



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 121

2 Μαρτίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης επανακαθορισμού του παλαιού αιγιαλού στη θέση «Νυφίδα», Δ.Ε. Πολυχνίτου, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Χρήστος Σάντης..... 1
- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Μήθυμνα», Δ.Ε. Μήθυμνας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. οικ. 7233/904 (1)
Επικύρωση έκθεσης επανακαθορισμού του παλαιού αιγιαλού στη θέση «Νυφίδα», Δ.Ε. Πολυχνίτου, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Χρήστος Σάντης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (και ιδιαίτερα το άρθρο 5 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 - ΦΕΚ 137/Α'/16-06-2011).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.Δ.284/88 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής πολιτικής κ.λπ.» (ΦΕΚ 15 Α').
4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α'/ 27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
6. Την υπ' αριθμ. 1551/2011 (ΦΕΚ 483 Β'/29-03-2011) «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προ-

ϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

7. Την από 10/08/2011 αίτηση του Σάντη Χρήστου προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λέσβου, με την οποία προσκομίζει τίτλους των φερόμενων ιδιοκτησιών οι οποίοι δεν είχαν προσκομιστεί κατά τη διαδικασία καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 928/2-9-2003 Δ'), με σκοπό την εξαίρεση τους από τον παλιό αιγιαλό.

8. Την από 20-10-2011 Τεχνική Έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λέσβου που συνοδεύει την εφαρμογή τίτλων εντός του υπό επανεξέταση τμήματος παλαιού αιγιαλού στη Νυφίδα Δήμου Πολιχνίτου.

9. Την από 06-02-2012 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί επανακαθορισμού του παλαιού αιγιαλού, στη θέση «Νυφίδα», Δ.Ε. Πολυχνίτου, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Κόνου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2011, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 06-02-2012 από την Ελένη Μητρίτσα, Π.Ε. Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

10. Το υπ' αριθμ. 2342/04-11-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, με το οποίο ζητούσε τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΕΘΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και το γεγονός ότι η προθεσμία της παραπάνω διάταξης παρήλθε άπρακτη και η γνώμη του ΓΕΕΘΑ λογίζεται θετική, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 06-02-2012 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «Νυφίδα», Δ.Ε. Πολυχνίτου, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Κόνου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2011, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 06-02-2012 από την Ελένη Μητρίτσα, Π.Ε. Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, η αρμοδία Επιτροπή αναφέρει ότι:

1. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, με κορυφές 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', και συντεταγμένες 1'' (X=683928.11, Y=4328409.13), 2'' (X=683929.46, Y=4328388.08), 3'' (X=683906.12, Y=4328392.67), 4'' (X=683906.56, Y=4328415.33) και 5'' (X=683912.32, 4328421.20) απαλείφεται.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 1068472/6031/Β0010/30-07-2003 απόφαση καθορισμού (ΦΕΚ 928/02-09-2003 Δ').

3. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Γ. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 21 Φεβρουαρίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
Γεν. Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, που αφορά τον επανακαθορισμό του παλαιού αιγιαλού στη θέση «Νυφίδα», Δ.Ε. Πολιχνίτου, νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου. Ενδιαφερόμενος ο Χρήστος Σαντής.

Στη Μυτιλήνη την 6-2-2012 η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12782/40032/10-8-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

2. Παρασκευά Βασιλέλλη, ΠΕ/Α Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Λέσβου, ως μέλος,

3. Εμμανουήλ Βόμβα, Αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

4. Έφη Μαυρονικόλα, ΠΕ/Α Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λέσβου, ως μέλος,

5. Ευγενία Κουτσίδου, ΠΕ/Β Περ/λόγο, νόμιμη αναπληρώτρια του Διευθυντή Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, τούτου κωλυμένου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12782/40032/10-8-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του

Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 194/26-1-2012 πρόσκληση της Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 6-2-2012.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 10-8-2011 αίτηση του Χρήστου Σαντή με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του ορίου του παλαιού αιγιαλού και τα συνημμένα σε αυτή συμβόλαια ιδιοκτησίας.

2) Την από 20-10-2011 Τεχνική Έκθεση εφαρμογής τίτλων εντός του υπό επανεξέταση τμήματος παλαιού αιγιαλού στη Νυφίδα Πολιχνίτου.

3) Το υπ' αριθμ. 2342/4-11-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου προς ΓΕΕΘΑ.

4) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Κονού, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε το Δεκέμβριο του 2011, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 6-2-2012 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

5) Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παρ.1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χωρίς γνώμη του ΓΕΕΘΑ.

6) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 1068472/6031/Β0010/30-7-2003 απόφαση καθορισμού (ΦΕΚ 928/2-9-2003/Δ').

Επί του παραπάνω κτηματογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος:

Επανακαθορίζει:

1. Απαλοίφει την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κορυφές 1'', 2'', 3'', 4'', 5'' και συντεταγμένες 1'' (X=683928.11, Y=4328409.13), 2'' (X=683929.46, Y=4328388.08), 3'' (X=683906.12, Y=4328392.67), 4'' (X=683906.56, Y=4328415.33, και 5'' (X=683912.32, 4328421.20) διότι οι τίτλοι ιδιοκτησίας που προσκομίστηκαν έχουν την απαιτούμενη εγκυρότητα και παλαιότητα που ορίζει ο νόμος σύμφωνα και με την ανωτέρω 2. σχετική Τεχνική Έκθεση.

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 1068472/6031/Β0010/30-7-2003 Απόφαση καθορισμού (ΦΕΚ 928/2-9-2003/Δ').

3. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΣΑ

Τα Μέλη

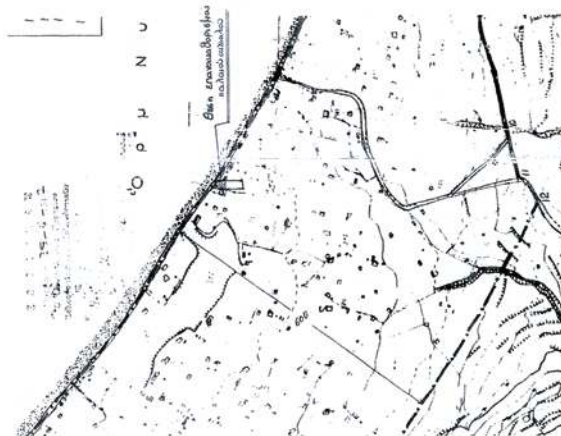
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΜΒΑΣ

ΕΦΗ ΜΑΥΡΟΝΙΚΟΛΑ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ

ΑΠΟΠΝΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΛΕΒΟΥ
ΚΑ: 1:5000



ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

1. Το παρόν υπόμνημα συντάχθηκε την από 6/2-4-77 Έγκριση της Επιτροπής επιμελητηρίου του παλαιού αγρού στην περιοχή Νοτιάς, κοινότητα Παλαιοτόπου, Δ.Ε. Παλαιοτόπου, Δήμος Λαριέας, φ.π.α. Λαριέας.
2. Η έκταση του παλαιού αγρού είναι 15.000 στρέμματα περίπου (1) ημερέα.
3. Η οριογράμμη του παλαιού αγρού με κορμούς 1", 2", 3", 4", 5" και 6" είναι η ίδια με την οριογράμμη του παλαιού αγρού με κορμούς 1", 2", 3", 4", 5" και 6" (Υπ.428395/12, Υπ.428395/17, Υπ.428395/27, Υπ.428395/36, Υπ.428415/33, υπ. 5' (Υπ.428392/32, 428421/30) επιμελητήριο).
4. Κατά το λοιπό υπόμνημα η από 19/04/72 (9010/30-7-2003 Αθήνας) με την οποία ο παλαιός αγρός της κοινότητας Νοτιάς, κοινότητα Παλαιοτόπου, Δ.Ε. Παλαιοτόπου, Δήμος Λαριέας, φ.π.α. Λαριέας, έχει ανακηρυχθεί ως Εθνικός Δρυμός.
5. Η έδραση των ορίων με το Ελληνικό Τριεθνικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

Μετρήτες 6/2-4-77

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ
ΠΕΛΑΤΟΠ. ΜΗΧ.

2. ΕΛΛΗΝΟΝΟΜΑΧΟΣ
ΠΕΛΑΤΟΠ. ΜΗΧ.

3. ΕΘΝ. ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕΛΑΤΟΠ. ΜΗΧ.

4. ΚΟΥΤΣΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΠΕΛΑΤΟΠ. ΜΗΧ.



ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΓΡΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ	: ΝΥΦΙΔΑ
Δ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	: ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	: ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ	: ΛΕΣΒΟΥ
ΝΗΣΟΣ	: ΛΕΣΒΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	: ΣΑΝΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δε.ε. 9241

ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΜΙΝ, ΜΙΧΑΛΗΣ
ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΑΔΑΡΚΕΙΑΣ 1977 (ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977)
ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977 (ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977)
ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977 (ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977)
ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977 (ΑΔΑΡΚΕΙΑ 1977)

Αριθμ. 5416/689

(2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Μήθυμνα», Δ.Ε. Μήθυμνας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (και ιδιαίτερα το άρθρο 5 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 - ΦΕΚ 137/Α'/16-06-2011).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/88 «Οργάνισμός του Υπουργείου Οικονομικών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής πολιτικής κ.λπ.» (ΦΕΚ 15 Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α'/ 27-12-2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την υπ' αριθμ. 1551/11 (ΦΕΚ 483 Β'/29-03-2011) «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

7. Την από 06-02-2012 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή «Μήθυμνα», Δ.Ε. Μήθυμνας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2010, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 15-10-2010 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

8. Το υπ' αριθμ. 688/28-04-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, με το οποίο ζητούσε τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 και το υπ' αριθμ. Φ.544.5/892/11Σ.7389/19-09-2011 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο το παραπάνω έγγραφο διαβιβάζεται στο ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011.

9. Το γεγονός ότι η προθεσμία της παραπάνω διάταξης παρήλθε άπρακτη και η γνώμη του ΓΕΕΘΑ λογίζεται θετική, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 06-02-2012 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, περιοχή «Μήθυμνα», Δ.Ε. Μήθυμνας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2010, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης

και θεωρήθηκε στις 15-10-2010 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, η αρμοδία Επιτροπή καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως 11.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3' έως και 11' που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001.

3. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 16 και 16' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (ΦΕΚ 645/Δ'/2004).

4. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

5. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται,

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Γ. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 21 Φεβρουαρίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Γεν. Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, που αφορά την περιοχή «παραλία Μήθυμνας», Δ.Ε. Μήθυμνας, Δήμου Λέσβου, νήσου Λέσβου, μπροστά από την ιδιοκτησία της Τουριστικής Εταιρίας Λέσβου «Δελφίνια».

Στην Μυτιλήνη την 6-2-2012, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου, ως Πρόεδρος,

β) Παρασκευά Βασιλέλλη, ΠΕ/Β Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Λέσβου, ως μέλος,

γ) Εμμανουήλ Βόμβα, Αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Κεντρικό Λιμενάρχη Μυτιλήνης, ως μέλος,

δ) Έφη Μαυρονικόλα, ΠΕ/Β Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λέσβου, ως μέλος, και

ε) Ευγενία Κουτσίδου, ΠΕ/Β Περ/λόγο, νόμιμη αναπληρώτρια του Διευθυντή Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, τούτου κωλυομένου, ως μέλος, με γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου, που συγκροτήθηκε με την Α.Π. 12782/40032/10-8-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 194/26-1-2012 πρόσκληση της Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 6-2-2012.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 6-10-2008 αίτηση του Μιχάλη Χατζέλλη με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Οκτώβριο 2010, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 15-10-2010 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Το υπ' αριθμ. 688/28-4-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου προς ΓΕΝ.

4) Η από 8-6-2011 αίτηση της Τουριστικής Εταιρίας Λέσβου «Δελφίνια» με την οποία ζητείται η επίσπευση της διαδικασίας του καθορισμού αιγιαλού και παραλίας μπροστά από την ιδιοκτησία του.

5) Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/892/11/Σ.7389/19-9-2011 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. προς ΓΕΕΘΑ και αφορά την εν θέματι περιοχή.

6) Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία της παρ.1 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χωρίς γνώμη του ΓΕΕΘΑ

7) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι η ακτή είναι ομαλή και αμμώδης.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους, νότιους, νοτιοδυτικούς που φτάνουν έως και 7-8 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος είναι αβαθός, ομαλός και αμμώδης.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού μπορεί να φτάσει το 1 μέτρο.

στ) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

ζ) Ότι η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση.

η) Ότι η βρίσκεται οριακά σε ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή. Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 11.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 11', που έχει σταθερό πλάτος 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

3. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 16 και 16' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (ΦΕΚ 645/Δ'/2004).

4. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

5. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

Τα Μέλη

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΜΒΑΣ

ΕΦΗ ΜΑΥΡΟΝΙΚΟΛΑ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ

