχνικών, χρηματοοικονομικών και νομικών πτυχών της δημοπρατούμενης Σύμβασης Σύμπραξης κατά το Στάδιο ΒΙ της Β' Φάσης του Διεθνούς Διαγωνισμού με τη διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου «Αρδευτικό δίκτυο Υπέρειας Ν. Λάρισας - Ορφανών Ν. Καρδίτσας», σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 4412/2016 και 3389/2005, όπως τροποποιήθηκαν και όπως συντάχθηκε από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων, β) Ανάθεση της ευθύνης για την προετοι-

μασία και Διεξαγωγή του Σταδίου ΒΙ του Διαγωνισμού και εν γένει της άσκησης αρμοδιοτήτων Αναθέτουσας Αρχής του Διεθνούς Διαγωνισμού με την διαδικασία του Ανταγωνιστικού Διαλόγου, για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «Αρδευτικό δίκτυο Υπέρειας Ν. Λάρισας - Ορφανών Ν. Καρδίτσας», στην Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Άμεσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων.» (ΑΔΑ: 6ΔΨΓ4653ΠΓ-ΣΑΝ).

7. Την υπ' αρ. 2816/3.7.2024 απόφαση του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «α) Έγκριση Τεύχους μετά των Παραρτημάτων του «Β' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΤΑΔΙΟ ΙΙ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ» της διαδικασίας του Ανταγωνιστικού Διαλόγου για την Ανάθεση Σύμβασης Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ), του έργου: «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ-ΟΡΦΑΝΩΝ Ν.ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ», προϋπολογισμού 107.200.000,00 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. και της διεξαγωγής του διαγωνισμού, σύμφωνα με τους ν. 3389/2005 (Α' 232) και 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. β) Τη διεξαγωγή της «Β' ΦΑΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΣΤΑΔΙΟ ΙΙ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ» του διαγωνισμού, σύμφωνα με τους ν. 3389/2005 (Α' 232) και 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκαν» (ΑΔΑ: ΨΠΥΚ4653ΠΓ-ΧΕΣ).

8. Την υπ' αρ. 867/314638/16.10.2024 (ΑΔΑ: ΨΥΙ24653ΠΓ-3ΛΗ 24ΑWRD015606103 2024-10-16) απόφαση ΥΠΑΑΤ «Ανάθεση εκτίμησης της αξίας απαλλοτριωμένων ακινήτων και των επικείμενων τους, της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του έργου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ-ΟΡΦΑΝΩΝ Ν.ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ».

9. Την από 10.10.2024 ανακοίνωση του Τμήματος Τοπογραφικής της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» στις 6.11.2024.

10. Το υπ' αρ. 18591/21.11.2024 πρακτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Φαρσάλων της Π.Ε. Λάρισας.

11. Το από 6.11.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Παλαμά της Π.Ε. Καρδίτσας.

12. Το υπ' αρ. 554356/11.11.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Λάρισας.

13. Το υπ' αρ. 74427/25.02.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας Π.Ε Λάρισας.

14. Την υπ' αρ. 196738/9.3.2012 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Αρδευτικό Δίκτυο Υπέρειας Ν. Λάρισας - Ορφανών Ν. Καρδίτσας» (ΑΔΑ: Β44Α0-Γ5Μ).

15. Τα από Ιουλίου 2024 τοπογραφικό-κτηματολογικό διαγράμματα με τίτλο «Αρ. Σχεδίου 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11», (συν. 11 σχέδια) τα οποία συντάχθηκαν από τον Πανταζή Μουρμουρή, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της αναδόχου εταιρείας «ΕΝΓΙCΟΝ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΝ

ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Ι.Κ.Ε.» κλίμακας 1:1000 αρμοδίως θεωρημένα, στα οποία περιλαμβάνεται πίνακας με τα στοιχεία των φερόμενων ιδιοκτητών.

16. Τον από Ιουλίου 2024 κτηματολογικό πίνακα, που συνοδεύει τα τοπογραφικό-κτηματολογικό διαγράμματα, αρμοδίως θεωρημένα.

17. Την υπό στοιχεία 26967 ΕΞ2025/13.02.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

18. Την υπ' αρ. 68419/13.03.25 εισήγηση ΓΔΟΥ (άρθρο 24 του ν. 4270/2014), σύμφωνα με την οποία από τις διατάξεις του προτεινόμενου σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης δεν προκαλείται επιπρόσθετη δαπάνη για το οικονομικό έτος 2025, πέραν αυτής που έχει προβλεφθεί και η οποία θα βαρύνει το ΠΔΕ και συγκεκριμένα τη ΣΑΤΑ 082 (κωδικός έργου 2025ΤΑ08200001).

Ειδικότερα, με τις διατάξεις των άρθρων της παρούσας αποφασίζεται αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 91.311,02 τ.μ., για λόγους δημοσίας ωφέλειας, και ειδικότερα για το έργο «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ» στους Δήμους Φαρσάλων της Π.Ε. Λάρισας και Παλαμά Π.Ε. Καρδίτσας.

Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 220.554 € θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) - ΣΑΤΑ ΤΑ082 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ειδικότερα από την πράξη με Κωδικό Έργου ΠΔΕ 2025ΤΑ08200001 και

τίτλο «ΑΓΟΡΑ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ - ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - Απαλλοτριώσεις».

19. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Α. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, συνολικής εκτάσεως 91.311,02 τ.μ., για λόγους δημοσίας ωφέλειας, και ειδικότερα για το έργο «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ» στους Δήμους Φαρσάλων της Π.Ε. Λάρισας και Παλαμά Π.Ε. Καρδίτσας.

Β. Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται εικονίζονται σε κλίμακα 1:1000 στα από Ιουλίου 2024 κτηματολογικά διαγράμματα με τίτλο «Αρ. Σχεδίου 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,

9, 10, 11» (11 σχέδια), τα οποία συνοδεύονται από τον από Ιουλίου 2024 κτηματολογικό πίνακα, τα οποία συντάχθηκαν από Πανταζή Μουρμούρη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της αναδόχου εταιρείας «ENGICON ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ Ι.Κ.Ε.» και ελέγχθησαν, θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν νομίμως και αρμοδίως από την Γενική Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης, Διεύθυνση Εγγείων Βελτιώσεων και Εδαφοϋδατικών Πόρων της Γενικής Γραμματείας Ενωσιακών Πόρων και Υποδομών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με την υπ' αρ. 1358/270657/11.09.2024 Απόφαση (ΑΔΑ: 9ΛΡ24653ΠΓ-1Ρ6). Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Γ. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 220.554,00 € θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) - ΣΑΤΑ ΤΑ082 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ειδικότερα από την πράξη με Κωδικό Έργου ΠΔΕ 2025ΤΑ08200001 και τίτλο «ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - Απαλλοτριώσεις» σύμφωνα με την υπό στοιχεία 26967 ΕΞ 2025/13.02.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Δ. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 σύμφωνα με την υπ' αρ. 2/2.2.2023 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 101), έτσι ώστε με ειδική απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαρτίου 2025

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΡΑΣ