



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Δεκεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1006

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 542264

Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/345786/05-10-1989 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Κουταλού - Βροχεία του Δήμου Αίγινας Ν. Πειραιά» (Δ' 659), ως προς τα τμήματα συνολικού εμβαδού 76.080,45 τ.μ., στη θέση «Κουταλού - Βροχεία», περιφέρειας Δήμου Αίγινας, Π.Ε. Νήσων, Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και

Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊστάμενων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και

Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπ' αρ. 105293/6510/13-10-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΝ4653Π8-6ΑΣ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη Νήσου Αίγινας, που αναρτήθηκε με τις υπ' αρ. 9585/228/10-2-2017 (ΑΔΑ: ΩΞΕ1ΟΡ1Κ-Ε9Τ) και 17297/12-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΗΗΟΡ1Κ-5Ρ1) αποφάσεις της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά, στον οποίο η συνολική έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται κατά τμήματα ως ΑΑ_ΑΝ, ΠΑ_ΑΝ και ΠΧ_ΑΝ.

16. Την υπό στοιχεία Δ/345786/05-10-1989 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά «Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Κουταλού - Βροχία του Δήμου Αίγινας Ν. Πειραιά» (Δ' 659).

17. Τις τελεσίδικες πράξεις χαρακτηρισμού Δασαρχη Πειραιά, τμήματα των οποίων εμπίπτουν στην υπό στοιχεία Δ/345786/05-10-1989 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά: (α) 402/29-01-1991, σύμφωνα με την οποία στη θέση «Κουταλού» περιφέρειας Δήμου Αίγινας, έκταση εμβαδού 3,144 στρ., χαρακτηρίζεται ως μη δασική του άρθρου 3, παρ. 6γ, ν. 998/1979, (β) 3366/11-06-2008, σύμφωνα με την οποία στη θέση «Κουταλού» Δήμου Αίγινας νομού Αττικής, έκταση εμβαδού 1,313 στρ., χαρακτηρίζεται ως μη δασική του άρθρου 3, παρ. 6α,

ν. 998/1979, (γ) 4689/16-08-2001, σύμφωνα με την οποία στη θέση «Αυγούστι - Μαραθώνα» Δήμου Αίγινας νομού Αττικής, έκταση εμβαδού 8,883 στρ., χαρακτηρίζεται ως μη δασική του άρθρου 3, παρ. 6α, ν. 998/1979 και (δ) 2311/26-04-2010, σύμφωνα με την οποία στη θέση «Ρύνιζα-Τζίκηδες» Δήμου Αίγινας νομού Αττικής, έκταση εμβαδού 6,692 στρ., χαρακτηρίζεται ως μη δασική του άρθρου 3, παρ. 6α, ν. 998/1979.

18. Την υπ' αρ. 445246/10-10-2025 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Πειραιά, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/345786/05-10-1989 (Δ' 659) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά, για έκταση (τμήματα 1 έως 8) συνολικού εμβαδού 76.080,45 τ.μ., στη θέση «Κουταλού - Βροχία», περιφέρειας Δήμου Αίγινας, Π.Ε. Νήσων, επειδή τα τμήματα 1 έως 8 αποτελούν μη δασικές εκτάσεις και δεν πληρούν τα κριτήρια του π.δ. 32/2016 για την υπαγωγή της στις περ. 1,2 και 5 του άρθρου 3, ν. 998/1979, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπό στοιχεία Δ/345786/05-10-1989 (Δ' 659) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά περί κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Κουταλού - Βροχία του Δήμου Αίγινας Ν. Πειραιά, για έκταση συνολικού εμβαδού 76.080,45 τ.μ., στη θέση «Κουταλού - Βροχία», περιφέρειας Δήμου Αίγινας, Π.Ε. Νήσων, επειδή είναι μη δασική έκταση και δεν πληροί τα κριτήρια του π.δ. 32/2016 για την υπαγωγή της στις περ. 1,2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Η έκταση αυτή, απεικονίζεται, με κόκκινο περίγραμμα στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη έτους 2015 της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, κατά τμήματα: 1 εμβαδού 20.182,04 τ.μ., 2 εμβαδού 3.592,79 τ.μ., 3 εμβαδού 7.572,49 τ.μ., 4 εμβαδού 15.845,02 τ.μ., 5 εμβαδού 11.682,63 τ.μ., 6 εμβαδού 10.448,40 τ.μ., 7 εμβαδού 5.653,64 τ.μ. και 8 εμβαδού 1.103,44 τ.μ. και προσδιορίζεται επακριβώς από τις παρακάτω συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87:

