



04010582809050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1058

28 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 50,00 στρεμμάτων στη θέση «Πρ. Ηλίας Βεσινίου», περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Πάου του Δήμου Παίων.	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας, στο Ο.Τ. Γ 524.....	2
Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2975

(1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 50,00 στρεμμάτων στη θέση «Πρ. Ηλίας Βεσινίου», περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Πάου του Δήμου Παίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Ασκήση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2 ν. 998/1979.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με τον ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 1716/9.8.2005 πρόταση του Δασαρχείου Καλαβρύτων «Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 50,00 στρεμμάτων στη θέση «Πρ. Ηλίας Βεσινίου» περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Πάου του Δήμου Παίων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε την 14.7.2005 και διαπιστώθηκε στις 14.7.2005, την δημόσια δασική έκταση από άτομα πρίνου θαμνώδους μορφής με ποσοστό κάλυψης 60%, εμβαδού πενήντα στρεμμάτων (50,00 στρέμ.), στη θέση «Πρ. Ηλίας Βεσινίου» περιφέρειας Δημ. Διαμερίσματος Πάου του Δήμου Παίων, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα καθώς και στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Ανατολικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πάου και στον Δήμο Παίων, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Αυγούστου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 4389

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας,
στο Ο.Τ. Γ 524.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') « Περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') «Περὶ τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').
3. Την υπ' αριθμ. 293/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.
4. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.
6. Την υπ' αριθμ. 26/2005, θέμα 7ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμ. 293/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Με την τροποποίηση η οικοδομική γραμμή θα ταυτιστεί με την υφιστάμενη.

2. Με την τροποποίηση διατηρείται το ισοζύγιο καταργουμένων και δημιουργουμένων κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ 524, και συγκεκριμένα την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών, διατηρουμένου του ισοζυγίου κοινοχρήστων χώρων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 293/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας.

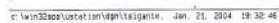
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Ιωνίας.

