



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 6640

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Προσωρινή άδεια εγκατάστασης γραφείου στην Ελλάδα της Εταιρείας «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» με έδρα στην Κύπρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967.
- 2 Τροποποίηση της υπ' αρ. 163/5/2.12.2021 απόφασης του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα «Έγκριση υπερωριακής απογευματινής απασχόλησης έτους 2022».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 123029

(1)

Προσωρινή άδεια εγκατάστασης γραφείου στην Ελλάδα της Εταιρείας «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» με έδρα στην Κύπρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον α.ν. 89/1967 «Περί εγκαταστάσεως εν Ελλάδι Αλλοδαπών Εμποροβιομηχανικών Εταιρειών» (Α' 132), και ιδίως την παρ. 2 του άρθρου 1 και την παρ. 1 του άρθρου 2 αυτού.

2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 109.

3. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

4. Το π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

5. Την υπ' αρ. 24517/04-03-2022 (ΑΔΑ: 9ΚΕΖ46ΜΤΛΡ-905) απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουρ-

γείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Επανατοποθέτηση Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων».

6. Την υπ' αρ. 142581/28-12-2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Καθορισμός δικαιολογητικών και στοιχείων αίτησης για την υπαγωγή αλλοδαπών και ημεδαπών εταιρειών στις διατάξεις του α.ν. 89/1967» (Β' 6394).

7. Την υπ' αρ. 76068/7006/22-12-2014 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Εξειδίκευση του είδους καθώς και του τρόπου και της διαδικασίας επιβολής κυρώσεων στις εταιρείες του άρθρου 1 του α.ν. 89/67 «Περί εγκαταστάσεως εν Ελλάδι αλλοδαπών εμποροβιομηχανικών εταιρειών», σε περίπτωση παράβασης των όρων της εγκριτικής απόφασης υπαγωγής στις διατάξεις του νόμου» (Β' 3682), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 5397/19-01-2022 (Β' 162) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

8. Το υπ' αρ. οικ. 81528/22-08-2022 (Κωδ. Ενεργ. ΠΣΚΕ 6584329), 106996/08-11-2022 (Κωδ. Ενεργ. ΠΣΚΕ 6827378 ΣΥΜΠΛ.ΣΤΟΙΧΕΙΑ), 115863/01-12-2022 (Κωδ. Ενεργ. ΠΣΚΕ 6887420 ΣΥΜΠΛ.ΣΤΟΙΧΕΙΑ) και 120132/12-12-2022 (Απάντηση σε Μην. ΠΣΚΕ 7092) αίτημα της Εταιρείας «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» με έδρα στην Κύπρο για εγκατάσταση γραφείου στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967 και έκδοση προσωρινής άδειας εγκατάστασης, στο οποίο με ανέκκλητη δήλωσή της η Εταιρεία αναφέρει ως χρόνο έναρξης εφαρμογής του ποσοστού κέρδους που θα διαπιστωθεί στην οριστική άδεια εγκατάστασης, τον χρόνο έκδοσης της προσωρινής άδειας εγκατάστασης.

9. Το από 20-10-2022 πιστοποιητικό του Εφόρου Εταιρειών του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας της Κύπρου, από το οποίο προκύπτει η ημερομηνία σύστασης της Εταιρείας «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» στις 12-04-2021 και η καταχώρησή της υπ' αρ. Εταιρείας: HE 420408, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

1. Εγκρίνουμε την προσωρινή εγκατάσταση γραφείου στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις διατάξεις του α.ν. 89/1967 (Α' 132) της Εταιρείας «ARMONIA TRADING

& COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» με έδρα στην Κύπρο και κύριο αντικείμενο δραστηριότητας την πρακτόρευση ή και αντιπροσώπευση προμηθευτριών οίκων ανταλλακτικών, εξαρτημάτων, εξοπλισμού και λοιπών υλικών και υπηρεσιών πλοίων όλων των κατηγοριών.

2. Το γραφείο, που εγκαθίσταται προσωρινά στην Ελλάδα δυνάμει της παρούσας, ασχολείται αποκλειστικά με την παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης και διαχείρισης αρχείων και πληροφοριών, προς τα κεντρικά της Εταιρείας στην Κύπρο.

