



04012282912040008



11303

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1228

29 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,607 στρ. στη θέση "Αγ. Γεώργιος" περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας..... 1
- Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα "Μολόχας", Ν. Κοζάνης 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φιλippiάδας Νομού Πρέβεζας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4937 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,607 στρ. στη θέση "Αγ. Γεώργιος" περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π."
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας", όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1
 - β) του άρθρου 38 παρ. 1
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αριθμ.:
 - α) 160417/1180/8.7.1980
 - β) 182447/3049/24.9.1980
5. Τις υπ' αριθμ. 4799/22.11.2004 και 5130/10.12.2004 προτάσεις του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, σταδιακά από το έτος 1945 έως σήμερα, από τον Αθανάσιο Κάμπα, κάτοικο Σφάκας, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/ 1979, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από βλάστηση αειφύλλων - πλατυφύλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.
6. Την υπ' αριθμ. 3877/30.11.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:
Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 3,607 στρ. (Τμήματα Α+Β+Γ+Δ) στη θέση "Αγ. Γεώργιος" περιφέρειας Δ.Δ. Σφάκας, Δήμου Ελάτειας με σκο-

πό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε για την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Τμήμα Α: (10, 11, 12, 13, 14, 5, 4, 3, 2, 1, 10,) - Τμήμα Β: (6, 17, 7', 7, 6) - Τμήμα Γ: (7, 7', 18, 19, 20, 21, 21', 7) & Τμήμα Δ: (21', 21, 22 33, 10, 9, 8, 21') όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Τμήμα Α

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα
Βόρεια: Με αγροτοδασικό δρόμο και δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.
Νότια: Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.

Τμήμα Β

Ανατολικά :Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.
Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.
Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα (Τμήμα Γ).

Τμήμα Γ

Ανατολικά: Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.
Βόρεια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα (Τμήμα Β).
Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Τμήμα Δ

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα & αγροτοδασικό δρόμο.
Δυτικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα & έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής.
Βόρεια: Με έκταση κατεχόμενη από τον Κάμπα Αθανάσιο αγροτικής μορφής και δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα (Τμήμα Γ).

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.
Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

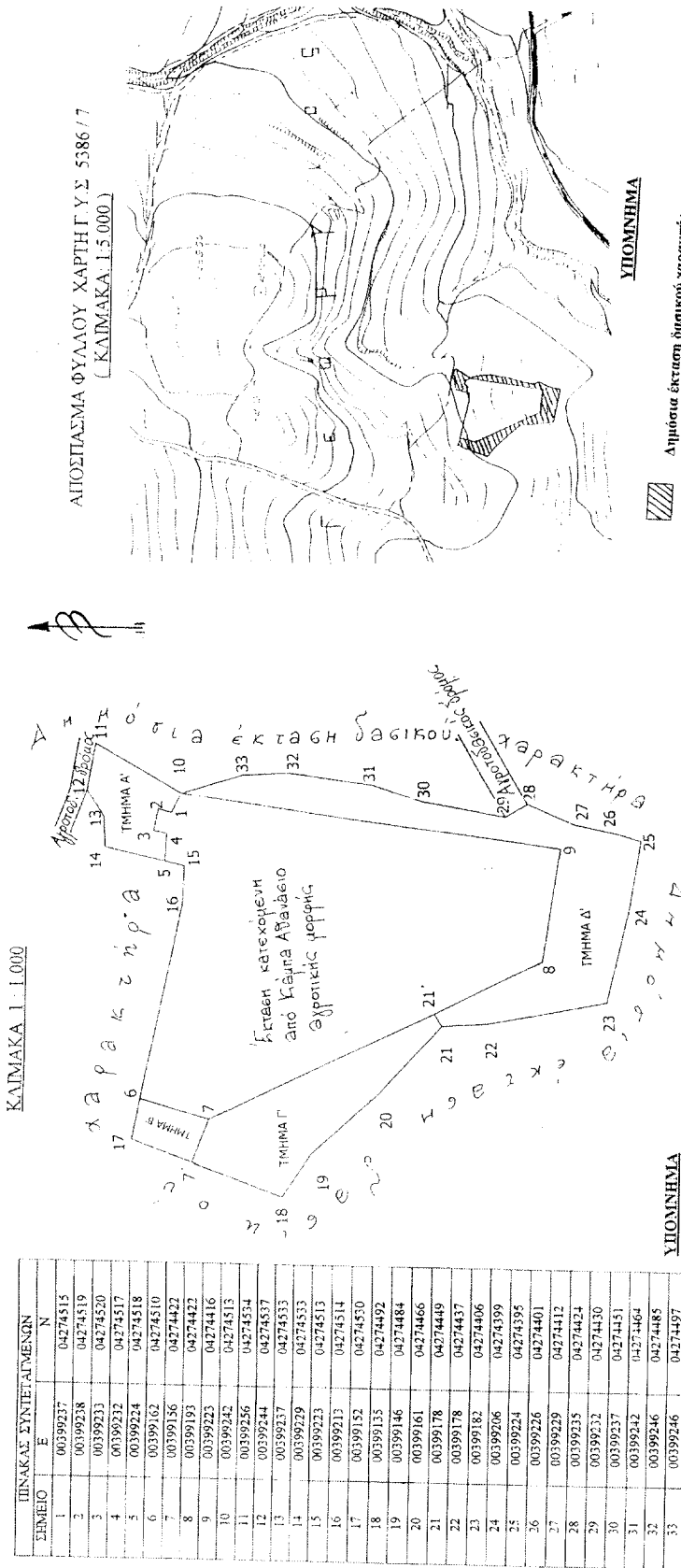
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Δεκεμβρίου 2004