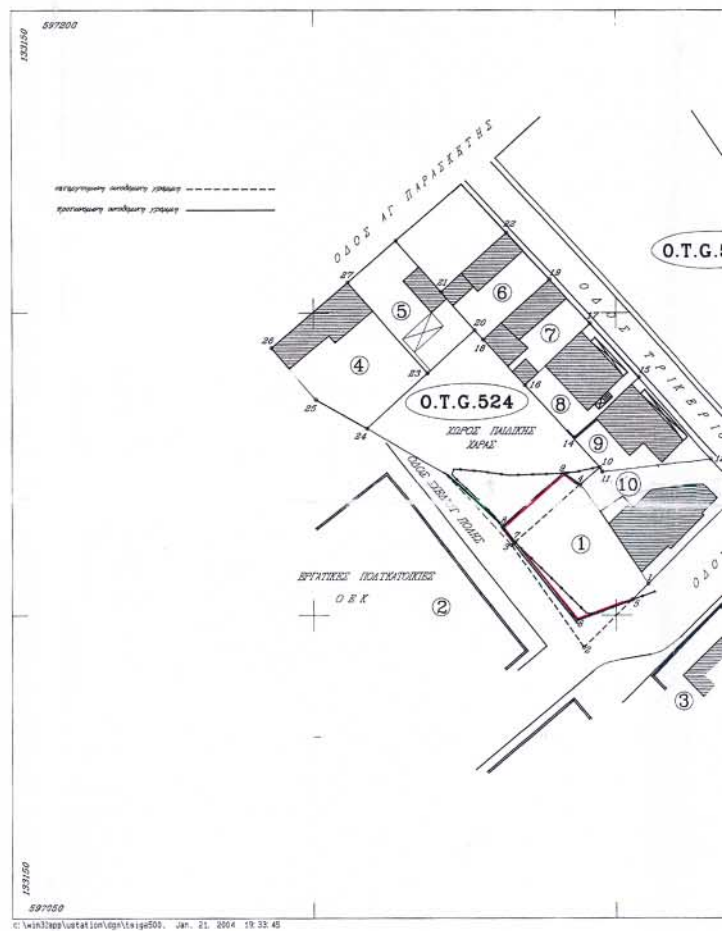
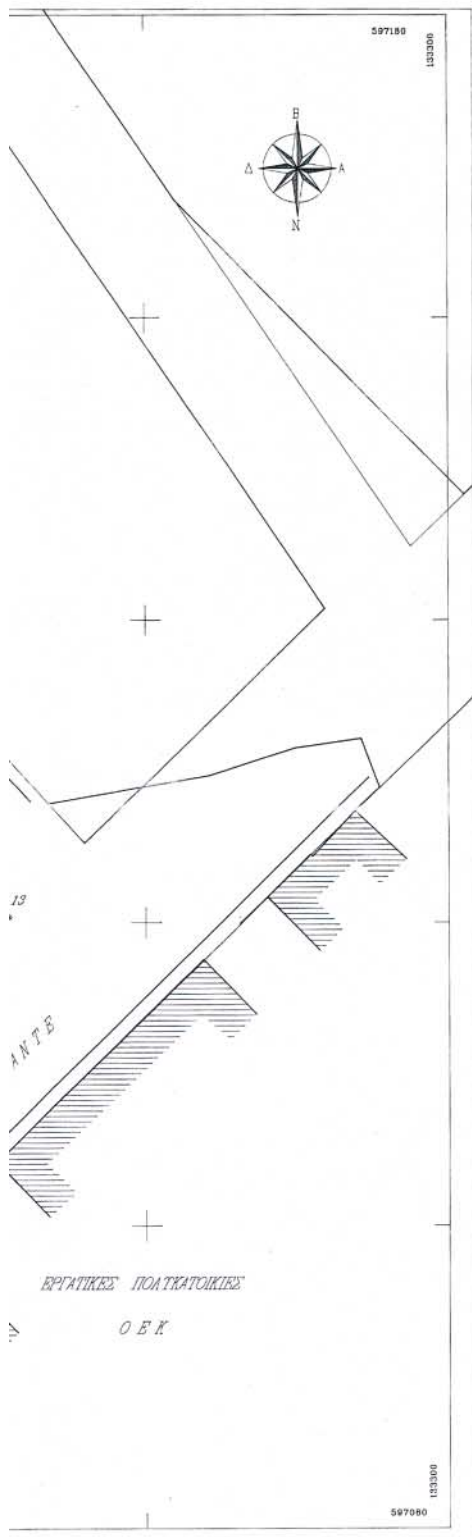
Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

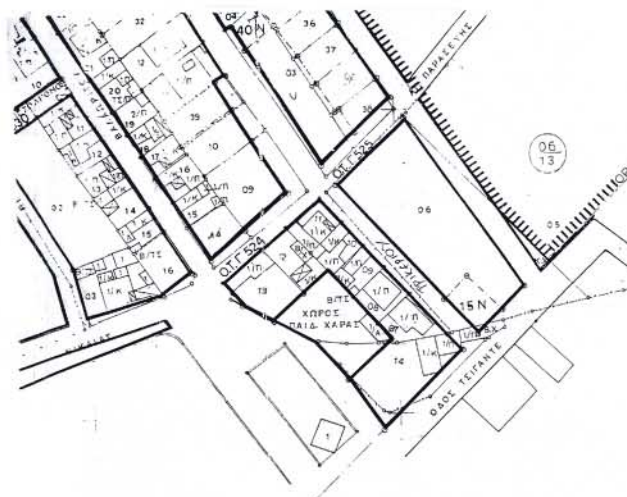
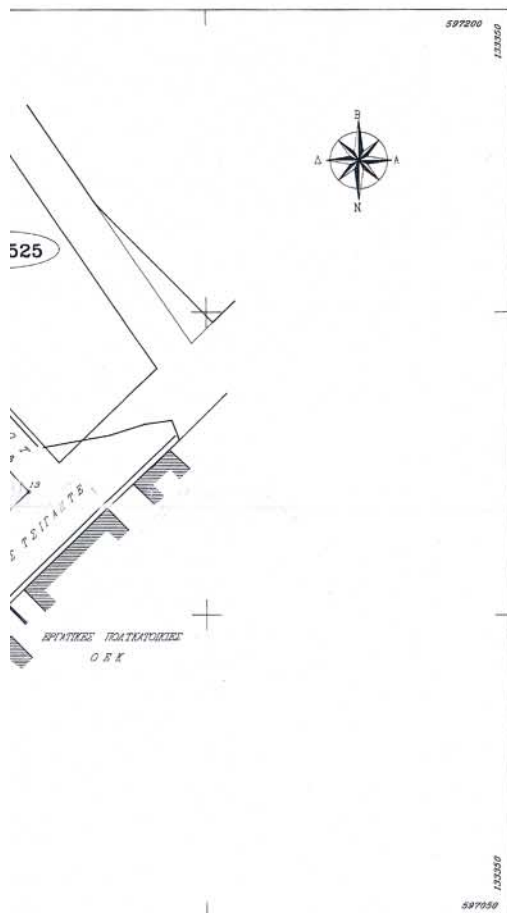
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσής.

