12.11.2026 17:43:52
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
VARVARA ZACHARAKI

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Νοεμβρίου 2026 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **1005**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 508399

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας, δημοτικής και μη δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα, εμβαδού 6.251,60 τ.μ., στην περιοχή «Πευκάκια στα χίλια δένδρα», της Δημοτικής Ενότητας Κουφαλίων, του Δήμου Χαλκηδόνας, Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Το ν.δ. 86/1969 «Δασικός Κώδιξ» (Α' 7).

3. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τα άρθρα 41, 45, 70 και 71 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

4. Την υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Τον ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209).

6. Το άρθρο 7 του ν. 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Α' 24).

7. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

8. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου «Υποχρεωτική (από 1.7.2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής» (ΑΔΑ: 7ΕΔ9465ΦΘΕ-ΩΜΦ).

9. Το υπ' αρ. 21638/11-04-2018 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων «Οδηγίες σύνταξης σχεδίων εγγράφων αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων και ανάκλησης-άρσης αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων», όπως ισχύει έως σήμερα.

10. Τα άρθρα 75-80 και 90 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/95856/2749/06-10-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αρμοδιότητες των Δασικών Υπηρεσιών σχετικά με την εκτέλεση έργων και καθαρισμών στις ορεινές κοίτες χειμάρρων» (ΑΔΑ: Ψ2ΤΝ4653Π8-Θ5Π).

12. Τον ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/ 851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις» (Α' 129, διορθ. σφαλμ. Α' 171).

13. Τον ν. 4824/2021 «Κύρωση: α) της από 5.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου “Έκτακτα μέτρα για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιών” (Α’ 138) και β) της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου “Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις” (Α’ 143) και άλλες διατάξεις» (Α’ 156).

14. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας “Ελλάδα 2.0”, Εθνική Σύνταξη Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 63).

15. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 “Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)” (Α’ 160)» (Α’ 77).

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α’ 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α’ 156)» (Β’ 2415).

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β’ 2501).

18. Την υπ’ αρ. 14412/17-05-2022 διαταγή της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης «Δομή εγγράφων δασικών υπηρεσιών».

19. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06-07-2022 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

20. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-08-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού, του Υφυπουργού και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β’ 4528).

21. Την υπ’ αρ. 372156/21-10-2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση δασικού χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης» (Δ’ 815, ΑΔΑ: ΨΥ6Ε4653Π8-Ξ7Ζ).

22. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19-04-2023 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα Δασαρχεία, της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης του ΥΠΕΝ» (ΑΔΑ: 99Θ94653Π8-ΡΒΙ).

23. Την υπ’ αρ. 489808/30-10-2026 πρόταση του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, για κήρυξη έκτασης δασικού χαρακτήρα που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, με συνημμένη την υπ’ αρ. 469293/19-10-2026 αναφορά της Δασοπόνου Χριστίνας Γιαμούκη, με το περιεχόμενο των οποίων και συμφωνούμε.

24. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό.

25. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία, για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια, δημοτική και μη δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα, συνολικού εμβαδού Ε = 6.251,60 τ.μ. στην περιοχή «Πευκάκια στα χίλια δένδρα», στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δ.Ε. Κουφαλίων του Δήμου Χαλκηδόνας, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, λόγω παράνομης εκχέρσωσης και επιχωμάτωσης και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 38 του ν. 998/1979 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ιδίου νόμου, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν έως σήμερα, με σκοπό την προστασία, αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως άνω δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης για άλλο σκοπό.

Η ως άνω έκταση, σύμφωνα με τα στοιχεία από το Ελληνικό Κτηματολόγιο, ανήκει κατά το μεγαλύτερο μέρος της στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου και του Δήμου Χαλκηδόνας, με κάποια μικρότερα τμήματα της ανωτέρω έκτασης που ανήκουν σε ιδιώτες.

Η εν λόγω έκταση αποτελεί κατά το μεγαλύτερο της τμήμα, ρέμα, όπου αφού εκχερσώθηκε, η δασική βλάστηση που υπήρχε εντός αλλά και στα πρανή του ρέματος στη συνέχεια επιχωματώθηκε, ενώ ισοπεδώθηκαν και τα πρανή του ρέματος.

Από την εκχέρσωση απομακρύνθηκε δασική βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων (πρίνος, πουρνάρια, κ.λπ.) και ευγενών πλατυφύλλων ποσοστού κάλυψης 75-80%.

Από τα στοιχεία του μερικώς κυρωμένου δασικού χάρτη (21 σχετ.), προκύπτει ότι η εκχερσωμένη και επιχωματωμένη έκταση, συνολικού εμβαδού 6.251,60 τ.μ. με στοιχεία κορυφών (1,2,3,……,37,38-1), όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:2000, στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 1:5000 της Δασοπόνου Χριστίνας Γιαμούκη και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, εμφανίζεται με πράσινο χρώμα ως δασική εν γένει έκταση ΑΔ και ΔΔ, με επιπλέον πληροφορία 1 (εντός ορίων εποικισμού), υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Η έκταση συνορεύει με:

- Στα βόρεια, με μη δασικές εκτάσεις.
- Στα νότια, συνορεύει με δασικές και μη δασικές εκτάσεις.
- Στα ανατολικά με μη δασικές εκτάσεις.
- Και στα δυτικά με δασικές εκτάσεις.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης [άρθρο 47 του ν. 3900/2010 (Α’ 213), όπως ισχύει έως σήμερα], εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επομένη της δημοσίευσής της [άρθρο 46 π.δ. 18/1989 (Α’ 8), όπως ισχύει έως σήμερα].

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (Α’ 289), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%

MARIA PETALIDOU
09/11/2026 10:16
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

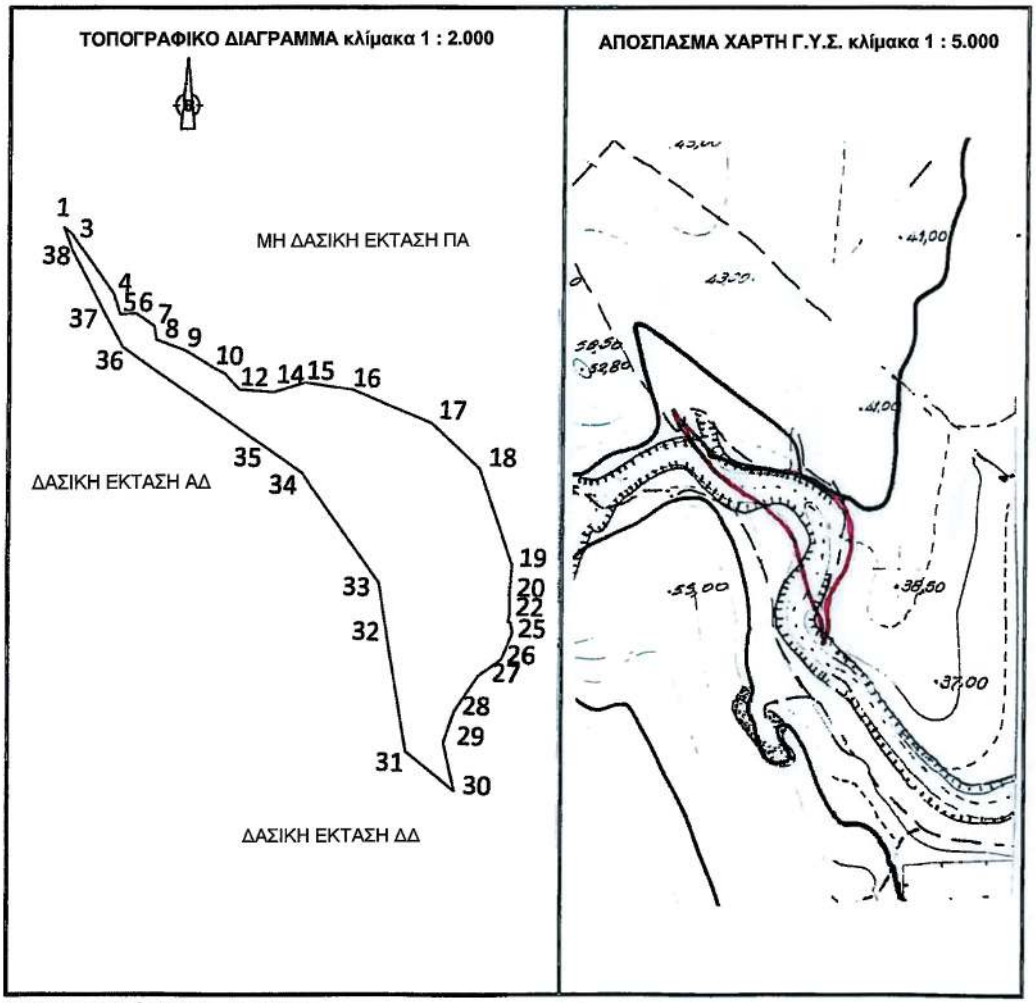
Ανήκει στην αριθμ. 508399/09-11-2026

Απόφαση **Γενικού Γραμματέα Δασών**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίων, Δημοτικών και Ιδιωτικών εκτάσεων Εολ με στοιχεία κορυφών (1,2,3,...,37,38-1) εμβαδού έξι χιλιάδων διακοσίων πενήντα ενός τετραγωνικών μέτρων και εξήντα τετραγωνικών εκατοστών (6.251,60 τ.μ.) που βρίσκονται στη Δ.Κ. Κουφαλίων της Δ.Ε. Κουφαλίων του Δήμου Χαλκηδόνας, Π.Ε. Θεσσαλονίκης η οποία έκταση καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και προτείνεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 του Ν. 998/79, όπως ισχύει.

Όρια έκτασης Εολ : Β: μη δασικές εκτάσεις, **Ν:** δασικές και μη δασικές εκτάσεις, **Α:** μη δασικές εκτάσεις, **Δ:** δασικές εκτάσεις



Επισυνάπτεται πίνακας συντεταγμένων

Θεσσαλονίκη _____	Θεσσαλονίκη _____	Θεσσαλονίκη _____	Θεσσαλονίκη _____
Η Συντάκτρια	Η Δασάρχης Θεσσαλονίκης	Ο Διευθυντής Δασών Θεσσαλονίκης	Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
Χριστίνα Γιαμούκη **Δασοπόνος**	**Φιλοθέη Μελά** **Δασολόγος - Περιβ/γος**	**Δρ. Ιάκωβος Παπαδόπουλος** **Δασολόγος - Περιβ/γος**	**Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης** **Δασολόγος**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

Εολ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ (1,2,3,…,37,38-1) ΕΜΒΑΔΟΥ 6.251,60 τ.μ. ΤΗΣ Δ.Κ. ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ, Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Η ΟΠΟΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΕΚΧΕΡΣΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ

1 X= 378912.0959 Y= 4515917.1677

2 X= 378915.0165 Y= 4515914.4785

3 X= 378915.6501 Y= 4515913.3561

4 X= 378928.9125 Y= 4515894.6325

5 X= 378931.0962 Y= 4515887.9965

6 X= 378936.6838 Y= 4515888.1711

7 X= 378942.8921 Y= 4515883.9233

8 X= 378943.5455 Y= 4515879.3487

9 X= 378953.2759 Y= 4515875.6049

10 X= 378963.2641 Y= 4515869.5407

11 X= 378966.7969 Y= 4515867.6639

12 X= 378971.7706 Y= 4515862.2977

13 X= 378977.7261 Y= 4515861.8305

14 X= 378983.6816 Y= 4515861.3633

15 X= 378994.4245 Y= 4515864.3995

16 X= 379010.3885 Y= 4515861.9279

17 X= 379037.1642 Y= 4515850.3867

18 X= 379053.6620 Y= 4515834.8321

19 X= 379064.5865 Y= 4515802.5437

20 X= 379063.6064 Y= 4515792.4777

21 X= 379063.7289 Y= 4515789.4144

22 X= 379063.8514 Y= 4515786.3511

23 X= 379063.1194 Y= 4515783.4895

24 X= 379063.9009 Y= 4515783.2233

25 X= 379064.5711 Y= 4515779.6485

26 X= 379060.7489 Y= 4515770.9121

27 X= 379044.6376 Y= 4515753.6971

28 X= 379052.8119 Y= 4515765.3747

29 X= 379040.6675 Y= 4515742.7207

30 X= 379044.2399 Y= 4515726.5327

31 X= 379028.0000 Y= 4515740.0000

32 X= 379021.6011 Y= 4515780.5262

33 X= 379019.0000 Y= 4515797.0000

34 X= 378993.0000 Y= 4515834.0000

35 X= 378981.5952 Y= 4515842.0395

36 X= 378932.0000 Y= 4515877.0000

37 X= 378926.0000 Y= 4515888.0000

38 X= 378915.0000 Y= 4515909.0000

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Νοεμβρίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, 104 32 Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ
στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**
0401005121126000006