



04011032911040008



10047

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1103

29 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών σε τμήματα υδατορεμάτων στην περιοχή του Δ.Δ. Κολχικού - Δρακοντίου του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσ/νίκης..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,959 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατίστρα», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελατοχωρίου, Δήμου Πιερών - Νομού Πιερίας»..... 2
- Άρση απαλλοτριώσεως τμήματος του Ο.Τ. 216 στην ιδιοκτησία Γεωργουλή μετά την 1189/2003 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας Κέντρου Κατερίνης - αναθεώρηση 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8162

(1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών σε τμήματα υδατορεμάτων στην περιοχή του Δ.Δ. Κολχικού - Δρακοντίου του Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 91Α/25.4.2002.

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την 07/1811/15.3.2002 αριθμ. απόφαση προϊσταμ. Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ. για τον καθορισμό οριογραμμών των υδατορεμάτων.

6) Την 229/2004 αριθμ. απόφαση Δημ. Συμβουλίου δήμου Λαγκαδά.

7) Την 7135/18.10.2004 αριθμ. απόφαση της Δνσης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών μελετών έγκρισης της υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης των προς καθορισμό των οριογραμμών τμημάτων υδατορεμάτων, αποφασίζουμε:

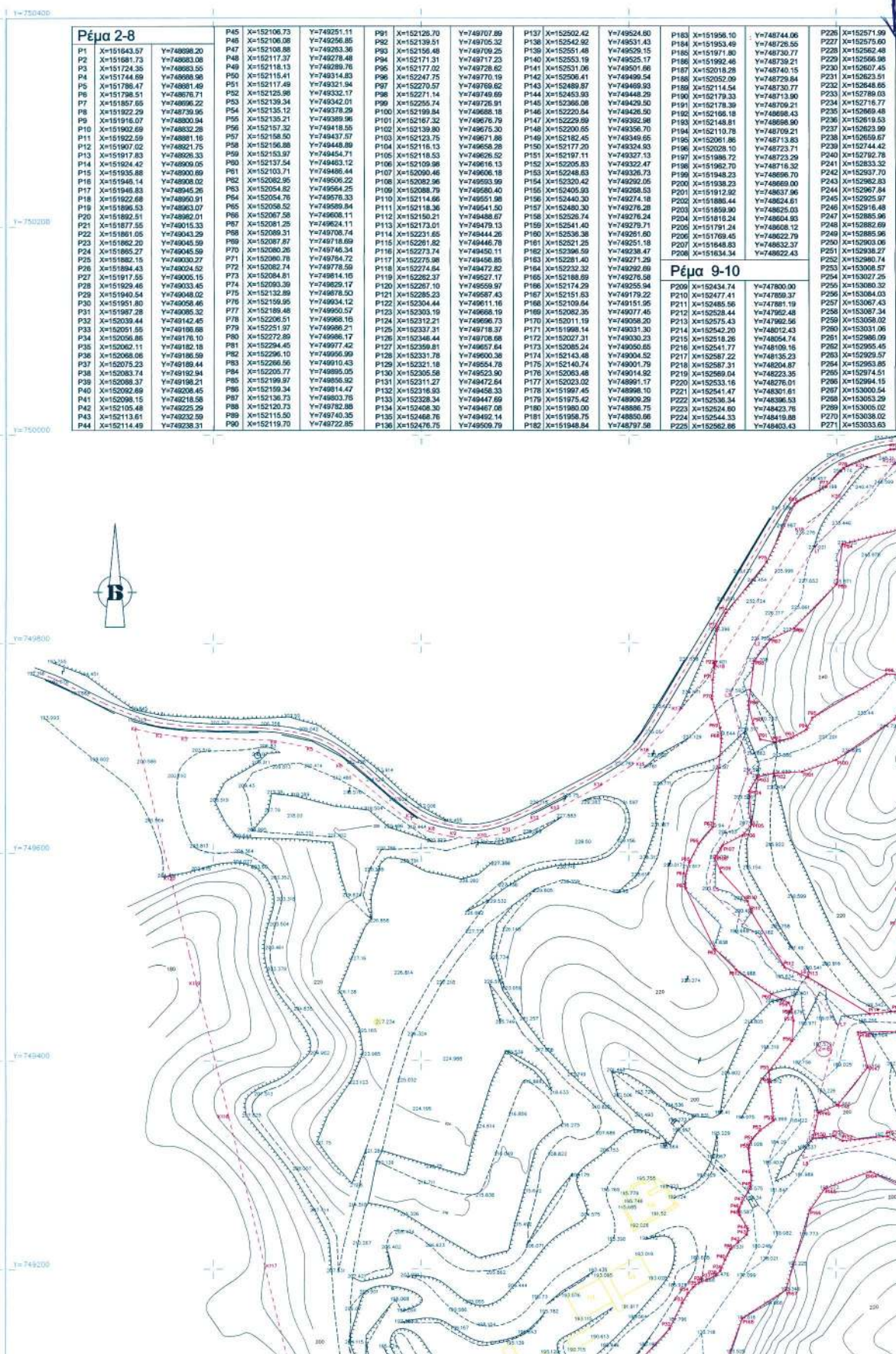
Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών σε τμήματα υδατορεμάτων της περιοχής του ΔΔ. Κολχικού - Δρακοντίου Δήμου Λαγκαδά Ν. Θεσ/νίκης, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών όπως αυτές σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στο Φύλλο Εφημερίδας Κυβερνήσεως μαζί με τα Τοπογραφικά διαγράμματα και τον Πίνακα Συντεταγμένων των κορυφών τμημάτων των υδατορεμάτων που τη συνοδεύουν.