Βόλος, 15 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ







ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ			
A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ - ΠΑΓΟΥΡΙΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	1.2.3.4.1	
2	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	--	
3	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	--	
4	ΛΟΥΚΑΚΗΣ	23.24.25.26.27.28.23	
5	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ ΕΥΤΥΧΙΑ	21.20.23.27.28.21	
6	ΤΑΜΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	19.18.20.21.22.19	
7	ΠΡΕΖΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	17.16.18.19.17	
8	ΠΡΕΖΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	15.14.16.17.15	
9	ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ	12.11.10.14.15.12	
10		1.4.11.12.13.1	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ524
Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Π. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ

Αποστολή του κειμένου
από τον αρμόδιο με Α βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήρθε αμείωση κατά ποσοστό 20 %

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Νέας Ιωνίας στο Ο.Τ. Γ524, και συγκεκριμένα την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών, διατηρουμένων του ισχυρίσι κοινόχρηστον χώρων.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 4389/2005 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 5/3/05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

Αριθ. ΔΠΠ 4143

(3)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996).

2. Το άρθρο 6 του ν.δ. 221/1974.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. 7076/25.8.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με συν. Έγγραφα υπηρεσιών και το απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αναδασμού αγρ/τος Ν. Σιδηροχωρίου Ν. Ροδόπης, της Δ/νσης Τοπογραφικής, όπου εμφανίζεται το 321β χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.148 τ. μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Γρηγόριο Χριστοδούλου του Δημητρίου, κάτοικο Ν. Σιδηροχωρίου, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

5. Την υπ' αριθμ. 30/2005 απόφαση από το απόσπασμα του πρακτικού υπ' αριθμ. 5/2005 συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου Ν. Σιδηροχωρίου Ν. Ροδόπης.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠ Ν. Ροδόπης που διατυπώνεται με το υπ' αριθμ. ΔΠΠ 859/4.3.2005 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 321 β τεμάχιο, έκτασης 4.148 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφανίζεται στο πρόχειρο απόσπασμα αναδασμού αγρ/τος Ν. Σιδηροχωρίου Ν. Ροδόπης της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν κτηνοτροφική, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Χριστοδούλου Γρηγόριο του Δημητρίου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.δ. 221/1974.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 8 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ



ΠΡΟΧ.ΕΙΡΟ

Αριθ. Πρωτ: 150

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αναδαγωγός Ν. Σιδηροχωρίου

ΔΙΑΝΟΜΗ 1985-89

KAIMAKA 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

КОМОТЕНН 14-02-2005

EN

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τοπογραφικής

Ευαγγέλιος Σταμπούλογλου
Γιάννης Μαντικός