



04001431002050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 143

10 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Ηραίο του Δήμου Πυθαγορείου Ν. Σάμου, στα Ο.Τ. Α, Β1 και Β2.	1
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας στο 66 Α αυτού.....	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αυλώνα μεταξύ των Ο.Τ. 35-38.....	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1960/Φ. Τρ. Σάμου	(1)
Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Ηραίο του Δήμου Πυθαγορείου Ν. Σάμου, στα Ο.Τ. Α, Β1 και Β2.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθμ.75724/1151/30.12.1983 Κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφαστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 767/Β'/30.12.1983) όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ. 81960/2578/1989 νεώτερη Κοινή Απόφαση (ΦΕΚ 897/Β'/1989).

2) Τα άρθρα 13, 14 και 15 του Ν. 2690/5.3.1999, (ΦΕΚ 45/Α'/9.3.1999) που αφορά τη συγκρότηση και λειτουργία συλλογικών οργάνων.

3) Τις δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 1622/1986 «Περί Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού» (ΦΕΚ 92/Α'/1986).

4) Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/1987 «Καθορισμός Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 6/Α'/ 1987).

5) Τις δ/ξεις του Π.Δ. 404/1989 «Αναδιάρθρωση και σύσταση Δ/νσεων Περιφέρειας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.» (ΦΕΚ 173/Α'/ 1989).

6) Την υπ' αριθμ. πρ. 279/Α.Φ. 1.16.1/19.2.2004 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφ. Βορείου Αιγαίου, με την οποία συγκροτήθηκε το Περιφερειακό Συμβούλιο Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Βορείου Αιγαίου, μέχρι 31.12.2005.

7) Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107/Α'/ 30.5.1997).

8) Τις Δ/ξεις του Ν.Δ./17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α'/1923).

9) Το άρθρο 25, παρ. 9 του Ν. 2508/13.6.1997 (ΦΕΚ 124 Α').

10) Το άρθρο 29 του Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α').

11) Το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197 Α').

12) Το υπ' αριθμ. Α/22/7.1.2004 έγγραφο του Δήμου Πυθαγορείου.

13) Το υπ' αριθμ. 905/11.6.2004 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.

14) Το υπ' αριθμ. Τ.Υ. 678/5.10.2004 έγγραφο του Δήμου Πυθαγορείου.

15) Την υπ' αριθμ. 155/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυθαγορείου.

16) Το υπ' αριθμ. Τ.Υ. 617/7.9.2004 αποδεικτικό δημοσίευσης της άνω Απόφασης.

17) Το από 1.10.2004 αναρτημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

18) Την υπ' αριθ. Τ.Υ.674/29.9.2004 βεβαίωση του Δημάρχου Πυθαγορείου ότι με την άνω τροποποίηση δεν δημιουργούνται μη άρτια οικοπέδα και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις και της υπ' αριθμ. 155/2004 απόφασης.

19) Την υπ' αριθ. 1565/27.10.2004 εισήγηση της ΔΙΠΕ-ΧΩ προς το Περιφ. Συμβούλιο Χ.Ο.Π.

20) Την υπ' αριθμ. 26/2η/6η/18.11.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ της ΔΙΠΕΧΩ Β. Αιγαίου.

21) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού Προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ηραίο του Δήμου Πυθαγορείου Ν. Σάμου και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. Α, Β1 και Β2 (έτσι όπως κωδικοποιήθηκαν στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα) ως εξής:

- Καταργούνται οι Ρυμοτομικές Γραμμές με τα στοιχεία Α03-Α10, Α10-Α09, Α09-Α01, Α06-Α12, Α12-Α11 και Α11-Α04.

- Εγκρίνουμε νέες Ρυμοτομικές Γραμμές με τα στοιχεία Α03-Α04, Α06-Α07, Α07-Α08 και Α08-Α01, σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

- Το Ο.Τ.Α. παραμένει ως έχει.

Η παρούσα ισχύει μετά την ημερομηνία δημοσίευσής της. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΓΙΟΣ - ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ



Αριθ. 4133/2004

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας στο 66Α αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994/ΦΕΚ Α΄ και του Ν. 2240/1994/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β΄/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.8.2002).

5. Την υπ΄ αρ. 1877-2272/11.11.2004 Εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας.

6. Τα τοπογραφικά διαγράμματα θεωρημένα, τις φωτογραφίες καθώς και τις εφημερίδες δημοσίευσης.

7. Την υπ΄ αριθμ. 408/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας.

8. Τα αποδεικτικά δημοσίευσης της υπ΄ αριθμ. 408/2003 Απόφασης Δ.Σ. Αγρινίου καθώς και τα επιδοτήρια ομόρων σε όσους αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

9. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Την υπ΄ αρ. Τ2192/2004 ανακοίνωση και το υπ΄ αρ. Τ2231 έγγραφο του Δήμου Αγρινίου.

