



04001151702040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 115

17 Φεβρουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης ένταξης περιοχής «Ρουπάκι» (ΠΕ7) του Δήμου Ασπρόπυργου, Νομού Αττικής. 1
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,638.40 στρεμμάτων, στη θέση «Πουρναράκια», Δημοτικού διαμερίσματος Βλαχόπουλου, Δήμου Παπαφλέσσα, Νομού Μεσσηνίας .. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 334/Φεντ. επεκτ./04 (1)
Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης ένταξης περιοχής «Ρουπάκι» (ΠΕ7) του Δήμου Ασπρόπυργου, Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107Α/30.05.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».
2. Το άρθρο 29 του Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α/ 13.6.2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.08.2002)
3. Την 75724/1151/30.12.1983 (Φ.Ε.Κ. 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».
4. Την ΠΕ.ΧΩ. οικ.148/Φ.Ενεργ.Δ/νσης/02.10.1997 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Αττικής "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Αττικής στον - στην Προϊστάμενο-η της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής.
5. Την 19110/17.04.2003 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής».
6. Το Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α/2000) και Ν.3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/2002).
7. Τον Ν.1337 της 12/14.3.1983 (Φ.Ε.Κ.33Α/1983) περί επέκτασης οικιστικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
8. Τα άρθρα 8 και 43 του Ν. 1337 της 12/14.3.1983 (Φ.Ε.Κ.33Α/1983) περί επέκτασης οικιστικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
9. Τον Ν.2508 της 11/13.6.1997 (Φ.Ε.Κ.124Α/97) περί βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

10. Το Π.Δ. της 23.2/6.3.87 (Φ.Ε.Κ.166Δ/87) περί κατηγοριών και χρήσεων γης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

11. Το Ν.Δ. της 17.7/16.8.23 (Φ.Ε.Κ.228Α/1923) περί σύνταξης, έγκρισης και εφαρμογή σχεδίων πόλεων οικισμών και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

12. Το Π.Δ. της 9.6/25.6.03 (Φ.Ε.Κ.647Δ/03) περί καθορισμού Ζώνης Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α.) κατά μήκος της Λεωφ. Ελευσίνας-Αεροδρομίου Σπάτων και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης.

13. Το Π.Δ. 209 της 24.6/15.7.1998 περί λήψης μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας.

14. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε με αρ. 51032/3108/13.7.1989 (ΦΕΚ. 555Δ/6.9.89), «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Ασπρόπυργου», όπως τροποποιήθηκε με τις Υπουργικές Αποφάσεις 79717/5159/6.8.1992 (ΦΕΚ1056Δ/15.10.1992) και 2153/473/29.1.1997 (ΦΕΚ 125Δ/26.2.1997).

15. Την Απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αρ. 50286/2406/8.5.2002, «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου μνημειο της πολεοδομικής ενότητας «Ρουπάκι» (ΠΕ7) του Δήμου Ασπρόπυργου (Ν. Αττικής)».

16. Το με αρ.Φ6/1394/26.6.91 έγγραφο της Γ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

17. Το 1576/26.5.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Αιγάλεω.

18. Τις 179/89, 253/90, 51Α/91, 53/97, 58/01, 260/01 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασπρόπυργου.

19. Το ΠΕ.ΧΩ.5919/Φεντ.επεκτ./16.12.2003 έγγραφό μας περί έγκρισης μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας για την περιοχή Ρουπάκι του Δήμου Ασπρόπυργου.

20. Τις με αρ. ΠΕ.ΧΩ.3840/Φεγκ./18.9.2003 και ΠΕ.ΧΩ. 5171/Φεγκ./18.12.2003 εισηγήσεις της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής.

21. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στη 1η πράξη της 17ης συνεδρίασης της 17.12.2003.

22. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας Π.Ε.7 (Ρουπάκι) στο Δήμο Ασπρόπυργου του Νομού Αττικής, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρομίων, κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, πλατειών, παιδικών χαρών, χώρων στάθμευσης, χώρου κοινωφελών χρήσεων (ΚΑΠΗ κλπ), θρησκευτικού χώρου, χώρου βρεφονηπιακού σταθμού, νηπιαγωγείου-δημοτικού, αθλητικών εγκαταστάσεων, διαπολιτισμικού κέντρου, όπως φαίνεται στο σχετικό έγχρωμο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1/1000, που έχει θε-

ωρηθεί από την Διευθύντρια της Δ/σης Π.Ε.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής, και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Την υπαγωγή της πυκνοδομημένης περιοχής της Π.Ε.7 Ρουπάκι στην εισφορά σε γη του άρθρου 8 (παράγραφοι 4 και επόμενες) του Ν.1337/83, αντί των παραγράφων 1 και 2 του ιδίου άρθρου.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 4

Τον καθορισμό των χρήσεων γης, ως εξής:

α. Στα οικοδομικά τετράγωνα P1, P2, P5, P6, P7, P8, P10, P11, P13, P14, P15, P18, P19, P21, P22, P23, P25, P26, P28, P31, P32, P36, P37, P39, P40, P41, P46 και P47 επιτρέπονται οι χρήσεις της Αμιγούς Κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του Π.Δ. 23.2/6.3.87 (ΦΕΚ 166Δ).

β. Στα οικοδομικά τετράγωνα P9, P34 και P35 επιτρέπονται οι χρήσεις του Πολεοδομικού Κέντρου Γειτονιάς, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ιδίου ως άνω Π.Δ.

Εξαιρούνται οι χρήσεις:

- Ξενοδοχεία και Ξενώνες άνω των 20 κλινών
- Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων
- Εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς
- Εμπορικά καταστήματα άνω των 500 μ²

Πρατήρια βενζίνης επιτρέπονται μόνο σε εκείνα τα οικοπέδα, τα οποία έχουν πρόσωπο στη Συλλεκτήριο (νότια του Ο.Τ. P35) και στην ανατολική περιμετρική οδό.

γ. Στα οικοδομικά τετράγωνα P3, P4 και P17 επιτρέπονται αντίστοιχα οι χρήσεις Αθλητικών Εγκαταστάσεων, Νηπιαγωγείου-Δημοτικού Σχολείου και Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Άρθρο 5

Καθορίζονται δύο τομείς αρτιότητας, που στο διάγραμμα του άρθρου 1, φαίνονται με τον διακριτό συμβολισμό Ι και ΙΙ, ως εξής:

Στον Τομέα Ι εντάσσονται τα Ο.Τ. P8, P10, P13, P14, P15, P18, P19, P21, P23, P26, P28, P31, P32, P36, P37, P39 και P40.

Στον Τομέα ΙΙ εντάσσονται τα Ο.Τ. P1, P2, P5, P6, P7, P9, P11, P22, P25, P34, P35, P41, P46 και P47.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Ι και ΙΙ, όπως φαίνονται στο διάγραμμα του άρθρου 1, ως εξής:

Α. Τομέας Ι Εμβαδόν Ε=180 τ.μ. και Πρόσωπο Π=8 μ.

Απαγορεύεται η κατάτμηση οικοπέδων με εμβαδόν μικρότερο των Ε=400 τ.μ. και πρόσωπο Π=15 μ.

Β. Τομέας ΙΙ Εμβαδόν Ε=400 τ.μ. και Πρόσωπο Π=15 μ.

Απαγορεύεται η κατάτμηση οικοπέδων με εμβαδόν μικρότερο των Ε=600 τ.μ. και πρόσωπο Π=18 μ.

Γ. Και για τους δύο τομείς ισχύουν τα παρακάτω:

1. Επιπλέον των προϋποθέσεων των παραπάνω παραγράφων Α,Β,Γ απαιτείται όπως:

α) Τα οικοπέδα των παραπάνω τομέων είναι οικοδομήσιμα εφόσον σε αυτά είναι δυνατή και επιτρεπτή η ανέγερση κτιρίου με ελάχιστη διάσταση 5 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 50 μ. και

β) δεν έχουν δημιουργηθεί από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.83 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 284Δ/83).

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 50%

3. Συντελεστής δόμησης:

α) για οικοπέδα ή τμήμα οικοπέδων επιφάνειας μικρότερης ή ίσης των 400μ² Σ.Δ.=0,60

β) για οικοπέδα επιφάνειας μεγαλύτερης των 400μ²: για τα πρώτα 400μ² Σ.Δ.=0,60

από 400μ² έως και 800μ² Σ.Δ.=0,40

άνω των 800μ² Σ.Δ.=0,30

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: 7,5μ

5. Επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 1,50 μ.

