12.11.2026 19:55:41
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

10951

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Νοεμβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **1007**

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πράξη 34 της 9.11.2026

Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 17 του Συντάγματος,

β) του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως του άρθρου 7Α αυτού,

γ) του άρθρου 638, καθώς και του Κεφαλαίου Ζ' του Μέρους ΣΤ' του Τετάρτου Βιβλίου του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103), περί απαλλοτριώσεων και επεμβάσεων στην ιδιοκτησία,

δ) του άρθρου 50 του ν. 5143/2024 «Ρυθμίσεις για τους χερσαίους συνοριακούς σταθμούς, την ενίσχυση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και λοιπές διατάξεις» (Α' 161),

ε) του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

στ) του π.δ. 76/2023 «Διορισμός του Κυριάκου Μητσοτάκη του Κωνσταντίνου, Αρχηγού του Κόμματος της "Νέας Δημοκρατίας" (Ν.Δ.) ως Πρωθυπουργού» (Α' 129),

ζ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

η) του π.δ. 81/2023 «Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (Α' 134),

θ) του π.δ. 2/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2),

ι) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ια) του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44),

ιβ) του π.δ. 58/2025 «Διορισμός Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 111),

ιγ) του π.δ. 17/2026 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργού» (Α' 55),

ιδ) του π.δ. 35/2026 «Διορισμός Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 93), και

ιε) της υπ' αρ. 8182/13.2.2025 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ένταξη έργων Περιφέρειας Αττικής στην κατηγορία έργων ειδικής κατάστασης πολιτικής προστασίας της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 186Α του ν. 3852/2010 (Α' 87)» (Β' 1094).

2. Το γεγονός ότι τα έργα που αφορούν στη διευθέτηση του ρέματος Πικροδάφνης ως τμήμα της συνολικής ανάπλασης αυτού και στη διευθέτηση του ανοικτού τμήματος του ρέματος Βριλησσού, χρηματοδοτούνται από πόρους που εξασφαλίζονται από την Περιφέρεια Αττικής και έχουν ενταχθεί στην κατηγορία έργων ειδικής κατάστασης πολιτικής προστασίας της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 638 του ν. 5314/2026, είναι έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και συγκεκριμένα για τη διασφάλιση της προστασίας της ανθρώπινης ζωής, των κατοικημένων περιοχών και κρίσιμων υποδομών, την αντιπλημμυρική προστασία και

θωράκιση των παρακείμενων των ρεμάτων περιοχών, τη βελτίωση της προσβασιμότητας, την περιβαλλοντική και πολιτική προστασία και την αποκατάσταση των δύο αυτών σημαντικών φυσικών και περιβαλλοντικών πόρων της Αττικής. Είναι, συνεπώς, απαραίτητο οι χώροι εκτέλεσης των ως άνω έργων να παραδοθούν άμεσα, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, για την ανεμπόδιστη εκκίνηση και πρόοδο των εργασιών εντός των οικείων χρονοδιαγραμμάτων, καθώς ενδεχόμενες καθυστερήσεις θα επιφέρουν σοβαρές επιπτώσεις στην έγκαιρη υλοποίηση των έργων και την αναστολή κρίσιμων παρεμβάσεων αντιπλημμυρικής προστασίας έναντι ακραίων υδατομετεωρολογικών φαινομένων, η συχνότητα και ένταση των οποίων είναι αυξανόμενη, λόγω των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής.

3. Το γεγονός ότι από την παρούσα Πράξη δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Ε.Μ.Δ.Δ.-ΜΙΤΟΣ.

5. Την υπ’ αρ. 114/30.10.2026 εισήγηση του Υπουργού Εσωτερικών, αποφασίζει:

Άρθρο πρώτο

Τα έργα που αφορούν:

α. Στη διευθέτηση του ρέματος Πικροδάφνης και

β. στη διευθέτηση του ανοικτού τμήματος του ρέματος Βριλησσού, στοχεύουν στην ουσιώδη βελτίωση των κατοικημένων περιοχών και των κρίσιμων υποδομών, την αντιπλημμυρική θωράκιση, την περιβαλλοντική και πολιτική προστασία, και χαρακτηρίζονται ως έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

Άρθρο δεύτερο

Εξουσιοδοτείται ο Υπουργός Εσωτερικών ή το/τα αρμόδιο/α για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων όργανο/α να προβούν στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων ακινήτων, που αφορούν στην εκτέλεση των έργων του άρθρου πρώτου, καθώς και στην κήρυξη τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων, που θα απαιτηθούν γι’ αυτά, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

Η παρούσα Πράξη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρωθυπουργός

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη του Υπουργικού Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΔΕΝΔΙΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ, ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ, ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ, ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ, ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ, ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ, ΔΟΜΝΑ-ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ, ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΧΟΙΝΑΣ, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ, ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥΡΝΑΣ, ΧΡΗΣΤΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΕΡΤΣΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΑΓΑΠΗΔΑΚΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΤΣΗΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
0401007121126000 2