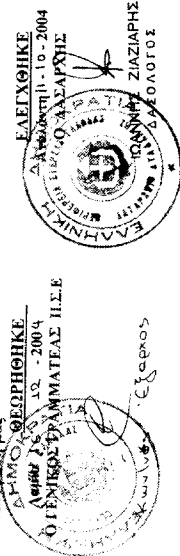
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδιορισμός εκχερσαθείσας και καταληφθείσας Δημόσιας έκτασης Δασικού χαρακτήρα στη θέση « Αγ. Γεώργιος » Περιοχής Δήμου Ελάτειας Δ.Δ. Σόφκας, από τον κ. Κάιμα Αδαντίου του Ηλία, κατοίκου Δ.Δ. Σόφκας, επαρχ. Λοκρίδας Ν. Φθιώτιδας



Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα που καταλήφθηκε
στη Δασική θέση « Αγ. Γεώργιος » εμβαδού 3.607 στρ.



Αριθ. 19765

(2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα "Μολόχας", Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.
3. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.
4. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.
5. Την υπ' αριθμ. 152/2003 αποφ. Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Νεαπόλεως.
6. Την υπ' αριθμ. 423/2.3.2004 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.
7. Το α) Ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994) "περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π." όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994).

8. Το υπ' αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από την Μαυρίδου Βασιλική του Σπυρίδωνα στο υπ' όψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α έκτασης 5000 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο υπ' αριθμ. 1^ς χερσολείβαδο κοινόχρηστο της οριστικής διανομής αγρ/τος Μολόχας έτους 1933 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε το τμήμα Τοπογραφικής Κοζάνης με το υπ' αριθμ. 3711/03/26.1.2004 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

