



04010112109050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1011

21 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Καλογέρου Λάκκος» Δημοτικού Διαμερίσματος Ορμύλιας, του Δήμου Ορμύλιας, Ν. Χαλκιδικής. 1
- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Καβουρόρεμα» ευρισκόμενου στην περιοχή του Δ.Δ. Κεντρικού Δήμου Κρουστών Νομού Κιλκίς. 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ Λέσβου στο Ο.Τ. 72. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3789 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Καλογέρου Λάκκος» Δημοτικού Διαμερίσματος Ορμύλιας, του Δήμου Ορμύλιας, Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:
 - I. Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - II. Του άρθρου 38.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:
 - I. 160417/1180/8.7.1970.
 - II. 182447/3049/24.9.1980.
4. Την υπ' αριθμ. 3675/10.8.2005 Πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107Α').

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέες τις εκτάσεις εμβαδού: Ε1, τέσσερες χιλιάδες εκατόν δέκα έξι και μηδέν εννέα τ.μ. (4.116,09 τ.μ.) και Ε2,εξακόσια σαράντα και είκοσι επτά τ.μ. (640,27 τ.μ.), Δημοτικού Διαμερίσματος Ορμύλιας του Δήμου Ορμύλιας, Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Δήμο Πολυγύρου.

Η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Τ,Υ,Φ,Α, εμβαδού Ε1 = 4116,09 τ.μ. και συνορεύει:

Νότια: Με Δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με Δασική έκταση.

Βορείως: Με παλαιά Επαρχιακή οδό Ν. Μουδανίων - Νικήτης.

Η έκταση με στοιχεία α,β,γ,....ι,κ,α, εμβαδού Ε2=640,27 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Με όριο απαλλοτρίωσης οδικού κυκλώματος Σιθωνίας.

Νότια: Με παλαιά επαρχιακή οδό Ν. Μουδανίων - Νικήτης.

Ανατολικά: Με παλαιά επαρχιακή οδό Ν. Μουδανίων - Νικήτης.

Δυτικά: Με παλαιά επαρχιακή οδό Ν. Μουδανίων - Νικήτης.

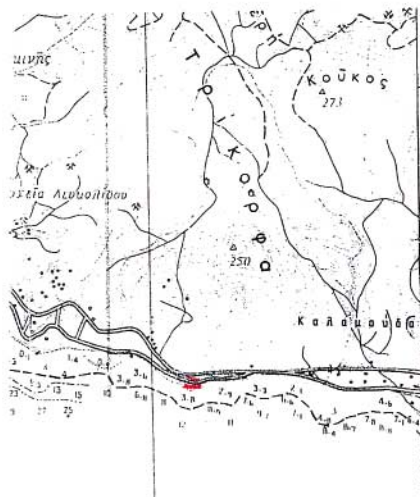
Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

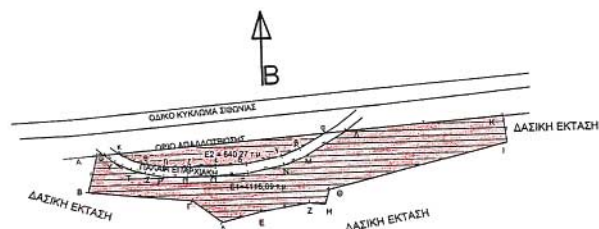
Πολύγυρος, 12 Αυγούστου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΟΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ $E1=4116,09\tau.μ.$ και
 $E2=640,27\tau.μ.$ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΑΝ ΠΑΡΑΝΟΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Στα διοικητικά όρια του Δήμου Πολυγύρου και του Δήμου Ορμυλίας στο οποίο φαίνονται οι δασικές εκτάσεις εμβαδού $E1=4116,09\tau.μ.$ και $E2=640,27\tau.μ.$

Δασική Θέση: «Καλογέρου Λάκκος»

Γεωργ. Μήκος $23^{\circ} 28' 50''$

Γεωργ. Πλάτος $40^{\circ} 15' 40''$

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

 Επαρχιακό οδικό δίκτυο

 Ρέμα

Πολύγυρος 9-8-2005
Η Συντάξασα Δασολόγος

Μπαξεβάνη Μαρία
Δασολόγος Α'

Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Γαβριήλ Ιωάννης
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δήντης Δασών

Πητσόκος Ελευθέριος
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
Α	455559,9208	4456494,4502
Β	455554,9185	4456475,6462
Γ	455606,9701	4456470,0177
Δ	455621,7625	4456458,3394
Ε	455641,7676	4456463,1796
Ζ	455665,9701	4456467,0177
Η	455673,9701	4456466,0177
Θ	455676,0700	4456473,5709
Ι	455765,9364	4456495,5307
Κ	455764,1345	4456509,1628
Λ	455685,2477	4456503,4081
Μ	455664,0732	4456490,7264
Ν	455654,0267	4456486,7133
Ξ	455635,6081	4456483,1989
Ο	455619,3688	4456482,3651
Π	455604,9635	4456482,1937
Ρ	455592,7376	4456482,7002
Σ	455583,5283	4456484,5392
Τ	455576,3389	4456486,542
Υ	455568,2990	4456490,7264
Φ	455563,4863	4456494,705