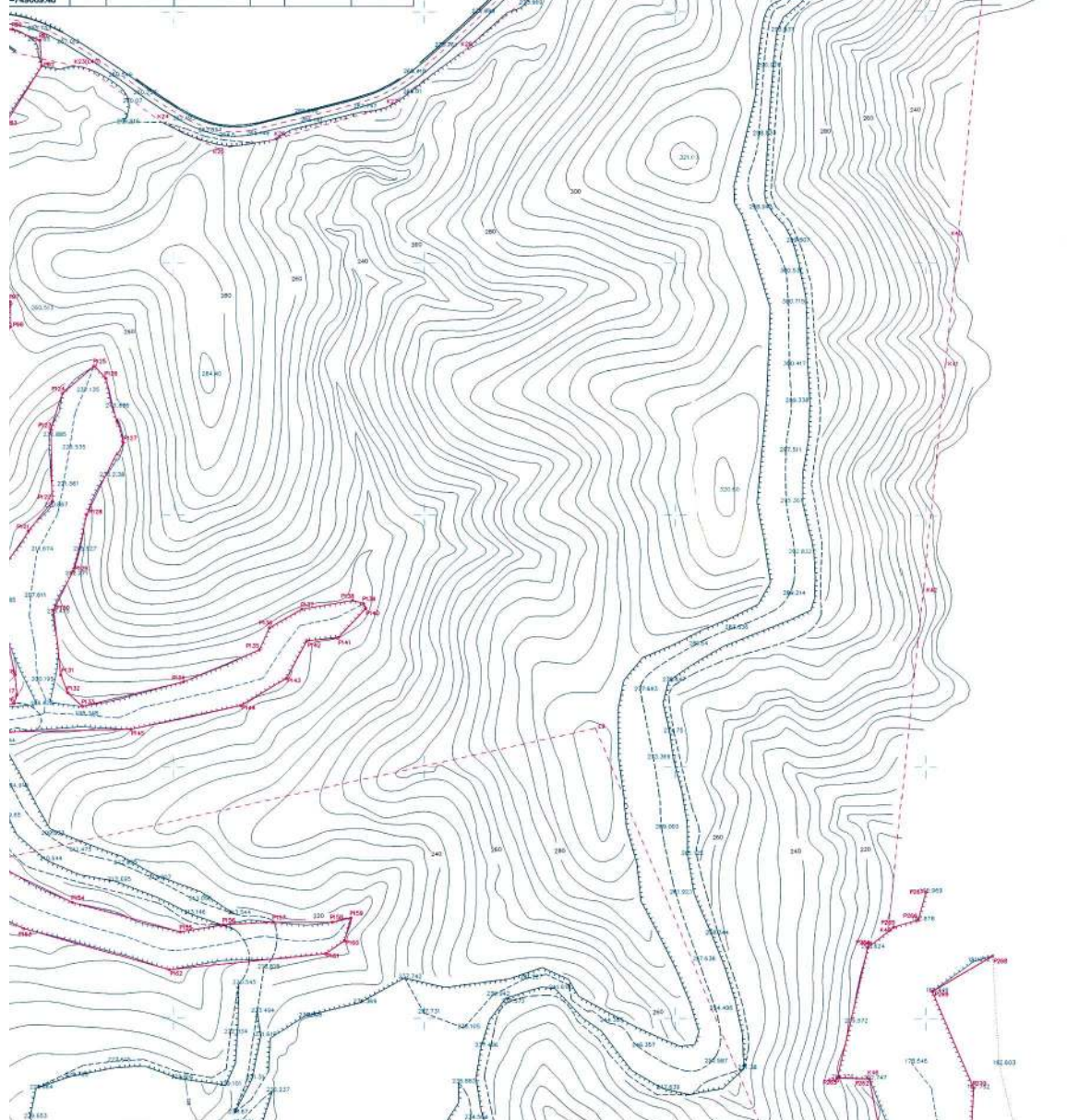
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας Κυβερνήσεως .