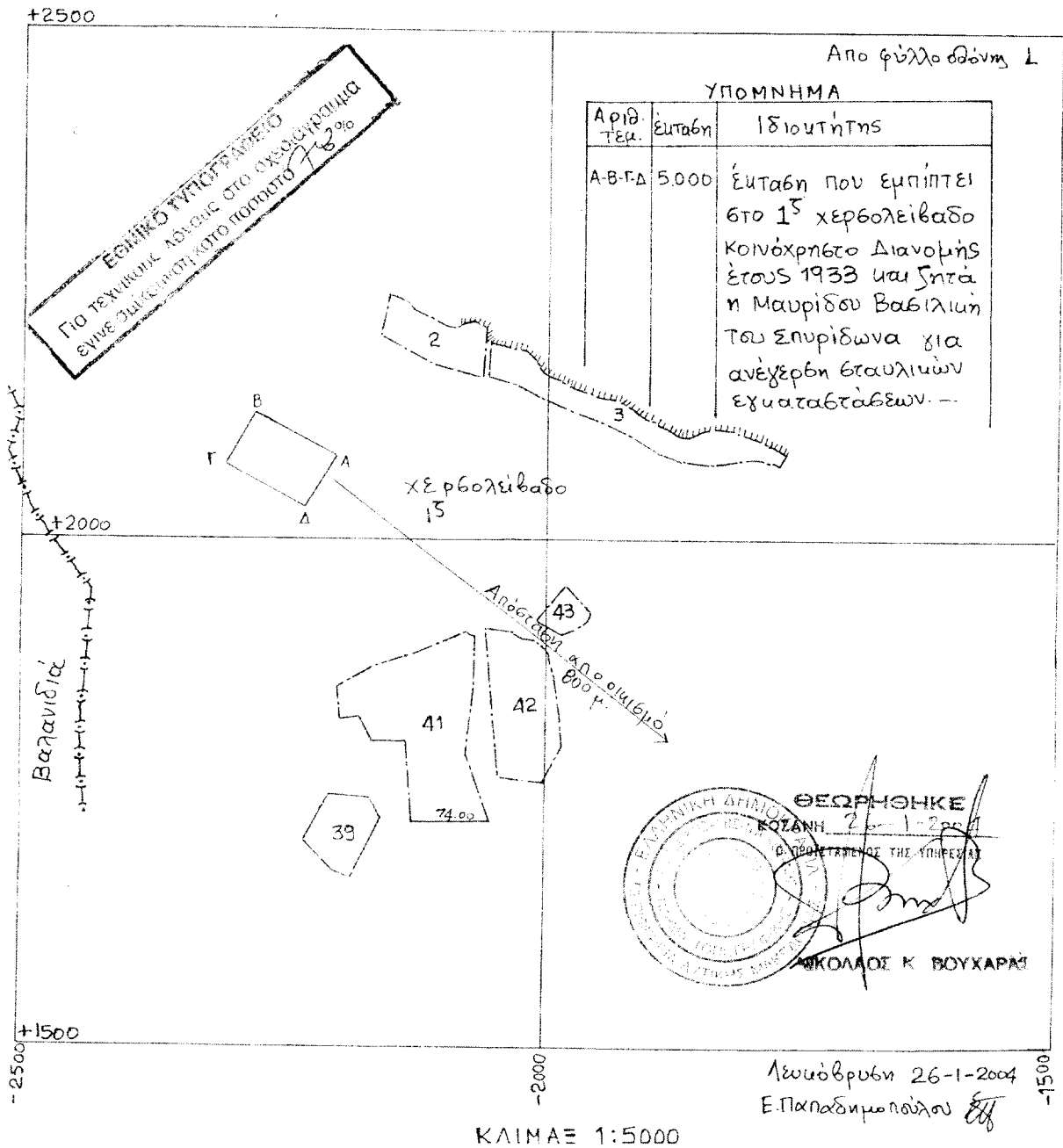
Κοζάνη, 3 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΜΟΛΟΧΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1933



Αριθ. Δ.Π. οικ. 5377

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης
Φιλιππιάδας Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ./17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ./30/1996 (ΦΕΚ21/Α/1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας την υπ' αριθμ. 113/2000 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 112/Β/5.2.2001), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 112/2001 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1734/Β/28.12.2001) και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α) "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη..."

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.2831/2000(ΦΕΚ 140 Α).

7. Τις διατάξεις του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 αυτού.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ./30/1996 (ΦΕΚ21/Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και σύμφωνα με τις οποίες κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής προς τον Γραμματέα της Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευσή της σε ΦΕΚ.

9. Την υπ' αριθμ. 71/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμ-

(3) βουλίου Δήμου Φιλιππιάδας θετική γνωμοδότηση υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας.