ΑΡΘΡΟ 2

Το γραφείο της Εταιρείας «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED», η προσωρινή εγκατάσταση του οποίου στην Ελλάδα εγκρίνεται με την παρούσα, υποχρεούται, μετά την παρέλευση δώδεκα (12) μηνών από την έναρξη ισχύος της παρούσας και εφεξής:

- να απασχολεί στην Ελλάδα προσωπικό, αποτελούμενο από τέσσερα (4) τουλάχιστον άτομα, εκ των οποίων ένα (1) δύναται να είναι μερικής απασχόλησης και
- να έχει, για κάθε φορολογικό έτος, δαπάνες λειτουργίας στην Ελλάδα (μισθοδοσία του προσωπικού και κάθε είδους άλλες δαπάνες λειτουργίας), ποσού τουλάχιστον εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.

Σε περίπτωση που, εντός του φορολογικού έτους, η περίοδος υποχρέωσης δαπανών είναι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών, το ελάχιστο ποσό δαπανών υπολογίζεται αναλογικά της ετήσιας υποχρέωσης του προηγούμενου εδαφίου.

ΑΡΘΡΟ 3

1. Η Εταιρεία «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» είναι υποχρεωμένη:

- α) Να γνωστοποιήσει, μέσα σε δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής, την έναρξη λειτουργίας από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και τα στοιχεία διεύθυνσης και επικοινωνίας του γραφείου της στην Ελλάδα, στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων [Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ)] και στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Διεύθυνση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας). Εντός της ίδιας προθεσμίας, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να υποβάλει στις ανωτέρω Υπηρεσίες, τις σχετικές συμβάσεις για την παροχή των αναφερόμενων στην παρ. 2 του άρθρου 1 υπηρεσιών.

β) Να γνωστοποιεί στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων [Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ)], εντός πενήντα (50) ημερών το αργότερο από την ημέρα της μεταβολής, κάθε μεταβολή των στοιχείων της, όπως η ιθαγένεια και η έδρα της, η επωνυμία και η νομική της μορφή, το αντικείμενο δραστηριότητάς της, η σύνθεση του Διοικητικού της Συμβουλίου, ο νόμιμος εκπρόσωπός της στην Ελλάδα και τα στοιχεία επικοινωνίας αυτού, η διεύθυνση εγκατάστασης και τα λοιπά στοιχεία επικοινωνίας του γραφείου στην Ελλάδα, υποβάλλοντας τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά τεκμηρίωσης. Η ημερομηνία της μεταβολής των στοιχείων προκύπτει από την ολοκλήρωση της κατά περίπτωση σχετικής πράξης

της Εταιρείας, ανεξαρτήτως του χρόνου καταχώρησής της στις αρμόδιες αρχές.

γ) Να ενημερώνει εντός δεκαπέντε (15) ημερών το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (Διεύθυνση Μεταναστευτικής Πολιτικής), για κάθε απόλυση αλλοδαπού προσωπικού, καθώς και για κάθε αλλαγή του νόμιμου εκπροσώπου στην Ελλάδα, της διεύθυνσης και των στοιχείων επικοινωνίας του γραφείου.

δ) Να υποβάλλει κάθε έτος, το αργότερο εντός ενός μηνός από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος, στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων [Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ)], όλα τα στοιχεία που αφορούν στη λειτουργία του γραφείου της στην Ελλάδα κατά τον προηγούμενο χρόνο.

Ειδικότερα, τα παραπάνω στοιχεία υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο Πληροφοριακό Σύστημα (Π.Σ.Κ.Ε.) καθώς και σε έντυπη μορφή και αφορούν:

- στα στοιχεία προσωπικού που απασχολήθηκε και το χρονικό διάστημα απασχόλησης,
- στο ποσό των δαπανών στην Ελλάδα και τα πάσης φύσεως άλλα έξοδα και
- σε ό,τι άλλο στοιχείο περιλαμβάνεται στο Πληροφοριακό Σύστημα και τα σχετικά έντυπα της Υπηρεσίας.

2. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του γραφείου, η Εταιρεία «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» υποχρεούται να ενημερώσει εγκαίρως το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων [Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ)], υποβάλλοντας αίτημα ανάκλησης της παρούσας, συνοδευόμενο από τη σχετική απόφαση του αρμοδίου οργάνου της.

ΑΡΘΡΟ 4

1. Μετά την έκδοση της παρούσας προσωρινής άδειας εγκατάστασης, εφόσον ζητηθούν από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων [Διεύθυνση Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ)], στοιχεία που απαιτούνται για την τεκμηρίωση του περιθωρίου κέρδους και την έκδοση της οριστικής άδειας, η Εταιρεία υποχρεούται να τα προσκομίσει εντός είκοσι (20) ημερών και σε περίπτωση μη υποβολής τους, η παρούσα ανακαλείται.