11. Την υπ΄ αρ. 5721/2004 ένσταση Αντώνιος Τσαρούχη και κληρονόμοι Ν. Τσαρούχη.

12. Την υπ΄ αρ. 179/2004 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αγρινίου επί της ενστάσεως.

13. Την υπ΄ αρ. 35924/2004 βεβαίωση Δήμου Αγρινίου περί μη υποβολής ενστάσεων μετά την β΄ επίδοση στους όμορους τον Σεπτέμβριο 2004.

14. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 15η πράξη, θέμα 1ο αυτού.

15. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του Ν. 1558/1985) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄).

16. Την υπ΄ αρ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β΄/24.1.2003 περί μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

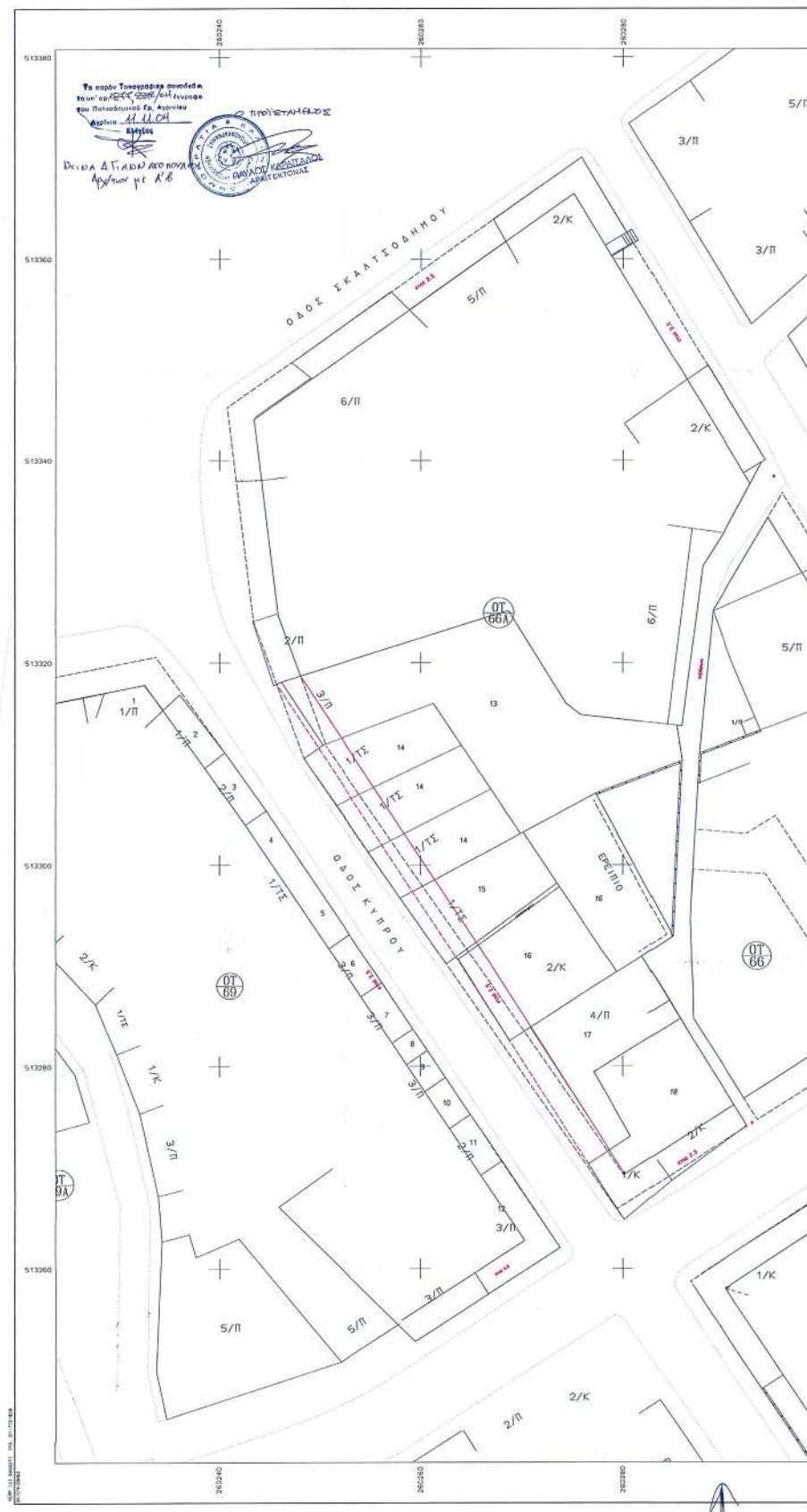
Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτ/νίας στο Ο.Τ. 66Α αυτού επειδή αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και είναι διαμορφωμένη ήδη η κατάσταση, όπως ακριβώς απεικονίζεται και στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

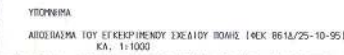
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 10 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ





Συμμετοχολογία
 Μανδρότοιχος με συμμετοχολογία
 Μανδρότοιχος με κέρκελο
 καταργούμενη οικοδομική γραμμή
 καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
 προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
 προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

OFDI ADMINISTRATION TOMEAS A (O.E.K. 686A/23-12-78)

	ΚΑΝΟΝΑΣ 9-6-73	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ προ 9-6-73	προ 14-10-66
Πρόσωπο	10.00	7.00	4.00
Εμβασό	200.00	100.00	40.00
Σ.Δ	3.4	3.4	3.4
Κάλυψη	70%	70%	70%

Αριθμ. απόφασ.	11
Μεγ. Υψος	27

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασµό
ήµες συµµετείχαµε κατά ποσοστό 73 %

[illegible]

Αριθ. 20325/1448/04/05

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αυλώνα μεταξύ των
Ο.Τ. 35-38.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α'/13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α'/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β'/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 Φ.Ε.Κ. 70Α'/1986 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Τις υπ' αριθμ. 49/2002, 78/2003, 84/2003 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αυλώνα.

7. Το πρακτικό 19 της 18ης Συνεδρίας της 4.11.2004 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α'/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α') και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

10. Την υπ' αρ. 14829/1018/03/2004 εισήγηση της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αυλώνα στα Ο.Τ. 35-38 με την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 35-38, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

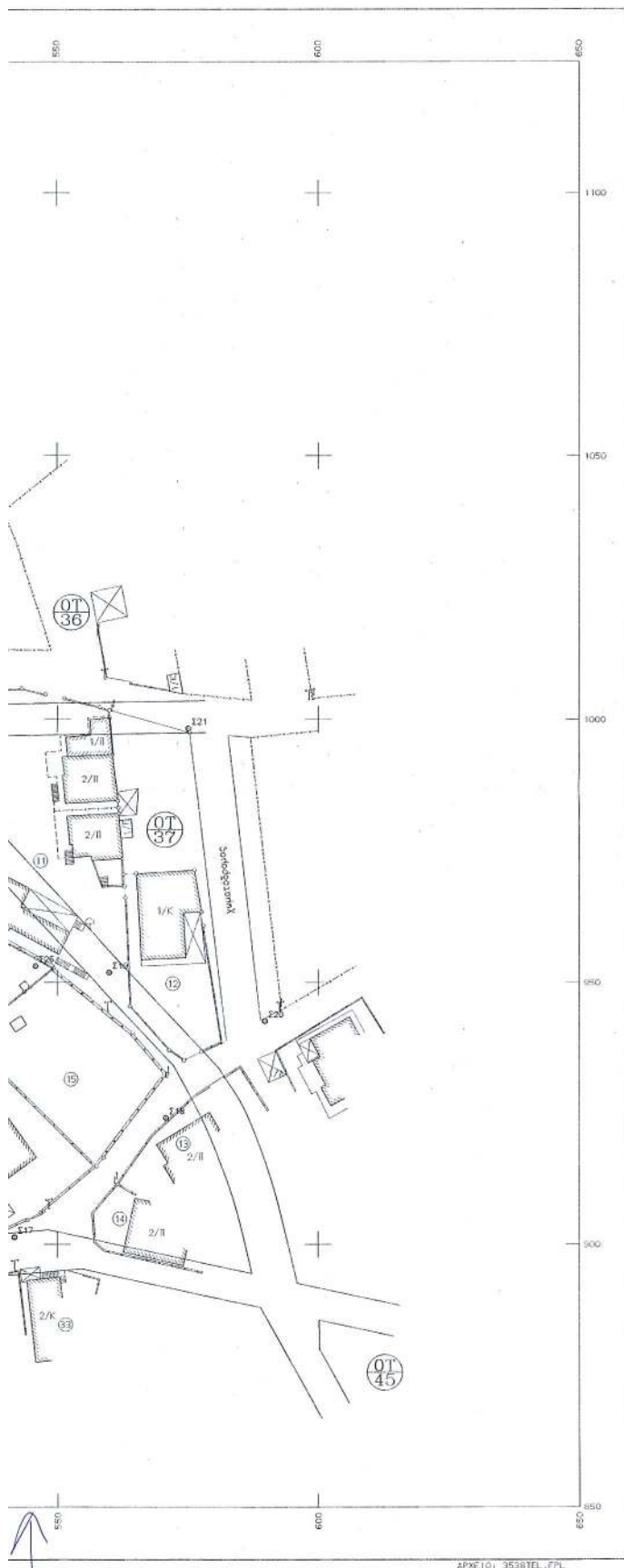
Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσίευσής της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 26 Ιανουρίου 2005

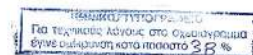
Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αυλώνα
στα Ο.Τ. 35-38 με την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών
μεταξύ των Ο.Τ. 35-38.



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

Εγκρίνεται με την υπ' αρ. 20325/1448/04/05 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Α. ΚΟΥΡΗΣ