10. Την υπ' αριθμ. Δ.Π.2253/19.10.2004 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Ν.Α. Πρέβεζας προς το Σ.Χ.Ο.Π. Πρέβεζας.

11. Το 5° / 19.11.2004 πρακτικό (θέμα: 1°) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας στην συμβολή των οδών Μπιζανίου και Κρυστάλλη (Α' Δημοτικό Σχολείο), όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακες 1:1000 & 1:500.

2. Η τροποποίηση περιλαμβάνει:

- Την δημιουργία Κ.Χ. - πλατείας.

- Την μετατόπιση του υπάρχοντος δρόμου, δηλαδή προτείνεται αύξηση των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού και επομένως η προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου δεν αντίκειται στις διατάξεις του Ν.2831/2000 άρθρο 29 παρ. 4 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3044/2002.

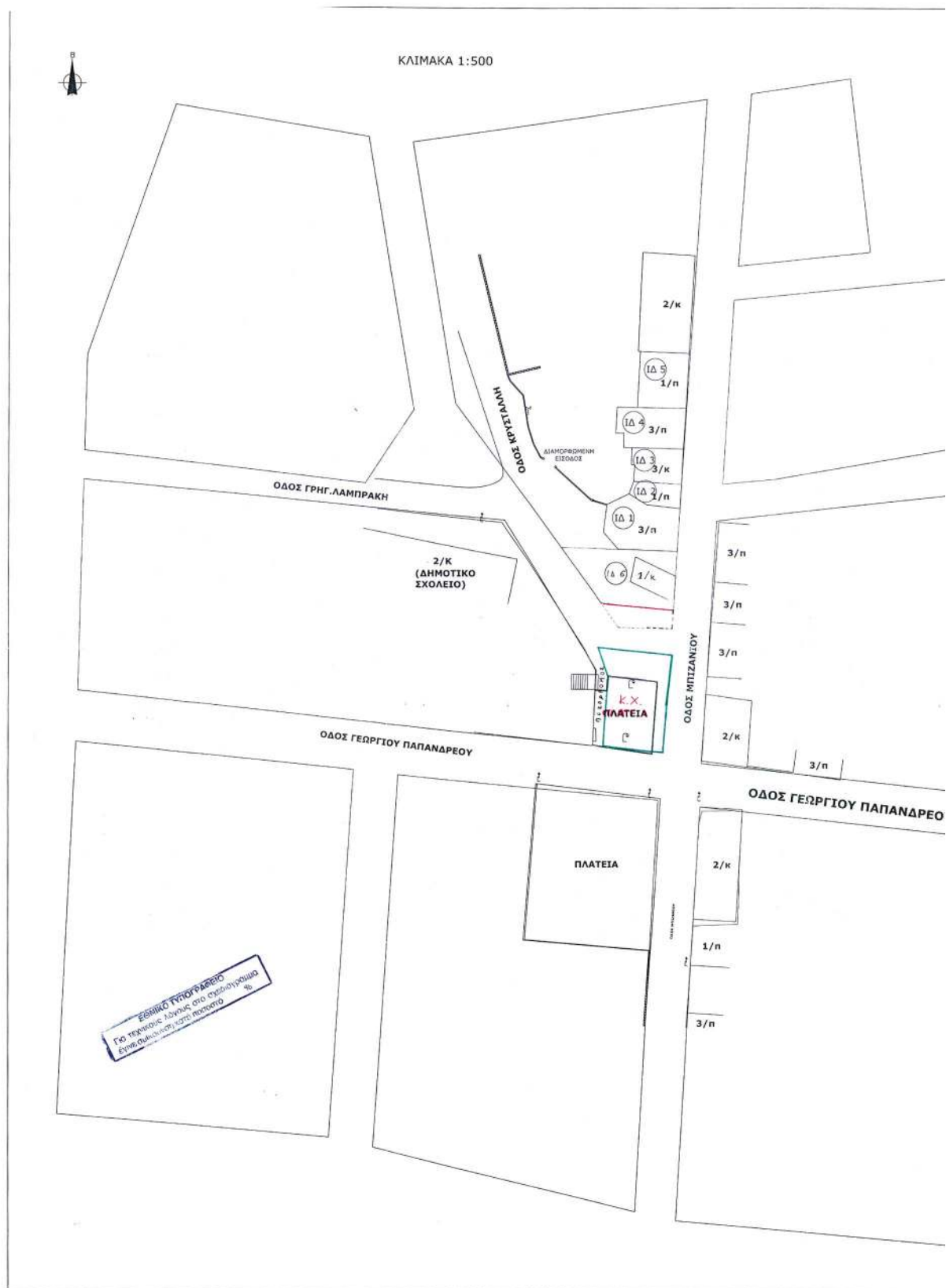
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