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ (m)	
ΑΒ	19,46
ΒΓ	52,39
ΓΔ	18,85
ΔΕ	20,58
ΕΖ	24,50
ΖΗ	8,17
ΗΘ	7,84
ΘΙ	92,51
ΙΚ	13,75
ΚΛ	79,10
ΛΜ	24,68
ΜΝ	10,82
ΝΞ	18,75
ΞΟ	16,26
ΟΠ	14,41
ΠΡ	12,24
ΡΣ	9,39
ΣΤ	7,46
ΤΥ	9,06
ΥΦ	6,24
ΦΑ	3,57

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
α	455674,6090	4456502,6477
β	455661,8759	4456495,2328
γ	455652,6179	4456491,5347
δ	455635,0085	4456488,1747
ε	455619,2108	4456487,3636
ζ	455605,0373	4456487,1949
η	455593,3342	4456487,6798
θ	455584,6903	4456489,4059
ι	455578,1839	4456491,2183
κ	455570,7092	4456495,2213

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ (m)	
αβ	14,73
βγ	9,97
γδ	17,93
δε	15,82
εζ	14,17
ζη	11,71
ηθ	8,81
θι	6,75
ικ	8,48
κα	104,16

Πολύτροπος 9/8/2005

Η Συντάκτρια

Μαρία Μπαξεβάνη
Δασολόγος

Αριθ. 4912

(2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Καβουρόρεμα» ευρισκομένου στην περιοχή του Δ.Δ. Κεντρικού Δήμου Κρουσσών Νομού Κιλκίς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (98Α') και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

2. Το άρθρο 66 του ν. 1622/1986 «Τοπική αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 71/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γ. Γ. Δημ. Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων κ.λ.π.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 880/1979, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/τ.Α'/25.4.2002).

7. Το υπ' αριθμ. Τ.5609οικ/27.7.2005 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κιλκίς με το οποίο μας διαβίβασε προς επικύρωση τον φάκελο της υπόψη οριοθέτησης.

8. Το υπ' αριθμ. 07/2005 Πρακτικό του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κρουσσών Ν. Κιλκίς που είναι υπέρ της υπόψη οριοθέτησης.

9. Την υπ' αριθμ. Τ.546514/25.7.2005 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Κιλκίς για τον καθορισμό οριογραμμών τμήματος του ρέματος στην περιοχή του θέματος καθώς και το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500 (σε ένα φύλλο) επί του οποίου καθορίστηκαν με κόκκινη γραμμή από την παραπάνω υπηρεσία οι οριογραμμές του ρέματος.

Και επειδή:

1. Ο καθορισμός των υπόψη οριογραμμών έγινε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κιλκίς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον ισχύοντα νόμο επί θεωρημένης Οριζοντιογραφίας 1:500.

2. Ο φάκελος της υπόψη οριοθέτησης είναι πλήρης, περιλαμβάνει δε εκτός των στις παραγράφου 8 και 9 της παραπάνω ενότητας αναφερομένων και Τεχνική Έκθεση της Οριοθέτησης ρέματος, που συντάχθηκε από μελετητική ομάδα.

3. Η παραπάνω Έκθεση ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κιλκίς, αποφασίζουμε:

1. Την Επικύρωση του καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Καβουρόρεμα» που βρίσκεται στην περιοχή Δ.Δ. Κεντρικού του Δήμου Κρουσσών Νομού Κιλκίς, όπως καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. Τ.5465/25.7.2005 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κιλκίς και εμφανίζονται με κόκκινη γραμμή σε τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 (ένα φύλλο).

2. Την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το αντίστοιχο Τοπογραφικό διάγραμμα σε σμίκρυνση.

Θεσσαλονίκη, 4 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

Αριθ. 1027

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ
Λέσβου στο Ο.Τ. 72.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν. 2240/1994.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 2273/1994.
- 3) Τις διατάξεις άρθρου 1 του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
- 4) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3.
- 5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Γ.Ο.Κ./85, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του Άρθρου 10 του ν. 3044/2002 για τις αρμοδιότητες του αιρετού Νομάρχη.
- 6) Το π.δ. 30.9/30.10.1991 (ΦΕΚ 753 Δ') με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Πλωμαρίου και καθορίστηκαν όροι και περιορισμοί δόμησης σε αυτό.
- 7) Την υπ' αριθμ. 3731/15.5.1991 (ΦΕΚ 571/τ.Δ'/11.6.1991) Νομαρχιακή απόφαση με την οποία τροποποιήθηκαν οι παραπάνω όροι αρτιότητας και δόμησης.
- 8) Το υπ' αριθμ. 4841/2005 έγγραφο του Δήμου Πλωμαρίου με την αίτηση του Μουτζούρη Παναγιώτη προς τον Δήμο Πλωμαρίου για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου στο Ο.Τ. 72. σύμφωνα με σχέδια του μηχανικού Χαλαυτή Ευστρατίου.

9) Την υπ' αριθμ. 251/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλωμαρίου και τα σχετικά δικαιολογητικά δημοσιοποίησης που μας υποβλήθηκε σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία.

