



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Ιανουαρίου 2020

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 3453/2019

**Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με βάση τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων), για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης συνολικής επιφάνειας 278.103,70 τμ, για την κατασκευή της ΜΕΑ- ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, που αποτελεί τμήμα του έργου "ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ", μετά από την έκδοση της σχετικής υπ' αριθμ. 17/2018 (ΦΕΚ Α' 176/09.10.2018) Ειδικής Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου, περί υπαγωγής στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ως άνω νόμου.**

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
(Συνεδρίαση 47η/06.12.2019 - θέμα 1ο)

Α. Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (ΦΕΚ Α' 133/07.08.2019) «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».
3. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ Α' 17/06.02.2001) «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» και ειδικότερα του άρθρου 7Α, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του ν. 3389/2005 (ΦΕΚ Α' 232/22.09.2005) «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα», όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του διατάγματος της 25-11-1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής έργων και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 421/28.11.1929).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214 Α') και του π.δ. 929/1979, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του ν. 947/1979 (άρθρο 62), του ν. 960/1979 (άρθρο 9) και του ν. 2052/1992.
7. Τις διατάξεις του ν. 3852/07-06-2010 (ΦΕΚ Α' 87/07.06.2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα Καλ-

λικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως την περίπτωση κβ' της παρ. 1 του άρθρου 176 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής), που προστέθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 229 του ν. 4635/2019 (ΦΕΚ Α' 167/30.10.2019), σύμφωνα με την οποία η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου για έργα αρμοδιότητας της οικείας Περιφέρειας, όταν έχει εκδοθεί πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί υπαγωγής της απαλλοτρίωσης στην διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, ως και το άρθρο 282 παρ 1α του ίδιου νόμου.

8. Την αριθμ. 17/05.10.2018 Ειδική Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ Α' 176/09.10.2018) για την υπαγωγή στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων) και την παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων.

9. Το π.δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

10. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Την από 14.06.2018 Σύμβαση Σύμπραξης μεταξύ της Περιφέρειας Πελοποννήσου και της Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού, με την επωνυμία «Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» για την υλοποίηση του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ».

12. Το π.δ. 138/2009 «Μητρώα Μελετητών και Εταιρειών Μελετών», (Α' 185) όπως ισχύει.

13. Το π.δ. 7/18.01.2013 (ΦΕΚ 26/31.01.2013 τ. Α') «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 47 του ν. 4141/2013 (ΦΕΚ 81/τ.Α'/05.04.2013) «Επενδυτικά εργαλεία ανάπτυξης, παροχή πιστώσεων και άλλες διατάξεις».

14. Το π.δ. 696/1974 (Α' 301), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, ιδίως με το ν. 3919/2011 (Α' 32).

15. Την 26053/8093/04.07.2011 (ορθή επανάληψη) απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί διαπίστωσης κατάταξης προσωπικού, που από 01.07.2011 μετατάσσεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στην Περιφέρεια Πελοποννήσου.

16. Την 27657/8680/04.07.2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, περί τροποποίησης της 833/01.02.2011 (ορθή επανάληψη) απόφασης Τοποθέτησης Προϊσταμένων Διευθύνσεων, Τμημάτων και προσωπικού της Γενικής Διεύθυνσης ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ της Περιφέρειας Πελοποννήσου, ως προς την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων με έδρα την Τρίπολη και τοπική αρμοδιότητα σε όλη την Περιφέρεια Πελοποννήσου.

17. Την εγκύκλιο 35 (με αριθμό πρωτοκόλλου 30046/27.06.2011) του Υπουργείου Εσωτερικών - Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης περί Δημόσιων Συμβάσεων έργων, Μελετών και Υπηρεσιών του ν. 3316/2005 που εκτελούνται από 01.07.2011 από τις Περιφέρειες.

18. Την 27656/8679/04.07.2011 απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου «Λειτουργία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

19. Την 60302/14337/ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 13-03-2019 (ΑΔΑ: 6Μ087Λ1-Υ97), απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί «Συγκρότησης Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου».

Β. Και αφού είδε τη διοικητική διαδικασία που προηγήθηκε και ειδικότερα:

1. Το αριθμ. 257270/61726/28.09.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης για την εκτέλεση του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», προκειμένου να δρομολογηθούν οι διαδικασίες αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

2. Την 261843/62816/04.10.2018 (ΑΔΑ: 6Φ9Β7Λ1-ΥΡΚ) απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία εγκρίθηκαν:

Ι. Η ζώνη κατάληψης για την κατασκευή της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας στην έκταση των 278.103,70 τ.μ., όπως αυτή προσδιορίζεται χωρικά στο κτηματολογικό διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-63-64-65-70-71-72-73-74-75-208-209-210-205-204-203-202-201-196-195-194-193-192-191-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163 - 164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-179-180-181-182-183-184-138-137-136-135-109-108-107-106-105-103-96-97-98-99-12-13-54-35-36-55-56-57-58-59-60-61-62-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-30-22-23-24-25-26-27-1, εξαιρουμένων των τμημάτων: (α) 66-67-68-69-66, (β) 131-132-133-134-131, (γ) 129-130-131-132-129, (δ) 143-144-145-146-143 και (ε) 175-176-177-178-175.

II. Τα από Σεπτεμβρίου 2018 κτηματολογικό διάγραμμα, στο οποίο απεικονίζονται η απαλλοτριούμενη έκταση και οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σ' αυτήν και κτηματολογικός πίνακας, ο οποίος εμφανίζει τους εικαζόμενους ιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ιδιοκτησίας καθώς και όλα τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών και λοιπών συστατικών που τυχόν υπάρχουν σε κάθε ιδιοκτησία, ως και εν γένει ο φάκελος για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της έκτασης των 278.103,70 τ.μ., που αφορά στη ζώνη κατάληψης για την κατασκευή της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, η οποία αποτελεί τμήμα του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», σε συνδυασμό με την 304735/72888/13-11-2018 (ΑΔΑ: Ψ4Θ27Λ1-9ΑΘ) απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία εγκρίθηκε ο επικαιροποιημένος φάκελος κήρυξης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και ειδικότερα εγκρίθηκαν οι αναμορφωμένοι από Νοεμβρίου 2018 κτηματολογικός πίνακας και τεχνική έκθεση του φακέλου για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της έκτασης των 278.103,70 τ.μ., που αφορά στη ζώνη κατάληψης για την κατασκευή της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, η οποία αποτελεί τμήμα του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από το ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ της Δ.Τ.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

3. Την 173714/09.07.2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΑΔΑ: ΩΙΛΔΟ-7ΗΤ) με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει της ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/66765/4261/19.07.2019 (ΑΔΑ:66ΑΧ4653Π8-ΟΛΓ) απόφασης Γενικής Δ/σης Περιβαλλοντικής Πολιτικής Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4. Το αριθμ. 307191/73500/15.11.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας, με το οποίο γνωμοδότησε θετικά στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

5. Την αριθμ. 271201/64942/οικ/11.10.2018 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης για την κατασκευή της ΜΕΑ-ΧΥΤΥ της Π.Ε. Αρκαδίας, που αποτελεί τμήμα του Έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ».

6. Το αριθμ. 33350 με ημερομηνία 15.10.2018 αποδεικτικό (πρακτικό) ανάρτησης της ανακοίνωσης για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης στο Δημοτικό Κατάστημα Τρίπολης.

7. Τα αριθμ. 13733/12.10.2018 και 7815/12.10.2018 φύλλα των εφημερίδων «Ηχώ των Δημοπρασιών» και «Καθημερινά Νέα», στα οποία έχει δημοσιευθεί νόμιμα η ανωτέρω αριθμ. 271201/64942/οικ/11.10.2018 ανακοίνωση.

νωση, προκειμένου να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι και να προβούν σε προσφορά των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

8. Το αριθμ. 48/13.11.2018 έγγραφο της Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» που είναι ο υπόχρεος καταβολής των αποζημιώσεων, το οποίο πρωτοκολλήθηκε στην Υπηρεσία μας με ΑΠ 306049/73249/14.11.2018 και περιλαμβάνει δήλωση της ως άνω εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001, με συνημμένη την από 12.11.2018 έκθεση εκτίμησης της εταιρείας PEPPER HELLAS ASSET MANAGEMENT ΑΕ, που έχει καταχωρισθεί στο μητρώο πιστοποιημένων εκτιμητών - νομικά πρόσωπα με αριθμό μητρώου 10. Σύμφωνα με αυτή, η δαπάνη για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης έχει προσδιοριστεί στο ποσό των 637.720,00 ευρώ.

9. Την αριθμ. 325040/78032/οικ/29.11.2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Περιφέρειας Πελοποννήσου για λόγους δημόσιας ωφέλειας στην έκταση 278.103,70 τ.μ., που αφορά στην ζώνη κατάληψης για την κατασκευή της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, η οποία αποτελεί τμήμα του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», όπως αυτή προσδιορίζεται χωρικά στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα απαλλοτρίωσης περιμετρικά με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-63-64-65-70-71-72-73-74-75 - 208-209-210-205-204-203-202-201-196-195-194-193-192-191-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-179-180-181-182-183-184-138-137-136-135-109-108-107-106-105-103-96-97-98-99-12-13-54-35-36-55-56-57-58-59-60-61-62-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-30-22-23-24-25-26-27-1, εξαιρουμένων των τμημάτων: (α) 66-67-68-69-66, (β) 131-132-133-134-131, (γ) 129-130-131-132-129, (δ) 143-144-145-146-143 και (ε) 175-176-177-178-175, με δαπάνη της Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία».

Γ. και αφού στάθμισε:

1. Το γεγονός ότι στα πλαίσια της αριθμ. 271201/64942/οικ/11.10.2018 ανακοίνωσης δεν υποβλήθηκε από κανέναν ιδιοκτήτη προσφορά των υπό απαλλοτρίωση ακινήτων, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

2. Το γεγονός ότι η κήρυξη της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης γίνεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δεδομένου ότι:

• Το έργο για την ολοκληρωμένη διαχείριση απορριμμάτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου έχει υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 3389/2005, δυνάμει της από 27.12.2011 αποφάσεως της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΑΔΑ: ΒΟΝΓΦ-7Μ6). Κατά συνέπεια η βούληση του αρμοδίου για την εξειδίκευση της κυβερνητικής πολιτικής και του δημοσίου συμφέροντος στον τομέα αυτόν οργάνου, είναι ήδη εκπεφρασμένη.

• Η υλοποίηση ολοκληρωμένων λύσεων διαχείρισης απορριμμάτων εκπληρώνει σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι συνίστανται, μεταξύ άλλων, στην προστασία του περιβάλλοντος και της δημόσιας υγείας (πρβλ. ενδεικτικά, ΣτΕ Επιτροπή Αναστολών, αριθμ. 31/2011, 966/2010, 704/2009 και 836/2009, 1075/2009) από κινδύνους που δημιουργούνται από την ύπαρξη χώρων ανεξέλεγκτης διάθεσης, η παύση της λειτουργίας των οποίων προβλέπεται ως πρωταρχικός στόχος, τόσο στις γενικές κατευθύνσεις του Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων, όσο και στο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

• Κατόπιν της εκδόσεως της απόφασης του ΔΕΕ της 6ης Οκτωβρίου 2005 και της επιβολής εξοντωτικών σε βάρος της Ελληνικής Δημοκρατίας προστίμων, εξαιτίας της συντήρησης ή/και μη αποκατάστασης παράνομων χωματερών και της έλλειψης ολοκληρωμένων λύσεων για τη διαχείριση των απορριμμάτων (υπόθεση C-502/03) και εν συνεχεία, μετά και από τη δεύτερη προσφυγή που κατέθεσε η Επιτροπή στις 2 Ιουλίου 2013 (υπόθεση C-378/2013) και της από 02.12.2014 δεύτερης καταδικαστικής για την Ελληνική Δημοκρατία απόφασης του ΔΕΕ, «γεννάται για τις ελληνικές διοικητικές αρχές ειδική νομική σχέση συμμορφώσεως συνισταμένη εις την υποχρέωσίν των να δημιουργήσουν το ταχύτερον δυνατόν τα αναγκαία εγκαταστάσεις διαθέσεως απορριμμάτων ώστε να πάψει οριστικώς η ανεξέλεγκτη απόρριψη των» (ΣτΕ 2595/1998. Πρβλ και ΣτΕ Επιτροπή Αναστολών, 31/2011).

• Τα ως άνω έχουν ήδη επικυρωθεί από την ad hoc απόφαση 161/2015 της Επιτροπής Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), η οποία αναγνώρισε τους αποχρώντες λόγους δημοσίου συμφέροντος που συναρτώνται προς την υλοποίηση του συγκεκριμένου Έργου, διαλαμβάνοντας επί λέξει τα εξής: «[...] η επίδικη ΑΕΠΟ αφορά έργο υποδομής, απαραίτητο για την προστασία της δημόσιας υγείας, καθώς [...] συντρέχουν λόγοι επιτακτικού δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν τη δημιουργία οργανωμένων εγκαταστάσεων διαχείρισης απορριμμάτων και την παύση λειτουργίας των υφιστάμενων ΧΑΔΑ [...]».

• Εξαιτίας της έλλειψης υποδομών διαχείρισης και διάθεσης των αστικών απορριμμάτων πολλές πόλεις της Περιφέρειας Πελοποννήσου έχουν κηρυχτεί σε κατάσταση «Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας», προκειμένου να καταστεί δυνατή η αντιμετώπιση των προβλημάτων δημόσιας υγείας που δημιουργούνται από την αδυναμία σύννομης διαχείρισης και διάθεσης των αστικών απορριμμάτων. Ενδεικτικά, σε κατάσταση «Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας» για λόγους προστασίας Δημόσιας Υγείας κατοίκων και επισκεπτών, προστασίας του περιβάλλοντος και πρόληψη ρύπανσης έχουν κηρυχτεί:

- Ο Δήμος Καλαμάτας, που αποτελεί τον μεγαλύτερο Δήμο της Περιφέρειας Πελοποννήσου, κηρύχθηκε εκ νέου σε κατάσταση «Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας» με την ΑΠ153149/840/11.06.2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, όπως ακριβώς είχε συμβεί και άλλες φορές την τελευταία τριετία.



- Ο Δήμος Οιχαλίας κηρύχτηκε εκ νέου σε κατάσταση «Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας» με την ΑΠ154640/848/12.06.2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, όπως ακριβώς είχε συμβεί και άλλες φορές την τελευταία τριετία.

- Ο Δήμος Τρίπολης είχε κηρυχτεί σε κατάσταση «Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας» για το χρονικό διάστημα 2014 έως και 2016 (ΑΠ 153239/56774/04.12.2015 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου κ.λπ.).

- Ο Δήμος Δυτικής Μάνης κηρύχτηκε σε κατάσταση «Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας» με την ΑΠ26542/144/08-02-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.

• Σύμφωνα με το Στρατηγικό Σχέδιο για την ανάπτυξη της Περιφέρειας Πελοποννήσου η εξασφάλιση του στόχου «Καθαρή Πελοπόννησος» αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και φυσικά της Περιφερειακής Οικονομίας στην Περιφέρεια Πελοποννήσου.

Τα ανωτέρω επιβεβαιώθηκαν και από την, ως άνω, Ειδική Πράξη αριθμ. 17 της 5.10.2018 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ Α' 176/09.10.2018), για την υπαγωγή των απαλλοτριώσεων για το έργο του θέματος, στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, δεδομένου ότι το έργο αυτό «είναι γενικότερης σημασίας για την οικονομία της Χώρας και απολύτως απαραίτητο για την πλήρωση των περιβαλλοντικών στόχων που έχουν τεθεί από τις σχετικές Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη διαχείριση στερεών αστικών απορριμμάτων. [...] Λαμβάνεται δε υπόψη ότι η καθυστέρηση, για απροσδιόριστο χρόνο, στην υλοποίηση και λειτουργία του έργου αυτού έχει σημαντικό αντίκτυπο, τόσο στη δημόσια διοίκηση όσο και στο κοινωνικό σύνολο, αναφορικά με τις αναμενόμενες (α) οικονομικές επιπτώσεις, οι οποίες αξιολογούνται ως προς τη σπουδαιότητα της οικονομικής ζημίας ή και της υποβάθμισης προϊόντων ή υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και (β) κοινωνικές επιπτώσεις, οι οποίες αξιολογούνται ως προς τους κινδύνους για τη ζωή, την υγεία και τη σωματική ακεραιότητα προσώπων[...]».

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτριούμενη έκταση, εμβαδού 278.103.70 τμ, ταυτίζεται με την ζώνη κατάληψης του έργου, ήτοι με τον Χώρο κατασκευής της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, όπως αυτός εγκρίθηκε με την 261843/62816/04.10.2018 (ΑΔΑ: 6Φ9Β7Λ1-ΥΡΚ) σε συνδυασμό με την 304735/72888/13.11.2018 (ΑΔΑ: ΨΑΘ27Λ1-9ΑΘ) αποφάσεις του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου και βρίσκεται εντός της έκτασης που αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά με την 173714/09.07.2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει, δυνάμει της ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/66765/4261/19.07.2019 (ΑΔΑ: 66ΑΧ4653Π8-0ΛΓ) απόφασης Γενικής Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Πολιτικής Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4. Το γεγονός ότι έχουν τηρηθεί όλες οι νόμιμες διαδικασίες για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου, καθώς και οι προϋποθέσεις που θέτει ο ν. 2882/2001 για την κήρυξη της εν θέματι απαλλοτρίωσης.

5. Το γεγονός ότι ο φάκελος απαλλοτρίωσης για την απόκτηση της αναγκαίας έκτασης για την κατασκευή της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, που αποτελεί τμήμα του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ» έχει συνταχτεί σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές ως προς την πληρότητα και την τεχνική ακρίβεια και περιλαμβάνει:

• Το από Σεπτεμβρίου 2018 κτηματολογικό διάγραμμα, που συντάχτηκε από τη «ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ ΑΕ», στο οποίο απεικονίζεται η απαλλοτριούμενη έκταση και οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σ' αυτήν.

• Το από Νοεμβρίου 2018 κτηματολογικό πίνακα που συντάχτηκε από τη «ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ ΑΕ», όπου αναγράφονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των απαλλοτριούμενων ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ιδιοκτησίας, καθώς και όλα τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών και λοιπών συστατικών που τυχόν υπάρχουν σε κάθε ιδιοκτησία, καθώς και ο υπόχρεος καταβολής αποζημίωσης.

• Την από Νοεμβρίου 2018 τεχνική έκθεση που συντάχτηκε από τη «ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ ΑΕ», στην οποία γίνεται αναλυτική περιγραφή του έργου και των χώρων στους οποίους αυτό θα κατασκευαστεί και τεκμηριώνεται η δημόσια ωφέλεια από την κήρυξη της απαλλοτρίωσης.

• Τη γενική διάταξη των έργων, όπως έχει στην μελέτη εφαρμογής.

6. Το γεγονός ότι η υλοποίηση ΜΕΑ-ΧΥΤΥ της Π.Ε. Αρκαδίας είναι τμήμα του Έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», που αποτελεί έργο αρμοδιότητας Περιφέρειας Πελοποννήσου, η δε απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Πελοποννήσου, με υπόχρεο καταβολής της αποζημίωσης την «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Στη βάση αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με την περ. κβ' της παρ. 1 του άρθρου 176 του ν. 3852/2010, ως προστέθηκε με το άρθρο 229 παρ. 8 ν. 4635/2019 (ΦΕΚ Α' 167/30.10.2019) δεδομένου ότι έχει υπαχθεί στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, δυνάμει της αριθμ. 17/05.10.2018, Ειδικής Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ Α' 176/09.10.2018).

7. Το γεγονός ότι η 146/2019 [ΑΔΑ:ΩΔΜΖ7Λ1-ΟΨΩ], δημοσιευθείσα στο ΦΕΚ 132/Δ' /28-03-2019, προγενέστερη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία κηρύχθηκε η εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση, ακυρώθηκε δυνάμει των 11/28-05-2019 και 13/28.05.2019 αποφάσεων της Α' Επιτροπής του άρθρου 68 π.δ. 30/1996 (Ν. Αρκαδίας, Αργολίδας, Κορινθίας).

8. Το γεγονός ότι κατά της ως άνω 11/28.05.2019 απόφασης ασκήθηκαν η αριθμ. 2192/2019 αίτηση ακυρώσεως και η αριθμ. ΕΔ234/2019 αίτηση αναστολής από την Περιφέρεια Πελοποννήσου, προς εκδίκαση από το ΣΤ' Τμήμα του Συμβουλίου της Επικρατείας, από τα δικόγραφα των οποίων ήδη υπεβλήθησαν οι αριθμ. πρωτ. Π6417 και Π6418 της 14.11.2019 δηλώσεις παραιτήσεως, αντιστοίχως, δυνάμει της 258908/2232/24.09.2019

απόφασης του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΑΔΑ: Ω6ΨΖ7Λ1-ΠΙ8), που εγκρίθηκε με την 3226/14.10.2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: ΨΕ4Λ7Λ1-ΛΘ4), περί παραιτήσεως από ασκηθέντα ένδικα μέσα, σε συνδυασμό με την 3389/11.11.2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΧΦΝ7Λ1-8ΞΞ), κατά δε της προαναφερθείσας υπ' αριθ. 13/28.05.2019 αποφάσεως ουδέν ένδικο μέσο είχε ασκηθεί από την Περιφέρεια Πελοποννήσου.

9. Επειδή κατόπιν των προεκτεθέντων και μετά από τη μεταβίβαση της σχετικής αρμοδιότητας κήρυξης των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή, με την ανωτέρω διάταξη (άρθρο 176 παρ. 1 περ. κβ' ν. 3852/2010, ως προστέθηκε με το άρθρο 229 παρ. 8 ν. 4635/2019), η τελευταία δύναται να αποφασίσει επί του θέματος, αποφασίζοντας ομόφωνα:

Την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας κι εν όψει του γεγονότος ότι αφορά σε έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, της έκτασης των 278.103,70 τ.μ., που αφορά στην ζώνη κατάληψης για την κατασκευή της ΜΕΑ - ΧΥΤΥ της ΠΕ Αρκαδίας, η οποία αποτελεί τμήμα του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΣΔΙΤ», όπως αυτή προσδιορίζεται χωρικά στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα απαλλοτρίωσης περιμετρικά με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-63-64-65-70-71-72-73-74-75 - 208-209-210-205-204-203-202-201-196-195-194-193-192-191-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-

171-172-173-174-179-180-181-182-183-184-138-137-136-135-109-108-107-106-105-103-96-97-98-99-12-13-54-35-36-55-56-57-58-59-60-61-62-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-30-22-23-24-25-26-27-1, εξαιρουμένων των τμημάτων: (α) 66-67-68-69-66, (β) 131-132-133-134-131, (γ) 129-130-131-132-129, (δ) 143-144-145-146-143 και (ε) 175-176-177-178-175.

Στην έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στο συνημμένο κτηματολογικό πίνακα απαλλοτρίωσης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Πελοποννήσου, με δαπάνη της Ανώνυμης Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την επωνυμία «Περιβαλλοντική Πελοποννήσου Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία», η οποία έχει προσδιοριστεί στο ποσό των 637.720,00 ευρώ, σύμφωνα με την από 12.11.2018 έκθεση εκτίμησης της εταιρείας PEPPER HELLAS ASSET MANAGEMENT ΑΕ. Στο πλαίσιο αυτό, η βαρυνόμενη ανωτέρω Ανώνυμη Εταιρεία Ειδικού Σκοπού υποχρεούται να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, ήτοι 127.544,00 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

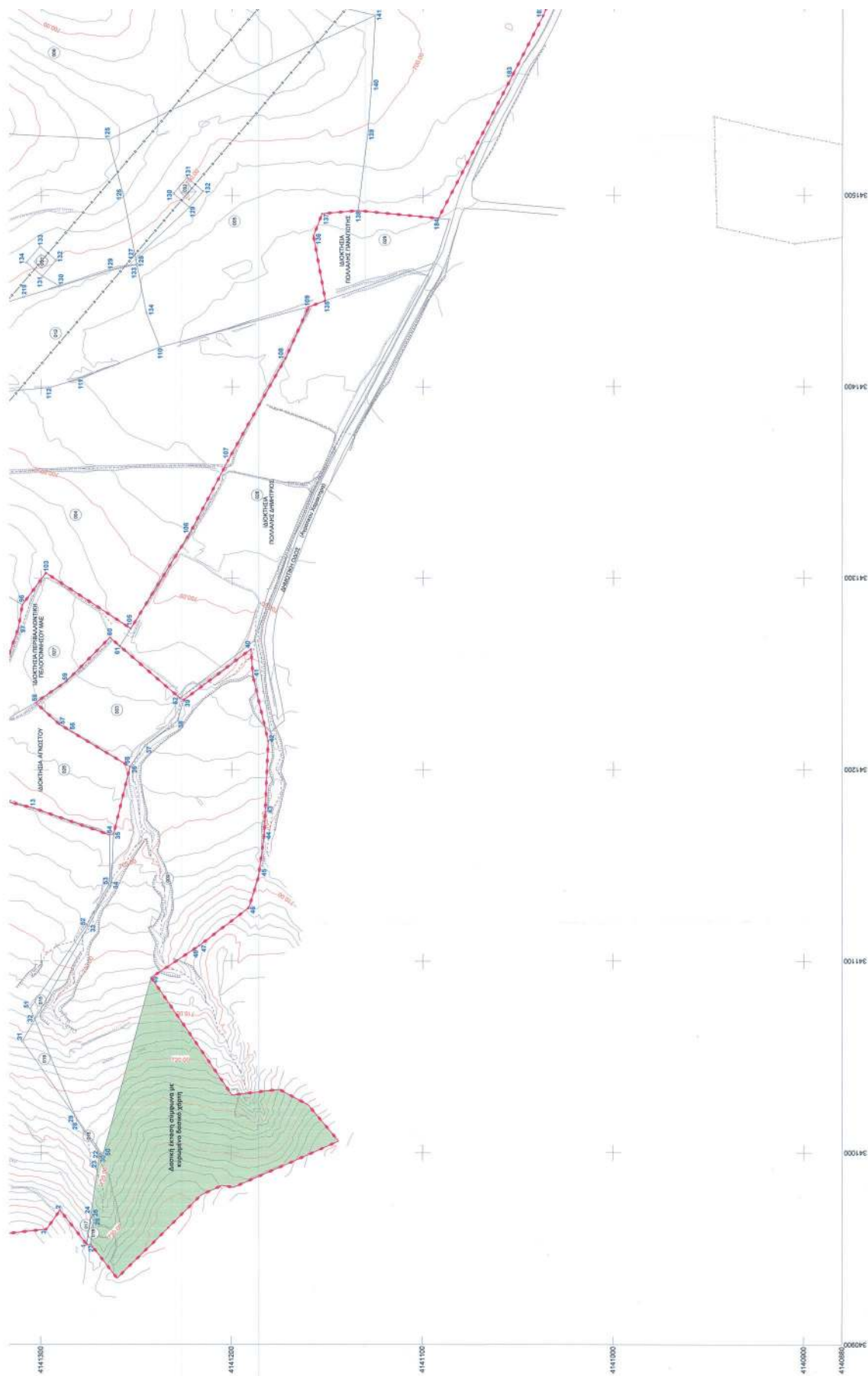




















## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