Δ. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων και μη, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), έξι (6) και δεκατριών (13) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Ε. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης για τους κοινωφελείς χώρους ορίζονται ως εξής:

1. Ο.Τ. P3 Χώρος Αθλητικών Εγκαταστάσεων

Σ.Δ.=0,40

Κάλυψη=40%

Μέγιστο ύψος=15μ

2. Ο.Τ. P4 Χώρος Εκπαίδευσης (Νηπιαγωγείο-Δημοτικό Σχολείο)

Σ.Δ.=0,80

Κάλυψη=50%

Μέγιστο ύψος=8μ

3. Ο.Τ. P17 Χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού

Σ.Δ.=0,40

Κάλυψη=40%

Μέγιστο ύψος=4μ

4. Ο.Τ. P27 (εντός περιγράμματος αβγδε) Θρησκευτικός Χώρος

Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 300μ²

Μέγιστη επιφάνεια κάλυψης 400μ²

5. Ο.Τ. P27 (εντός περιγράμματος ροτε) Χώρος Κοινωφελών Χρήσεων (ΚΑΠΗ κλπ)

Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 900μ²

Μέγιστη επιφάνεια κάλυψης 400μ²

Μέγιστο ύψος 9μ

6. Ο.Τ. P27 (εντός περιγράμματος νξοπ) Χώρος Κοινωφελών Χρήσεων

(Διαπολιτισμικό Κέντρο)

Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 900μ²

Μέγιστη επιφάνεια κάλυψης 400μ²

Μέγιστο ύψος 12μ.

7. Ο.Τ. P33 (εντός χώρου κοινόχρηστου πρασίνου) Αναψυκτήριο

Μέγιστη επιφάνεια δόμησης 100μ²

Μέγιστη επιφάνεια κάλυψης 100μ²

Μέγιστο ύψος 5μ

Προκήπιο 4μ.

Άρθρο 7

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 27, παρ.16α του Ν.2831/2000 εγκρίνεται ύψος 15μ, κατά παρέκκλιση του ισχύοντος ΓΟΚ, στο Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων, στο Ο.Τ. P3.

Άρθρο 8

Κατά τα λοιπά ισχύουν και τα εξής:

1. Ανώτατο όριο εμβαδού στο σύνολο του για τα εμπορικά καταστήματα στην αμιγή κατοικία μέχρι 100 τ.μ.

2. Ελάχιστο πλάτος πεζοδρομίων δύο (2) μ.

3. Όταν κατά την εκσκαφή βρίσκονται αρχαία, να διακόπτονται οι εργασίες και να ειδοποιείται η Γ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

4. Για όλα τα δημόσια και κοινωφελή κτίρια, για τα κτίρια επί οικοπέδων που έχουν πρόσωπο σε Ο.Τ. με χρήση Κοινόχρηστου Χώρου Πράσινου ή σε πεζοδρόμους οι οποίοι διαχωρίζουν τα οικοπέδα αυτά από Ο.Τ. με χρήση Κοινόχρηστου Χώρου Πράσινου, καθώς και για όλα τα ειδικά κτίρια που έχουν πρόσωπο στην Αττική Οδό απαιτείται έγκριση ΕΠΑΕ.

5. Υπεράνω του μέγιστου ύψους του κτιρίου επιτρέπονται η τοποθέτηση εγκαταστάσεων ηλιακών και κλιματιστικών συστημάτων με τοπική κατάργηση της στέγης στο σημείο

τοποθέτησης τους και μετά από έγκριση Ε.Π.Α.Ε., με την προϋπόθεση ότι δεν βλάπτεται το άμεσο περιβάλλον του κτιρίου και η αισθητική αυτού. Επιβάλλεται η χρήση μιας κεντρικής κεραίας τηλεόρασης ανά κτίριο.

6. Οι εγκαταστάσεις ηλιακών και κλιματιστικών συστημάτων θα τοποθετούνται στην πλάκα οροφής του τελευταίου ορόφου με τοπική κατάργηση της στέγης στο σημείο τοποθέτησής τους. Απαγορεύονται οι διαφημιστικές πινακίδες στις στέγες και στο δώμα. Επιβάλλεται η χρήση μιας κεντρικής κεραίας ανά κτίριο.

