



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 100

15 Μαρτίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριών κόμματα τετρακοσίων σαράντα επτά (3,447) στρεμμάτων στη θέση «Τζαρκαδάρα-Πλαγιές», Δημ. Διαμερίσματος Λακώνων, Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού ένα κόμμα εκατόν εξήντα τρία (1,163) στρεμμάτων στη θέση «Ρεμούτου» περιοχής Κρητικών, Τοπ. Διαμερίσματος Νεοχωρίου, Περιφ. Δήμου Λευκιμμαίων Ν. Κέρκυρας..... 2
- Οριοθέτηση τμήματος ρέματος στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μιξορρούματος, Δήμου Λάμπης, Νομού Ρεθύμνης..... 3
- Αλλαγή χρήσης γής τμήματος του υπ' αριθμ. 580Λβ αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αριδαίας του Ν. Πέλλας, εμβαδού 4.018 τ.μ. για την δημιουργία «Βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου»..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. οικ.1993 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριών κόμματα τετρακοσίων σαράντα επτά (3,447) στρεμμάτων στη θέση «Τζαρκαδάρα-Πλαγιές», Δημ. Διαμερίσματος Λακώνων, Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος
2. Του ν. 3200/1955 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
3. Τον ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

4. Του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5. Του ν. 3208/2003.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1099/26.10.2004 δ/γή Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

8. Την υπ' αριθμ. οικ. 3029/8.3.2005 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν με θέμα «Παράταση προθεσμίας κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων»

9. Την υπ' αριθμ. 1737/6.2.2007 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση, εμβαδού τριών κόμματα τετρακοσίων σαράντα επτά (3,447) στρεμμάτων. Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Τζαρκαδάρα-Πλαγιές», Δημ. Διαμερίσματος Λακώνων, Περιφ. Δήμου Παλαιοκαστριτών Ν. Κέρκυρας, απεικονίζεται με στοιχεία (Α, Β, Γ, ..., Π, Ρ, Α) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας Τοπογρ. Διάγραμμα και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Ελαιόδεντρα- Αγροτική οδός.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Αγροτικού χαρακτήρα εκτάσεις (χωράφια, ελαιόδεντρα).

ΔΥΤΙΚΑ: Επαρχιακή οδός Αλειμματάδων-Βίστωντα και δασικού χαρακτήρα έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από παράνομη αποψίλωση δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από πουνράρι, κουμαριά και σχοίνο, η οποία έγινε σε ανύποπτο χρόνο και διαπιστώθηκε στις 14/9/06.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 7 Φεβρουαρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

Αριθμ. οικ.1994

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού ένα κόμμα εκατόν εξήντα τρία (1,163) στρεμμάτων στη θέση «Ρεμούτου» περιοχής Κρητικών, Τοπ.Διαμερίσματος Νεοχωρίου, Περιφ. Δήμου Λευκιμαίων Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος
2. Του ν. 3200/1955 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
3. Τον ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
4. Του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.
5. Του ν. 3208/2003.
6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1099/26.10.2004 δ/γή Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
8. Την υπ' αριθμ. οικ. 3029/8.3.2005 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν με θέμα «Παράταση προθεσμίας κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων»
9. Την υπ' αριθμ.1332/31.1.2007 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας

της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση, εμβαδού ένα κόμμα εκατόν εξήντα τρία (1,163) στρέμματα. Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Ρεμούτου» περιοχής Κρητικών, Τοπ.Διαμερίσματος Νεοχωρίου, Περιφ. Δήμου Λευκιμαίων Ν. Κέρκυρας, αποτελεί τμήμα ευρύτερης δασικού χαρακτήρα έκτασης εμβαδού μεγαλύτερου από 0,3Ha, απεικονίζεται με στοιχεία (1, 2, 3,...,8, 9, 1) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας Τοπογρ. Διάγραμμα και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Ζώνη δασικής βλάστησης-Διάκενο. Πέραν αυτών ελαιοκτήματα.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από πυρκαγιά δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από πουρνάρι, σχοίνο, κουμαριά, ασπάλαθο και αγρίλι, η οποία κατεστάλη στις 14.9.2006.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 7 Φεβρουαρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

Αριθμ. 28

(3)
Οριοθέτηση τμήματος ρέματος στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μιξορρούματος, Δήμου Λάμπης, Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

2) Τα περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3) Το Νόμο υπ' αριθμ. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.

4) Το νόμο 2853/16.7.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.

5) Τον νόμο 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002.

6) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/2002, που αναφέρονται στην διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.

7) Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ. και του άρθρου 6 του ισχύοντος κτιριοδομικού κανονισμού που αφορά την δόμηση κοντά σε ρέματα.

8) Το υπ' αριθμ. 3502/14.12.2006 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης με το οποίο διαβιβάστηκε για επικύρωση ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος ρέματος στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μιξορρούματος, Δήμου Λάμπης, Νομού Ρεθύμνης.

9) Τη με αριθμό 198/2006 θετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάμπης, Νομού Ρεθύμνης.

10) Τον γενόμενο καθορισμό οριογραμμών σε τμήμα ρέματος στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μιξορρούματος, Δήμου Λάμπης, ο οποίος έγινε από την Δ/ση Τεχνικών

Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης, μετά από τον έλεγχο και θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων, της τεχνικής έκθεσης και συνοδευουσών αυτήν υδρολογικών, υδραυλικών και περιβαλλοντικών στοιχείων που συνέταξε ο τοπογράφος μηχανικός Ματθαίος Τσιμπισκάκης, για τον καθορισμό των προτεινόμενων οριογραμμών και ύστερα από την προαναφερόμενη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λάμπης, Νομού Ρεθύμνης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές σε τμήμα ρέματος στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μιξορρούματος, Δήμου Λάμπης, Νομού Ρεθύμνης, όπως φαίνονται στα από Φεβρουάριο 2006 τοπογραφικά διαγράμματα του τοπογράφου μηχανικού Ματθαίου Τσιμπισκάκη, που είναι ελεγμένα και θεωρημένα από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ρεθύμνης.

Οι οριογραμμές του παραπάνω ρέματος καθορίζονται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζονται από τα σημεία 1 έως 8 και από τα σημεία 9 έως 12, 13.2, 13.1, 13, 14. Τα σημεία αυτά αποτυπώνονται στα προαναφερόμενα τοπογραφικά διαγράμματα και περιέχονται σε αυτά με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το Προβολικό Σύστημα Αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α.).

Η υλοποίηση των πολυγωνικών γραμμών των παραπάνω ρεμάτων γίνεται με βάση τις συντεταγμένες των αναφερομένων σημείων που περιέχονται στο υπόψη τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Φεβρουαρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθμ. 143

(4)

Αλλαγή χρήσης γής τμήματος του υπ' αριθμ. 580Λβ αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αριδαίας του Ν. Πέλλας, εμβαδού 4.018 τ.μ. για την δημιουργία «Βιο-τεχνίας επεξεργασίας ξύλου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996)» Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003)) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 4514/30.11.2004 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης Δ/νση Πολιτική Γής.

7. Το υπ' αριθμ. 1013/4.4.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού

8. Το υπ' αριθμ. 1436/21.3.2005 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθμ. 915/16.3.2005 έγγραφο Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το υπ' αριθμ. 8793/14.4.2006 έγγραφο του Τμήματος Υγείας της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας.

11. Το υπ' αριθμ. 731/17.7.2006 έγγραφο του Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

12. Το υπ' αριθμ. 26511/22.1.2007 έγγραφο ΝΑ ΠΕΛΛΑΣ Τμήμα Πολιτικής Γής.

13. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ./223.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθμ. 913/30.3.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

15. Το υπ' αριθμ. 184/8.3.2005 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

16. Την υπ' αριθμ. 272/2006 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Αριδαίας (πρακτικό 9/2006), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γής του γηπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΑ εμβαδού 4.018 μ² που αποτελεί τμήμα του με αριθμ. 580Λβ αγροτεμαχίου αγροκτήματος Αριδαίας του Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 2.2.2007 πράξη, σαν χώρο για την κατασκευή Βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 2 Φεβρουαρίου 2007

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τον τεμαχίου με στοιχεία **ΑΒΓΔΑ** και με έκταση **4.018 τ.μ.** τμήμα υπ' αριθμ. **580Λβ** κοινοχρήστου τεμαχίου, αγροκτήματος «ΑΡΙΔΑΙΑΣ» Αλιωτιάς Ν. Πέλλας, που ζπά ο κος **ΒΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ** του Αλεξάνδρου για την δημιουργία **ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ**.

Κλίμακα 1:5000

Διαστάσεις Πλευρών

ΑΒ=49,00μ - ΒΓ= 82,00μ - ΓΔ=49,00μ - ΔΑ=82,00μ

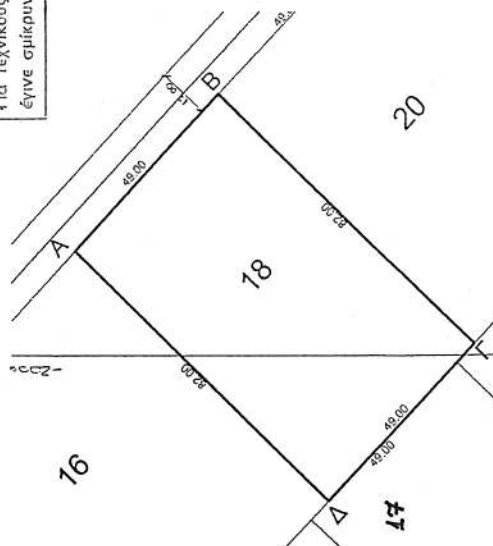
Συντεταγμένες κορυφών

Σημείο	Κατά Χ-Χ	Κατά Ψ-Ψ
Α	- 1978,866	+ 1714,563
Β	- 1943,311	+ 1680,846
Γ	- 1999,741	+ 1621,343
Δ	- 2035,296	+ 1655,059

Αποστάσεις

- α) Από ποταμό: 210,00 μ.
β) Από Συνοικισμό Αριδαίας: 750,00 μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **57 %**



Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΑ) 4.018 τ.μ. του κοινοχρήστου υπ' αριθμ. 580 Λβ τεμαχίου της διανομής του Αγροκτήματος Αριδαίας.

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 143/ 2-2-2007 που αφορά αλλαγή χρήσης γής του κοινοχρήστου 580Λβ τεμαχίου της Διανομής του Υπ.Γεωργίας του Αγροκτήματος Αριδαίας του Ν.ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 2-2-2007

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δ/νσης Πολεοδομικού
Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας
Ν.ΠΕΛΛΑΣ



Θεοχάρης Τελανιδής
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ με Α' βαθμό



* 0 4 0 0 0 1 0 0 1 5 0 3 0 7 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr