



04001451002050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 145

10 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Δυτικά του οικισμού «Καλοί Λιμένες» του Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λουτροτόπου Δ. Αράχθου Ν. Άρτας στα Ο.Τ. 6 και 11 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6664

(1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Δυτικά του οικισμού «Καλοί Λιμένες» του Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. 259 τ.Α').
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 90 τ. Α').
4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.
5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α') σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά απο-

τελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1065956/Α0006/15.7.2003 (Φ.Ε.Κ. 985 τ.Β'/16.7.2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 46 «Διάφορες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών» του Ν. 3220 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α').

9. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285 τ.Α' 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

10. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

11. Την από 2η Απριλίου 2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και καθόρισε τα όρια του αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή Δυτικά του οικισμού «Καλοί Λιμένες» του Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου και το από Απρίλιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού Γιάννη Αλφρέδου Σχινά που ελέγχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου Μοιρών Ορφανό Νικόλαο και θεωρήθηκε την 22.4.2004 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λασιθιωτάκη Μιχαήλ όπου αποτυπώνεται η υπό καθορισμό περιοχή, σε κλίμακα 1:500 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. 544.5/715/04/20.7.2004 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας όπως τα καθόρισε η αρμόδια Επιτροπή, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 2η Απριλίου 2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Απρίλιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από το Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Γιάννη Αλφρέδου Σχινά, ελέγχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου Μοιρών Ορφανό Νικόλαο και θεωρήθηκε την 22.4.2004 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λασιθιωτάκη Μιχαήλ στο οποίο αποτυπώνεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού, με κίτρινη

συνεχή πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή της παραλίας.
2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας
Ν. Ηρακλείου.

Θέση: Περιοχή δυτικά του οικισμού «Καλοί Λιμένες» του Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου.

Στο Ηράκλειο σήμερα 2.4.2004 οι παρακάτω:

1. Δασκαλογιαννάκη Γεωργία, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου, ως Πρόεδρος.
 2. Ψιμάρνη Κων/να, Τοπογράφος Μηχανικός στην Κτηματική Υπηρεσία Ηρακλείου.
 3. Φρονιμάκης Εμμανουήλ, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου, κωλυσμένου του Λιμενάρχη.
 4. Βρέζας Βασίλειος, Διευθυντής Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου.
 5. Καρασάββα Ευλαμπία, νόμιμη αναπληρώτρια της Διευθύντριας Δ/σης ΠΕΧΩ της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας, ως Μέλη
- αποτελέσαμε την επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το άρθρο 3 του Νόμου υπ' αριθ. 2971 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 1513/29.3.2002 απόφαση Προϊσταμένης της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, στην οποία μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα με την υπ' αριθ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 1720/21.12.2001 Β).

Αφού έλαβε υπόψη

I. Την από 11.3.2004 αίτηση του Δήμου Μοιρών, για καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην Περιοχή δυτικά του οικισμού «Καλοί Λιμένες» του Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου.

II. Το Από Απρίλιο 2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αλφρέδου-Σχινά που ελέγχθηκε από τον Τοπογράφο μηχανικό του Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου Ορφανό Νικόλαο και θεωρήθηκε την 22.4.2004 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λασιθιωτάκη Μιχάλη, όπου αποτυπώνεται η υπό καθορισμό περιοχή δυτικά του οικισμού «Καλοί Λιμένες» Δήμου Μοιρών Ν. Ηρακλείου και συγκεκριμένα ανατολικά του ήδη καθορισμένου αιγιαλού με την αρ. Πρ.7805/24.3.1969 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου (Φ.Ε.Κ. 83/22.4.1970 τ.Δ').

III. α) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις»

β) Το υπ' αριθμ. 1008244/857/Β0010/ΠΟΛ1097/11.5.2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

γ) Την υπ' αριθ. 252/2002 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

IV. Την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στις 2 Απριλίου 2004.

V. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

A. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από: Βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και στο τμήμα Α9-Α10-Α11 πρανή με αρνητικές κλίσεις και σπηλαιώσεις.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

Λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

Θαμνώδη φυσική βλάστηση.

B. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους κυρίως από Ν και Δ διευθύνσεις.

Δ. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

Ε. Την ύπαρξη μη νόμιμων τεχνικών έργων (δρόμος, μώλος) στην περιοχή.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

Ζ. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Η. Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

Θ. Βάσει της Κ.Υ.Α.33318/3028/28.12.1998 (ΦΕΚ 1289/28.12.1998) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας και το με αρ. Πρ.οικ. 125890/1505/17.4.2003 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο εστάλησαν επικαιρωποιημένα στοιχεία για τις περιοχές του δικτύου NATURA 2000 στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ηρακλείου στην εν λόγω περιοχή υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και είναι τμήμα προστατευμένης περιοχής.

Αποφαίνεται ομόφωνα

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού από την κορυφή Α1 έως Α16.

β) Την οριογραμμή παραλίας από την κορυφή Π1 έως Π16.

Ο καθορισμός της δεκάμετρης ζώνης παραλίας κρίνεται απαραίτητος γιατί δεν εξυπηρετείται ο σκοπός της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας έχουν ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

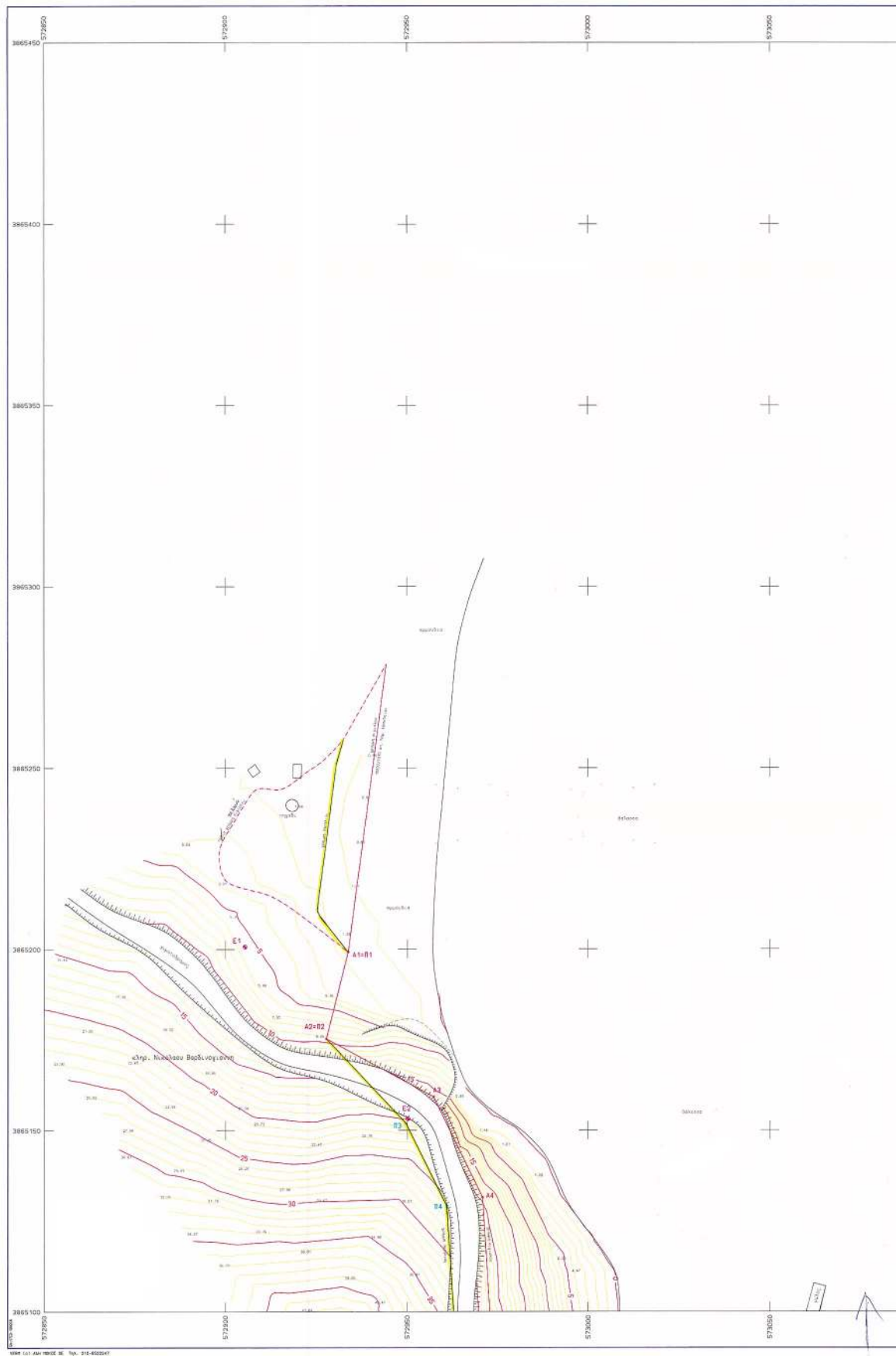
Τα Μέλη

ΚΩΝ/ΝΑ ΨΙΜΑΡΝΗ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΡΟΝΙΜΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΡΕΖΑΣ

ΕΥΛΑΜΠΙΑ ΚΑΡΑΣΑΒΒΑ





HEPOTONIA



Αριθ. 1747

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λουτροτόπου Δ. Αράχθου Ν. Άρτας στα Ο.Τ. 6 και 11.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

4. Το άρθρο 29 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/ 27.8.2002).

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Λουτροτόπου Δ. Αράχθου.

6. Την υπ' αριθμ. 69/2004 ομόφωνη απόφαση Δ.Σ.Δ. Αράχθου.

7. Την υπ' αριθμ. πρακτικού 3 (θέμα 2ο) της 22.7.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λουτροτόπου Δ. Αράχθου με μετατόπιση της δημοτικής οδού μεταξύ των Ο.Τ. 6 και 11 και καθορισμό εκκλησιαστικού χώρου και χώρου Γηπέδου στο Ο.Τ. 11 και χώρου Δημοτικού Σχολείου και Αθλητικών Εγκαταστάσεων στο Ο.Τ. 6, όπως φαίνονται χρωματισμένα στο τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ Ν. Άρτας, που συνοδεύει την παρούσα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 17 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΟΡΙΩΝ										
ΕΠΙΣΤ.	Χ	Υ	ΕΠΙΣΤ.	Χ	Υ	ΕΠΙΣΤ.	Χ	Υ	ΕΠΙΣΤ.	
104	2500	100	105	2500	100	106	2500	100	107	2500
108	2500	100	109	2500	100	110	2500	100	111	2500
112	2500	100	113	2500	100	114	2500	100	115	2500
116	2500	100	117	2500	100	118	2500	100	119	2500
120	2500	100	121	2500	100	122	2500	100	123	2500
124	2500	100	125	2500	100	126	2500	100	127	2500
128	2500	100	129	2500	100	130	2500	100	131	2500
132	2500	100	133	2500	100	134	2500	100	135	2500
136	2500	100	137	2500	100	138	2500	100	139	2500
140	2500	100	141	2500	100	142	2500	100	143	2500
144	2500	100	145	2500	100	146	2500	100	147	2500
148	2500	100	149	2500	100	150	2500	100	151	2500
152	2500	100	153	2500	100	154	2500	100	155	2500
156	2500	100	157	2500	100	158	2500	100	159	2500
160	2500	100	161	2500	100	162	2500	100	163	2500
164	2500	100	165	2500	100	166	2500	100	167	2500
168	2500	100	169	2500	100	170	2500	100	171	2500
172	2500	100	173	2500	100	174	2500	100	175	2500
176	2500	100	177	2500	100	178	2500	100	179	2500
180	2500	100	181	2500	100	182	2500	100	183	2500
184	2500	100	185	2500	100	186	2500	100	187	2500
188	2500	100	189	2500	100	190	2500	100	191	2500
192	2500	100	193	2500	100	194	2500	100	195	2500
196	2500	100	197	2500	100	198	2500	100	199	2500
200	2500	100	201	2500	100	202	2500	100	203	2500
204	2500	100	205	2500	100	206	2500	100	207	2500
208	2500	100	209	2500	100	210	2500	100	211	2500
212	2500	100	213	2500	100	214	2500	100	215	2500
216	2500	100	217	2500	100	218	2500	100	219	2500
220	2500	100	221	2500	100	222	2500	100	223	2500
224	2500	100	225	2500	100	226	2500	100	227	2500
228	2500	100	229	2500	100	230	2500	100	231	2500
232	2500	100	233	2500	100	234	2500	100	235	2500
236	2500	100	237	2500	100	238	2500	100	239	2500
240	2500	100	241	2500	100	242	2500	100	243	2500
244	2500	100	245	2500	100	246	2500	100	247	2500
248	2500	100	249	2500	100	250	2500	100	251	2500

ΣΠ. ΔΕΛΤΑ Ε. Δ. ΔΟΥΛΟΠΟΥ - ΔΟΥΛΟΠΟΥ
 Οικισμός με επεξεργασμένο αποχετευτικό δίκτυο
 Αρ. 108/2.22.5.47 Τμήμα Αποχ. ΚΕ. 142/2.7.47
 Τ.Ο.Κ. 85, Τμήμα Ν. 281/2003
 Αποχ. 115 (100000)
 Εμβαδόν: 800 μ²
 Πλάτος: 40 μ
 Ίσος: 0.40
 Ήπειρος 1905, Γ.Ο.Κ. 85, Τμήμα Ν. 281/2003
 Αποχ. 115 (100000) με 0.40 μ, Γ.Ο.Κ. 85, Τμήμα Ν. 281/2003
 1. Αρ. 108/2.22.5.47 Τμήμα Αποχ. ΚΕ. 142/2.7.47
 2. Αρ. 108/2.22.5.47 Τμήμα Αποχ. ΚΕ. 142/2.7.47
 3. Αρ. 108/2.22.5.47 Τμήμα Αποχ. ΚΕ. 142/2.7.47
 4. Αρ. 108/2.22.5.47 Τμήμα Αποχ. ΚΕ. 142/2.7.47
 5. Αρ. 108/2.22.5.47 Τμήμα Αποχ. ΚΕ. 142/2.7.47



ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΒΟΥ	ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικές λεπτομέρειες Επικοινωνία: 210 672 1000
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡΑΓ. 6, 11 Δ. Δ. ΔΟΥΛΟΠΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΒΟΥ	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ 20 ΜΑΙ 2004 ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΧΑΡΗΣ ΓΑΡΑΛΙΑ ΕΠΙΣΤ. 115 (100000)	ΚΑΙΝΑΚΑ 1:1000
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ 1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ 1

