



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 120

11 Μαρτίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6938/631

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "ΤΑΛΙΑΝΗ", Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/9.12.2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (και ιδιαίτερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/Α'/16.0.2011)).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 89 του Π.Δ. 284/1988 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α'/28.01.2004), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργησή με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε..

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α'/27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

6. Την υπ' αριθμ. 50458/6402/30.10.2012 (ΦΕΚ 3167/Β'/29.11.2012) "Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής".

7. Την από 27.04.2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περιχάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση "ΤΑΛΙΑΝΗ", Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2008, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.11.2010 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

8. Το υπ' αριθμ. Φ.119/168272 Σ. 1030/05.03.2012 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ, με το οποίο παρέχεται η σύμφωνη γνώμη του, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 113 του Ν. 3978/2011, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 27.04.2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση "ΤΑΛΙΑΝΗ", Δ.Ε. Γέρας, Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2008, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.11.2010 από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, η αρμόδια Επιτροπή καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 30.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 30', που έχει σταθερό πλάτος δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για την εξυπηρέτηση των σκοπών που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν υπάρχουν ίχνη παλαιού αιγιαλού.

4. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 1 και 1' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (η υπ' αριθμ. 17804/15.12.1981 απόφαση, ΦΕΚ 119/Δ'/1982).

5. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας που δεν εξαιρούνται.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Φεβρουαρίου 2013

Με εντολή Γενικής Γραμματέως
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια Εσωτερικής Λειτουργίας
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, χωρικής αρμοδιότητας Λέσβου, που αφορά τη θέση "Ταλιάνη", Κοινότητας Μεσαγρού, Δ.Ε. Γέρας, Νήσου Λέσβου, Δήμου Λέσβου. Ενδιαφερόμενη η Δ.Ε. Γέρας.

Στη Μυτιλήνη την 27.4.2012 η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'19.12.2001) "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις", που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 12782/40032/10.8.2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Β Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος,

2. Ιωάννη Στεργιόπουλο, ΠΕ/Γ Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Λέσβου, ως αναπληρωματικό Μέλος,

3. Εμμανουήλ Βόμβα, Πλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μυτιλήνης ως Μέλος,

4. Έφη Μαυρονικόλα, ΠΕ/Β Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λέσβου, ως Μέλος,

5. Ιωάννη Καρατζά, ΠΕ/Β Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Β Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 1747/13.9.2011 πρόσκληση του Προέδρου της, συνεδρίασε στο γραφείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου και εξέτασε την εν θέματι υπόθεση.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Χαράλαμπου Κρικλάνη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Νοέμβριο του 2008, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 17.11.2010 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

2) Την υπ' αριθμ. Φ. 119/168272/Σ. 1030/5.3.2012 σύμφωνη γνώμη ΓΕΕΘΑ χωρίς παρατηρήσεις.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'19.12.2001) "Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις" ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους ότι η ακτή στο ανατολικό τμήμα της είναι ομαλή και αμμόδης ενώ στο βόρειο και νότιο τμήμα απότομη και βραχώδης.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους βόρειους ανατολικούς και νοτιανατολικούς, που φτάνουν έως και 7-8 μποφόρ.

δ) Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος στο ανατολικό τμήμα είναι ομαλός και αμμόδης ενώ στο βόρειο και νότιο τμήμα απότομος και βραχώδης.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού μπορεί να φτάσει το ένα μέτρο.

στ) Ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

ζ) Ότι δεν υπάρχουν χωροταξικές κατευθύνσεις ή χρήσης γης.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστό Δημόσιο Κτήμα κάθε κατηγορίας που να βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι η περιοχή έχει οριστικές κτηματολογικές εγγραφές. Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες και τα αποτυπωμένα όρια ιδιοκτησιών δεν ταυτίζονται συνολικά με τα όρια με τους φερόμενους κυρίους κατά το Κτηματολόγιο.

ι) Ότι η περιοχή είναι προστατευόμενη (Natura 2000). Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Καθορίζει:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 30.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 30' που έχει σταθερό πλάτος δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για την εξυπηρέτηση των σκοπών που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν υπάρχουν ίχνη παλαιού αιγιαλού.

4. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία 1 και 1' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Η υπ' αριθμ. 17804/15.12.1981 απόφαση, ΦΕΚ 119/Δ'1982).

5. Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας που δεν εξαιρούνται.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

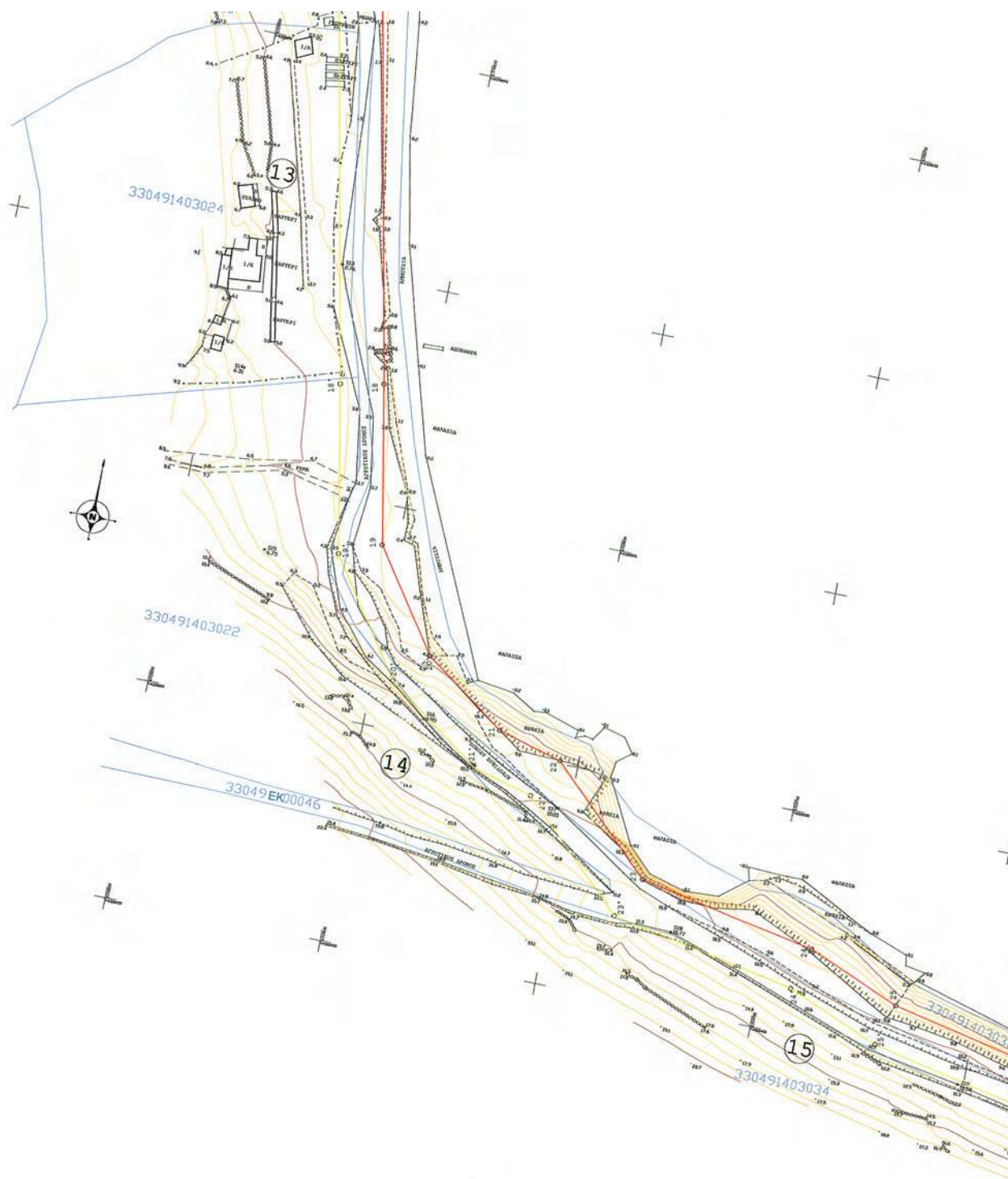
Τα Μέλη

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΜΒΑΣ

ΕΦΗ ΜΑΥΡΟΝΙΚΟΛΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **36%**





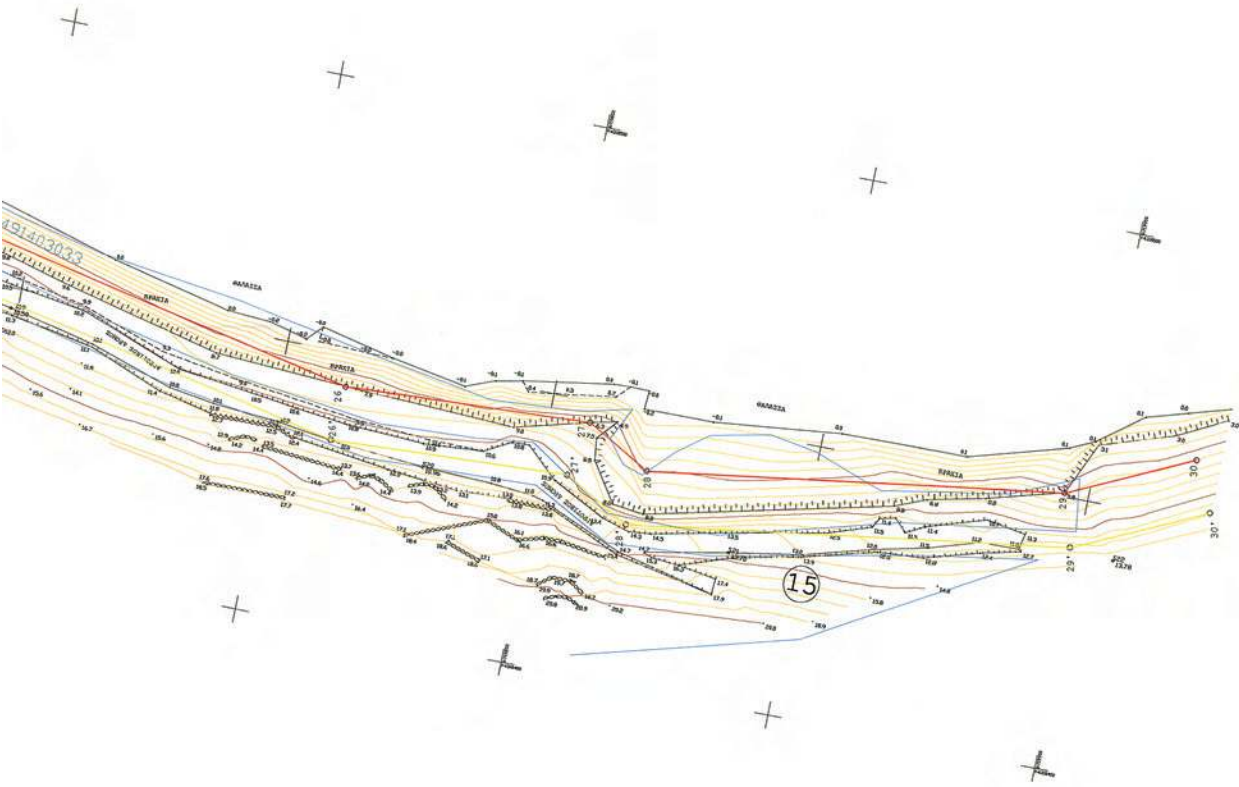
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

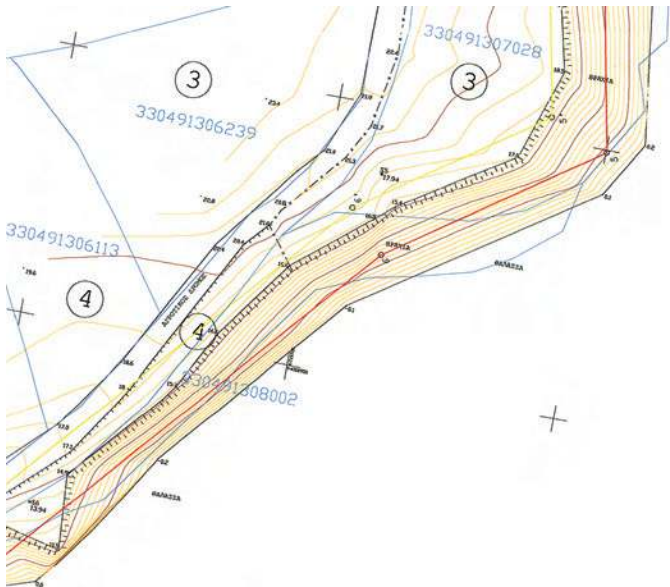
- [illegible]

Μεταβλήθηκαν 27/04/2012.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	719787.76	4319180.45	1'	719773.62	4319175.44
2	719764.18	4319150.14	2'	719753.45	4319152.63
3	719769.88	4319122.73	3'	719759.40	4319124.03
4	719737.92	4319056.69	4'	719727.42	4319057.95
5	719750.13	4318999.65	5'	719738.98	4319003.98
6	719713.01	4318973.19	6'	719706.19	4318980.62
7	719652.20	4318901.74	7'	719646.48	4318910.46
8	719612.82	4318889.74	8'	719612.54	4318900.11
9	719594.37	4318894.31	9'	719589.74	4318905.76
10	719573.14	4318860.41	10'	719563.93	4318864.53
11	719564.73	4318831.51	11'	719555.01	4318833.89
12	719557.40	4318795.00	12'	719547.32	4318785.56
13	719559.90	4318766.42	13'	719549.96	4318765.29
14	719571.12	4318686.24	14'	719560.02	4318693.37
15	719556.44	4318681.87	15'	719546.38	4318689.31
16	719556.53	4318672.52	16'	719546.60	4318664.33
17	719571.04	4318669.57	17'	719562.54	4318661.09
18	719589.70	4318576.73	18'	719579.89	4318574.83
19	719596.43	4318540.82	19'	719586.99	4318536.90
20	719612.03	4318518.11	20'	719604.79	4318510.99
21	719630.88	4318504.89	21'	719626.52	4318495.52
22	719645.76	4318500.83	22'	719640.69	4318491.85
23	719689.50	4318478.01	23'	719684.71	4318468.76
24	719710.33	4318469.93	24'	719707.42	4318460.31
25	719731.54	4318461.17	25'	719728.56	4318451.58
26	719811.99	4318443.80	26'	719811.19	4318433.74
27	719857.51	4318446.18	27'	719855.16	4318436.05
28	719889.42	4318439.57	28'	719887.52	4318429.18
29	719945.56	4318450.89	29'	719948.49	4318441.01
30	719988.19	4318461.41	30'	719972.47	4318452.37





Α/Α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1	ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
2	ΤΡΑΝΤΑΛΗ ΕΙΡΗΝΗ ΤΡΑΝΤΑΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ
3	ΓΙΑΝΝΙΚΟΥ - ΣΟΥΒΑΤΖΗ ΠΕΛΑΓΙΑ ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΗ ΕΛΕΝΗ
4	ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
5	ΓΑΒΑΛΑΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΑΒΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	ΚΑΓΙΑΜΠΙΝΗ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΓΙΑΜΠΙΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
7	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
8	ΚΛΗΡ. ΝΙΚ. ΚΟΛΕΑ
9	ΚΛΗΡ. ΝΙΚ. ΚΟΛΕΑ
10	ΜΙΧΑΗΛ ΜΥΡΣΙΝΗ
11	ΚΟΛΕΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ
12	ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΤ. ΒΟΓΙΑΤΖΗ
13	ΑΜΠΕΛΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
14	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
15	ΑΓΝΩΣΤΟΣ

Μαρούσι 27/04/2012.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΕ/Θ. ΤΟΠ. ΜΗΧ.

1. ΤΑΜΕΛΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΕΡΤΙΔΟΥΔΗΣ
ΠΕ/Α. ΤΟΠ. ΜΗΧ.

2. ΕΦΑΝΟΥΧΑΝΟΜΒΑΣ
ΠΛΟΛΙΑΚΟΣ Δ.Σ.

3. ΕΦΗΜΑΥΡΗΚΟΛΑ
ΠΕ/Β. ΤΟΠ. ΜΗΧ.

4. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ
ΠΕ/Β. ΤΟΠ. ΜΗΧ.



ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΤΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΤΑΛΙΑΝΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΕΣΑΙΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΓΕΡΑΣ
ΝΗΣΟΥ: ΔΕΣΦΟΥ
ΔΗΜΟΥ: ΔΕΣΦΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: Δ. Ε. ΓΕΡΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ
ΣΧΟΛΙΑΣΤΑΣΗ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ
ΤΡΙΤΩΝ. ΕΞΑΡΤΗΣΗ

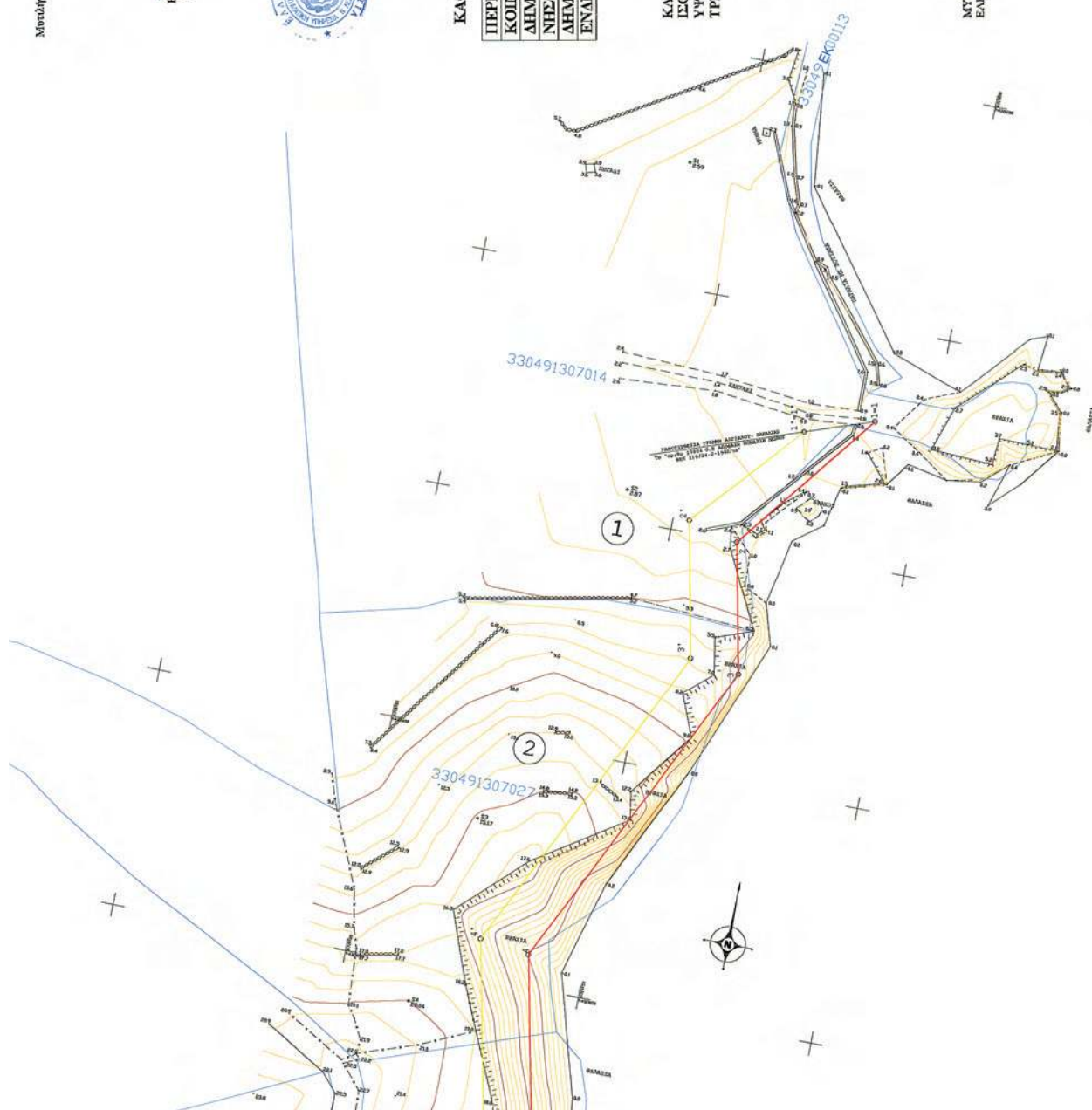
1 : 500
1.0 μ
Μ.Σ.Θ.
ΕΙΣΤΑ '87

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008
Ο ΣΤΑΥΡΟΣ

ΧΑΡΑΔΑΚΗΣ Ε. ΕΡΚΑΛΙΝΙΖ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
Α.Π.Α. 42245
ΚΑΘΕΤΟΥ ΔΕΛΤΑ ΤΗΣ 29/5/2007
ΑΔΡΗ: 029190256 ΔΟΥ ΠΥΛΙΑΡΙΟΥ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ



* 0 4 0 0 1 2 0 1 1 0 3 1 3 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004