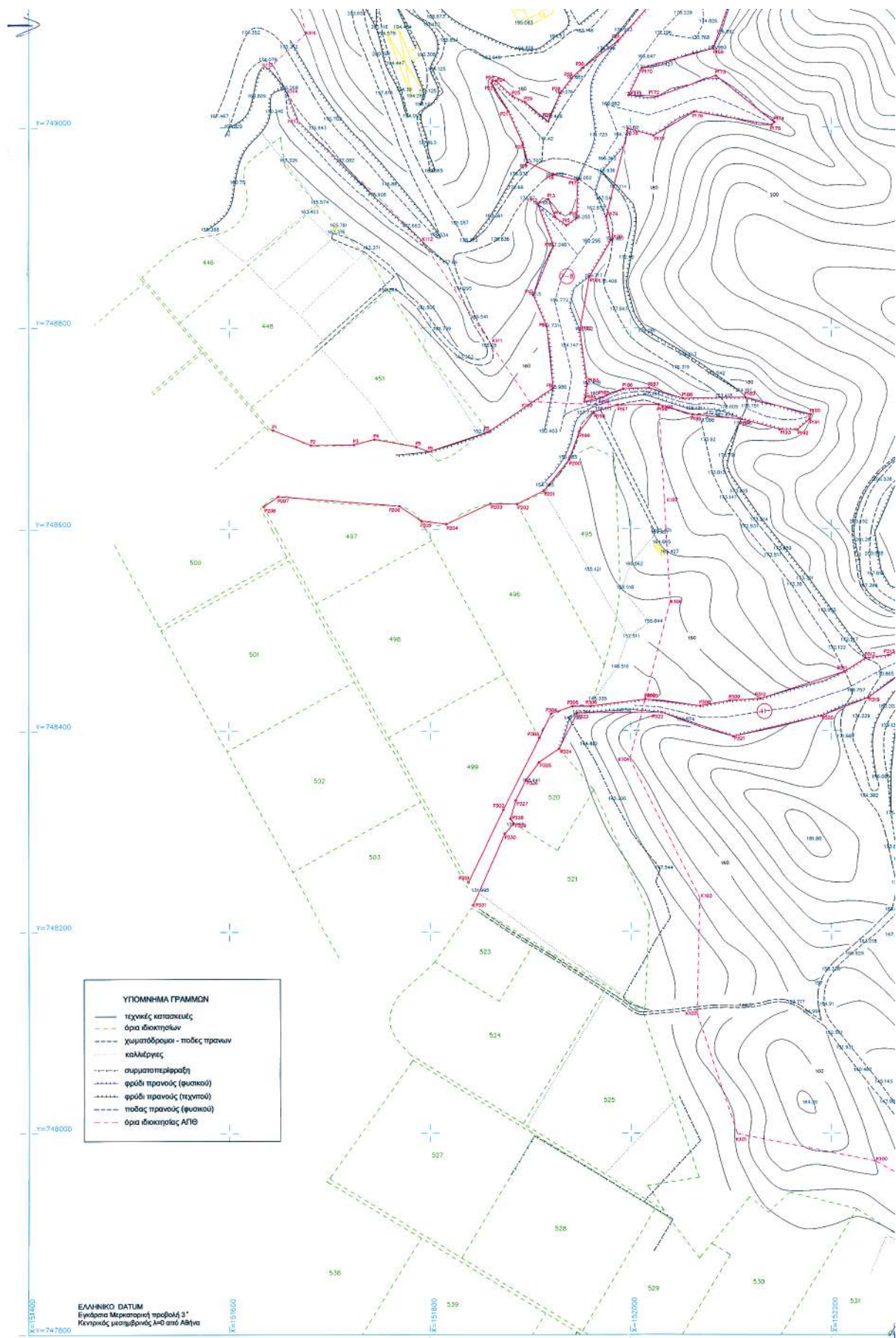
Θεσσαλονίκη, 27 Οκτωβρίου 2004