ΕΚΤΑΣΗ (1) (ΑΑ_ΑΝ και ΠΧ_ΑΝ) ΕΜΒ: 20.182,04 τ.μ.		ΕΚΤΑΣΗ (1) συνέχεια...		ΕΚΤΑΣΗ (2) (ΑΑ_ΑΝ και ΠΑ_ΑΝ) ΕΜΒ: 3.592,79 τ.μ.	
POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y
452069.32	4175358.99	452085.16	4175212.42	451986.42	4174968.95
452189.72	4175377.33	452082.73	4175205.47	451993.86	4174961.78
452211.23	4175368.29	452073.19	4175189.71	452023.81	4174947.54
452230.91	4175361.17	452070.86	4175186.74	452039.13	4174936.37
452253.16	4175341.50	452056.05	4175167.56	452058.04	4174931.05
452263.12	4175340.25	452043.80	4175151.70	452072.41	4174922.58
452267.00	4175335.53	452044.21	4175100.26	452075.69	4174920.77
452270.01	4175330.93	452020.23	4175109.93	452074.82	4174916.43
452272.19	4175326.51	451991.38	4175120.64	452055.02	4174895.07
452270.43	4175320.87	451974.24	4175138.32	452027.52	4174873.77
452269.37	4175318.67	451954.26	4175153.80	452016.86	4174892.01
452239.37	4175317.97	451935.22	4175161.09	452006.06	4174918.23
452201.81	4175308.84	451917.90	4175167.46	452002.91	4174925.87
452200.49	4175308.43	451923.71	4175169.07	451998.02	4174937.74
452185.52	4175306.99	452008.70	4175192.66	451979.37	4174961.60
452169.24	4175304.21	452045.01	4175202.74	451983.14	4174965.09
452160.25	4175301.04	452065.45	4175230.22	451986.42	4174968.95
452146.49	4175295.75	452084.17	4175253.70		
452137.94	4175290.16	452113.46	4175277.33		
452122.08	4175274.72	452116.43	4175280.37		
452121.35	4175269.08	452133.28	4175297.65		
452121.16	4175268.81	452128.84	4175313.44		
452117.02	4175263.05	452124.56	4175317.61		
452110.85	4175253.84	452112.96	4175315.35		
452109.25	4175251.44	452105.38	4175306.79		
452108.65	4175250.56	452102.55	4175303.59		
452107.11	4175249.30	452094.04	4175307.71		
452105.16	4175247.70	452091.69	4175310.97		
452101.20	4175246.15	452071.43	4175339.10		
452087.54	4175223.95	452069.92	4175353.35		
452085.91	4175216.06	452069.32	4175358.99		
ΕΚΤΑΣΗ (3) (ΑΑ_ΑΝ) ΕΜΒ: 7.572,49 τ.μ.		ΕΚΤΑΣΗ (4) (ΑΑ_ΑΝ και ΠΑ_ΑΝ) ΕΜΒ: 15.845,02 τ.μ.		ΕΚΤΑΣΗ (4) συνέχεια...	
POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y
452084.40	4175073.54	452339.31	4175067.85	452490.96	4175036.63
452093.74	4175069.68	452339.45	4175077.55	452499.75	4175027.01
452119.43	4175068.15	452338.72	4175084.62	452513.77	4175020.63
452138.60	4175069.30	452341.37	4175104.13	452530.68	4175014.85

452172.73	4175073.41	452341.40	4175107.02	452566.42	4175012.47
452225.99	4175077.84	452341.49	4175116.29	452590.07	4175010.94
452258.08	4175074.77	452343.34	4175117.58	452595.95	4175011.07
452262.17	4175074.53	452343.46	4175117.67	452612.53	4175011.45
452261.62	4175073.39	452351.68	4175123.39	452617.81	4175009.88
452239.45	4175027.51	452356.20	4175125.57	452636.52	4175004.31
452124.69	4175039.36	452358.32	4175126.59	452654.04	4175003.81
452085.48	4175045.09	452361.01	4175126.31	452663.79	4175003.75
452057.37	4175011.27	452364.36	4175125.95	452668.22	4175003.72
452057.57	4174992.05	452385.10	4175115.42	452607.61	4174991.12
452051.56	4174993.03	452419.56	4175097.05	452565.54	4174982.38
452037.75	4175002.61	452421.46	4175096.04	452471.90	4174989.07
452036.66	4175021.51	452455.22	4175078.01	452470.26	4174989.77
452045.71	4175030.34	452476.86	4175056.01	452389.96	4175024.17
452084.90	4175060.47	452479.77	4175053.05	452339.31	4175067.85
452084.40	4175073.54				