2. Παράβαση από την Εταιρεία των διατάξεων του α.ν. 89/1967, καθώς και των όρων της παρούσας απόφασης, επιφέρει την επιβολή κυρώσεων, που συνίστανται σε πρόστιμο ή και ανάκληση της παρούσας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 76068/7006/22-12-2014 (Β' 3682) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 5397/19-01-2022 (Β' 162) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

3. Για παραβάσεις της νομοθεσίας, περί εισόδου και διαμονής αλλοδαπών, ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον με την Εταιρεία, ο νόμιμος εκπρόσωπός της στην Ελλάδα, ανεξαρτήτως της τυχόν ποινικής του ευθύνης.

4. Κατά τα λοιπά, η λειτουργία του γραφείου της Εταιρείας «ARMONIA TRADING & COMMERCIAL APPLICATIONS LIMITED» στην Ελλάδα, διέπεται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 5

Η απόφαση αυτή ισχύει από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μέχρι την έκδοση της οριστικής άδειας εγκατάστασης του γραφείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 2022

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 211

(2)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 163/5/2.12.2021 απόφασης του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα «Έγκριση υπερωριακής απογευματινής απασχόλησης έτους 2022».

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρ. Α.1 και Α.2 του άρθρου 20 του ν. 4354/2015.
2. Το Μέρος Α «Σύσταση του Ν.Π.Δ.Δ. "Ελληνικό Κτηματολόγιο"» του ν. 4512/2018 (Α' 5).
3. Την υπ' αρ. 6/176/10.3.2022 (ΑΔΑ: Ε96Ζ46ΜΨΦΖ-ΛΥΞ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.

«Ελληνικό Κτηματολόγιο» αναφορικά με το εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2023 - 2026 του ν.π.δ.δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», σύμφωνα με το οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη σχετική πίστωση για τις ώρες της υπερωριακής απασχόλησης των εργαζομένων στον Φορέα σε όλα τα έτη του Μεσοπρόθεσμου, συνολικού ύψους ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000 ευρώ).

4. Την υπ' αρ. 2261965/15.12.2022 εισήγηση του Προέδρου του ΔΣ του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο ως ασκούντος καθήκοντα Γενικού Διευθυντή.

5. Την υπ' αρ. 2261961/15.12.2022 εισήγηση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών και Ανθρώπινου Δυναμικού και της Προϊσταμένης του Τμήματος Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, αποφασίζει:

Την τροποποίηση της υπ' αρ. 163/5/2.12.2021 απόφασης του ΔΣ του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο με θέμα: «Έγκριση υπερωριακής απογευματινής απασχόλησης έτους 2022» (Β' 6307) με αύξηση της υπερωριακής απασχόλησης με αμοιβή για επιπλέον τριακόσιους (300) υπαλλήλους των Περιφερειακών Δομών (Κτηματολογικών Γραφείων) ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, κατά τις απογευματινές ώρες και μέχρι 120 ώρες για κάθε υπάλληλο ανά εξάμηνο, για το έτος 2022.

Αναλυτικά οι ώρες υπερωριακής απογευματινής απασχόλησης ανά Διεύθυνση του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο έχουν ως ακολούθως:

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗΣ ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΟΥ ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022

Διεύθυνση	Αριθμός Υπαλλήλων	Απογευματινές ώρες
Γραφείο Προέδρου και Υποστήριξη ΔΣ	2	140
Γραφείο Γενικού Διευθυντή	2	240
Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου	1	150
Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων	4	672
Διεύθυνση Προγραμματισμού	5	120
Διεύθυνση Κτηματολογίου	46	1700
Διεύθυνση Έργων	43	2000
Διεύθυνση Γεωχωρικών Πληροφοριών	3	260
Διεύθυνση Προϊόντων και Υπηρεσιών	10	450
Διεύθυνση Δασικών Χαρτών και Χαρτογράφησης Φυσικού Περιβάλλοντος	9	100
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών	29	1300
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών και Ανθρώπινου Δυναμικού	26	1200
Διεύθυνση Πληροφορικής	24	1300
Νομική Διεύθυνση	4	800
Κτηματολογικά Γραφεία	460	6000
Σύνολο	668	16.432

Είναι δυνατή η μεταφορά εγκεκριμένων ωρών υπερωριακής απασχόλησης που αντιστοιχούν σε ορισμένη Διεύθυνση του Φορέα, σε άλλη Διεύθυνση, η οποία έχει καλύψει τις προϋπολογισθείσες ώρες της, σε περίπτωση που επιβάλλεται από αυξημένες υπηρεσιακές ανάγκες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