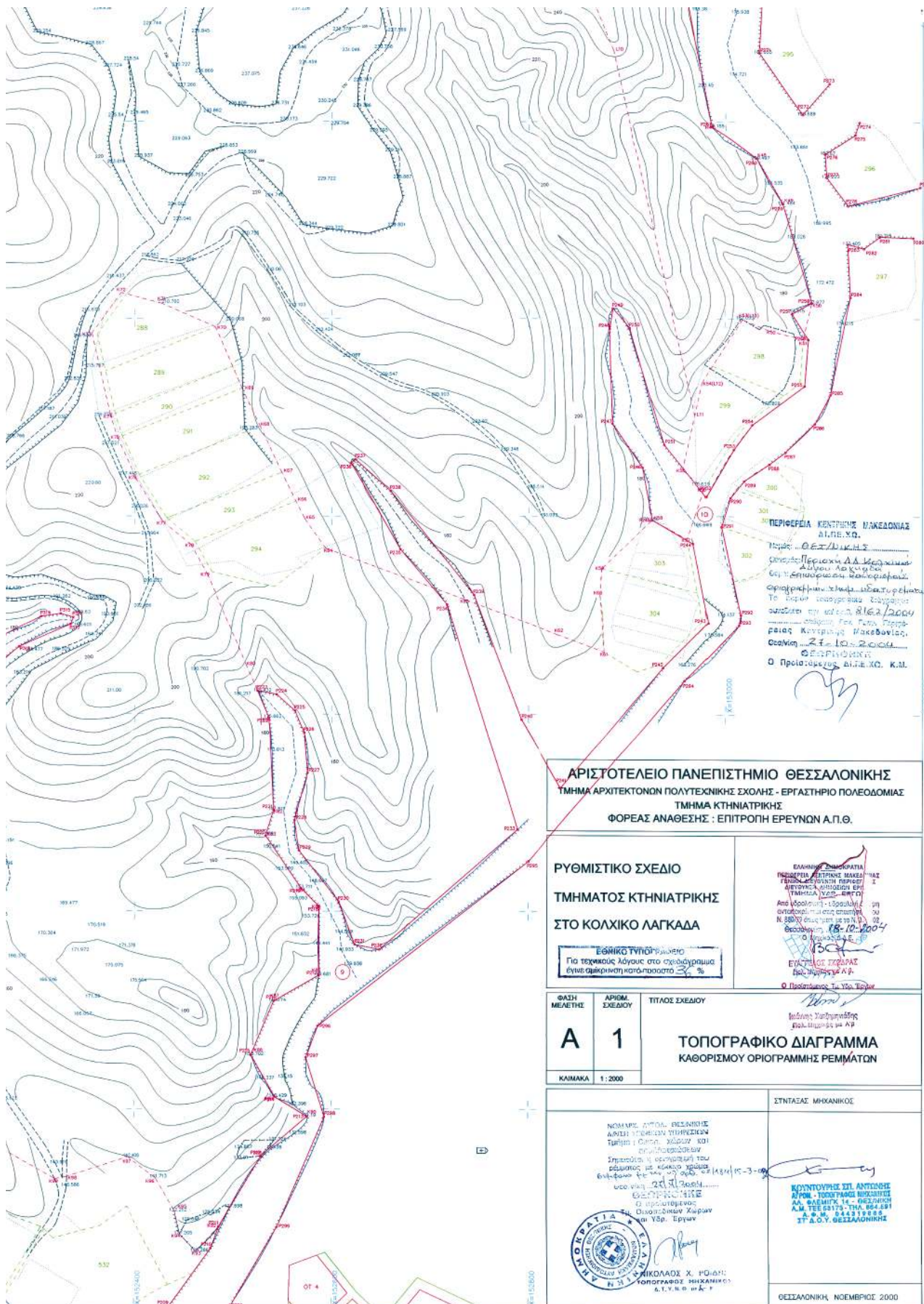
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ



Ρέμα 11			
748380.58	P272	X=153077.74	Y=749007.38
748339.29	P273	X=153105.11	Y=749038.82
748291.19	P274	X=153135.74	Y=748999.53
748251.17	P275	X=153130.97	Y=748986.26
748209.46	P276	X=153100.58	Y=748965.86
748166.35	P277	X=153102.34	Y=748942.02
748161.37	P278	X=153124.11	Y=748913.45
748082.59	P279	X=153107.33	Y=748832.10
748051.48	P280	X=153190.19	Y=748881.89
748566.56	P281	X=153156.18	Y=748883.06
748653.86	P282	X=153140.23	Y=748871.16
748657.42	P283	X=153123.56	Y=748875.51
748625.36	P284	X=153126.35	Y=748821.57
748520.27	P285	X=153106.64	Y=748723.21
748394.64	P286	X=153090.70	Y=748693.55
748324.21	P287	X=153060.99	Y=748664.82
748447.14	P288	X=153044.81	Y=748652.88
748432.01	P289	X=153019.05	Y=748635.81
748572.54	P290	X=153005.04	Y=748618.77
748596.30	P291	X=152996.12	Y=748589.20
748649.21	P292	X=153015.81	Y=748500.32
748653.82	P293	X=153013.83	Y=748489.80
748789.58	P294	X=152959.44	Y=748434.05
748810.25	P295	X=152800.07	Y=748250.56
748790.31	P296	X=152566.37	Y=748084.26
748672.06	P297	X=152574.15	Y=748052.33
748619.58	P298	X=152592.80	Y=747992.08
748667.48	P299	X=152544.77	Y=747860.73
748662.40	P300	X=152498.84	Y=747800.00
748731.80			
748778.92			
748804.98			
748815.97			
748961.56			
748994.82			
749152.10			
749152.81			
749296.30			
749272.36			
749278.24			
749300.58			
749249.93			
749221.70			
749145.14			
749069.48			







Αριθ. 7189

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,959 στρεμμάτων, στη θέση «Αλατίστρα», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελατοχωρίου, Δήμου Πιερίων - Νομού Πιερίας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση του Ν. 3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 2 γ)

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 2240/1994 «συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομική Αυτοδιοίκηση αρ. 6 παρ. 7.

6. Του Ν. 2399 (ΦΕΚ 90/Α/27.5.1996) «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις».

7. Τις δ/ξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1990.

8. Την αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Την ΔΥ/18.10.2004 πρόταση της Δασονόμου Μ. Καραθάνα «περί κηρύξεως Αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Αντώνιο Μποστανίτη, κάτοικο Ελατοχωρίου, την δασική έκταση εμβαδού 0,959 στρ., που βρίσκεται στη θέση «Αλατίστρα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελατοχωρίου Δήμου Πιερίων Νομού Πιερίας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ε2 (Ξ, Ο, Π, Ρ, 7, Ξ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση που κατέχεται από τον Γεώργιο Β. Παπαγεωργίου

Δυτικά: Με επαρχιακό δρόμο

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο

Νότια: Με δάσος

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

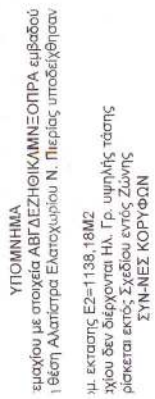
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Νοεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Δασών κ.α.α.