ΕΚΤΑΣΗ (5) (AA_AN) EMB: 11.682,63 τ.μ.		ΕΚΤΑΣΗ (5) συνέχεια...		ΕΚΤΑΣΗ (6) (AA_AN και ΠΑ_AN) EMB: 10.448,40 τ.μ.	
POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y
452350.42	4175266.97	452533.91	4175134.76	452789.32	4175304.90
452355.90	4175265.99	452527.88	4175130.95	452812.70	4175246.68
452373.51	4175265.47	452525.23	4175126.72	452807.21	4175244.64
452397.77	4175264.69	452526.87	4175120.76	452799.65	4175243.82
452420.33	4175264.17	452520.52	4175114.37	452790.86	4175242.87
452430.82	4175261.65	452512.72	4175114.11	452771.69	4175249.14
452458.73	4175259.69	452502.66	4175114.75	452741.85	4175263.51
452472.15	4175260.62	452492.40	4175117.92	452739.20	4175264.79
452454.25	4175236.62	452484.88	4175122.58	452735.76	4175258.57
452451.88	4175232.90	452472.71	4175129.35	452717.84	4175265.06
452448.43	4175223.79	452458.21	4175137.29	452715.11	4175265.95
452447.53	4175219.81	452449.22	4175144.80	452715.14	4175266.04
452447.68	4175211.26	452437.39	4175154.94	452719.51	4175278.25
452444.47	4175204.11	452425.96	4175163.99	452714.83	4175283.24
452463.81	4175184.77	452412.07	4175169.86	452715.60	4175290.28
452470.97	4175180.77	452393.18	4175175.65	452715.73	4175300.26
452489.67	4175168.94	452385.32	4175176.37	452712.21	4175307.75
452499.93	4175160.47	452382.86	4175177.32	452697.11	4175310.99

452503.90	4175154.85	452387.13	4175188.23	452673.13	4175314.04
452510.75	4175149.74	452385.79	4175199.86	452674.56	4175334.55
452514.78	4175149.34	452384.85	4175202.61	452667.00	4175336.10
452523.70	4175143.13	452381.89	4175209.42	452663.37	4175337.51
452531.28	4175147.80	452377.78	4175209.81	452676.45	4175345.59
452537.58	4175151.11	452371.58	4175217.15	452677.53	4175351.28
452549.12	4175154.90	452362.33	4175230.47	452651.41	4175364.68
452553.21	4175155.51	452356.67	4175244.21	452677.39	4175366.51
452552.41	4175152.30	452350.89	4175259.00	452706.09	4175368.26
452545.24	4175146.30	452350.66	4175262.98	452723.75	4175367.02
452538.57	4175139.84	452350.42	4175266.97	452738.13	4175363.26
				452756.28	4175359.05
				452767.94	4175358.13
				452789.32	4175304.90

ΕΚΤΑΣΗ (7) (AA_AN) EMB: 5.653,64 τ.μ.		ΕΚΤΑΣΗ (7) 1η συνέχεια		ΕΚΤΑΣΗ (7) 2η συνέχεια...	
POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y	POINT_X	POINT_Y
452823.41	4175194.81	452681.63	4175189.28	452771.45	4175177.10
452838.65	4175184.09	452682.55	4175193.86	452773.30	4175176.33
452846.25	4175140.82	452662.27	4175201.19	452771.22	4175164.25
452843.87	4175140.56	452663.07	4175207.48	452775.83	4175162.60
452827.92	4175139.48	452657.09	4175208.81	452785.83	4175160.53
452817.04	4175133.18	452655.72	4175209.12	452792.18	4175158.31
452805.14	4175133.02	452657.99	4175218.74	452801.81	4175155.08
452792.54	4175137.17	452659.48	4175218.58	452805.04	4175153.71
452775.56	4175140.46	452670.34	4175217.42	452805.69	4175154.84
452758.48	4175145.04	452685.67	4175216.90	452810.43	4175164.78
452740.44	4175150.71	452685.88	4175217.71	452819.64	4175165.65
452740.05	4175158.77	452685.95	4175217.98	452829.18	4175166.54
452739.88	4175162.27	452710.09	4175210.67	452830.52	4175167.08
452729.17	4175163.49	452711.00	4175206.97	452831.55	4175171.92
452715.52	4175168.50	452718.70	4175204.08	452831.15	4175177.48
452714.96	4175168.70	452728.07	4175199.40	452830.59	4175182.48
452708.21	4175168.85	452739.66	4175193.84	452827.22	4175183.84
452708.49	4175171.90	452746.80	4175189.56	452819.81	4175189.37
452709.21	4175179.96	452749.02	4175187.41	452823.41	4175194.81
452701.68	4175183.90	452756.78	4175183.24		