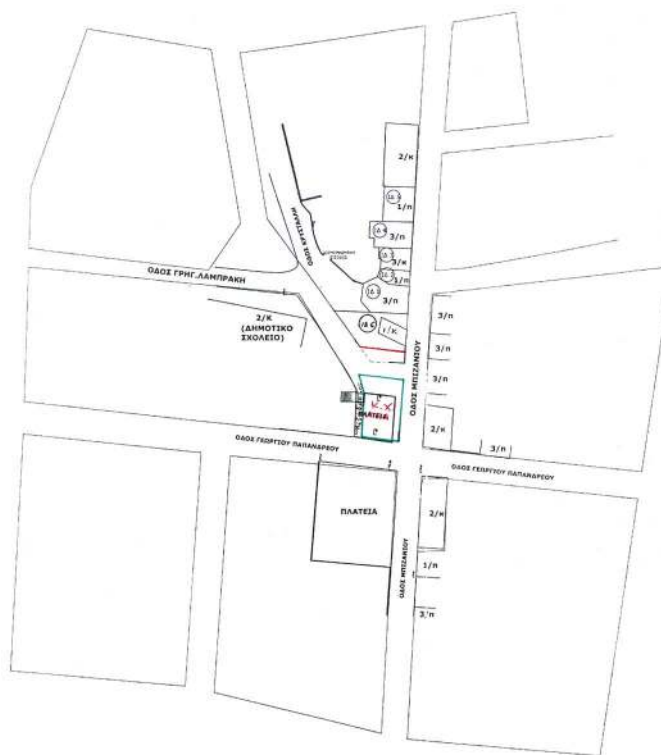
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 13 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ



KLIMAKA 1:1000



ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΙΔ 6: ΔΗΜ. Λ. ΚΩΣΤΑΣ, ΧΡΙΣΤΟΣ ΚΩΣΤΑΣ, ΔΗΜ. Κ. ΚΩΣΤΑΣ 3' ΕΛΕ. ΚΩΣΤΑΣ

ΙΔ1: ΘΕΜΑΣ ΜΠΑΛΟΔΗΜΟΣ

ΙΔ2: ΘΗΣΣΑΓΙΩΝ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

ΙΔ3: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΑΣΤΟΣ

ΙΔ4: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΛΙΑΤΣΟΣ

ΙΔ5: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

————— ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
 ————— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
 - - - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
 ————— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
 η ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
 ζ ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ

εργοδότης : ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ
εργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
θέση : ΣΥΜΒΟΛΗ ΜΗΪΖΑΝΙΟΥ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΗ (Α' ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) 58/19-11-04
μελετητής : Αναγνώστου Χρήστος τοξ. Πολιτικός Μηχανικός 48
θέμα σχεδίου  Ζωφρούλα Παπαδάκη
κλίμακες : 1 : 1000 & 1:500
χρόνος μελέτης ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ Τ.Ε. Α.Μ. ΑΕΤΕΙΟΥ 235 Πλατεία Ελευθερίας 54001 ΠΑΤΡΑΕΑ Τηλ: 26230 23231 Fax: 23404 Το παρόν τοπογραφικό σχέδιο ανεδόθη με αρ. 71/2004 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιππιάδας 6-5-04 ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΗ ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΗ
ΕΦΕΥΡΥΝΗ 19-11-04 ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΗ ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΗