



04011151410050008



10585

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1115

14 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της κοινότητας Κρυονερίου (ν. Αττικής). 1
- Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 4424α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1970, αγροκτήματος Κιλκίς Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1. 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την δημιουργία πεζόδρομου εντός του ΟΤ.52 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 40174 (1)
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της κοινότητας Κρυονερίου (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 40 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Α' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

4. Την υπ' αριθμ. 84/2005 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Κρυονερίου.

5. Το υπ' αριθμ. 2193/21.7.2005 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τις υπ' αριθμ. 2/συν. 10/5.5.2005 και 2/συν. 13/27.7.2005 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Τα υπ' αριθμ. 1489/3.6.2005 και 2596/29.7.2005 έγγραφα του Οργανισμού Αθήνας - Τμήμα Β'.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της κοινότητας Κρυονερίου (ν. Αττικής), όπως οι περιοχές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή και με τους αριθμούς 1, 2, 3 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 40174/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται η περιοχή του αυτοματοποιημένου Κέντρου Διαλογής των Ελληνικών Ταχυδρομείων, όπως περιγράφεται στο άρθρο 24 του ν. 3185/2003 «Τροποποίηση του ν. 2668/1998 (Α' 282) «Εναρμόνιση με την οδηγία 2002/39/ΕΚ ρύθμιση θεμάτων του Οργανισμού «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΑ» (ΕΛ.ΤΑ.) και άλλες διατάξεις» (Α' 229).

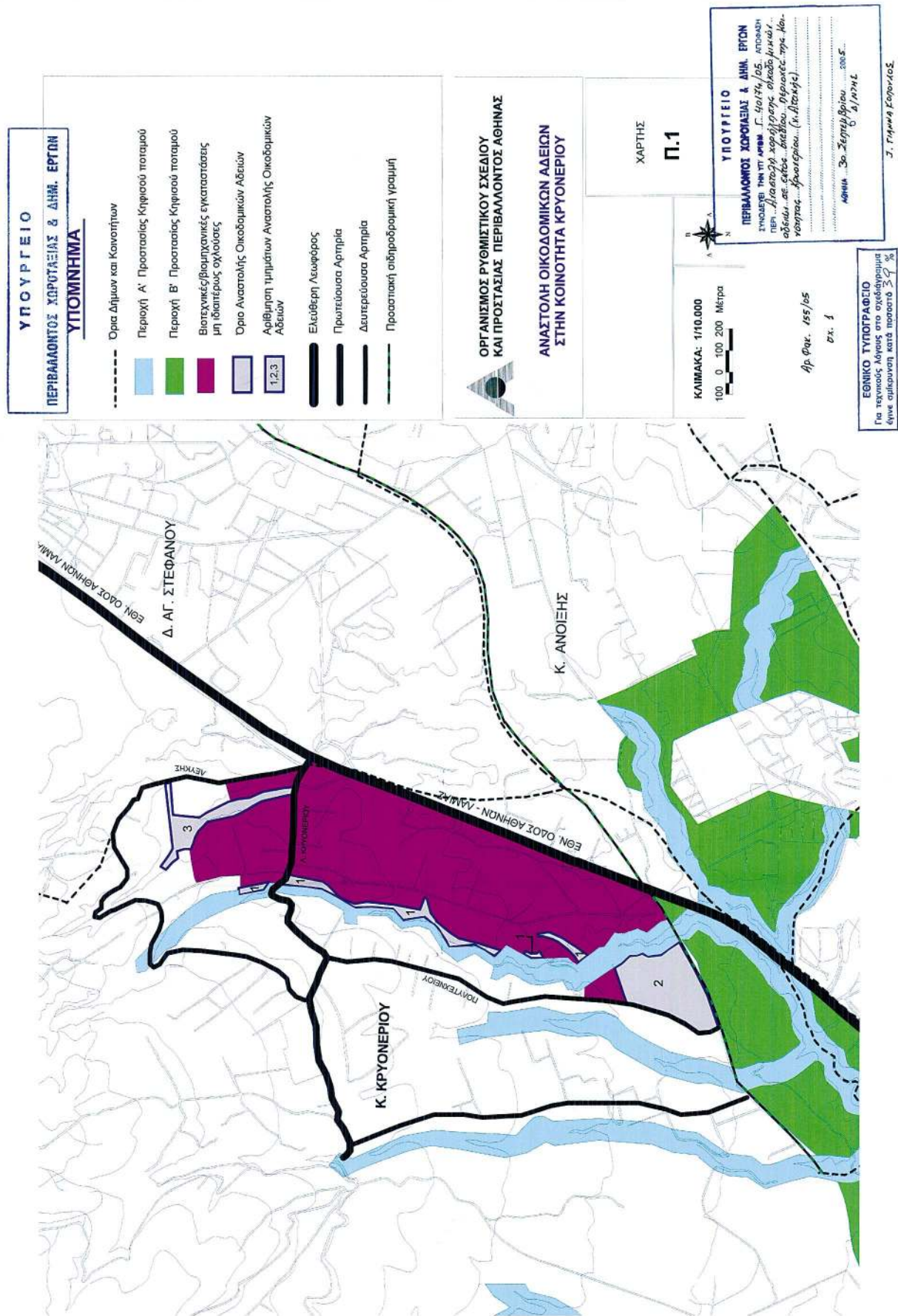
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ



Αριθ. 3142

(2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 4424α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1970, αγροκτήματος Κιλκίς Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

Την § 1 του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/1985) «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αρ. κάτωθι έγγραφα:

1. την υπ' αριθμ. 72/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς,
2. το υπ' αριθμ. 1929/6.9.2004 έγγραφο της Δ/σης Δασών Κιλκίς,
3. το υπ' αριθμ. 359/28.2.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας - Πρόνοιας Κιλκίς,
4. τα υπ' αριθμ. 1818/25.5.2005 και 3008/4.10.2005 (ειδικά την παρ. 5 αυτού) έγγραφα της Δ/σης Πολεοδομίας Κιλκίς,
5. την από 22.2.2005 τεχνική έκθεση του Δήμου Κιλκίς,
6. το υπ' αριθμ. Φ.9.2/6243/2.9.2004 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσσαλονίκης,
7. το υπ' αριθμ. 10065/2004 έγγραφο της ΙΣΤ' εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων,
8. το υπ' αριθμ. 42161/22.3.2005 έγγραφο - βεβαίωση της Δ/σης Κτηνιατρικής Κιλκίς,
9. τα υπ' αριθμ. 1431/26.7.2004 και 2561/29.9.2004 έγ-

γραφα της Δ/σης Πολιτικής Γης και Τοπογραφικών Εργασιών Κιλκίς.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Δήμος Κιλκίς.

Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994.

Την υπ' αριθμ. 326/1995 διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

Το υπ' αριθμ. 993Π/2.9.2005 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος, της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κιλκίς περί: «απαλλαγής έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου: Ίδρυση καταφυγίου αδέσποτων Ζώων στο Δήμο Κιλκίς», αποφασίζουμε:

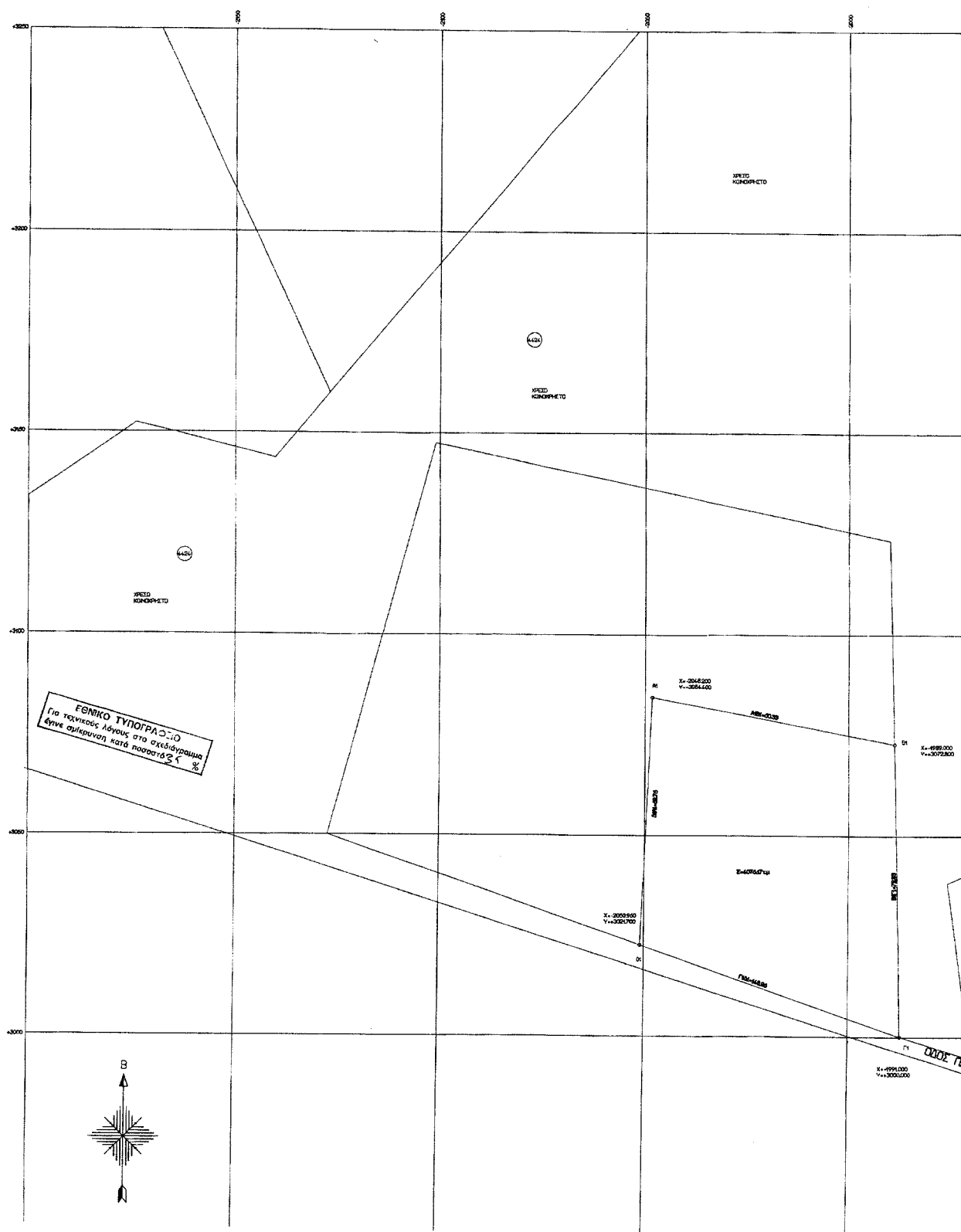
1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1 (τμήμα του 4424α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1970, αγροκτήματος Κιλκίς, από κοινόχρηστο σε γη με χρήση κατάλληλη για ίδρυση καταφυγίου αδέσποτων Ζώων (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα)

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε: 550/1992) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 23 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



Αριθ. 9647

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την δημιουργία πεζόδρομου εντός του ΟΤ.52 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος (ΦΕΚ 228/Α'/1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α'/1994) όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α'/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

4. Την υπ' αριθμ. 9673/4.6.2004 απόφαση Νομάρχης Χανίων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «περί ανάθεσης εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κ.λπ.».

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας που εγκρίθηκε με την 251/28.1.1993 απόφαση Νομάρχης Χανίων (ΦΕΚ370/Δ').

6. Την υπ' αριθμ. 44/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σούδας που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της συνεδρίασης 13/2005 θέμα 1ο.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την δημιουργία πεζόδρομου εντός του ΟΤ.52 στην περιοχή «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 1.9.2005.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

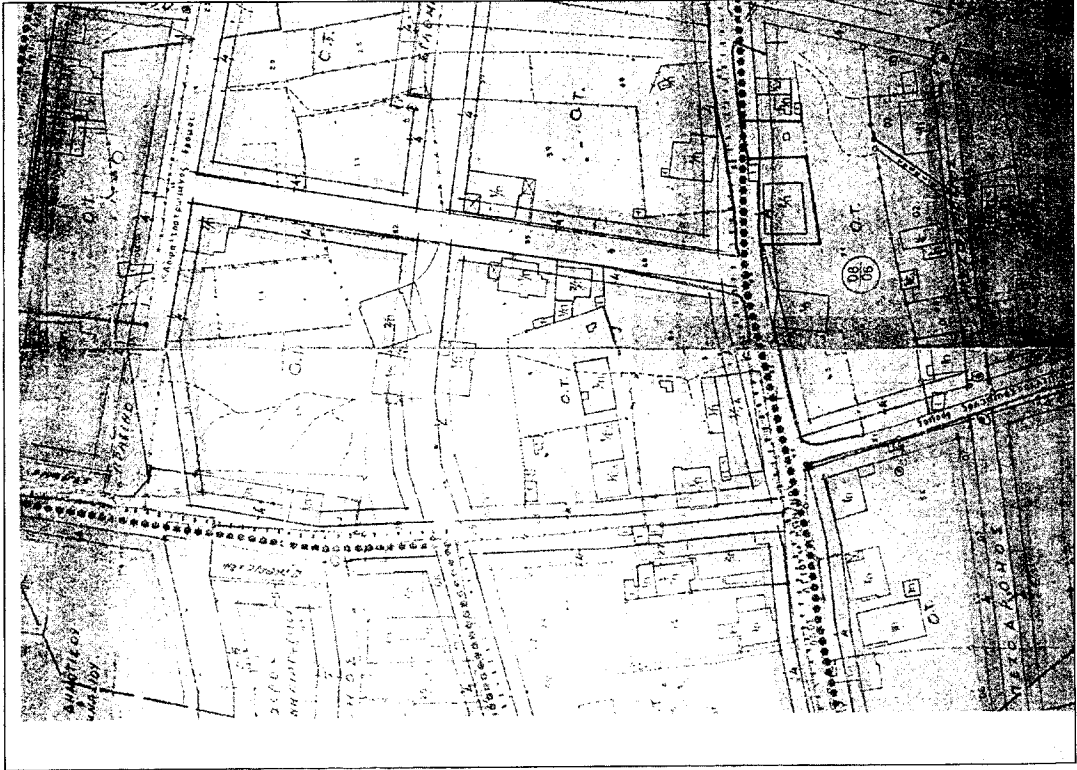
Χανιά, 27 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ



ΚΑ. 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
 ΔΙΝΗΤΗ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ
 ΓΕΩΔΟΛΟΓΙΚΗ
 ΓΕΩΔΟΛΟΓΙΚΗ
 ΣΥΜΒΟΥΛΗ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
 ΣΥΜΒΟΥΛΗ
 ΣΕΛΑ 13/05
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 1-9-05
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 ΧΑΡΤΑ 6-9-05
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΑΥΑΘΑΤΟΥ ΕΥΣΤΙΑΣ.
 ΑΡΧ. ΗΧ. ΜΕ Α'

ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΚΤΗΜ.ΑΡΙΘΜ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
03	070281	ΚΑΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΟΝΤΑΞΑΚΗ
04	070282	ΚΑΗΡΟΝΟΜΟΙ ΦΟΤΗΝΑΡΑΚΗ
05	070283	ΜΑΡΙΑΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
06	070285	ΠΑΝΤΙΤΡΑΚΗΣ ΙΩΗΦ
13	0702130	ΚΟΤΡΑΤΟΡΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50 %	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Π.Ε.1	ΠΑΝΩ ΣΟΥΔΑ (ΠΕ1) Ο.Τ. Γ 52	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1999	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500	ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΓΚΙΟΤΖΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΤΑΣ	ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ Το παρόν σχέδιόγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθ. 44/05 απόφαση του Δ.Σ. αναρτήθηκε στο Δήμο από τις 15/4/2005 έως τις 5/6/2005 Ε.Δ. Γεωργακακη Αντωνία Πολ. Μηχ. ΓΝΩΣΤΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΤΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ ΓΚΙΟΤΖΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΤΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΔΑΣ
---	--	--	---	--	---	--