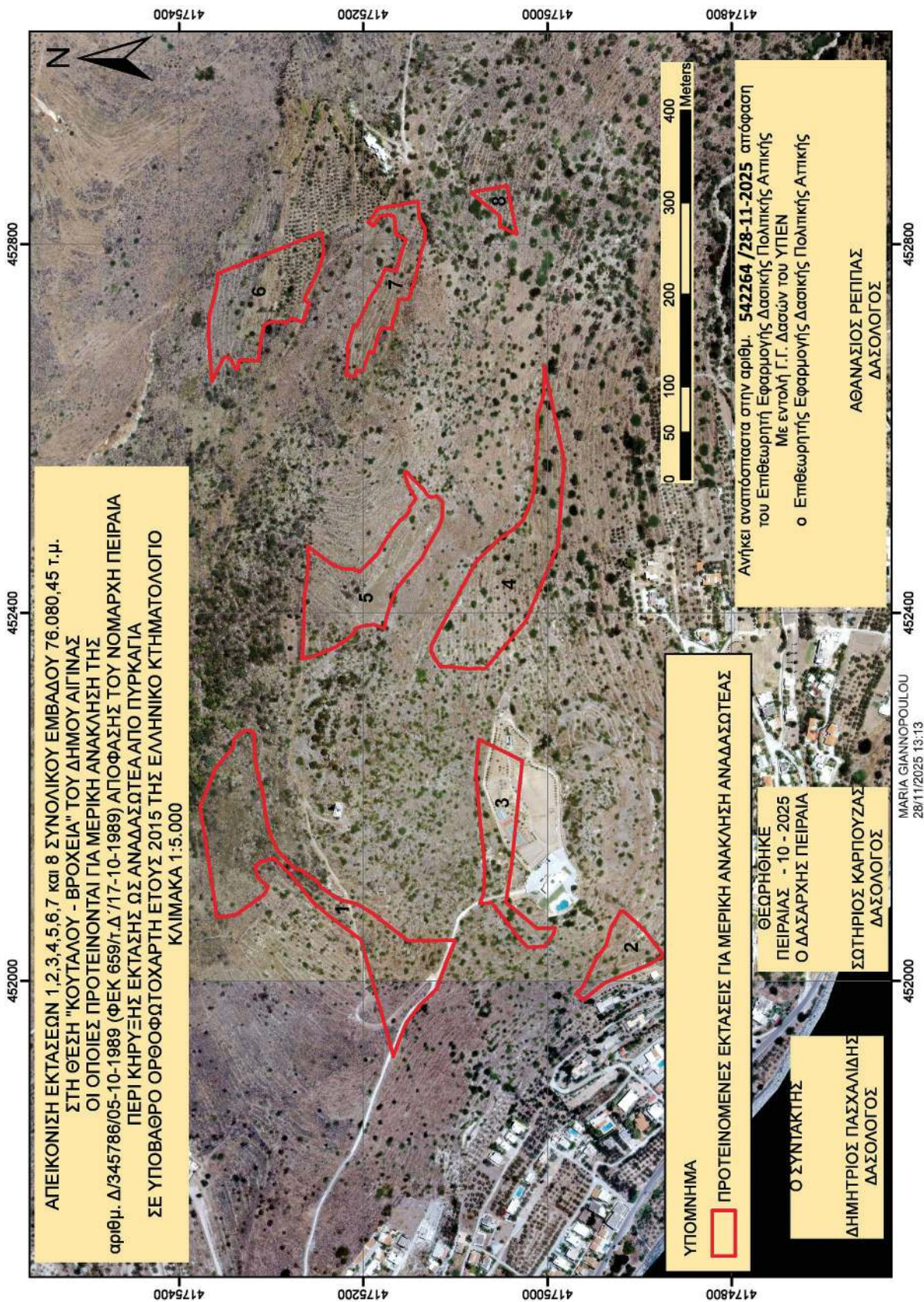
ΕΚΤΑΣΗ (8) (ΑΑ_ΑΝ) ΕΜΒ: 1.103,44 τ.μ.	
POINT_X	POINT_Y
452810.89	4175033.36
452813.32	4175039.39
452816.34	4175045.20
452819.94	4175052.12
452826.34	4175051.99
452830.58	4175051.90
452846.68	4175072.32
452853.25	4175079.73

452854.31	4175080.92
452854.41	4175080.99
452856.51	4175082.41
452863.21	4175044.23
452810.89	4175033.36

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπό στοιχεία Δ/345786/05-10-1989 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (Δ' 659).

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Νοεμβρίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