10) Την από 18.5.2005 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Υπηρεσίας.

11) Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού μας όπως εκφράζεται με το Πρακτικό 4ο , θέμα 3 της 4.7.2005, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου με την έγκριση υπάρχοντος πεζοδρόμου που διαχωρίζει το Ο.Τ. 72 σε δύο νέα Ο.Τ. με τα στοιχεία 72Α και 72Β. Ο παραπάνω πεζόδρομος είναι σε επέκταση άλλης οδού και εξυπηρετεί τις παρακείμενες ιδιοκτησίες ενταγμένος στον πολεοδομικό ιστό του Πλωμαρίου.

Ειδικότερα καταργούνται τα τμήματα Η2 και ΑΒ των Ρ.Γ. και Ο.Γ. και εγκρίνονται νέα, τα ΑΗ και Β Γ Δ Ε Ζ, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από την Προϊστάμενο της Υπηρεσίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

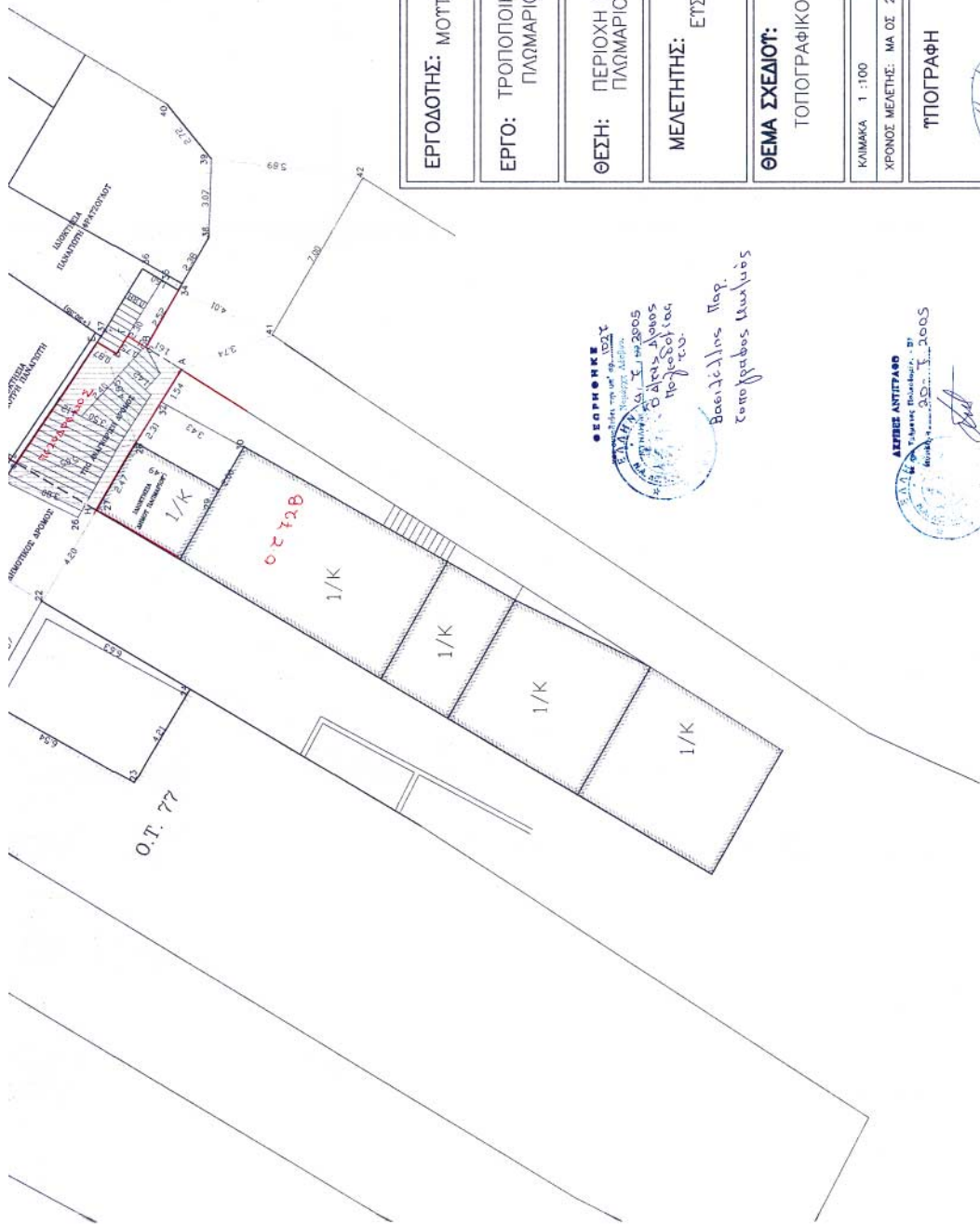
Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό της Ν.Α. Λέσβου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 19 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50 %

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	
ΘΕΣΗ: ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΑΡΣΑΝΑΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΧΑΛΑΤΤΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΩΔ. ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 100	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑ ΟΣ 2005
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΠΑΡ.
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΝΤΙΤΥΠΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Αθήνα, 11.05.2005