Άρθρο 9

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. σε 30 ημέρες από την δημοσίευσή της. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ, ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΔΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΓΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ	Τομέας	Αριθμός Προσέγγιση (μ.μ.)	Ποσοστό Καύσης %	Σ.Δ.	Υψος (μ.)
Αγροτική Χρήση	I	180.00	8.00	50	7.50
ΑΚ	II	400.00	15.00	50	7.50
ΑΚ	III	400.00	15.00	50	7.50





Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.	Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.	Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.	Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.
Στο πολεοδομικό κέντρο επιτρέπεται ο, χρόνος του ορόφου 4 του ΘΕΚ 166Δ/87 πλην των εγκαταστάσεων μαζών μαζικής μεταφοράς	Στο πολεοδομικό κέντρο επιτρέπεται ο, χρόνος του ορόφου 4 του ΘΕΚ 166Δ/87 πλην των εγκαταστάσεων μαζών μαζικής μεταφοράς	Στο πολεοδομικό κέντρο επιτρέπεται ο, χρόνος του ορόφου 4 του ΘΕΚ 166Δ/87 πλην των εγκαταστάσεων μαζών μαζικής μεταφοράς	Στο πολεοδομικό κέντρο επιτρέπεται ο, χρόνος του ορόφου 4 του ΘΕΚ 166Δ/87 πλην των εγκαταστάσεων μαζών μαζικής μεταφοράς
ΓΙΑ ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.	ΓΙΑ ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.	ΓΙΑ ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.	ΓΙΑ ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.
ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.	ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.	ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.	ΚΑΤΑΓΕΝΗΤΕΣ ΕΠΙΠΡΟΣΤΕΤΕΣ ΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΚΑΤΑ 1.50μ.
ΤΟΜΕΑΣ II Ε=400 Π=18	ΤΟΜΕΑΣ II Ε=400 Π=18	ΤΟΜΕΑΣ II Ε=400 Π=18	ΤΟΜΕΑΣ II Ε=400 Π=18
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΦΟΡΕΣ ΑΡΧΕΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΦΟΡΕΣ ΑΡΧΕΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΦΟΡΕΣ ΑΡΧΕΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΧΩΡΟΦΟΡΕΣ ΑΡΧΕΣ
Χώρα εκπαιδευτική (Παιδική-Νηπιακή)	Χώρα εκπαιδευτική (Παιδική-Νηπιακή)	Χώρα εκπαιδευτική (Παιδική-Νηπιακή)	Χώρα εκπαιδευτική (Παιδική-Νηπιακή)
Αθλητική εγκατάσταση	Αθλητική εγκατάσταση	Αθλητική εγκατάσταση	Αθλητική εγκατάσταση
Βιομηχανικός σταθμός	Βιομηχανικός σταθμός	Βιομηχανικός σταθμός	Βιομηχανικός σταθμός
Διαπολιτιστικό κέντρο	Διαπολιτιστικό κέντρο	Διαπολιτιστικό κέντρο	Διαπολιτιστικό κέντρο
Κ.Α.Π.Η	Κ.Α.Π.Η	Κ.Α.Π.Η	Κ.Α.Π.Η
Κύρια Νάση (Οργάνω. Χωροδ.)	Κύρια Νάση (Οργάνω. Χωροδ.)	Κύρια Νάση (Οργάνω. Χωροδ.)	Κύρια Νάση (Οργάνω. Χωροδ.)
Αντικείμενο	Αντικείμενο	Αντικείμενο	Αντικείμενο
Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.	Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.	Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.	Επηρεάζεται η κατασκευή στεγών μηχανών ύψους 1.50μ.

Αριθ. 357

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,638.40 στρεμμάτων, στη θέση «Πουρναράκια», Δημοτικού διαμερίσματος Βλαχόπουλου, Δήμου Παπαφλέσσα, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης»

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.»

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980

6. Την 10382/18.12.2003 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άτομα σχίνου, πουρναριού και ασφάλαχτρου, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από

1.1.1997 μέχρι 31.7.2002 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τεσσάρων στρεμμάτων εξακοσίων τριάντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εκατοστών τετραγωνικού μέτρου (4,638.40 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Πουρναράκια», Δημοτικού διαμερίσματος Βλαχόπουλου, Δήμου Παπαφλέσσα του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται ως εξής: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Επαρχιακή οδό «Βλαχόπουλο - Χώρα»

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και επαρχιακή οδό «Βλαχόπουλο - Χώρα»

Νότια: Αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση και ελαιώνας Νικολάου Καράμπελα.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 που συντάχθηκε από τον Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Κυριάκο Πίκουλα και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλου Χάρτη «Μελιγαλάς» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ιανουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