Γ. ΑΔΑΜΙΔΗΣ



Αριθ. 21/10677

(3)

Άρση απαλλοτρίωσης τμήματος του Ο.Τ. 216 στην ιδιοκτησία Γεωργουλή μετά την 1189/2003 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας Κέντρου Κατερίνης - αναθεώρηση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2) Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε» (ΦΕΚ197 τ. Α/27.8.2002) αρθρ. 10 που τροποποιεί το άρθρο 29.

3) Την αριθμ. 48415/1881/27.6.1986 (Φ.Ε.Κ. 1089Δ/12.11.1986) Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Κατερίνης -Σβρώνου-Περίστασης.

4) Την αριθμ. Τ.Π. 8378/15.9.1988 (Φ.Ε.Κ. 708Δ/4.10.1988) με το οποίο εγκρίθηκε η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου της ενότητας Κέντρου Δήμου Κατερίνης.

5) Την αριθμ. 21/1424/5.5.1995 (Φ.Ε.Κ. 509Δ/11.7.1995) με το οποίο αναθεωρείται τμήμα της πολεοδομικής ενότητας Κέντρου της Κατερίνης.

6) Την με αριθμ. πρωτ. Τ.Π. 3322/94 (Φ.Ε.Κ. 497Δ/19.5.1994) τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου.

7) Την αριθμ. 21/3990/1.7.1996 Άρση απαλλοτρίωσης τμήματος Ο.Τ. 216 (Κ.Χ. -Πλατεία) και τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο παραπάνω τμήμα μετά την 5468/1995 απόφαση του ΣτΕ στην ενότητα Κέντρου Κατερίνης.

8) Την αριθμ. Τ.Π. 21/6028/1998 (Φ.Ε.Κ. 648Δ/1.9.1998) επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 216 (Κ.Χ. - πλατεία) στην ενότητα Κέντρου Κατερίνης όπως εγκρίθηκε με την 21/1424/5.5.1995 Απόφαση Νομάρχη.

9) Την αριθμ. 1189/2003 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης σύμφωνα με την οποία «η προσβαλλόμενη άρνηση άρσεως της επίμαχης απαλλοτρίωσης δεν είναι νόμιμη όπως βάσιμα προβάλλεται με την κρινόμενη αίτηση και για το λόγο αυτό πρέπει αυτή να ακυρωθεί, η δε υπόθεση να αναπεμφθεί στη Διοίκηση προκειμένου να αρθεί η προεκτεθείσα δέσμευση και δια ταύτα αναπέμψει την υπόθεση στη Διοίκηση, - προκειμένου αυτή να προβεί στην κατά το σκεπτικό οφειλόμενη ενέργεια».

10) Το αριθμ. 7278/23.9.2004 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας - Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωροταξίας -Τμήμα Π.Σ.Ε. προς το ΣτΕ, το οποίο μας κοινοποιήθηκε και σύμφωνα με το οποίο η σχετική αρμοδιότητα άρσεως δέσμευσης δια τροποποίησης του ρυμ. Σχεδίου είναι αρμοδιότητα της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (αρθρ. 10 του Ν. 3044/2002)

11) Το αρθρ. 11 παρ. 5ε του Ν. 3212/24.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α/31.12.2003) σύμφωνα με το οποίο «οι ιδιοκτησίες οι οποίες έχουν ενταχθεί στο σχέδιο πόλεως με τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7./16.8.1923 και στις οποίες αίρεται η ρυμοτομική αναγκαστική απαλλοτρίωση, που επιβλήθηκε με την ένταξη στο σχέδιο, σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμοδίων δικαστηρίων, υποχρεούνται σε εισφορά σε γη σύμφωνα με τα ποσοστά που προβλέπονται στο άρθρο αυτό. Η εισφορά υπολογίζεται και επιβάλλεται με την πράξη τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου», αποφασίζουμε:

1) Την άρση της απαλλοτρίωσης στο τμήμα του Ο.Τ. 216 που καταλαμβάνει η ιδιοκτησία Γεωργουλή.

2) Έναρξη της διαδικασίας τροποποίησης σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 5ε του Ν. 3212/24.12.2003

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